



AUTOMOBILE CLUB CATANIA

Determina a 22 del 21/06/2018

IL DIRETTORE

- PREMESSO** che in data 31 Maggio 2018 è scaduto il Contratto relativo al servizio di pulizia e di disinfestazione dei locali della sede dell'Automobile Club Catania ;
- PREMESSO** che per motivi tecnici con Determina n° 17 del 16/05/2018 si prorogava il servizio di pulizia e disinfestazione dei locali della sede a Manital Idea per un altro mese dal 1/06/2018 al 30/06/2018, alle medesime condizioni contrattuali del precedente contratto;
- VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il Regolamento di Contabilità dell'Automobile Club CATANIA, deliberato dal Consiglio Direttivo con Delibera n. 12 del 24/09/2009 ed adottato con Determina n° 91 del 09/12/2010;
- VISTA** la delibera del Consiglio Direttivo n° 34/2017 del 30/10/2017 di approvazione del budget annuale 2018;
- VISTA** la Determina n° 58 del 31/12/2017 di adozione del budget di gestione per l'anno 2018;
- RITENUTO** di svolgere le funzioni di Responsabile del procedimento, in conformità all'art.5 della Legge n.241/90 e s.m.i.;
- VISTO** l'art.36, commi 1) e 2) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. in merito alle modalità di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario;
- VISTO** l'art.1, comma 450 della Legge n.296/2006 e s.m.i., il quale prevede che, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 1.000,00 e fino alla soglia di rilievo comunitario, le pubbliche amministrazioni di cui all'art.1 del D.Lgs. n.165/2001, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della normativa di riferimento ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- RISCONTRATO** che sul mercato elettronico della Consip SpA (Me.Pa) è presente, nell'ambito del bando "Servizi - Prestazione di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni" la categoria "Servizi pulizia immobili e disinfezione", attivo dal 8.06.2017 al 26.07.2021;
- RAVVISATA** l'opportunità e la convenienza di affidare il servizio per la durata di 2 (due) anni in quanto la soluzione pluriennale consente di ottenere benefici economici già in sede di gara, nonché organizzativi e gestionali nel tempo mediante lo sviluppo di un rapporto di partnership con il fornitore ;
- RICHIAMATA** la determinazione n° 20 del 31 Maggio 2018, con la quale, per le motivazioni nella stessa esposte, è stato autorizzato l'espletamento della procedura di affidamento

diretto mediante trattativa diretta sul MePA n° 513763 con la ditta CARPA Servizi Soc. Coop. per l'affidamento del servizio di pulizia e disinfestazione della sede dell'Automobile Club di *Catania*, per la durata di due anni, a decorrere dal 01/07/2018 e fino al 30/06/2020,

RITENUTO che, sulla base dell'analisi dei costi svolta (come da "Analisi dei costi" allegata), l'importo del servizio determinato come base d'asta per il periodo di durata del contratto, dal 1 Luglio 2018 al 30 Giugno 2020 è determinato in € **14.463,57**, prendendo in considerazione i giorni lavorativi annui (253) e il monte ore pianificato, la tipologia e la qualità dei servizi richiesti, le specifiche e la frequenza di esecuzione in relazione agli spazi ed alla disposizione logistica della sede, i costi presunti di sicurezza aziendali e il costo orario desunto dalle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per il personale addetto ai servizi di pulizia attualmente vigenti, trattandosi di attività rilevante sotto il profilo della tutela occupazionale;

CONSIDERATO che il valore stimato dell'affidamento – ai soli fini dell'individuazione della disciplina in materia di appalti di servizi, ai sensi dell'art.35 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. – è pari a € **19.164,23**, oltre IVA, in quanto comprensivo delle opzioni contrattuali consistenti in tre eventuali mesi di proroga (pari ad € **1.807,95**, oltre IVA), per il tempo necessario a concludere una nuova procedura di affidamento del servizio e dell'eventuale quinto d'obbligo (pari ad € **2.892,71**, oltre IVA), ai sensi rispettivamente dei commi 11 e 12 dell'art.106 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;

TENUTO CONTO che l'affidamento, in ragione del suo valore complessivo, risulta inferiore alla soglia di cui all'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;

VISTA l'offerta presentata da CARPA Servizi Soc Coop. con sede a Messina in Via Giuseppe Garibaldi 318 ,P.I. 02929070833 che per il servizio in oggetto ha presentato un prezzo a corpo di euro 9.967,00 oltre IVA

