



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Numero 186/2024 del 26 novembre 2024

Oggetto: Decisione a contrarre per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di fornitura e posa di due circolatori di riscaldamento, in sostituzione di quelli non funzionanti siti nella centrale termica collegata al teleriscaldamento presso l'immobile sede dell'Ente in Brescia Via Enzo Ferrari n. 4/6.

CIG: B47596EDA5

IL DIRETTORE

- A. Visto** il D. Lgs. n. 165/2001 e successive modifiche e integrazioni;
- B. Visto** il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club Brescia;
- C. Visto** il vigente Regolamento dell'Ente per la razionalizzazione e il contenimento della spesa 2023-2025;
- D. Visto** il Codice di comportamento dell'Automobile Club Brescia;
- E. Visto** il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione della Federazione (PIAO) ACI 2024-2026, in particolare la sezione quinta di rinvio degli adempimenti semplificati in materia di PIAO secondo le modalità semplificate previste per gli Automobile Club, ai sensi dell'art. 6 del decreto interministeriale 30 giugno 2022, n. 132;
- F. Visto** il Budget annuale per l'anno 2024 dell'Automobile Club Brescia;
- G. Visto** il D. Lgs. n. 36/2023 (*Codice dei contratti pubblici*) e, in particolare, gli artt. 16, comma 4; 17, comma 1; 18, comma 1; 48, 49 e 50, comma 1, lett. b); e i relativi allegati;
- H. Vista** la legge 13 agosto 2010, n. 136 e, in particolare, l'art. 3 *"Tracciabilità dei flussi finanziari"*;
- I. Dato atto** che è stata riscontrata il 22 novembre u.s., presso i locali della centrale termica presente al piano interrato dell'edificio, palazzina A – AC Brescia, una perdita cospicua di acqua calda che ha reso necessario chiedere un sopralluogo urgente da parte di un tecnico della ditta cui è stata affidata, con determina n. 36/2023, la manutenzione degli impianti idraulici, F.G. S.a.s. di Filippini Fabio & c. – con sede in Molinetto di Mazzano (BS) Via Garibaldi n. 93 – C.F. e P. IVA 03223740170;
- J. Dato atto** che, in seguito al sopralluogo di verifica eseguito tempestivamente dal tecnico specializzato della ditta manutentrice, è stato riscontrato che la perdita d'acqua è generata dal non funzionamento delle due pompe idrauliche collegate allo scambiatore di calore a servizio del riscaldamento, mediante caloriferi, dei servizi igienici presenti nella palazzina A e nelle parti comuni, nonché, mediante fancoil, dei vani e scale comuni dell'immobile;
- K. Dato atto** che, al fine di evitare notevoli sprechi di acqua calda, si è reso necessario procedere immediatamente allo spegnimento dell'impianto;
- L. Valutata** tuttavia, stante l'attuale stagione con clima rigido, la necessità di intervenire al più presto con il ripristino del funzionamento dell'impianto al fine di non creare disagi a quanti operano e lavorano nello stabile, oltre che all'utenza che quotidianamente frequenta lo stesso;



- M. Dato atto**, pertanto, che l'ufficio amministrazione ha richiesto immediatamente alla medesima ditta su menzionata un preventivo di spesa per il ripristino del regolare funzionamento dell'impianto di riscaldamento asservito dal teleriscaldamento;
- N. Visto** il preventivo di spesa comunicato dalla ditta F.G. S.a.s. di Filippini Fabio & c. con nota nella medesima data del sopralluogo, acquisita agli atti con prot. AB20F1B/0002922/24, e successiva integrazione per la necessità della presenza da parte di un elettricista, acquisita agli atti con prot. AB20F1B/0002936/24, per la sostituzione di n. 2 circolatori riscaldamento esistenti con nuovi circolatori elettronici per zona fancoil e zona caloriferi, per un importo complessivo di euro 4.140,00 (quattromilacentoquaranta/00) oltre IVA, comprensivo di materiale, manodopera e oneri di sicurezza;
- O. Ritenuto** il preventivo, fornito dalla ditta individuata, congruo rispetto ad analogo intervento eseguito alcuni anni fa su un altro impianto presente presso l'immobile, oltre che rispetto alla tempistica di intervento preannunciata;
- P. Dato atto** che la spesa quotata complessivamente in euro 4.140,00 (quattromilacentoquaranta/00) oltre IVA, è compatibile con il budget 2024 e verrà imputata al conto AB02020001 – *Acquisti di impianti*, per quanto attiene alla proprietà dell'Ente, mentre la restante parte verrà ripartita in virtù delle tabelle millesimali: Automobile Club Brescia 701,287/1000 e Automobile Club d'Italia 298,714/1000. ACB anticipa quindi il pagamento complessivo al contraente della presente procedura con la successiva rivalsa a carico di Automobile Club d'Italia con emissione di regolare fattura in virtù dei criteri di ripartizione della spesa;
- Q. Dato atto** che l'affidamento in argomento, in ragione del suo valore complessivo, risulta compreso nella soglia di cui all'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 e, pertanto, è possibile procedere mediante affidamento diretto;
- R. Visto** altresì il comunicato del Presidente dell'ANAC del 10 gennaio 2024 con il quale sono state date indicazioni di carattere transitorio sulla gestione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000,00 euro, valide fino al 30 settembre 2024, successivamente prorogate al 31 dicembre 2024 con comunicato del Presidente Anac del 28 giugno 2024;
- S. Ritenuto** rispondente ai principi di semplificazione, proporzionalità, tempestività ed efficacia fare ricorso all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 del servizio in oggetto;
- T. Dato atto** che l'Ente ha richiesto all'operatore economico un'apposita autodichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. dal 94 al 98 del Codice dei contratti pubblici, ove previsti;
- U. Dato atto** che l'Ente ha già provveduto alla verifica del documento di regolarità contributiva (DURC) e alla consultazione del casellario delle annotazioni riservate presso l'ANAC della ditta F.G. S.a.s. di Filippini Fabio & c. e che, all'esito delle stesse non sono emersi motivi ostativi all'affidamento in oggetto;
- V. Dato atto** che le funzioni di Responsabile del Progetto di cui all'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. sono svolte dal sottoscritto, il quale, ai sensi dell'art. 16 del citato Decreto, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale e non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;



- W. Precisato** che il presente provvedimento assume valenza di decisione a contrarre, di cui all'art. 17, comma 1 e 2, del D.lgs. n. 36/2023, e che, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- X. Preso atto** che mediante la Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) in relazione alla presente procedura è stato acquisito il CIG n. B47596EDA5;

DETERMINA

sulla base delle motivazioni espresse in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- 1. di procedere** con l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, del servizio fornitura e posa di due circolatori riscaldamento siti nella centrale termica collegata al teleriscaldamento presso l'immobile di proprietà dell'Ente in Brescia Via Enzo Ferrari n. 4/6, alla ditta F.G. S.a.s. di Filippini Fabio & c. – con sede in Molinetto di Mazzano (BS) Via Garibaldi n. 93 – C.F. e P. IVA 03223740170, per l'importo complessivo di euro 4.140,00 (quattromilacentoquaranta/00) oltre IVA. Il pagamento avverrà entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica riportante il CIG assegnato, mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato;
- 2. di affidare** il suddetto servizio riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito, solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 3. Di obbligare** l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
- 4. Di nominare** sé stesso quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) e di trovarsi a tal fine in assenza, anche potenziale, di conflitto di interessi o di altra situazione ostativa all'incarico stesso;
- 5. Di pubblicare** gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "amministrazione trasparente".

Il Direttore
f.to. Nadia Marsegaglia