

## **Relazione del Presidente al conto consuntivo 2012 dell'Automobile Club Cagliari**

### Premessa

L'esercizio 2012, come peraltro il precedente, è stato caratterizzato dalla forte crisi economica che ha investito il Paese e che ha inciso in maniera particolarmente pesante sul settore di riferimento dell'Automobile Club Cagliari, quello dell'automotive. Il settore ha perso sostanzialmente nell'ultimo biennio il 50% delle sue attività e di questo ha finito per risentire anche il bilancio dell'Automobile Club.

Oltre a questa situazione generale l'Automobile Club Cagliari ha subito gli effetti negativi di un'ulteriore problematica, legata alla contrazione delle rete agenziale e al conseguente calo delle entrate assicurative dovuto alla chiusura, avvenuta nel quarto trimestre 2011, di due agenzia Sara Assicurazioni, per le quali erano state riscontrate irregolarità amministrative. Il trasferimento del portafoglio ad altre Agenzie non ha prodotto gli effetti sperati e le entrate assicurative ne hanno risentito negativamente.

Ciononostante l'Ente è riuscito a conservare l'andamento positivo che ha caratterizzato gli ultimi esercizi, confermando di aver intrapreso la via del risanamento in modo permanente.

In particolare l'esercizio è stato caratterizzato da una ulteriore riduzione della situazione debitoria con la sede centrale ACI di € 46.510,68 e riduzione del debito per mutui di € 6.291,23, mentre il ricorso all'anticipazione bancaria è tornato a crescere con un incremento di € 35.338,81,

Come anticipato nella precedente relazione al bilancio consuntivo, l'accantonamento del fondo TFR relativo a personale trasferito è stato oggetto di una ulteriore rivisitazione per consentirne un'iscrizione in linea con le reali esigenze dell'Ente, ed è stato pertanto ridotto di € 26.188,27.

Il consuntivo 2012 chiude con un utile ante imposte per € 25.115,30, dato dovuto non solo alle operazioni sopra descritte, ma anche al positivo andamento della gestione corrente, con la differenza tra valore e costi della produzione positiva per € 15.376,43, sostanzialmente in linea con il dato 2011, quando il dato era positivo per € 14.831,35. Le imposte sul reddito di esercizio sono state inferiori rispetto al 2011, quando si erano attestate ad € 25.914,03: nell'esercizio in esame ammontano a € 13.971, con un utile di esercizio che si attesta a € 11.325 e un patrimonio netto che rimane negativo, ma la cui negatività si riduce a € 33.237.

Da notare che questo dato è in linea con il piano di risanamento pluriennale presentato, rispetto al quale è migliorativo per € 2.325.

Si precisa che il Bilancio Consuntivo 2012 è stato redatto in conformità al Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Ente approvato dal Consiglio Direttivo in data 29.09.2009.

Per una maggiore chiarezza, si procede ad illustrare le varie attività svolte, divise settore per settore.

### Settore Amministrazione/Contabilità

Durante tutto il 2012, come già per gli anni precedenti, obiettivo primario della Direzione e degli Organi dell'Ente è stato quello di consolidare la regolarizzazione contabile e amministrativa interna all'A.C. Cagliari.

La situazione debitoria nei confronti di ACI si è ridotta: accertata da ACI in € 1.515.315,35 al 31 dicembre 2011, la stessa ammonta al 31 dicembre 2012 a € 1.468.804,67, con una riduzione di € 46.510,68, riduzione superiore a quanto richiesto per l'esercizio in corso dai parametri economici, patrimoniali e finanziari di sostenibilità degli Automobile Club..

In ogni caso, come già ricordato, tenendo presente che quasi tutta la situazione debitoria dell'Ente è rappresentata dai debiti verso l'ACI, l'avvenuta riattivazione di corretti flussi finanziari con ACI avviata con mandato ad ACI Informatica per il pagamento delle aliquote sociali, nonché il pagamento degli arretrati dei debiti pregressi, già in corso, e la forte diffusione di tessere Facilesarà, il cui margine a favore dell'AC è trattenuto da ACI in conto pagamento debiti pregressi, comporterà il progressivo abbattimento della situazione debitoria, evidenziando l'impegno dell'Ente a sostenere un percorso virtuoso di risanamento dei propri bilanci.

