DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. **23** del **03 novembre 2023**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ESTINTORI, DISPOTIVI E PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO LA SEDE DELL'AUTOMOBILE CLUB PISTOIA E DELL'ACIPOINT DI AGLIANA.

(CIG: Z8B3D0C418)

IL SOTTOSCRITTO PRESIDENTE
della società Aci Pistoia servizi S.R.L. quale società "in house" dell'Automobile Club Pistoia

VISTO l'art. 17 comma 1 del D.lgs 36 del 2023, il quale prevede che "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

VISTO che l'A.C. Pistoia ha delegato all'Aci Pistoia Servizi s.r.l. le attività attinenti la gestione degli immobili,

VISTO il punto 5) del Disciplinare Operativo – anno 2023 dove si prevede la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di spegnimento e rivelazione automatica antincendio, ove previsti, e delle attrezzature di spegnimento, quali estintori, dislocati nei vari immobili ed impianti di proprietà e nella disponibilità dell'A.C. Pistoia;

VISTA la nota dell'Automobile Club Pistoia n. 312/23 del 21/04/2023 con la quale è stato comunicato a tutti gli uffici operativi di delegazione, in ottemperanza alle vigenti normative sulla sicurezza degli ambienti di lavoro, della propria competenza e presa in carico del servizio di manutenzione e controllo dei presidi antincendio;

PRESO ATTO che in data 31 dicembre 2023 verrà a scadere il contratto di manutenzione ordinaria estintori e dispositivi antincendio;

VISTA la necessità di effettuare la manutenzione degli estintori e di tutti gli atri dispositivi di protezione antincendio secondo quanto disposto dalla normativa vigente;

VISTO che si dovrà provvedere per le seguenti attrezzature antincendio:

SEDE VIA RICCIARDETTO N. 2 (PT)

- n. 16 estintori a polvere KG 6;
- n. 3 porte tagliafuoco;
- n. 3 maniglioni antipanico;

- n. 1 estintore a polvere KG 6;

PREMESSO che è necessario affidare il servizio in oggetto a ditta esterna, specializzata nel settore;

CONSIDERATO il grado di soddisfazione maturato da questa Società a conclusione dell'attuale rapporto contrattuale con la ditta DA-MA snc di Quarrata che ha eseguito il servizio di manutenzione e controllo dei presidi antincendio a perfetta regola d'arte fornendo una prestazione d'opera altamente qualitativa e nel pieno rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;

RAVVISATO di procedere per una copertura di almeno cinque anni;

VISTO il preventivo acquisito in data 26/10/2023 con prot.n. 168/23, fornito dalla suddetta ditta (**doc. a**);

VISTO che l'importo massimo preventivato per il suddetto affidamento, che comprende tutte le operazioni di controllo periodico, revisione programmata, collaudo, manutenzione straordinaria e sostituzione estintori, è per un totale complessivo di 3.120,00 oltre iva;

VISTO l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, dove è stabilito che "*1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: […]*
b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

CONSIDERATA l'offerta tecnica ed economica **(doc. a)** presentata dalla suddetta società congrua ed adeguata per l'esecuzione delle prestazioni richieste;

DATO ATTO che questa Stazione Appaltante ha richiesto all'operatore economico un'apposita autodichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale coerentemente con quanto previsto dall'art. 52, comma 1 del D.lgs 36 del 2023, a mente del quale "*Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno*" (**doc. b**);

VISTO l'Art. 49, comma 6 del D. Lgs. 36/2023 che consente derogare al principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

VISTO il D. Lgs. 36 del 2023;

RAVVISATA la necessità di provvedere;

DETERMINA

- di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, alla società DA.MA s.n.c. di D'Auria M. e A., con sede legale in Via Marcello Malpighi, n. 19/23,

51039 Quarrata (PT) – C.F./P.IVA 01213890476 il servizio di manutenzione estintori, dispositivi e presidi antincendio presso la sede dell'Automobile Club Pistoia in Via Ricciardetto n. 2 a Pistoia e della delegazione ACIPoint in Agliana Piazzetta Caruso n. 13;

- di stabilire che il presente affidamento avrà una **durata triennale** con decorrenza dal **01 gennaio 2024** con la facoltà di proroga per ulteriori **due anni** previo scambio di consenso, entro un mese dalla scadenza;

- di autorizzare la spesa per la manutenzione estintori, dispositivi e presidi**,** per un massimo di **€ 3.120,00 (settemilatrecentocinquanta/00) oltre iva** per l'intera durata dell'affidamento**,** nei modi e termini indicati nell'offerta ricevuta ed allegata alla presente determinazione (**doc. a**);

- di stabilire che il pagamento avverrà entro trenta giorni, previa emissione di fattura elettronica semestrale, sul conto corrente dedicato indicato dall'affidatario identificato con l'IBAN [redacted] e che lo stesso è assoggettato agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della l. 136 del 2010;

- di affidare il predetto servizio riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere l'affidamento e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto;

- di nominare quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) il Sig. Giorgio Bartolini, dandogli mandato di provvedere al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti;

- di stabilire che il contratto verrà concluso mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D. Lgs. 36/2023;

- **di dare atto** che ai fini della tracciabilità il relativo Smart CIG è il seguente **Z8B3D0C418;**

- di pubblicare gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale della Società www.pistoia.aci.it, nella sezione "*Società* T*rasparente Aci Pistoia servizi s.r.l. dal 15 luglio 2022;*

IL PRESIDENTE
f.to Dr. Antonio BRESCHI

ALLEGATI

a) offerta tecnica ed economica;
b) dichiarazione sostituiva;