



DETERMINAZIONE  
Numero 9 del 26/05/2023

Oggetto: affidamento di lavori interni di manutenzione straordinaria della sede dell'Automobile Club Arezzo (CIG Z673B5417D). **Determinazione, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50 del 2016**

**IL DIRETTORE**

**Visto** l'art. 32, comma 2 del D.lgs 50 del 2016, a mente del quale *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

**Dato atto** che si rende necessario effettuare con urgenza lavori di ripristino della pavimentazione della sede dell'Ente, in particolari della pavimentazione del bagno e degli uffici amministrativi locati al piano primo, nonché rifacimenti di alcune pareti del bagno e dei locali del pian terra ;

**Dato atto** che tali lavori si rendono necessari per assicurare il decoro degli ambienti e la sicurezza del luogo di lavoro;

**Visto** l'art. 15, comma 1 del D.lgs 81 del 2008, cui *“Le misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro sono: [...] z) la regolare manutenzione di ambienti, attrezzature, impianti, con particolare riguardo ai dispositivi di sicurezza in conformità alla indicazione dei fabbricanti”*;

**Dato atto** che il RUP ha richiesto all'Impresa Albu Ionica Costruzioni (P.IVA 02350510513) di presentare un preventivo;

**Dato atto** che la suddetta impresa in data 20 febbraio 2023 ha trasmesso un preventivo pari ad € 3.726,00 oltre IVA (**doc. a**), il quale viene ritenuto congruo;

**Dato atto** che l'Impresa, dietro richiesta dell'Ente, ha consegnato la seguente documentazione:

- in data 25/05/2023 il Piano Operativo della Sicurezza (POS), ai sensi del D.lgs 81 del 2008 (**doc. b**);
- in data 25/05/2023 la polizza RCT/RCO (**doc. c**);

**Dato atto** che l'Ente ha nuovamente eseguito le seguenti verifiche di legge:

- ha acquisito il DURC (**doc. d**);
- ha consultato il casellario delle annotazioni riservate ANAC (**doc. e**).



**Dato atto** che dall'esito delle suddette verifiche non emergono elementi ostativi al presente affidamento;

**Dato atto** che non si rende necessaria la redazione del Piano della Sicurezza e Coordinamento poiché in cantiere opera soltanto l'impresa affidataria, secondo quanto previsto dal D.lgs 81 del 2008;

**Dato atto** che l'immobile è in regime di comproprietà al 50% con Aci Italia, la quale con comunicazione via email del 3/05/2023 ha autorizzato il presente affidamento impegnandosi a liquidare le spese di sua spettanza anticipate dall'Ente;

**Dato atto** che il budget annuale consente di accogliere la spesa stimata dal presente affidamento;

#### **DETERMINA**

**di affidare** i lavori interni di ripristino della sede dell'Ente alla **Albu Ionica Costruzioni** (P.IVA 02350510513), con sede in Via Nettuno 38, c.a.p. 52100, Arezzo (AR) – PEC: [dianaalexandru@pec.it](mailto:dianaalexandru@pec.it), secondo quanto previsto nel preventivo trasmesso (doc. a) e nella presente determina;

**di stabilire** che l'importo dell'affidamento è pari ad € **3.726,00 oltre IVA**, così come previsto del preventivo trasmesso, da remunerare “*a corpo*”;

**di stabilire** che **l'Impresa è l'unico soggetto autorizzato ad entrare nell'area di cantiere e che è espressamente vietato, in assenza di autorizzazione dell'Ente, dietro richiesta scritta dell'Impresa, l'ingresso di altri soggetti nell'area di cantiere;**

**di stabilire** che, in merito al conferimento in discarica dei materiali da risulta, l'Impresa qualora non iscritta all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali debba provvedere, prima del conferimento, senza oneri a carico dell'Ente, ad indicare un soggetto iscritto;

**di stabilire** che l'importo del presente affidamento, determinato come sopra, è comprensivo di ogni e qualsiasi onere a carico dell'Impresa e che per tutte le opere appaltate il corrispettivo si intende fisso ed invariabile per tutta la durata dei lavori e compensativo di tutte le opere, forniture, servizi e quant'altro necessario per consegnare il lavoro finito;

**di affidare** riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti



Automobile Club  
Arezzo

dell'utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

**di obbligare** l'affidatario al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

**di stabilire** che il RUP è il sottoscritto Direttore, il quale dichiara che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D.lgs 50 del 2016;

**di stabilire** che, trasmesso il presente provvedimento all'Impresa, la quale dovrà restituirlo firmato digitalmente, esso rappresenti altresì formale ordine di affidamento del servizio, ai sensi dell'art. 32, ultimo comma del D.lgs 50 del 2016, senza necessità di formalizzazione di specifico contratto;

**di pubblicare** gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale nella Sezione "Amministrazione trasparente".

IL DIRETTORE  
Dott.ssa Silvia Capacci

L'IMPRESA

---

Allegati conservati agli atti di ufficio:

- a) preventivo;
- b) POS;
- c) Polizza RCT/RCO;
- d) DURC;
- e) visura del casellario delle annotazioni riservate ANAC.