Nel corso del 2012 lo sviluppo dell'attività svolta nel settore assicurativo ha subito una contrazione, verificatasi soprattutto tra le Agenzie Capo, mentre l'Agenzia Generale ha avuto un calo molto più contenuto. La contrazione registratasi tra la produzione delle Agenzie Capo è da addebitarsi agli eventi negativi già descritti nella relazione al bilancio consuntivo 2011, e consistenti nella chiusura di n. 2 Agenzie Capo nell'ultimo trimestre 2011. In considerazione anche della crisi del settore, di una serie di riduzioni dei corrispettivi per ricalcoli agenziali e della politica tariffaria della compagnia, che solo nella seconda parte dell'anno ha dato segni di riallineamento al resto del mercato, ciò ha comportato una riduzione delle entrate per corrispettivi assicurativi prodotti dalle Agenzie Capo di oltre il 50% rispetto all'esercizio precedente.

È proseguito con risultati comunque positivi il ruolo attivo all'Automobile Club come Agente Generale Sara: rispetto all'esercizio precedente si è avuta una modesta contrazione delle entrate, pari all'8%, dovuta però all'acquisizione di autonomia di una subagenzia precedentemente operante nell'ambito dell'Agenzia Generale..

Durante l'anno 2012 il trend in campo associativo ha subito una modesta flessione, dovuta all'andamento fortemente negativo del mercato di riferimento e al calo generalizzato dei veicoli circolanti; l'Ente ha concluso l'esercizio con 7.635 soci rispetto ai 7.831 soci dell'anno precedente, con un calo del 2,5%, peraltro molto più contenuto del calo registratosi a livello nazionale, pari al 4,2%.

Il settore si conferma fondamentale per lo sviluppo dell'Automobile Club e capace di significative evoluzioni.

Il settore parcheggi e il settore carburanti sono stati dismessi e conferiti alla società Petrosarda Srl, interamente controllata, per consentire l'emersione dei valori iscritti a bilancio e una gestione della linea di business più in linea con le esigenze del mercato di riferimento.

Quanto alle spese correnti, si precisa che le stesse sono state limitate all'essenziale: esse si riferiscono essenzialmente alle spese per gli Organi dell'Ente (rimborsi alla Presidenza e assegni previsti per i componenti del Collegio dei Revisori), alle spese per il personale, agli oneri tributari.

Rilevante è la voce relativa alle spese per prestazione di servizi, nella quale rientrano peraltro le provvigioni pagate ai delegati e agli agenti principali Sara per attività di grande rilevanza economica per l'Ente, nonché le aliquote sociali pagate alla sede centrale ACI..

Tutto ciò considerato, pur nell'ambito di una complessa riorganizzazione, la situazione economica dell'Ente appare in via di progressivo costante miglioramento.

#### Settore Personale

In questo settore la situazione è rimasta invariata: è in servizio un unico dipendente appartenente all'area C, posizione economica C1, impiegato nel settore amministrativo/contabile.

#### Settore istituzionale

L'Automobile Club, proseguendo l'attività intrapresa negli scorsi anni, ha collaborato con le scuole ed altri Enti per iniziative di comunicazione in tema di sicurezza stradale, confermando il proprio ruolo di rappresentanza e tutela degli automobilisti, ma anche di tutti coloro che, a qualunque titolo, si muovono e utilizzano per i loro spostamenti qualsiasi mezzo di locomozione.

L'Ente ha anche prodotto due studi di sviluppo turistico, uno indirizzato alla Regione Sardegna e relativo a una migliore armonizzazione delle rotte turistiche con la viabilità al fine dell'intercettazione di maggiori flussi turistici, il secondo rivolto al Comune di Quartu Sant'Elena e relativo alla creazione di aree attrezzate camper. Soprattutto il primo degli studi realizzati ha avuto vasta eco nella stampa.

