

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 119 DEL 15 /11 / 2024

OGGETTO: Affidamento incarico per servizi notarili connessi all'acquisto di locali uso ufficio. (CIG B47EFD9EA0)

Visto il D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni.

visto l'art. 2 del Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club Bari-Bat, che individua nel Direttore, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento di Organizzazione dell'ACI, il responsabile della gestione e dei risultati derivanti dall'impiego delle risorse umane, finanziarie e strumentali dell'Ente;

visto l'art. 2, comma 1 che attribuisce al Direttore i poteri di gestione e l'art. 19 del medesimo Regolamento, che stabilisce che l'attività negoziale dell'Ente è svolta con l'osservanza delle disposizioni emanate in attuazione della normativa comunitaria e di quella nazionale vigenti in materia per gli Enti pubblici;

vista la deliberazione n. 24 del 30 ottobre 2024 con cui il Consiglio Direttivo ha autorizzato l'acquisto dell'immobile sito in Bari alla via Ottavio Serena 34-36, foglio 34, particella 2 sub 79, piano terra, z.c.2 per il corrispettivo di €. 155.000,00 da versarsi alla stipula dell'atto notarile da rogitarsi entro la data del 31/12/2024;

visto l'art. 50, comma 1 lettere a) e b) del D.lgs. 36/2023, il quale prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

tenuto conto della urgenza nella realizzazione dell'atto di acquisto dell'immobile sopra descritto;

acquisito il preventivo del Notaio Alessandro Armenio dello studio notarile associato Lenoci e Armenio, in data 6/11/24 al protocollo dell'Ente con il n. AACDF9/0001818/24 del 6/11/2024 per un importo, comprensivo di imposte, di € 15.550,00 (quindicimilacinquecentocinquantaeuro);

dato atto che la spesa è prevista nel budget di gestione per l'anno 2024;

verificata la regolarità contributiva del professionista, come riscontrabile dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.);

DETERMINA

di affidare direttamente al Notaio dott. Alessandro Armenio con studio in Bari il servizio notarile per la formalizzazione degli atti pubblici riferiti all'acquisto dell'immobile sito in Via Ottavio Serena, 34-36 in Bari, piano terra;

di nominare il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023 e dell'allegato 1.2 del D. Lgs 26/2023, la Dott.ssa Maria Vincenza Ferramosca, Funzionario dell'Automobile Club Bari BAT;

di attestare che a carico del RUP, non sussistono situazioni di conflitto di interesse nei termini previsti dall'art. 16 del D. Lgs 36/2023;

di pubblicare gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

I provvedimenti autorizzativi verranno assunti dal sottoscritto Direttore dell'AC Bari BAT.

La piattaforma Anac ha assegnato il CIG **B47EFD9EA0**

IL DIRETTORE
Dott.ssa Maria Grazia De Renzo