



## DETERMINAZIONE N.44 DEL 20/09/2023

### OGGETTO: AFFIDAMENTO NOTAIO ATTO PRELIMINARE COMPRAVENDITA IMMOBILE VIALE GALILEI – CIG. Z513C84287

#### IL SOTTOSCRITTO PRESIDENTE

della Società ACI Club Prato s.r.l., quale società “in house” dell’Automobile Club Prato

- **VISTO** l’art. 17, comma 2 del D.lgs. 36 del 2023, il quale prevede che “In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;
- **DATO ATTO** che l’art. 3 dell’Allegato I.1. stabilisce che l’affidamento diretto consiste nell’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi previsti dal codice”;
- **DATO ATTO** che l’Automobile Club Prato ha manifestato la necessità di un acquistare servizi professionali;
- **CONSIDERATO** in particolare il preventivo della società Studio Notarile ass. Dr. G. Mattera – Dr. B. Morgini con sede legale in Prato, Via F. Ferrucci 95/D, cap 59100, C.F. e P. Iva 01572650974 per la fornitura di notaio atto preliminare compravendita immobile viale galilei;
- **DATO ATTO** che è possibile, pertanto procedere alla stipula tramite ODA per un costo complessivo di €2175,00 (duemilacentosettantacinque/00) oltre Iva;
- **VISTO** l’art. 50, comma 1 lett. b) del D.lgs 36 del 2023 a mente del quale “Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:  
b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

- **DATO ATTO** che questa Stazione Appaltante ha richiesto all'operatore economico un'apposita auto dichiarazione (doc. b), ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 ss. del D.lgs. 36 del 2023, a mente del quale "Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno";
- **VISTO** il D.Lgs. n. 36/2023;
- **PRESO** atto della disponibilità di fondi che consente di accogliere la spesa stimata per i presenti affidamenti;
- **RAVVISATA** la necessità e l'urgenza di provvedere;

#### **DETERMINA**

- **di affidare**, con ordine diretto di acquisto (ODA), alla società Studio Notarile ass. Dr. G. Mattera – Dr. B. Morgini con sede legale in Prato, Via F. Ferrucci 95/D, cap 59100, C.F. e P. Iva 01572650974 per la fornitura di notaio atto preliminare compravendita immobile viale galilei;
- **di affidare** la predetta fornitura all'importo di €2175,00 (duemilacentosettantacinque/00) oltre Iva;
- **di stabilire** che l'affidamento del servizio avrà decorrenza dalla data di accettazione dell'ODA e termine entro il 31 dicembre 2023;
- **di obbligare** l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
- **di stabilire** che il pagamento verrà effettuato entro trenta giorni dal ricevimento di regolare fattura elettronica con indicazione del CIG assegnato e previa verifica della regolarità contributiva (DURC) da parte dell'ufficio contabilità;
- **di dare** atto dell'assenza di conflitto di interesse del responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36 del 2023;
- **di stabilire** che il dettaglio del presente affidamento è consultabile tramite il collegamento ipertestuale alla Banca Nazionale dei Contratti Pubblici pubblicato sul sito istituzionale della Società [www.prato.aci.it](http://www.prato.aci.it), nella sezione "Società Trasparente ACIclubPrato s.r.l. dal 15 luglio 2022 – Bandi di gara e contratti".

Il Presidente

**f.to Dr. Claudio Bigiarini**