#### Settore associativo:

Pur con un modesto calo rispetto all'esercizio precedente, l'Ente ha concluso l'esercizio con 7.635 soci. Tale risultato è in parte dovuto alla gestione ordinaria, da anni indirizzata a favorire l'associazionismo tra gli automobilisti, in parte dal successo ottenuto localmente da nuove iniziative, in particolare Facilesarà che ha prodotto da sola ben 2.895 associazioni. Il portafoglio associativo è composto prevalentemente di tessere a basso costo, come ovvio per una Regione che è anche un'isola distante dalla terraferma e dove la tessera One, con soccorso stradale regionale, ha assunto la caratteristica di prodotto più apprezzato dalla clientela: la redditività del settore è in crescita, pari nel 2012 a € 39.546 considerando le quote sociali incassate, le aliquote sociali e provvigioni associative pagate, ma il settore associativo ha comportato anche benefici indiretti significativi in altri importanti settori, in primis quello assicurativo.

#### Settore assicurativo

Nel settore assicurativo prosegue l'ottimo rapporto di collaborazione con il Capo Area e l'Ispezionista Vendite di Zona per la Sardegna di Sara Assicurazioni S.p.A. per iniziative commerciali e comunicazionali congiunte.

L'AC è regolarmente iscritto al Ruolo Unico degli Intermediari Assicurativi ed ha continuato a svolgere un ruolo attivo nel settore, con risultati molto significativi.

Le entrate del settore hanno fatalmente risentito della chiusura di n. 2 agenzie assicurative, avvenuta nel quarto trimestre dell'esercizio 2011, nonché della crisi generale del settore e di una politica tariffaria di Sara che, orientata alla pulizia del portafoglio e al riequilibrio del rapporto sinistri/premi, ha danneggiato l'acquisizione, dato dal quale originano i corrispettivi dell'Ente. Così l'esercizio 2012 si è

chiuso con il dato Premi Lordi Contabilizzati che ha fatto registrare, per quanto riguarda le Agenzie Capo, un decremento superiore al 50%.

Si segnala anche che, nel corso dell'esercizio, è diventata operativa l'Agenzia di Cagliari Via Bacaredda, la cui produttività entrerà peraltro a regime nel corso del 2013.

#### Settore sportivo .

L'Ente ha fornito il proprio contributo al settore assicurando la formazione di nuovi Commissari di Percorso e garantendo la presenza degli stessi a numerose manifestazioni isolate. L'Ente ha iscritto a calendario due manifestazioni sportive (le corse di velocità in salita San Gregorio- Burcei e Iglesias Sant'Angelo, quest'ultima promossa a tappa del Campionato Italiano), affidandosi però per la maggior parte delle operazioni di organizzazione a una associazione terza, onde evitare che tale attività potesse incidere negativamente sull'andamento di bilancio dell'Ente. Sono stati inoltre messi a disposizione gratuitamente strutture ed uffici per riunioni e attività dei licenziati.

Nel 2012 il fenomeno dell'organizzazione di competizioni non regolari, promosse nel territorio di competenza da un Ente di Promozione Sportiva ma impedito negli esercizi precedenti grazie al tempestivo intervento dell'Automobile Club, sembra essersi attenuato.

#### Spese per gli organi dell'Ente

Nei costi per prestazioni di servizi, limitatamente alle spese per la Presidenza, non sono inclusi compensi relativi all'esercizio di competenza in attesa di ulteriori accertamenti, considerato che l'Ente ha usufruito nel corso dell'esercizio di contributi pubblici.

#### Società partecipate

Nel corso del 2012 l'Ente ha acquisito una partecipazione minoritaria, pari al 20% del capitale sociale, in una società di noleggio operante presso l'aeroporto di Cagliari, al fine di essere presente in questo settore fondamentale per l'automotive e dare un ulteriore importante servizio ai propri soci. Quindi al 31 dicembre 2012 l'Ente ha partecipazioni in tre società: Stai Srl, Petrolsarda Srl e Ichnusa Rent Srl. Le tre società operano in campi differenti (rispettivamente gestione delle delegazioni, erogazione di carburanti-parcheggi, autonoleggio), operano nel libero mercato e non hanno affidamenti diretti da parte dell'Automobile Club.

