

**DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE**

N. 20 del 31 agosto 2023

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DEL VERDE, SFALCIO ERBA,
POTATURA E PULITURA ALL'INTERNO DELL'AREA DI PROPRIETA' POSTA IN
PISTOIA VIA SANTA N. 15.**

(CIG: Z2D3C160BA)

IL SOTTOSCRITTO PRESIDENTE

della società Aci Pistoia servizi S.R.L. quale società "in house" dell'Automobile Club Pistoia

VISTO l'art. 17 comma 1 del D.lgs 36 del 2023, il quale prevede che *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

PREMESSO che la società Aci Pistoia servizi s.r.l. è proprietaria di un'area posta in Pistoia con accesso da Via Santa n. 15, pertinenza di fabbricato anch'esso di proprietà censito in catasto urbano al foglio di mappa n. 204, particella 199;

PREMESSO che risulta necessario effettuare con una puntuale e programmata manutenzione del verde, suddivisa nell'arco temporale dell'anno e secondo le esigenze di questa Amministrazione;

PREMESSO che la manutenzione delle aree a verde è un servizio prioritario che richiede un'esecuzione continuativa ed in particolare nei periodi di forte crescita vegetativa per garantire un buono stato di decoro e soprattutto la sicurezza e l'igiene all'utenza;

PREMESSO che è necessario affidare il servizio in oggetto a ditta esterna, specializzata nel settore;

RILEVATO che si è provveduto ad individuare tra le aziende specializzate la Ditta TUSCANY GARDEN S.R.L., con sede legale in Via Europa n. 330/B, 551039 Quarrata (PT) – C.F./P.IVA 02050610472;

PRESO ATTO di aver ricevuto in data 31/07/2023 prot.n. 131, da parte della società Tuscan Garden s.r.l., il preventivo di spesa relativamente a:

- Manutenzione del verde annua, comprensiva di numero quattro interventi per taglio di erbacee, fieno, cespugli, sterpi e spalcatura di numero quattro tigli oltre ad un intervento

di potatura degli stessi e della siepe di alloro, rimozione e smaltimento dei relativi materiali di risulta per € 2.450,00 oltre iva;

- intervento per potatura nespolo con piattaforma elevatrice e smaltimento verde, spesa una tantum pari a € 800,00 (ottocento/00) oltre iva;

VISTO l'art. 50 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, dove è stabilito che *“1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...]*

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

CONSIDERATA l'offerta tecnica ed economica (**doc. a**) presentata dalla suddetta società congrua ed adeguata per l'esecuzione delle prestazioni richieste;

DATO ATTO che questa Stazione Appaltante ha richiesto all'operatore economico un'apposita autodichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000 dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale coerentemente con quanto previsto dall'art. 52, comma 1 del D.lgs 36 del 2023, a mente del quale *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”* (**doc. b**);

VISTO che l'affidamento di cui alla presente Parte avviene nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.L. 36/2023;

VISTO il DURC della società Tuscany Garden s.r.l. regolare, con scadenza in data 29 novembre 2023 (**doc. c**);

VISTO il D.Lgs. 36 del 2023;

RAVVISATA l'opportunità e l'urgenza di provvedere alla pulizia e mantenimento dell'area verde posta in Pistoia Via Santa n. 15;

DETERMINA

- **di affidare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, alla società Tuscany Garden S.r.l., con sede legale in Via Europa n. 330/B, 551039 Quarrata (PT) – C.F./P.IVA 02050610472 il servizio del verde, sfalcio erba, potatura e pulitura all'interno dell'area posta in Via Santa n. 15 a Pistoia;

- **di stabilire** che il presente affidamento avrà **durata triennale** dall'accettazione dell'incarico e in ogni caso fino al completamento degli interventi previsti.

- **di autorizzare** la spesa per una manutenzione annua pari a **Euro 2.450,00 (duemilaquattrocentocinquanta/00) oltre Iva**, nei modi e termini indicati nell'offerta ricevuta ed allegata alla presente determinazione (**doc. a**) e così per l'intera durata dell'affidamento € 7.350,00 (settemilatrecentocinquanta/00) oltre iva;

- di autorizzare la spesa una tantum per l'intervento di potatura nespolo con piattaforma

elevatrice e smaltimento del verde a **Euro 800,00 (ottocento/00) oltre iva;**

- **di stabilire** che il pagamento avverrà entro trenta giorni, previa emissione di fattura elettronica, sul conto corrente dedicato indicato dall'affidatario identificato con l'IBAN [REDACTED] e che lo stesso è assoggettato agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della l. 136 del 2010;

- **di affidare** il predetto servizio riservandosi, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, di risolvere l'affidamento e, conseguentemente, di disporre il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché di applicare una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto;

- **di nominare** quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) il Sig. Giorgio Bartolini, dandogli mandato di provvedere al compimento di tutti gli atti necessari e conseguenti;

- **di stabilire** che il contratto verrà concluso mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs 36/2023;

- **di dare atto** che ai fini della tracciabilità il relativo Smart CIG è il seguente **Z2D3C160BA;**

- **di pubblicare** gli elementi essenziali della presente determina sul sito istituzionale della Società www.pistoia.aci.it, nella sezione "*Società Trasparente Aci Pistoia servizi s.r.l. dal 15 luglio 2022;*

IL PRESIDENTE

f.to Dr. Antonio BRESCHI

ALLEGATI

- a) offerta tecnica ed economica;
- b) dichiarazione sostitutiva;
- c) certificato di regolarità contributiva.