RITENUTO che nella determinazione dell'offerta presentata all'Automobile Club Catania la Carpa Servizi Soc Coop ha applicato i medesimi criteri di determinazione dell'offerta presentata all'ACI - Ufficio territoriale di Catania - . Per l'esattezza si è riscontrata una percentuale di ribasso applicata all'ACI Ufficio Territoriale di Catania del 33,08% (offerta di 20.720,70 euro su base di asta di 30.962,92 euro) , ed una percentuale di ribasso applicata all'Automobile Club Catania del 31% (offerta di euro 9.967 su base di asta di euro 14.463,57). La minore percentuale di ribasso del 2% applicato all'Automobile Club Catania è giustificata dalla presenza nella base di asta dell'ACI- Ufficio territoriale di Catania - delle spese per la fornitura di materiale igienico, oltre alle spese per il costo del personale a differenza della base di asta dell'Automobile Club Catania costruita principalmente sulle spese del costo del personale. E' verosimile ritenere che sulle spese non riferite al personale si possa avere una maggiore flessibilità di ribasso che poi sul valore complessivo si traduce in una percentuale complessiva di ribasso maggiore; Inoltre a fronte di un servizio di pulizie richiesto dall'ACI Ufficio Territoriale di Catania per complessive ore 1.519 in due anni ,l'offerta aggiudicatrice di Carpa Servizi di euro 20.720,70 euro determina un costo orario di euro 13,65 (20720,70/1518), mentre a fronte di un servizio di pulizie richiesto dall'Automobile Club Catania per complessive ore 759 in due anni, l'offerta di Carpa Servizi di euro 9.967 determina un costo orario di euro 13,13. La differenza è dovuta alle spese per fornitura di materiale igienico sanitario presenti nell'offerta dell'ACI Ufficio Territoriale di Catania

PRESO ATTO che l'offerta economica risulta, nel suo complesso, congrua, seria, sostenibile e realizzabile;

- PRESO ATTO** che le verifiche effettuate sul possesso, in capo alla predetta società, dei requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., si sono concluse con esito positivo, in particolare la società risulta:
- in possesso del DURC attestante la regolarità degli oneri contributivi, previdenziali ed assistenziali;
 - in regola con il pagamento delle imposte e delle tasse;
 - i soggetti di cui al comma 3 dell'art.80 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. risultano privi di condanne, con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta, per uno dei reati di cui al comma 1;
 - regolarmente iscritta nel registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio per le attività in argomento ;
 - priva di annotazioni sul Casellario Informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC;
- DATO ATTO** che la Società CARPA SERVIZI SOC.COOP ha accettato, unitamente all'Offerta, tutte le condizioni del servizio predisposte dall'*Automobile Club Catania* allegate alla Trattativa Diretta;
- RICHIAMATA** la documentazione di cui al bando "Servizi - Prestazione di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni - Servizi pulizia immobili e disinfezione", pubblicato sul sito della Consip comprensiva, in particolare, delle "Condizioni generali di contratto relative alla prestazione di servizi" e delle "Regole del sistema di e-procurement della pubblica amministrazione" della Consip;
- RICHIAMATE**, in particolare, le condizioni generali allegate ai bandi MePa, che prevedono che il prezzo include tutte le altre imposte, le tasse e gli oneri presenti e futuri, inerenti al contratto a qualsiasi titolo, l'imposta di bollo e l'eventuale tassa di registro del contratto, il cui pagamento rimane, pertanto, a carico del Fornitore, vista la risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n.96/E del 16 dicembre 2013;
- CONSIDERATO** che, ai fini della salvaguardia occupazionale, in conformità all'art.50 del Codice che stabilisce che le stazioni appaltanti inseriscono, nel rispetto dei principi dell'Unione europea, specifiche clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, è previsto che l'impresa affidataria si impegna a dare preferenza ai lavoratori della gestione uscente;
- PRESO ATTO** che, come previsto all'art.32, comma 10, lett.b) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica agli affidamenti effettuati ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) e b) e il contratto verrà stipulato in modalità elettronica con firma digitale;
- DATO ATTO** che alla presente procedura di acquisto è stata assegnato lo Smart CIG **Z6E23B4FC7**

DETERMINA

di affidare il servizio di pulizie dei locali dell'Automobile Club Catania alla Società **CARPA SERVIZI SOC.COOP**, per il periodo di due anni a decorrere dal 1 Luglio 2018 e fino al 30/06/2020 e verso un importo di €. **9.967,00 (Novemilanovecentosessantasette/00)**, oltre IVA di cui €200,00 (duecento/00) come oneri della sicurezza

di dare atto che l'Ente si riserva di proseguire il servizio fino ad un periodo massimo di tre mesi, ai sensi del comma 11 dell'art.106 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;

conto di imputazione della spesa : CP01020020(Spese per i locali)

IL DIRETTORE
Dr. Carlo Sorbello