In sintesi, questo il ruolo e l'andamento di bilancio delle tre società citate.

**Stai Srl:** La società è partecipata all'80%, il rimanente 20% appartiene all'Automobile Club Oristano. La società opera fondamentalmente nel settore della gestione delle delegazioni periferiche, gestendo in particolare le delegazioni di sede dei due Automobile Club Soci nonché una terza delegazione nella città di Cagliari.

La società è amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto da 5 membri, di cui uno con funzioni di Presidente e Amministratore delegato; il Consiglio di amministrazione verrà rinnovato con l'approvazione del bilancio di esercizio 2012 secondo i criteri fissati dal D.L. 06/07/2012 n. 95.

La società, per i motivi che verranno sotto esposti, rinverrà l'approvazione del bilancio consuntivo 2012 al 30 giugno 2013, per cui i dati certi cui si può fare riferimento sono quelli relativi al bilancio consuntivo 2011, quando il capitale sociale era di € 10,000, il patrimonio netto di € 14.016. Essendo la partecipazione dell'Automobile Club pari all'80% del capitale sociale e la partecipazione iscritta a bilancio pari a € 33.100, una eventuale svalutazione della partecipazione sarà fatta in occasione della chiusura del bilancio di esercizio 2013 sulla scorta dei dati del bilancio di esercizio 2012 e 2013 di Stai, che a quel momento saranno disponibili. Si osserva comunque che, sulla base dei bilanci di verifica finora forniti dalla società, per Stai Srl è attesa una chiusura del bilancio di esercizio 2012 in ulteriore attivo.

Stai Srl, creata nel 2005 da ACI Sardegna Sgs Spa dalla quale gli Automobile Club di Cagliari e Oristano l'hanno rilevata nel corso del 2010, ha storicamente operato chiudendo bilanci in sostanziale equilibrio. Nel corso del 2012, al fine di espandere la sua penetrazione del mercato dei concessionari di autoveicoli, la partecipata ha effettuato una operazione societaria consistente nel creare una società comune con operatori privati già titolari di una delegazione ACI e operanti nel settore finanziario, e in particolare nella concessione di finanziamenti per l'acquisto di veicoli. Scopo dell'operazione era quello di utilizzare la penetrazione già esistente, da parte dei soci privati (per l'attività di concessione di finanziamenti per l'acquisto di veicoli), nel mercato dei concessionari, per favorire l'acquisizione della lavorazione delle pratiche di assistenza automobilistica dei concessionari stessi. L'operazione prevedeva la messa in comune di due fattori: il know – how e il personale professionalizzato, posseduto da Stai Srl, e la penetrazione del mondo dei concessionari, posseduta dai soci da questa individuati, per incrementare il business di riferimento. L'operazione si è concretizzata, nel giugno 2012, tramite

l'acquisizione da parte di Stai Srl di una quota maggioritaria della società Fidiass Srl, già partecipata dai soci privati, e la cessione a quest'ultima del ramo di azienda "Delegazioni" posseduto da Stai Srl. L'operazione, oggettivamente valida, non ha però dato i risultati attesi per la diversa concezione gestionale dei soci, più attenta ad aspetti formali quella di Stai, più spinta su aspetti commerciali quella di Fidiass. Pertanto nel primo trimestre 2013 le parti sono giunte all'accordo per la risoluzione del contratto, con riacquisizione da parte di Stai dei rami di azienda ceduti, ad eccezione di alcuni concessionari, e di parte del personale transitato in Fidiass a giugno 2012. La complessità di questa operazione e la necessità di effettuare serie verifiche e ricalcoli per la chiusura dell'esercizio 2012 hanno comportato una dilatazione dei tempi, per cui i dati relativi al bilancio di esercizio 2012 di Stai, che sono comunque attesi come positivi, non sono al momento ancora disponibili e l'approvazione del bilancio di esercizio di detta società slitterà oltre il termine del 30 aprile ma avverrà entro il termine del 30 giugno.

