



AUTOMOBILE CLUB CATANIA

Determina a contrarre n. 20 del 31/05/2018

IL DIRETTORE

OGGETTO: Procedura sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art.36, commi 2 e 6 e dell'art.95, comma 3, lett.a) e comma 4, lett.c), del decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e s.m.i., mediante il ricorso alla piattaforma www.acquistinretepa.it (Trattativa diretta sul MePA della Consip), per l'affidamento del servizio di pulizia, per gli uffici della sede dell'Automobile Club Catania per la durata di anni due

- PREMESSO** che in data 31 Maggio 2018 andrà a scadere il Contratto relativo al servizio di pulizia e di disinfestazione dei locali della sede dell'Automobile Club Catania e vista dunque la necessità, in occasione della scadenza del vigente contratto, di assicurare il servizio di pulizie della sede al fine di garantire il decoro e l'igiene dei luoghi di lavoro ;
- VISTO** il decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il Regolamento di Contabilità dell'Automobile Club CATANIA, deliberato dal Consiglio Direttivo con Delibera n. 12 del 24/09/2009 ed adottato con Determina n° 91 del 09/12/2010;
- VISTA** la delibera del Consiglio Direttivo n° 34/2017 del 30/10/2017 di approvazione del budget annuale 2018;
- VISTA** la Determina n° 58 del 31/12/2017 di adozione del budget di gestione per l'anno 2018;
- VISTO** l'art.32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti, le stazioni appaltanti decretino o determinino di contrarre, individuando, in conformità ai propri ordinamenti, gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- RITENUTO** di svolgere le funzioni di Responsabile del procedimento, in conformità all'art.5 della Legge n.241/90 e s.m.i.;
- VISTO** l'art.36, commi 1) e 2) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. in merito alle modalità di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario;
- VISTO** l'art.1, comma 450 della Legge n.296/2006 e s.m.i., il quale prevede che, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 1.000,00 e fino alla soglia di rilievo comunitario, le pubbliche amministrazioni di cui all'art.1 del D.Lgs. n.165/2001, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi della normativa di riferimento ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

- RISCONTRATO** che sul mercato elettronico della Consip SpA (Me.Pa) è presente, nell'ambito del bando "Servizi - Prestazione di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni" la categoria "Servizi pulizia immobili e disinfezione", attivo dal 8.06.2017 al 26.07.2021;
- RAVVISATA** l'opportunità e la convenienza di affidare il servizio per la durata di 2 (due) anni in quanto la soluzione pluriennale consente di ottenere benefici economici già in sede di gara, nonché organizzativi e gestionali nel tempo mediante lo sviluppo di un rapporto di partnership con il fornitore ;
- RITENUTO** che, sulla base dell'analisi dei costi svolta (come da "Analisi dei costi" allegata), l'importo del servizio determinato come base d'asta per il periodo di durata del contratto, dal 1 Giugno 2018 al 31 Maggio 2020 è determinato in € **14.463,57**, prendendo in considerazione i giorni lavorativi annui (253) e il monte ore pianificato, la tipologia e la qualità dei servizi richiesti, le specifiche e la frequenza di esecuzione in relazione agli spazi ed alla disposizione logistica della sede, i costi presunti di sicurezza aziendali e il costo orario desunto dalle tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per il personale addetto ai servizi di pulizia attualmente vigenti, trattandosi di attività rilevante sotto il profilo della tutela occupazionale;
- RITENUTO** di valutare i costi della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale pari a € 0,00 (zero), atteso che non sono previste forme di sovrapposizione di attività con altri fornitori o con il personale dell'Ente, ai sensi del D.Lgs.n.81/2008 e s.m.i. e della determinazione dell'ANAC n.3 del 5 marzo 2008 "*Sicurezza nell'esecuzione degli appalti relativi a servizi e forniture*";
- CONSIDERATO** che il valore stimato dell'affidamento – ai soli fini dell'individuazione della disciplina in materia di appalti di servizi, ai sensi dell'art.35 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. – è pari a € **19.164,23**, oltre IVA, in quanto comprensivo delle opzioni contrattuali consistenti in tre eventuali mesi di proroga (pari ad € **1.807,95** , oltre IVA), per il tempo necessario a concludere una nuova procedura di affidamento del servizio e dell'eventuale quinto d'obbligo (pari ad € **2.892,71**, oltre IVA), ai sensi rispettivamente dei commi 11 e 12 dell'art.106 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;
- TENUTO CONTO** che l'affidamento, in ragione del suo valore complessivo, risulta inferiore alla soglia di cui all'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;
- DATO ATTO** che alla presente procedura di acquisto è stata assegnato lo Smart CIG n **Z6E23B4FC7** ;
- PREMESSO** che nello stesso immobile ove ha sede l'Automobile Club Catania si trovano i locali dell'Ufficio territoriale ACI di Catania il cui contratto per l'affidamento del servizio di pulizia e di disinfestazione andrà anch'esso a scadere il 31/05/2018;
- PREMESSO** che, in accordo con il Direttore dell'ACI- Ufficio Territoriale di Catania, si è ritenuto opportuno affidare il servizio di pulizie e di disinfestazione alla stessa ditta che espletterà il servizio per l'ACI -Ufficio Territoriale di Catania- in quanto in questo modo verrà limitato l'ingresso nell'immobile allo stesso personale ed inoltre si potrà beneficiare di una maggiore leva competitiva sugli eventuali fornitori, grazie all'oggetto dei due contratti simili che vedranno in totale una superficie maggiore da pulire e dunque un maggior numero di ore di pulizia richieste;

