

CALDARONE & MICCOLI
STUDIO LEGALE
Via Dalmazia 21/C - 72100 Brindisi BR
Tel: 0831-511155 - Fax: 0831-511268
eMail: caldarone.miccoli@gmail.com

Avv. Francesco Caldarone
Avv. Teodoro Miccoli
D.ssa Manuela Mangione
D.ssa Maria Alessia Miccoli Castrignanò

caldarone.francesco@coabrindisi.legalmail.it (PEC)
miccoli.teodoro@coabrindisi.legalmail.it (PEC)
mangione.manuela@pec.it (PEC)
miccoli.mariaalessia@pec.it(PEC)

Brindisi, 5 aprile 2024

Egregio Sig.
Dott. Antonio Beccarisi
Automobile Club di Brindisi
Via MAIL: a.beccarisi@aci.it

Egregio Direttore,

facendo seguito alle intercorse intese, con la presente provvedo a comunicare al Presidente ed al CDA dell'Automobile Club di Brindisi, per Suo cortese tramite, che provvederò a tentare una conciliazione, totale o parziale, della vicenda devoluta alla cognizione del Tribunale di Brindisi, giudizio iscritto sub n° [REDACTED], mediante offerta a saldo e stralcio di ogni pretesa vantata da [REDACTED] del complessivo importo di € [REDACTED] comprensivo di spese e competenze di lite e contestuale offerta a saldo e stralcio di ogni pretesa vantata da [REDACTED] del complessivo importo di € [REDACTED] comprensivo di spese e competenze di lite.

L'accordo dovrà necessariamente prevedere l'estromissione di Automobile Club di Brindisi dal giudizio iscritto sub [REDACTED] la formale manleva di Automobile Club di Brindisi da ogni e qualsivoglia responsabilità in ordine alla vicenda devoluta in lite; il pagamento dei canoni locativi maturati successivamente alla data dell'1.5.2024 a [REDACTED] la prosecuzione del rapporto locatizio sino alla naturale scadenza contrattuale.

Con riferimento a tale incarico - che oggettivamente esula dalla rappresentanza e difesa di Automobile Club di Brindisi in seno al giudizio iscritto sub [REDACTED] RG del Tribunale di Brindisi - lo scrivente significa che, a mente del tariffario professionale, il compenso medio per l'incarico in parola ammonterebbe ad € [REDACTED] oltre accessori di legge. Tuttavia, per effetto dei rapporti personali tra le parti, lo scrivente, riduce il proprio corrispettivo ai seguenti importi:

- [REDACTED] oltre CPA (4%) per la formulazione delle offerte, per l'avvio della trattativa e per ogni attività professionale propedeutica alla eventuale definizione della vicenda in sede stragiudiziale, da corrispondersi a titolo di anticipo e da intendersi a saldo delle competenze dello scrivente in ipotesi di mancato perfezionamento dell'accordo;

CALDARONE & MICCOLI

- [REDACTED] oltre CPA (4%) ed eventuali spese di trasferta, da corrispondersi a saldo delle competenze dello scrivente, solo ed unicamente in ipotesi di perfezionamento dell'accordo transattivo.

Si precisa che tale importo, di molto inferiore del corrispettivo determinato in relazione alla vigente tariffa professionale, costituisce il totale onnicomprensivo del compenso dello scrivente e che non potrà essere richiesto in nessun caso un suo aumento.

Si precisa altresì che rimangono fermi tutti gli altri accordi tra le parti e, in particolare, quanto derivante dalla Dichiarazione di manleva in data 8.2.2022 di [REDACTED] srl, in virtù della quale Automobile Club di Brindisi non dovrà corrispondere allo scrivente alcunché per l'attività di rappresentanza e difesa in seno al giudizio iscritto sub n° [REDACTED] del Tribunale di Brindisi, salvo il diritto dello scrivente a conseguire, anche mediante distrazione, quanto eventualmente posto a carico di [REDACTED] dal Tribunale di Brindisi, a titolo di rifusione delle spese e competenze di lite.

Con la sottoscrizione della presente per accettazione, Automobile Club di Brindisi, in persona del Direttore dott. Antonio Beccarisi, accetta di affidare allo scrivente l'incarico in oggetto, riconosce per dovuti i compensi indicati e dichiara di essere stato adeguatamente edotto in relazione al grado di complessità dell'incarico ed alle sue probabilità di successo.

Distinti saluti

[REDACTED]
Avv. Francesco Caldarone

Per accettazione
Automobile Club di Brindisi

AUTOMOBILE CLUB BRINDISI
IL DIRETTORE
Dr. Antonio BECCARISI