**Petrolsarda Srl:** la società è partecipata al 100% e amministrata tramite Amministratore Unico senza riconoscimento di compensi; l'organo amministrativo non è in scadenza. Nata il 28 dicembre 2011, la società è divenuta operativa nel corso del 2012 e ha chiuso il suo primo esercizio con una modesta perdita ammontante a € 3.643, da considerarsi compatibile con la fase di start up della società. La società presenta per il 2013 possibilità di espansione, con l'acquisizione di un ulteriore impianto di distribuzione di carburanti e il rinnovo o modifica dei contratti in essere, scadenti a metà esercizio.

La società ha capitale sociale di € 50.000 e patrimonio netto di € 866.720; la partecipazione è iscritta a bilancio per € 959.816.

#### **Ichnusa Rent Srl**

La società è operante dal 2006 con sede e esercizio presso l'Aeroporto di Cagliari – Elmas; nel giugno del 2012, al fine di essere presente in questo settore fondamentale per l'automotive e dare un ulteriore importante servizio ai propri soci, l'Automobile Club Cagliari ha acquistato da un socio privato, che intendeva dismettere la sua partecipazione, il 20% del capitale sociale, pagandolo a prezzo nominale.

La società ha storicamente una gestione economica positiva, con fatturato in costante crescita e incrementatosi anche nel 2012, ma una gestione finanziaria non in linea con le esigenze societarie. Pertanto nel corso del 2012 è stato superato il precedente regime di amministratore unico e si è provveduto alla creazione di un Consiglio di Amministrazione di tre membri, nel quale l'Automobile Club Cagliari ha inserito in propria rappresentanza un professionista che ha assunto il ruolo di Presidente con ampi poteri.

Con questa operazione si è avviata una attenta analisi della gestione finanziaria della società, precedentemente molto sbilanciata sui debiti a breve che sono stati drasticamente ridotti tramite saldo del dovuto: nella attuale fase di restrizione del credito bancario la società ha criticità finanziarie che derivano dalla difficoltà di reperire finanziamenti necessari per ristrutturare il residuo debito a breve esistente e avviare una diversa e più lungimirante politica di acquisizione dei veicoli necessari per l'esercizio dell'impresa.

Contestualmente l'ingresso dell'Automobile Club Cagliari nel capitale sociale di Ichnusa Rent ha comportato una verifica anche sulla contabilità degli esercizi pregressi, verifica tuttora in corso e del cui esito sarà data informazione in occasione dell'approvazione del prossimo bilancio di esercizio.

Queste operazioni, unite al cambio del professionista incaricato della tenuta della contabilità, stanno dilatando i tempi dell'approvazione del bilancio, che slitterà oltre il termine del 30 aprile ma avverrà entro il termine del 30 giugno.

La società ha un capitale sociale di € 50.000 e un patrimonio netto al 31 dicembre 2011 di € 126.669; l'Automobile Club Cagliari detiene il 20% del capitale sociale e la partecipazione è iscritta nel bilancio dell'Ente per € 11.154.

#### Operazioni rilevanti effettuate in corso di esercizio.

Si precisa che nel corso dell'esercizio 2012 si è proceduto a regolarizzare alcune situazioni creditorie/debitorie derivanti dagli esercizi precedenti.

Come già precisato, è stato ricalcolato il fondo TFR relativo al personale trasferito, che viene ridotto di € 26.188,27 e adesso iscritto a bilancio, pur in maniera prudenziale, in € 71.122,70 in luogo degli € 97.310,97 precedentemente iscritti. Si sottolinea che l'importo iscritto a bilancio come fondo TFR personale trasferito appare comunque, sulla base delle evidenze di cui si è al momento in possesso, sovradimensionato rispetto alle effettive esigenze e pertanto, se anche prudenzialmente si ritiene di iscriverlo per l'importo sopra evidenziato, qualora non insorgessero fatti nuovi e al momento non conosciuti sarà oggetto di ulteriori abbattimenti nei prossimi esercizi.