PREMESSO

che, al fine di garantire il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, rotazione, nonché per assicurare la partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, l'ACI – Ufficio Territoriale di Catania con Determina a contrarre n° 4 del 12 Aprile 2018 ha avviato la Richiesta di offerta (R.d.O) n.1926395 ai seguenti 8 operatori economici iscritti al Bando Mepa nella suddetta categoria, selezionati sulla base del criterio territoriale così da favorire lo sviluppo dell'imprenditoria locale e garantire contestualmente il buon andamento del contratto, considerata la rilevanza che assume, per la tipologia di servizio in argomento, la presenza sul territorio della ditta affidataria; altresì, tenuto conto dell'ampia platea di operatori economici selezionati, ha attivato l'ulteriore filtro del sorteggio casuale al fine di garantire la scelta dei partecipanti nel rispetto del principio di imparzialità e non discriminazione:

- - CARPA SERVIZI SOC.COOP
- - CO.SAT.SOC. COOP.
- - GABRIEL SOC. COOP.
- - L'AURORA DI LAFERLA SERGIO IMPR.IND.
- - MEDITERRANEA SRL
- - POLIDOR SRL
- - PUL.EDIL. SERVICE IMPR.IND.
- - PULIGROUP SERVICE SRLS

PREMESSO

che l'ACI Ufficio territoriale di Catania, nell'ambito della RDO di cui sopra, ha deciso di selezionare la migliore offerta con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art.95, comma 3, lett.a) e comma 4, lett.c) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., tenuto conto che le specifiche ed i livelli di qualità del servizio sono esattamente definiti nel capitolato tecnico-prestazionale e considerato che l'affidamento, per il valore massimo stimato, rientra nell'ambito degli affidamenti di cui all'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO

che, ai fini della salvaguardia occupazionale, in conformità all'art.50 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. che stabilisce che le stazioni appaltanti inseriscono, nel rispetto dei principi dell'Unione europea, specifiche clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, è previsto che l'impresa, in caso di aggiudicazione, si impegni a dare preferenza ai lavoratori della gestione uscente;

DATO ATTO

dello svolgimento della procedura avviata dall'ACI- Ufficio Territoriale di Catania- dalla quale si evince che:

- hanno risposto alla RdO entro il termine assegnato del 02/05/2018, i seguenti operatori economici:
 - CARPA SERVIZI SOC.COOP
 - GABRIEL SOC. COOP.
 - PUL.EDIL. SERVICE I.I.
- a seguito della lettura delle offerte economiche, è stata formata la seguente graduatoria dall'Ufficio Territoriale ACI Catania:

- CARPA SERVIZI SOC.COOP	€. 20.720,70
- PUL.EDIL. SERVICE IMPR.IND.	€. 26.770,30
- GABRIEL SOC. COOP.	€. 28.017,17

e pertanto, la società CARPA SERVIZI SOC.COOP risulta aver presentato l'offerta più bassa;

PRESO ATTO che l'offerta economica risulta, nel suo complesso, congrua, seria, sostenibile e realizzabile in quanto il giudizio di congruità dell'offerta, svolto ai sensi dell'art.97 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., come risulta dalla Relazione allegata (Allegato n. 1), si è concluso positivamente ed il costo della manodopera risulta, altresì, conforme alle vigenti tabelle del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per il personale addetto ai servizi di pulizia;

CONSIDERATO che l'ACI - Ufficio territoriale di Catania -in data 31/05/2018 procedeva ad aggiudicare provvisoriamente l'affidamento del servizio di pulizia e disinfestazione dei propri locali per il biennio 2018-2020 alla ditta Carpa Servizi Soc. Coop. P.I. 02929070833 che ha presentato l'offerta economica più bassa ed esattamente di euro 20.720,70

DETERMINA

Sulla base di quanto espresso in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione,

Di procedere, ai sensi dell'art.36, commi 2 e 6 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., all'affidamento diretto del servizio di pulizia e di disinfestazione dell'Automobile Club Catania, mediante l'espletamento di una trattativa diretta sul MePa della Consip SpA con la ditta Carpa Servizi Società Cooperativa a.r.l., P.I. 02929070833 che si è aggiudicata provvisoriamente la RdO n° **1926395** avviata dall'ACI -Ufficio territoriale di Catania- in conformità alla lettera d'invito ed al capitolato tecnico/prestazionale, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione, nonché alle disposizioni contenute nel documento "*Regole del sistema di e-procurement della PA*".

Il servizio verrà aggiudicato alla ditta di cui sopra una volta verificato che verrà applicata all'Automobile Club Catania la stessa offerta, in termini di criteri di determinazione della stessa, presentata all' ACI -Ufficio territoriale di Catania- per la durata di 2 anni, presuntivamente a decorrere dal 01/07/2018

L'importo massimo autorizzato a base d'asta ammonta ad € **14.463,57**, oltre IVA, e, a seguito dell'aggiudicazione del servizio, verrà contabilizzato, nel suo esatto importo, sul conto di costo n CP01020020

Di autorizzare, altresì, l'importo ulteriore massimo di € **4.700,66**, oltre IVA, per le eventuali opzioni contrattuali consistenti nel periodo di proroga fino a tre mesi (pari ad € **1.807,95** oltre IVA) e dell'eventuale quinto d'obbligo (pari ad € **2.892,71**, oltre IVA); il valore complessivo stimato dell'affidamento è, pertanto, pari a € **19.164,23**;

Il sottoscritto Carlo Sorbello, ai sensi dell'art.5 della Legge n.241/90 e s.m.i. è il Responsabile del procedimento ed assicura il rispetto delle prescrizioni in materia di trasparenza e pubblicità dei contratti pubblici di cui all'art.29 del D.Lgs. n.50/2016, l'osservanza e l'attuazione della normativa sulla trasparenza di cui al D.Lgs. n.33/2013, come modificato dal D.Lgs n.97/2016, e sulla prevenzione e repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione di cui alla legge n.190/2012, anche con riferimento alle misure di prevenzione stabilite nel PTPC, nonché a conformare la propria condotta ai principi di correttezza, buon andamento ed imparzialità dell'azione amministrativa anche ai fini di quanto previsto dagli articoli 5, 6 e 7 del DPR n.62/2013 e del Codice di comportamento dell'Ente.

IL DIRETTORE
Dr. Carlo Sorbello