



AUTOMOBILE CLUB CATANIA

Determina n. 23 del 01/06/2021

IL DIRETTORE

- PREMESSO** che con Delibera n. 21 del 26/10/2020 il Consiglio Direttivo dell'Ente nel confermare la disponibilità ad ACI a rivedere la distribuzione dei locali, loro assegnati in locazione, dava mandato al Direttore, Dott. Carlo Sorbello, a ridefinire il contratto di locazione in essere con l'Agenzia Sara di Distefano Assicurazioni di Fabio Distefano per l'assegnazione di una superficie complessiva di locazione di mq 31, anziché della precedente superficie di 55 mq , con conseguente rinegoziazione del canone di locazione proporzionalmente alla minore superficie locata;
- PREMESSO** che per stipulare il nuovo contratto di locazione è necessario allegare l'APE (Attestazione Prestazione Energetica) relativa al nuovo locale ridefinito con una superficie complessiva di 31 mq;
- PREMESSO** che il costo da sostenere per la redazione dell'APE comporta una spesa stimata al di sotto di euro 200 oltre Iva;
- VISTO** l'art 36 ,comma 2) del D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i. in merito alle modalità di affidamento di lavori , servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario e in particolare la lettera a) che prevede per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro l'affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- VISTO** quanto stabilito dalla legge Decreto Legge del 14 dicembre 2018, n. 135, che per acquisti di beni e servizi inferiori a 5.000 euro prevede la non obbligatorietà di di approvvigionamento tramite CONSIP o Mercato Elettronico;
- VISTO** che da una ricerca su Internet ho individuato il Geom. Maurizio Russo C.F. RSSMZN61M21C351G con studio a Catania in Piazza Europa 13 che contattato ha chiesto per la redazione dell'APE del locale interessato euro 157,50 , oltre IVA e CPA;
- VISTO** il Regolamento di Contabilità dell'Automobile Club CATANIA, deliberato dal Consiglio Direttivo con Delibera n. 12 del 24/09/2009 ed adottato con Determina n° 91 del 09/12/2010;
- VISTA** la delibera del Consiglio Direttivo n° 19/2020 del 26/10/2020 di approvazione del budget annuale 2021;
- VISTA** la Determina n° 38 del 31/12/2020 di adozione del budget di gestione per l'anno 2021;
- RITENUTA** congrua l'offerta presentata dal Geom. Maurizio Russo

DETERMINA

di affidare al Geom Maurizio Russo, C.F. RSSMZN61M21C351G con studio a Catania in Piazza Europa 13, al costo complessivo di euro 157,50, oltre IVA e CPA, la redazione dell'APE, (attestazione prestazione energetica) relativa al nuovo locale di 31 mq di superficie da locare a Distefano Assicurazioni di Fabio Distefano.

Il conto di imputazione della spesa è : **CP.01.02.0020 SPESE PER I LOCALI**

Il Direttore

Dott. Carlo Sorbello