Si sottolinea che nella fase conclusiva dell'esercizio l'Ente ha acquisito un nuovo immobile, portando così il valore degli immobili iscritti a bilancio a € 473.238; peraltro non si è provveduto come di consueto

ad ammortizzare gli immobili dell'Ente perché tali beni sono iscritti a bilancio a un valore nettamente inferiore a quello di mercato: secondo valutazioni della Commissione di Congruità dell'Ente, la loro iscrizione a bilancio andrebbe rivalutata per complessivi € 342.610,61, riportando il quadro del patrimonio netto dell'Ente in una posizione nettamente attiva. All'operazione di rivalutazione si provvederà – previo ulteriori accertamenti peritali - nel momento in cui la normativa lo consentirà. L'impianto di distribuzione carburanti non è più iscritto nel patrimonio dell'Ente perché, come precisato, conferito nel capitale sociale della Società Petrolsarda Srl.,

Quanto all'iscrizione a bilancio delle partecipazioni, la partecipazione in Stai Srl è stata iscritta a bilancio per € 33.100, quella di Petrolsarda Srl, partecipata interamente dall'Ente, per € 959.816, quella di Ichnusa rent per € 11.154.

Si osserva infine che si sono verificati alcuni modesti sfondamenti di voci di budget.

Tra le voci di entrata, si segnala che la voce "altri ricavi e proventi" del valore della produzione era stata valorizzata nel budget 2012 in € 108.450, mentre le entrate si sono poi attestate in € 154.107: ciò deriva da una errata collocazione di alcune partite, a livello di budget, tra i "ricavi delle vendite e delle prestazioni di servizi", che contestualmente fa registrare entrate inferiori a quanto previsto nel budget, mentre il totale del valore della produzione è sostanzialmente in linea con quanto preventivato.

Si segnala inoltre una entrata non preventivata per "altri proventi finanziari", pari a € 57, e "proventi straordinari" ammontanti a € 26.188, superiori di € 5.988 a quanto valorizzato in budget.

Di seguito si segnalano le voci di uscita per le quali si sono verificati sfondamenti, precisando le motivazioni degli stessi e richiedendo di tutti espressamente all'assemblea l'approvazione.

- gli "oneri diversi di gestione", tra i costi della produzione, sono valorizzati a consuntivo per € 50.186, con sfondamento per € 1.186 della corrispondente voce di budget: lo sfondamento del budget è stato necessario trattandosi di spese obbligatorie, nello specifico di imposte non possibili da calcolare con esattezza ad inizio esercizio (IMU e calcolo dell'IVA promiscua) .
- gli "oneri straordinari" sono valorizzati a consuntivo per € 9.887, con sfondamento per € 4.887 della corrispondente voce di budget: ciò è dovuto all'emersione di imposte relative ad esercizi precedenti per € 5.155, e quindi di spese obbligatorie non conosciute in precedenza. Si osserva inoltre che la maggiorazione di proventi straordinari con sfondamento della relativa voce di budget è ampiamente compensata dalla maggiore riscossione di proventi straordinari, di € 5.988 in più rispetto al preventivato, per cui il totale dei proventi e oneri straordinari è in linea con le previsioni di budget.
- nel budget degli investimenti/dismissioni 2012, l'acquisto di programma per la gestione di scadenze patenti, regolarmente avvenuto in corso di esercizio per un investimento di € 2.031, era stato erroneamente valorizzato nella voce "immobilizzazioni materiali investimenti", invece che nella voce "software – investimenti", nella quale avrebbe dovuto trovare più idonea collocazione.

Tutto ciò premesso, il consuntivo 2012 registra i seguenti risultati:

Valore della produzione	€ 523.761
Costi della produzione	€ 508.384
Differenza tra valore e costi della produzione:	€ 15.377
Proventi e oneri finanziari	€ - 6.562
Rettifiche di valore di attività finanziarie	€ 0
Proventi e oneri straordinari	€ 16.301
Risultato prima delle imposte	€ 25.116
Utile di esercizio	€ 11.325

tutti analiticamente esposti nella nota integrativa.

