

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N. 115 del 11 /11/ 2024

OGGETTO: Liquidazione compenso provvigionale agenzia Immobiliare Re Investment srl per intermediazione compravendita immobile via Ottavio Serena, 34-36 in Bari (CIG B4369CB674)

Vista la Delibera del Consiglio Direttivo dell' A.C.Bari-Bat n. 24 del 30/10/2024 con la quale si autorizzava l'acquisto dell'immobile sito in Bari, alla via Ottavio Serena, 34-36, con relativo riconoscimento provvigionale all'Agenzia Immobiliare Re Investments srl per l'intermediazione immobiliare.

visto l'art. 2 del Regolamento di Organizzazione dell'Automobile Club Bari-Bat, che individua nel Direttore, ai sensi dell'art. 14 del Regolamento di Organizzazione dell'ACI, il responsabile della gestione e dei risultati derivanti dall'impiego delle risorse umane, finanziarie e strumentali dell'Ente;

visto l'art. 2, comma 1 che attribuisce al Direttore i poteri di gestione e l'art. 19 del medesimo Regolamento, che stabilisce che l'attività negoziale dell'Ente è svolta con l'osservanza delle disposizioni emanate in attuazione della normativa comunitaria e di quella nazionale vigenti in materia per gli Enti pubblici;

Ravvisata la necessità di procedere in merito;

Dato atto che l'Ente - coerentemente con quanto disposto nelle Linee Guida n. 4 - ha provveduto ad eseguire le seguenti verifiche:

- verifica del documento di regolarità contributiva (DURC) (**doc. b**);
- consultazione del casellario delle annotazioni riservate presso l'ANAC (**doc. b**);

Dato atto che dall'esito delle suddette verifiche non emergono motivi ostativi all'affidamento del presente servizio;

Dato atto che l'Ente ha verificato l'idoneità tecnico professionale dell'Impresa, secondo quanto previsto dall'allegato XVII del D.lgs. 81 del 2008, provvedendo ad acquisirne la visura camerale (**doc. c**);

Vista la disciplina sostitutiva dell'art. 36 del D.lgs. 50 del 2016 di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 sostituita dall'art. 50 comma 1 del D.lgs. 36 del 2023;

Visto l'Allegato I.2 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, rubricato "Attività del RUP", nel quale vengono elencati i requisiti e le competenze del RUP necessarie ai fini della nomina;

Ritenuto con riferimento alle prestazioni di cui all'oggetto, di individuare un RUP ai sensi della suindicata disciplina;

Verificata la disponibilità di stanziamento sul competente capitolo del Budget Economico di Gestione per l'esercizio 2024;

DETERMINA

di autorizzare la liquidazione del compenso provvigionale all'Agenzia Immobiliare Re Investment srl – P.I. 08119290727 – con sede in Bari alla via Gian Giuseppe Carulli, 148 - di €. 4.650,00 (quattromilaseicentocinquantaeuro) oltre iva;

di nominare il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023 e dell'allegato 1.2 del D. Lgs 26/2023, la Dott.ssa Maria Vincenza Ferramosca, Funzionario dell'Automobile Club Bari BAT;

di attestare che a carico del RUP, non sussistono situazioni di conflitto di interesse nei termini previsti dall'art. 16 del D. Lgs 36/2023;

di pubblicare gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

I provvedimenti autorizzativi verranno assunti dal sottoscritto Direttore dell'AC Bari BAT.

La piattaforma Anac ha assegnato il CIG **B4369CB674**

IL DIRETTORE

Dott.ssa Maria Grazia De Renzo

Allegati (mantenuti agli atti dell'Ufficio):

- a) DURC;
- b) visura del casellario ANAC delle annotazioni riservate
- c) visura camerale