

**DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE**

N. 30 del 15 dicembre 2023

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI OPERE DI MANUTENZIONE
ORDINARIA AL FABBRICATO IN QUARRATA, VIA EUROPA N.C. 19, ANGOLO
VIA MARCO POLO, DI PROPRIETÀ AUTOMOBILE CLUB PISTOIA**

(CIG SIMOG: A00FAD0AEE)

Determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 17 del D. lgs. 36 del 2023

IL SOTTOSCRITTO PRESIDENTE

della società Aci Pistoia servizi S.R.L. quale società "in house" dell'Automobile Club Pistoia

VISTO l'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36 del 2023, il quale prevede che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

ATTESA la necessità di eseguire i lavori di manutenzione ordinaria al fabbricato in oggetto, sulla scorta di quanto previsto dal progetto predisposto dal Geom. Alberto Bonistalli su incarico di ACI Pistoia Servizi S.r.l.- e composto, stante la tipologia di prestazioni richieste, dalla relazione tecnica (**doc. a**), dal computo metrico dei lavori (**doc. b**) e dallo schema di contratto (**doc. c**);

CONSIDERATO che l'importo dei lavori, al lordo del ribasso offerto, ammonta ad € **50.474,40** oltre IVA;

VISTO l'art. 50, comma 1 lett. a) del D.lgs 36 del 2023 a mente del quale *"a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

VISTO l'art. 62 del D.lgs 36 del 2023, in ordine alla qualificazione delle stazioni appaltanti, secondo cui *"1. Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della*

spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.”;

CONSIDERATO che con nota del 15/09/2023 (prot. 153/23) l'ACI Pistoia Servizi S.r.l. ha richiesto all'impresa Costruzioni G.B. di Barca Giuseppe, con sede in Serravalle Pistoiese (PT), Via del Poggio 2\A C.A.P. 51030, P.I. 01416240479, di formulare un ribasso rispetto al suddetto importo, con separata indicazione:

- delle voci del computo metrico ribassate con il relativo importo totale;
- delle voci del computo metrico non soggette a ribasso in quanto costituenti costi della sicurezza ai sensi del D.lgs 81 del 2008;

TENUTO CONTO che l'Impresa ha risposto con nota pec del 25/09/2023 indicando la somma ribassata di € 47.167,86 oltre IVA, oltre ad € 1.342,20 oltre IVA per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 48.510,06 oltre IVA, di cui al CME – offerta dell'Impresa (**doc. d**);

CONSIDERATO che con la medesima nota del 15/09/2023 (prot. 153/23) all'Impresa è stato richiesto di fornire l'ulteriore documentazione utile per l'affidamento dei lavori in oggetto;

DATO ATTO che la società ha richiesto in particolare all'operatore economico un'apposita autodichiarazione, ai sensi del DPR 445/2000, (**doc e**) dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt.94 e ss. del D.Lgs 36 del 2023, in modo da consentire l'affidamento dei lavori, ex art.17 comma 5 del D.Lgs 36/2023 che recita testualmente *“L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”;*

DATO ATTO che presso la Banca dati Anac è operativo il fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) obbligatorio dal 09 novembre 2022, attraverso il quale occorre verificare i requisiti di partecipazione agli appalti pubblici, per partecipare alle gare di appalto di importo superiore a €. 40.000;

VISTA l'acquisizione del documento PASSOE da parte dell'Impresa presso l'ANAC (**doc. f**);

EFFETTUATA la verifica presso la Banca dati ANAC e acquisita la seguente documentazione:

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (**doc. g**);
- Certificato Infocamere – Registro Imprese (**doc. h**);
- Certificato Regolarità Fiscale (**doc. i**);

- Certificato annotazioni iscritte sul Casellario delle Imprese di cui all'art.7 D. Lgs n.163/2006 (**doc. j**);
- Certificato del Casellario Giudiziale (**doc. k**);

ACQUISITA inoltre la seguente documentazione a comprova del possesso dei requisiti idoneità professionale dell'Impresa ai sensi dell'allegato XVII del D.lgs 81 del 2008:

- 1) visura camerale (**doc. h**);
- 2) dichiarazione sostitutiva in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e ss. del D.lgs 36 del 2023 (**doc. e**);
- 3) polizza assicurativa dell'Impresa (**doc. l**);
- 4) DURC (**doc. m**);
- 5) Piano Operativo della Sicurezza ai sensi del D.lgs 81 del 2008 – POS (**doc. n**);

CONSIDERATO che l'ACI Pistoia Servizi S.r.l. ha nominato quale direttore dei lavori il progettista Geom. Alberto Bonistalli;

CONSIDERATO che l'intervento in questione prevede una sola impresa presente in cantiere e che nel caso in cui dovessero ravvisarsi le condizioni di legge che richiedono la preventiva redazione di un Piano della Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D.lgs 81 del 2008, l'Impresa interromperà i lavori e ne darà comunicazione alla stazione appaltante ai fini dell'adozione dei necessari atti e nomine;

ACQUISITO il CIG SIMOG: A00FAD0AEE;

ACCERTATA la disponibilità di fondi che consente di accogliere la spesa stimata per il presente affidamento;

VISTO il D. Lgs. 36 del 2023;

DETERMINA

- di affidare alla **G.B. di Barca Giuseppe**, con sede in Serravalle Pistoiese (PT), Via del Poggio 2\A C.A.P. 51030, P.I. 01416240479 e C.F. [REDACTED], i lavori consistenti nella "MANUTENZIONE ORDINARIA AL FABBRICATO IN QUARRATA, VIA EUROPA N.C. 19, ANGOLO VIA MARCO POLO, DI PROPRIETÀ AUTOMOBILE CLUB PISTOIA";

- di stabilire che i lavori saranno contabilizzati **a corpo ed a misura** secondo quanto previsto nel computo metrico per la somma al netto del ribasso di € 47.167,86 oltre IVA oltre a € 1.342,20 oltre IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 48.510,06 oltre IVA;

- di stabilire che le modalità di esecuzione dei lavori e di contabilizzazione sono stabilite nello schema di contratto allegato alla presente e che l'Impresa è tenuta a sottoscrivere digitalmente e rinviare alla stazione appaltante;

- **di stabilire** che l'impresa debba installare tutte le opere provvisoriale, in conformità con la normativa vigente, trasmettendo tutta la documentazione al Direttore lavori;
- **di affidare** il lavoro riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere il contratto e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- **di trasmettere** la presente determina **all'Impresa** ed al **Direttore dei lavori** tramite PEC e di condizionarne l'efficacia alla stipula del contratto d'appalto secondo lo schema allegato;
- **di obbligare** l'affidatario del servizio al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
- **di nominare** sé stesso quale Responsabile Unico del Progetto e di dichiarare a tal fine che non sussistono ipotesi di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 36 del 2023;
- **di pubblicare** gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale dell'Ente nella Sezione "Amministrazione trasparente", nel rispetto di un equo bilanciamento tra le esigenze di trasparenza, di cui al D.lgs 14 marzo 2013, n. 33, e la tutela dei dati personali, in particolare, del principio di minimizzazione del trattamento, di cui al Regolamento (UE) 2016/679 ed al D.lgs 30 giugno 2003, n. 196;

IL PRESIDENTE
Dr. Antonio BRESCHI
Firmata Digitalmente

Allegati (mantenuti agli atti dell'Ufficio):

- a) relazione tecnica;
- b) computo metrico;
- c) schema di contratto;
- d) CME - offerta dell'Impresa;
- e) dichiarazione sostitutiva;
- f) PASSOE;
- g) Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- h) Certificato Infocamere – Registro Imprese;
- i) Certificato Regolarità Fiscale;
- j) Certificato annotazioni iscritte sul Casellario delle Imprese di cui all'art.7 D. Lgs n.163/2006;
- k) Certificato del Casellario Giudiziale;
- l) Polizza assicurativa dell'Impresa;
- m) DURC;
- n) Piano Operativo della Sicurezza ai sensi del D.lgs 81 del 2008 (POS).