

ACINSERVICE S.R.L.

DETERMINA DEL PRESIDENTE N. 06 DEL 03 / 02 / 2025

OGGETTO: Decisione di contrarre mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per il servizio di pulizia locali siti in Roma – Via C. Colombo, 261 per la durata di un anno da condursi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) - CIG: B575E775A9.

Vista la avvenuta presentazione da parte dell'Automobile Club Roma della domanda di iscrizione della Società Acinservice S.r.l. all'Elenco di cui all'art. 192 del d.lgs. 18 aprile 2016, n.50 (domanda n. 4235; Protocollo numero: 0050939 del 28.06.2021) visto il provvedimento ANAC del 02/08/22 con il quale l'ANAC dispone l'iscrizione dell'Automobile Club Roma (C.F.: 00460880586) all'Elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house di cui all'articolo 192, comma 1, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, in relazione agli affidamenti in regime di *inhouseproviding* alla società Acinservice Srl (C.F.: 04037441005);

vista la "Convenzione per l'affidamento diretto in house di servizi strumentali allo svolgimento di funzioni dell'Automobile Club Roma" approvata dal Consiglio Direttivo dell'Automobile Club Roma (ACR) con delibera n. 22 del 25 giugno 2021 con la quale l'Automobile Club Roma ha affidato ad Acinservice s.r.l., nel rispetto della normativa vigente in materia di "in house providing", lo svolgimento, per conto e nell'interesse di ACR, dei servizi strettamente necessari e strumentali al perseguimento delle finalità istituzionali, di cui all'art. 4 dello Statuto della Società;

visto in particolare l'art. 5 della citata Convenzione il quale stabilisce che "la Società è obbligata altresì a rispettare, nell'esercizio della propria attività negoziale, i principi di trasparenza, imparzialità, pubblicità, parità di trattamento, proporzionalità e non discriminazione nonché ad osservare le disposizioni in materia di contratti pubblici di cui al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50" (Codice dei contratti pubblici);

vista la delibera del Consiglio di Amministrazione del 22 aprile 2021 che ha attribuito al Presidente e legale rappresentante della Società il potere di compiere tutti gli atti di gestione che rientrano nell'oggetto sociale;

considerato che la Società Acinservice è interamente controllata dall'Automobile Club Roma, ente pubblico ai sensi del d.lgs. 30 marzo 2001, n. 165, ed opera in regime di *in house providing* nei confronti dell'Ente;

Visto l'art. 16, comma 7, d.lgs. 19 agosto 2016, n. 175 e ss.mm.ii., che assoggetta le Società operanti in regime di *in house providing* alle disposizioni del codice dei contratti pubblici per l'acquisto di lavori, beni e servizi;

considerato che, ai sensi dell'Allegato I.1 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Nuovo codice dei contratti pubblici), la Società Acinservice, in quanto tenuta, nella scelta del contraente, al rispetto del codice, è qualificata come "Stazione appaltante";

visto l'art. 17, commi 1 e 2 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in base al quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e, nel caso di affidamento diretto, indicano l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

visto l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'*"affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

dato atto che per Acinservice S.r.l., in quanto stazione appaltante non qualificata, la forma dell'affidamento diretto è l'unica perseguibile per affidamenti di servizi e forniture di valore inferiore alla soglia comunitaria;

considerato che nel mese di febbraio 2025 verrà a scadere il contratto per il servizio di pulizia dei locali siti in Roma – Via Cristoforo Colombo, 261;

considerato che, pertanto, si rende opportuno proseguire, per ulteriori 12 mesi, nell'acquisizione dei servizi, al fine di mantenere la salubrità dei luoghi di lavoro;

ritenuto di rivolgersi per la richiesta del preventivo alla Società Over Servizi S.r.l. in quanto in precedenti affidamenti ha assicurato impeccabile puntualità, rispetto dei livelli di qualità e condizioni di prezzo più vantaggiose;

dato atto che, l'operatore economico è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

verificato che non è possibile acquisire il DURC in quanto il soggetto non ha dipendenti;

dato atto che il servizio consisterà nell'esecuzione delle attività di pulizie ordinarie effettuate 5 volte a settimana dal lunedì al venerdì per un totale di 2 ore giornaliere:

- controllo ed eventuale ragnatura di pareti e soffitti;
- svuotamento cestini con disinfezione interne ed esterna e sostituzione del sacchetto in plastica;
- pulizia e disinfezione con apposito prodotto dei telefoni;
- pulizia ad umido con apposito prodotto disinfettante di tutti i ripiani (a titolo esemplificativo e non esaustivo: scrivanie, mobilio vario, apparecchi elettrici, elettronici, computer, stampanti, ecc.);
- disinfezione dei punti di contatto (pomelli, maniglie, ecc.);
- eliminazione di impronte e macchie dalle porte;
- pulizia con disinfezione e decalcificazione dei servizi igienici (sanitari, rubinetterie, mattonelle delle pareti, porte ed accessori);
- controllo e ricarica all'occorrenza dei distributori di carta igienica, di carta asciugamani e dispenser sapone liquido forniti dalla Vostra Amministrazione;

verificato che l'importo proposto è coerente con il principio di economicità in quanto il prezzo offerto rientra nelle medie di mercato;

dato atto che, a seguito della verifica sul MEPA, l'operatore economico è in possesso dei requisiti generali e di specifica qualificazione per l'esecuzione del servizio, identificata nella abilitazione alla categoria merceologica identificata dal CPV n. 90919200-4 – Servizi di pulizia uffici;

visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., modificato dall'art. 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), che stabilisce l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico per acquisti di importo superiore a 5.000 euro;

ritenuto di dover contrarre mediante trattativa diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (portale www.acquistinretepa.it);

dato atto che il Mercato Elettronico ha confermato la qualificazione dell'operatore economico per la prestazione della fornitura necessaria all'ente, mediante accettazione del codice CPV sopra richiamato;

tenuto conto che, alla data di scadenza stabilita dall'Ente, nell'ambito della trattativa diretta n. **5035064** condotta sul Mercato Elettronico, l'operatore economico selezionato ha presentato il preventivo di **€ 7.788,00** oltre IVA, in linea con i prezzi offerti nel mercato di riferimento;

acquisita la documentazione prodotta dall'operatore, unitamente al preventivo:

- autocertificazione di assenza di cause di esclusione ai sensi dell'art. 94, d.lgs 31 marzo 2023, n. 36, con dichiarazione espressa di accettare il codice di comportamento della Società Acinservice per quanto compatibile;

visto l'art. 15 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, secondo cui nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti nominano un responsabile unico del progetto (RUP), il quale svolge i compiti stabiliti nell'allegato I.2 al d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

ritenuto, ai sensi delle disposizioni richiamate di individuare come RUP per il presente affidamento la Sig.ra Umberta Maracchini, dipendente della Società Acinservice S.r.l.;

dato atto che, in capo al RUP non sussistono situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente affidamento;

dato atto che alla presente fornitura è stato assegnato dal sistema ANAC il seguente CIG: **B575E775A9**;

DETERMINA

di dare atto che tutto quanto in premessa indicato fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

di contrarre, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. b) del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con la Società Over Servizi S.r.l., con sede in **Roma – Via di Casal Boccone n. 256 – Cod. Fisc e P.IVA: 14057751001**, il servizio di pulizia locali siti in Roma – Via C. Colombo, 261 per la durata di 12 mesi a fronte del corrispettivo di **€ 7.788,00 oltre IVA**;

di dare atto che la fornitura è stata affidata in esito alla richiesta di offerta n. **5035064** sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (portale "acquistinretepa");

di dare atto che il contratto è stato stipulato attraverso firma digitale del modulo prodotto dal sistema, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

di dare atto che la Sig.ra Umberta Maracchini è Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 17, d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e Allegato I.2;

di attestare che a carico del RUP, non sussistono situazioni di conflitto di interesse nei termini previsti dall'art. 16, d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

di dare atto che l'importo trova copertura nel budget per il 2025;

di assolvere agli obblighi di pubblicazione previsti dal d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, mediante pubblicazione della presente determinazione sul sito della Società Acinservice S.r.l., sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 37 nella sottosezione "bandi di gara e contratti" e dell'art. 23 ("provvedimenti dei dirigenti amministrativi).

f.to IL PRESIDENTE
Claudia Meo