



.DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Numero 37/2024 del 24 aprile 2024

OGGETTO: Affidamento servizio di redazione certificati di Attestazione di Prestazione Energetica (APE) afferenti ad alcuni locali dell'immobile sede dell'Ente, sito in Brescia Via Enzo Ferrari n. 4/6.
CIG: B16964607F

IL DIRETTORE

- A. Visto** il D. Lgs. n. 165/2001 e successive modificazioni e integrazioni;
- B. Visto** il vigente Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club Brescia, approvato dal Consiglio Direttivo in data 29 marzo 2022;
- C. Visto** il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Automobile Club Brescia, deliberato dal Consiglio Direttivo dell'Ente in data 14 dicembre 2009;
- D. Visto** vigente Regolamento dell'Automobile Club Brescia per la razionalizzazione e il contenimento della spesa 2023-2025;
- E. Visto** il Codice di comportamento dell'Automobile Club Brescia;
- F. Visto** il vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione della Federazione (PIAO) ACI 2024-2026, in particolare la sezione quinta di rinvio degli adempimenti semplificati in materia di PIAO secondo le modalità semplificate previste per gli Automobile Club, ai sensi dell'art. 6 del documento interministeriale 30 giugno 2022, n. 132;
- G. Visto** il Budget di gestione 2024 dell'Automobile Club Brescia;
- H. Visto** l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 e, in particolare, il comma 1, lettera b), in base al quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: *"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;
- I. Richiamate** le disposizioni contenute nella Legge n. 136/2010, art. 3 e nella Legge n. 217/2010, art. 6, commi 1 e 2, in relazione alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- J. Dato atto** che risultano scaduti alcuni certificati di Attestazione di Prestazione Energetica (APE) di diversi locali dell'edificio di proprietà dell'Ente sito in Brescia Via Enzo Ferrari n. 4/6 e precisamente quelli indentificati al Catasto di Brescia con il foglio NCT/216 Mapp. 234 subalterni n. 37; 11; 12; 21; 23; 25;
- K. Dato atto**, inoltre, che si rende necessario procedere urgentemente con l'acquisizione di tale Attestazione di Prestazione Energetica in quanto, con riferimento al locale di cui al subalterno n. 37 (ex n.19), la stessa dovrà essere allegata al contratto di locazione che l'Ente definirà a breve con il nuovo conduttore;
- L. Ravvisato** che non vi sono all'interno dell'Ente gli strumenti, le attrezzature e le professionalità per poter svolgere tale servizio direttamente;
- M. Considerato**, quindi, che per poter adempiere al servizio in oggetto occorre far ricorso ad un professionista esperto che predisponga le necessarie certificazioni di Attestazione di Prestazione Energetica dei subalterni sopra citati;



- N.** **Dato atto** che la categoria del suddetto servizio è presente sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione e che, pertanto, è possibile procedere all'attivazione di una trattativa diretta e che la procedura in oggetto è quella di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b);
- O.** **Verificato** che l'ing. Carlotta Riva, C.F. OMISSIS e P. IVA 04067200982, con Studio in Via Malta n. 6 Brescia, iscritta all'ordine degli Ingegneri di Brescia al n. B 48 in data 22 febbraio 2007, interpellata dall'ufficio amministrazione, si è resa immediatamente disponibile a svolgere il servizio in argomento, formalizzando un preventivo di spesa, acquisito a protocollo dell'Ente al n. AB20F1B/0001043/24, dell'importo di euro 3.860,00, oltre al contributo cassa previdenziale al 4% (Inarcassa) pari ad euro 154,40 (IVA di legge e ritenuta d'acconto non prevista in quanto la professionista dichiara di ricadere nel regime forfettario ai sensi della Legge n. 190/2014, art. 1, comma 67) e oltre a spese di registro catasto per euro 60,00, per un importo complessivo di euro 4.074,40 (quattromilazerosettantaquattro/40), ritenuto congruo;
- P.** **Preso atto** che l'Ente ha già acquisito dalla professionista ing. Carlotta Riva un'apposita autodichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. dal 94 al 98 del Codice dei contratti pubblici, ove previsti;
- Q.** **Dato atto** che l'Ente ha già provveduto alla consultazione del casellario delle annotazioni riservate presso l'ANAC nei confronti dell'ing. Carlotta Riva;
- R.** **Dato atto**, inoltre, che la professionista ha presentato certificato di regolarità contributiva Inarcassa datato 26 febbraio 2024;
- S.** **Visto** il curriculum professionale presentato dall'ing. Carlotta Riva dal quale si evince il dovuto livello di specializzazione necessario all'esecuzione della prestazione in oggetto;
- T.** **Ritenuto** che sussistono i presupposti per affidare direttamente il servizio di redazione dei certificati di Attestazione di Prestazione Energetica (APE) di alcuni locali dell'edificio di proprietà dell'Ente sito in Brescia Via Enzo Ferrari n. 4/6 e, precisamente quelli identificati al Catasto di Brescia con il foglio NCT/216 Mapp. 234 subalterni n. 37; 11; 12; 21; 23; 25;
- U.** **Considerato**, inoltre, che il ricorso alla suddetta procedura risulta rispondere ai principi di semplificazione, economicità, tempestività, proporzionalità ed efficacia dell'azione amministrativa;
- V.** **Preso atto** che la spesa in argomento trova la sufficiente copertura nel budget di previsione dell'Ente 2024 al cap. CP.01.02.0007 – *Altre consulenze*;
- W.** **Considerato** che il sottoscritto responsabile unico del progetto, relativamente al presente provvedimento, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale, e non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- X.** **Dato atto** che per il presente affidamento è stato acquisito il CIG B16964607F;
- Y.** **Ritenuto** opportuno che il presente affidamento avvenga mediante trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

DETERMINA

- a. **Di ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- b. **Di procedere** con l'affidamento diretto del servizio esplicitato in premessa all'ing. Carlotta Riva, C.F. OMISSIS e P. IVA 04067200982, con studio in Via Malta n. 6 Brescia, iscritta all'ordine degli Ingegneri di Brescia al n. B 48;
- c. **Di precisare** che l'importo delle attività relative al servizio sopra indicato, pari a euro



3.860,00, oltre al contributo cassa previdenziale al 4% (Inarcassa) pari ad euro 154,40 (IVA di legge e ritenuta d'acconto non prevista in quanto la professionista dichiara di ricadere nel regime forfettario ai sensi della Legge n. 190/2014, art. 1, comma 67) e oltre a spese di registro catasto per euro 60,00, per un importo complessivo di euro 4.074,40 (quattromilazerosettantaquattro/40) verrà liquidato entro 30 giorni dalla presentazione di regolare fattura elettronica e a conclusione dell'acquisizione delle certificazioni di Attestazione di Prestazione Energetica (APE) inerenti ai locali identificati al Catasto di Brescia con il foglio NCT/216 Mapp. 234 subalterni n. 37; 11; 12; 21; 23; 25 dell'edificio sito in Brescia Via Enzo Ferrari n. 4/6;

- d. **Di provvedere**, ex. art. 18 del D.Lgs. 36/2023, alla stipula del contratto sul portale MEPA e di concordare che la conclusione del servizio affidato avvenga entro il termine di 20 giorni dalla citata stipula;
- e. **Di obbligare** l'affidatario de servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
- f. **Di pubblicare** gli estremi del presente atto sulla sezione "Amministrazione trasparente" del sito web istituzionale, al fine del rispetto degli obblighi di trasparenza.

IL DIRETTORE
f.to. Nadia Marsegaglia