Le risultanze del consuntivo 2012 rafforzano ulteriormente la convinzione che L'Ente abbia imboccato stabilmente la strada del suo risanamento e rilancio. Tali obiettivi si potranno raggiungere nei prossimi anni solo grazie all'apporto di tutti i soggetti coinvolti e alla fiducia che vorrete riconoscere agli Organi dell'Ente e al Direttore.

Per tutto quanto sopra esposto, Vi invito ad approvare la bozza del bilancio consuntivo 2012, nonché le variazioni nei fondi e gli sfondamenti delle voci di bilancio sopra elencate.

Cagliari 8 aprile 2013

IL PRESIDENTE  
Giorgio Ladu

In considerazione dell'approvazione del bilancio di esercizio 2012 e del fatto che lo stesso chiuda con un utile superiore a quanto preventivato, nonché del fatto che nel corso dell'esercizio 2013 il Consiglio Direttivo ha deliberato un ulteriore conferimento nel capitale sociale della società partecipata al 100% petrolsarda Srl, che comporterà una emersione di valori con plusvalenza di € 51.000 rispetto alle risultanze di bilancio, si trasmette versione aggiornata del piano di risanamento pluriennale dell'Ente.

Anno 2013 L'esercizio inizia esponendo un patrimonio netto negativo per - € 33.237. In corso di esercizio comincerà a produrre reddito l'Agenzia Sara Assicurazioni di Quartu Sant'Elena, Via San Benedetto, che, sulla base della proiezione dei premi netti contabilizzati nel quarto trimestre dell'esercizio 2011, comporterà entrate per € 55.580,00. Peraltro l'acquisto dell'immobile ove è ubicata l'Agenzia comporterà una spesa per interessi di € 12.000,00 circa, mentre l'Ente nel contempo non godrà più degli effetti positivi derivanti dai proventi straordinari ottenuti dalla riduzione del fondo TFR personale trasferito, evento riferibile all'esercizio 2012, per cui rispetto al bilancio 2012 ci sarà un ulteriore effetto negativo di € 26.188. Il risultato di esercizio risentirà però positivamente anche del conferimento di un ulteriore impianto di distribuzione di carburante nel capitale sociale della controllata Petrolsarda Srl, con una emersione dei valori iscritti a bilancio di € 51.000. L'utile di esercizio, a seguito delle operazioni sopra descritte, è adesso atteso per € 68.292 che, a seguito del pagamento delle imposte e nell'ottica di una stima prudenziale, si ritiene di prevedere in € 40.000. Al termine di questo esercizio il patrimonio netto dell'Ente tornerà positivo per € 6.763 e si provvederà ad iscrivere le necessarie riserve patrimoniali.

Si precisa che l'operazione sopra descritta non comporta di per sé sfondamenti nelle voci di budget, ma comportando comunque un miglioramento dei conti dell'Ente superiore a quanto indicato in sede di approvazione del budget 2013, comporterà a breve una prima variazione del budget annuale 2013.

La previsione non tiene conto dei dividendi attesi dalle società partecipate.

La previsione non tiene conto altresì né che parte dell'immobile acquisito a Quartu Sant'Elena verrà destinata a sede di delegazione ACI e come tale locata alla società che ha già sottoscritto il contratto di affiliazione commerciale, garantendo all'Ente una ulteriore entrata che potrebbe però concretizzarsi a partire dall'esercizio 2014, né che sono in corso trattative, ormai in via di conclusione, per l'apertura di due nuove agenzie Sara Assicurazioni, con incremento dei corrispettivi derivanti da detta attività.

Alla luce di quanto sopra esposto, acquisito il parere del Collegio dei Revisori dei Conti che ha provveduto ad asseverare il presente piano di risanamento pluriennale, si propone l'approvazione dello stesso e della tabella dimostrativa del riassorbimento del deficit patrimoniale ad esso allegata.

IL PRESIDENTE

On. Giorgio Ladu