

DELIBERA PRESIDENZIALE N.5/2020

L'anno duemilaventi, il giorno 22 del mese di dicembre, il Presidente dell'Automobile Club Ferrara, Dott. Amedeo Russo, con i poteri conferitigli dallo Statuto, salvo ratifica del Consiglio Direttivo,

- **Richiamata** la delibera n.18/19 del 02 luglio 2019 del Consiglio Direttivo con la quale, con riferimento alla agenzia Sara Assicurazioni con sede in Ferrara, Viale Cavour 115/2, si era statuito di procedere al rimborso alla compagnia Sara Assicurazioni S.p.A. delle spese relative alla messa a disposizione dei locali, previa acquisizione del parere della commissione di congruità dell'Ente;

- **Richiamata** la delibera n. 33/19 del 25 ottobre 2019 del Consiglio Direttivo con la quale si è statuito di autorizzare il rimborso alla società Sara Assicurazioni S.p.A. dell'importo di € 9.600,00 annui quale contributo per l'affitto dei locali di Ferrara Viale Cavour n. 115/2 occupati dall'agenzia Capo Ferrara Cavour, ai sensi dell'art.6 della lettera di nomina ad agente generale dell'AC Ferrara

- **Richiamata** la delibera n. 09/20 del 25 maggio 2020 del Consiglio Direttivo di procedere a subentrare nel contratto di sublocazione in essere tra la compagnia Sara Assicurazioni S.p.A. ed il Sig. Zaganelli per i locali occupati dalla agenzia di Ferrara, Viale Cavour e di autorizzare il Presidente alla sottoscrizione degli opportuni atti.

- **Preso atto** che la compagnia assicurativa ha comunicato al Direttore ad interim, Dott. Ferriello, la difficoltà di subentro nel contratto di sublocazione

e l'opportunità che l'Ente proceda a sottoscrivere direttamente un contratto di locazione con la società proprietaria dell'immobile;

- **Ritenuto** opportuno e conveniente per l'AC Ferrara procedere a intestare direttamente all'Ente il contratto di locazione, provvedendo a concedere successivamente i locali all'agente in comodato gratuito;

- **Dato atto** della disponibilità della società Z3 S.r.l. di concedere in locazione una porzione dell'immobile di sua proprietà sito in Ferrara, Viale Cavour n. 115/2;

- **Dato atto** che l'art. 6 della lettera di nomina ad Agente Generale Sara prevede che l'Automobile Club Ferrara metta a disposizione i locali agli agenti capo;

- **Viste** le bozze dei contratti di locazione e di comodato

delibera

- di procedere a sottoscrivere contratto di locazione con la società Z3 S.r.l. per una porzione di immobile pari a 100mq, per l'importo complessivo di € 9.600 annui, pari a € 800,00 mensili;

- di procedere a sottoscrivere contratto di comodato gratuito con il Sig. Sergio Zaganelli in qualità di Agente Capo Sara Assicurazioni S.p.A.;

Dà mandato

Al Direttore di curare l'esecuzione della presente Deliberazione

Il Presidente

(Dott. Amedeo Russo)