



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Numero 63/2024 del 25/06/2024

Oggetto: Affidamento diretto annuale, con opzione di prosecuzione annuale, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, per il servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale dei locali dell'Automobile Club Brescia. Esecuzione del contratto in via d'urgenza.

CIG: B222EAA868

IL DIRETTORE

- A. Visto** il D. Lgs. n. 165/2001 e successive modifiche e integrazioni;
- B. Visto** il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club Brescia;
- C. Visto** il vigente Regolamento dell'Ente per la razionalizzazione e il contenimento della spesa 2023-2025;
- D. Visto** il Codice di comportamento dell'Automobile Club Brescia;
- E. Visto** il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione della Federazione (PIAO) ACI 2024-2026, in particolare la sezione quinta di rinvio degli adempimenti semplificati in materia di PIAO secondo le modalità semplificate previste per gli Automobile Club, ai sensi dell'art. 6 del decreto interministeriale 30 giugno 2022, n. 132;
- F. Visto** il Budget annuale per l'anno 2024 dell'Automobile Club Brescia;
- G. Visto** il D. Lgs. n. 36/2023 (*Codice dei contratti pubblici*) e, in particolare, gli artt. 16, comma 4; 17, comma 1; 18, comma 1; 48, 49 e 50, comma 1, lett. b); e i relativi allegati;
- H. Vista** la legge 13 agosto 2010, n. 136 e, in particolare, l'art. 3 *"Tracciabilità dei flussi finanziari"*;
- I. Dato atto** che in data 30 giugno 2024 scade il contratto con la ditta Pulistar s.r.l. per il servizio di pulizia dell'immobile dell'Ente;
- J. Dato atto** che l'ente ha individuato la ditta Società Bresciana Multiservizi s.r.l. con sede a Brescia, e contattandola telefonicamente ha richiesto la disponibilità ad effettuare un sopralluogo (avvenuto in data 31 maggio 2024) presso la sede dell'Ente volto alla redazione di una proposta economica per il servizio di pulizie;
- K. Dato atto che** per lo svolgimento del servizio sono stati stimati i seguenti corrispettivi secondo quanto previsto dalla Tabella Operai della Provincia di Brescia dal Decreto direttoriale n. 52 del 27 settembre 2023;
 - per il servizio di pulizia ordinaria è stato stimato, per l'intera durata biennale del servizio, il corrispettivo di euro 114.000,00 oltre IVA, oltre i costi della sicurezza che saranno stimati nel DUVRI;
 - per il servizio di pulizia straordinaria è stato stimato il corrispettivo di euro 16.000,00 oltre IVA;
- L. Dato atto** che in data 13 giugno 2024 l'operatore economico ha presentato un preventivo protocollato agli atti dell'ente con n. AB20F1B/0001467/24, pari ad € 57.000,00 annui, il quale è stato ritenuto congruo in considerazione della possibilità di accettare offerte economiche



che, lasciando inalterato il costo del lavoro, incidano sulle componenti diverse dalla manodopera;

- M. Dato atto** che la spesa quotata in euro 57.000,00 oltre IVA su base annuale per un totale di euro 114.000,00 oltre IVA per l'intero biennio che va ad aggiungersi alla spesa per la pulizia straordinaria quotata a euro 16.000,00 oltre IVA per un totale di euro 130.000,00 oltre IVA con riferimento al budget 2024 e 2025 e verrà imputata al conto CP01020020 Spese per locali;
- N. Dato atto** che l'Ente ha richiesto all'operatore economico Società Bresciana Multiservizi s.r.l. un'apposita autodichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. dal 94 al 98 del Codice dei contratti pubblici, ove previsti;
- O. Dato atto** che l'Ente ha provveduto alle seguenti verifiche:
- documento di regolarità contributiva (DURC);
 - consultazione del casellario delle annotazioni riservate presso l'ANAC della ditta Società Bresciana Multiservizi s.r.l.;
- P. Dato atto**, inoltre, delle difficoltà ad effettuare ulteriori verifiche mediante FVOE 2.0, l'Ente provvederà alle ulteriori seguenti verifiche:
- alla verifica del certificato di regolarità fiscale presso l'Agenzia delle Entrate;
 - alla verifica del certificato del casellario giudiziale presso la Procura della Repubblica dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3 del D.lgs. 36 del 2023.
- Q. Preso atto** che alla presente procedura è stato assegnato il codice CIG n. **B222EAA868**;
- R. Visto** inoltre:
- **il DUVRI**;
 - **Lo schema di contratto**;
 - **Il capitolato speciale**;
 - **l'elenco del personale dell'appaltatore uscente**;
 - **il DVR**;
 - **La polizza assicurativa RCT/RCO**

DETERMINA

- 1. di dare esecuzione** in via d'urgenza al servizio di pulizia ordinaria e straordinaria della sede dell'AC Brescia nei confronti di Società Bresciana Multiservizi s.r.l. P.IVA e C.F. 04465390989, con sede a Brescia, Via Luigi Einaudi n.26- PEC biessemultiservizi@legalmail.it - a far data dal 1°luglio 2024 secondo le modalità e le condizioni indicate, rispettivamente, nel capitolato speciale e nello schema di contratto, subordinandolo all'esito delle verifiche di legge non ancora pervenute;
- 2. di stabilire** che il servizio decorrerà dal 1°luglio 2024 fino al 30 giugno 2025, con opzione di prosecuzione contrattuale per un ulteriore anno;
- 3. di stabilire** che il valore del contratto per la sua intera durata biennale è pari ad € 130.000,00 oltre IVA, di cui: € 114.000,00 per l'espletamento del servizio di pulizia ordinaria da remunerare "a corpo", per l'intera durata contrattuale, oltre IVA ed oltre i costi per la sicurezza stimati nel DUVRI ed € 16.000,00 come importo massimo e senza garanzia di quantità minime per



l'espletamento del servizio eventuale di pulizia straordinaria, su richiesta scritta della Stazione appaltante, da remunerare "a misura" secondo i seguenti corrispettivi orari € 19,15 oltre IVA per l'intervento di un operaio di II livello e ad € 19,93 oltre IVA per l'intervento di un operaio di III livello.

4. **di stabilire** che si applichi la clausola sociale ai sensi dell'art.57, 61 e 108 e dell'all.II.3 del D.lgs. 36/2023 e del CCNL in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni oggetto del contratto, con l'obbligo dell'affidatario ad assumere prioritariamente il personale dell'appaltatore uscente nei termini in cui ciò sia compatibile con la propria organizzazione di impresa ed avviando immediatamente le interlocuzioni con il precedente datore di lavoro;
5. **di affidare** il servizio riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito, solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
6. **di obbligare** l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
7. **di nominare** sé stesso quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) e di trovarsi a tal fine in assenza, anche potenziale, di conflitto di interessi o di altra situazione ostativa all'incarico stesso;
8. **di trasmettere** il presente provvedimento all'impresa tramite PEC, unitamente allo schema di contratto che dovrà essere restituito firmato digitalmente.

Il Direttore
f.to. Nadia Marsegaglia