



Automobile Club Arezzo

DETERMINA N. 12 DEL 20/07/2021

Oggetto: affidamento del servizio di presentazione simulata della pratica DOCFA propedeutica al ricalcolo della rendita dell'immobile posto in Via Luca Signorelli n. 2-24, Comune di Arezzo. (CIG ZDC326F35A).
Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs 50 del 2016

IL DIRETTORE

Visto l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50 del 2016, il quale prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

Dato atto della necessità dell'Ente di provvedere alla simulazione della pratica DOCFA propedeutica al ricalcolo della rendita dell'immobile posto in Via Luca Signorelli n. 2-24, Comune di Arezzo;

Visto il preventivo trasmesso in data 07/07/2021 dallo STUDIO TECNICO ASSOCIATO FRANCI E VALENTINI DEI GEOMETRI FRANCI LUCA E VALENTINI EMANUELE, in persona del professionista responsabile della prestazione Geom. Emanuele Valentini e ritenuto congruo il suddetto importo in funzione delle prestazioni richieste (**doc. a**);

Visto il curriculum professionale del suddetto soggetto e ritenuto che esso offra sufficienti garanzie di serietà ed affidabilità (**doc. b**);

Dato atto che l'Ente ha richiesto un'apposita autodichiarazione (**doc. c**), ai sensi del D.P.R. 445/2000, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici;

Dato atto che l'Ente - coerentemente con quanto disposto nelle Linee Guida n. 4 - ha verificato i requisiti dichiarati provvedendo:

- in data 20/07/2021 alla verifica del certificato di regolarità contributiva, dal quale non emergono irregolarità (**doc. d**);
- in data 20/07/2021 alla consultazione del casellario delle annotazioni riservate presso l'ANAC, dal quale non emergono annotazioni (**doc. e**);

Preso atto che il budget annuale 2021 consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

DETERMINA

di affidare il servizio indicato in oggetto nei confronti dello **STUDIO TECNICO ASSOCIATO FRANCI E VALENTINI DEI GEOMETRI FRANCI LUCA E VALENTINI EMANUELE** (P.IVA 02275010516), nella persona del professionista responsabile della prestazione Geom. Emanuele Valentini;



Automobile Club Arezzo

DETERMINA N. 12 DEL 20/07/2021

di stabilire che il servizio consisterà nella simulazione di pratica DOCFA, per il ricalcolo della rendita di un immobile censito in Categoria B/4, posto in Arezzo, Via Luca Signorelli n. 2-24;

di stabilire che il corrispettivo è stabilito nella somma di **€ 350,00** oltre IVA e cassa professionale;

di stabilire che, fermo quanto sopra, i pagamenti saranno disposti entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica, mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato dando evidenza nella causale del pagamento del CIG assegnato, previa verifica e certificazione di conformità del servizio stesso;

di affidare il servizio riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

di riservarsi comunque a proprio insindacabile giudizio di recedere dal presente contratto mediante comunicazione scritta con preavviso di venti giorni, senza che al professionista sia dovuto alcun compenso ulteriore rispetto alle prestazioni svolte, a titolo di indennizzo, risarcimento, mancato utile o pretesa di sorta;

di obbligare l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

di stabilire che, trasmessa la presente determina al professionista essa rappresenti altresì formale ordine di affidamento del servizio ai sensi dell'art. 32, ultimo comma, del D.lgs 50 del 2016, senza necessità di formalizzazione di specifico contratto;

di nominare se stesso quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

di provvedere alla comunicazione dei dati di cui all'art. 15 del D.lgs 33 del 2013 tramite il sistema PerlaPA;

di provvedere altresì alla pubblicazione del *curriculum* del soggetto responsabile della prestazione, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 33 del 2013;

di pubblicare la presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione "*Amministrazione trasparente*".

IL DIRETTORE
Dott.ssa Silvia Capacci

Allegati:

- a) preventivo; b) curriculum; c) dichiarazione
- d) DURC; e) ANAC.