



Automobile Club Agrigento



Automobile Club Agrigento
Protocollo Uscita
3949DA/0000005/24

Data: 17/01/2024
Cod. Registro: AC/05

OGGETTO: Avviso Esplorativo e non vincolante per la manifestazione di interesse a partecipare all'individuazione di soggetti interessati alla locazione dei locali siti nel territorio del comune di Agrigento – via San Vito, civico 19/21 N.C.E.U del Comune di Agrigento al foglio di mappa n. 142 particella n.3990 sub 2 con due aperture prospicienti su via San Vito, 19/21 per eventuale utilizzo ad attività professionali .-

Premesso che:

L'Automobile Club Agrigento è proprietario di un immobile sito in via San Vito 19/21 piano terra, nel Comune di Agrigento,

Che l'Automobile Club Agrigento a titolo meramente esplorativo, intende procedere alla ricezione di " Manifestazioni di interesse" non vincolanti, al fine di ottenere un quadro completo ed esauriente degli operatori economici da coinvolgere per la locazione dell'immobile sopra indicato.

Tanto premesso il presente avviso, pubblicato sul sito istituzionale dell'Automobile Club Agrigento www.agrigento.aci.it alla sezione – Amministrazione Trasparente – da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati alla locazione dei locali sopra richiamati, senza alcun vincolo per l'AC di Agrigento e senza nascita di posizioni soggettive vincolanti:

L'Automobile Club Agrigento si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva locazione dell'immobile in oggetto.

CARATTERISTICHE DELL'AVVISO: Il presente avviso intende acquisire da parte degli operatori economici le manifestazioni di interesse per la locazione dell'immobile adibito sito a piano terra, via San Vito 19/21 in Agrigento. L'immobile della superficie di mq 63, censito al NCEU fg 142 particella 3990 sub 2, con due aperture prospicienti su Via San Vito 19/21 è idoneo per eventuale utilizzazione ad attività professionali. Date le caratteristiche tipologiche, l'ubicazione, l'esposizione e con l'ausilio desunto dalle valutazioni OMI previste per la zona interessata, come da perizia di stima redatta dal Geom. Dott. Gibilaro Pippo, si ritiene, che il valore da considerare per la locazione dell'immobile è pari ad euro 5/mq mensili. Pertanto il valore di mercato per la locazione mensile dell'immobile indicato in premessa è pari ad euro 315,00 mensili (diconsi trecentoquindici/00).

Si specifica che non sarà possibile accettare manifestazioni di interesse con eventuali offerte al di sotto dell'importo sopra specificato.

Tutta la documentazione inerente l'unità immobiliare, sarà a disposizione dei soggetti che presenteranno istanza.

LUOGO: Agrigento – Via San Vito 19/21 piano terra

AMMINISTRAZIONE: Automobile Club Agrigento, via San Vito, 23- 92100 Agrigento

SITO INTERNET: www.agrigento.aci.it posta elettronica certificata : automobileclubagrigento@pec.aci.it

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI : Giuseppina Danile : g.danile@aci.it tel 3203383383 - 0922/604284

SOGGETTI AMMESSI: sono ammessi a presentare manifestazione di interesse, i soggetti in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all' art. 80 del Decreto Legislativo 50/2016 e s.m.e.i;

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE: Gli operatori economici, in possesso dei requisiti suddetti, che intendono manifestare il proprio interesse devono presentare la documentazione sotto elencata:

1. Istanza di manifestazione di interesse, in carta libera, sottoscritta dal legale rappresentante (o dai legali rappresentanti se più di uno) contenente, in forma di autocertificazione, resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 la seguente dichiarazione:
 - Tutti i dati anagrafici ed identificativi del soggetto che presenta l'istanza (per le società visura camerale aggiornata)
 - di non trovarsi in alcune delle condizioni ostative di cui all'art. 80 del Decreto legislativo 50/2016
 - Possesso della capacità finanziaria finalizzata all'ottenimento di una garanzia/polizza fidejussoria pari a due anni dell'importo del canone mensile offerto.
2. Copia di documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i
3. Indicazione esplicita della manifestazione di interesse per la locazione dei locali.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA:

I soggetti interessati dovranno far pervenire la suddetta manifestazione di interesse, entro le ore 12:00 del 16 febbraio 2024 al seguente indirizzo PEC: automobileclubagrigento@pec.aci.it

Eventuali richieste pervenute oltre il termine suddetto e/o incomplete, non saranno prese in considerazione ai fini del presente avviso.

L'oggetto della comunicazione, dovrà riportare, il nominativo e l'indirizzo del soggetto richiedente, nonché la dicitura:

“ MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI INTERESSATI ALLA LOCAZIONE DEL LOCALE SITO NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI AGRIGENTO – VIA SAN VITO, 19/21” . la PEC deve contenere, a pena di non ammissibilità delle istanze, tutti i documenti, di cui ai punti 1,2 e 3 sopra esplicitati. Il Presente avviso sarà pubblicato sul sito web dell'AC di Agrigento nella home sezione Trasparenza.

Agrigento, 17 gennaio 2024

F.to Il Direttore