

DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE

N. 04 del 08 aprile 2025

**OGGETTO: AFFIDAMENTO ANNUALE CON OPZIONE DI
PROSECUZIONE BIENNALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
IMPIANTI ELETTRICI (2025-2028).**

(CIG: B66711D78F)

IL SOTTOSCRITTO PRESIDENTE

della Società ACI Pistoia servizi s.r.l., quale società “in house” dell’Automobile Club Pistoia

VISTO l’art. 17, comma 2 del D.lgs. n. 36 del 2023, a mente del quale *“In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;*

DATO ATTO che l’art. 3 dell’Allegato I.1. stabilisce che l’affidamento diretto consiste nell’*“l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi previsti dal codice”;*

VISTO il contratto di servizi fra l’Automobile Club Pistoia e l’ACI Pistoia servizi SRL sottoscritto in data 25 febbraio 2020;

VISTO quanto previsto al punto 5) del Disciplinare Operativo - anno 2024 (MANUTENZIONE IMMOBILI) - che forma parte integrante del predetto

contratto di servizio, a mente del quale affida alla società la gestione, manutenzione e riqualificazione del patrimonio immobiliare di proprietà dell'A.C. Pistoia o comunque degli immobili nella sua “disponibilità”;

CONSIDERATA la necessità di garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici degli immobili di proprietà o nella disponibilità dell'Automobile Club di Pistoia tramite l'affidamento del relativo servizio ad operatore economico specializzato;

DATO ATTO che la Società ha provveduto alla predisposizione della seguente documentazione:

- a) dichiarazione sostitutiva;
- b) capitolato speciale (**doc. a**);
- c) schema di contratto (**doc. b**);
- d) modello di offerta economica.

DATO ATTO che, mediate l'invio della documentazione sopra indicata, sono state interpellate le seguenti imprese:

- 1. A.S. Ellettroimpianti s.n.c. di Arcangioli S. e Stella A.;
- 2. Acquaria di Niccolai Mirko;
- 3. Energy Impianti Elettrici s.r.l.;
- 4. C&C System s.r.l.;

DATO ATTO che nessuna delle Imprese sopra indicate ha fornito riscontro;

DATO ATTO che la Società, in data 13 febbraio 2025, ha pubblicato sul sito istituzionale un avviso pubblico aperto al mercato e che a seguito del quale solo la società DONI 1949 S.r.l. ha manifestato interesse;

DATO ATTO che la Società ha trasmesso all'Impresa la documentazione sopra

indicata ed ha acquisito:

- a) la dichiarazione circa il possesso dei requisiti generali e speciali (**doc. c**);
- b) l'offerta economica, con ribasso unico del 20 % (**doc. d**).

DATO ATTO che il ribasso offerto risulta congruo in ragione delle prestazioni richieste;

DATO ATTO che non si rende necessario eseguire le verifiche di legge in ordine al possesso dei requisiti generali, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D.lgs 36 del 2023, a mente del quale *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno”*;

DATO ATTO che la Società risulta in possesso dei seguenti ulteriori requisiti:

- iscrizione alla Camera di Commercio per un oggetto sociale compatibile con il presente affidamento;
- aver eseguito negli ultimi tre anni (2022, 2023, 2024) almeno tre servizi analoghi a quelli in oggetto nei confronti di committenti pubblici e/o privati per un importo complessivo non inferiore ad € 39.000,00;
- essere in possesso dell'abilitazione di cui all'art. 1 del D.M. n. 37 del 2008, per le lettere a) e b);

DATO ATTO che l'Acì Pistoia Servizi S.r.l., secondo quanto previsto dall'allegato XVII del D.LGS 81 del 2008 provvederà ad acquisire la seguente ulteriore documentazione:

- Visura Camerale;
- DVR;
- Polizza RCT/RCO;

DATO ATTO che la procedura di affidamento è stata perfezionata tramite piattaforma telematica Mepa (www.acquistinretepa.it), conformemente alle Regole Tecniche AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e allo Schema operativo (pubblicato sul sito di AGID il 25/09/2023, il cui Allegato 2 è stato aggiornato in data 14/11/2023), così come verificabile sul sito dell'ANAC;

DATO ATTO che l'ACI Pistoia Servizi S.r.l., alla luce di quanto sopra, ha provveduto:

- a pubblicare la Trattativa Diretta sul MePa;
- ad acquisire l'offerta dell'operatore economico;
- ad acquisire il CIG;
- a stipulare la suddetta trattativa.

PRESO atto che la spesa trova copertura economica nel bilancio 2025 e nel piano triennale 2025-2028;

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 2023;

VISTO il D.lgs n. 81 del 2008;

VISTA la legge n. 241 del 1990;

DETERMINA

- di affidare il servizio in oggetto alla società DONI 1949 S.R.L., con sede in Via G. Matteotti, n. 20, 51031 Agliana (PT), C.F./P.I. 02043800479, PEC: doni1949srl@legalmail.it;; secondo i termini e le condizioni indicati nel presente provvedimento, nell'offerta economica ricevuta, nel Capitolato e nello schema

di contratto predisposto dalla Stazione appaltante;

- di stabilire che l'affidamento del servizio ha una durata iniziale di **un anno** dal **01 aprile 2025**, fino al **31 marzo 2026**, con **opzione di prosecuzione biennale**;

- di affidare il servizio per un importo complessivo pari ad **€ 38.200,00 oltre IVA** ed oltre i costi della sicurezza stimati nel DUVRI, di cui:

- **€ 3.200,00** relativamente alle prestazioni remunerate “a corpo”, di cui all’art. 8 lett. a) dello schema di contratto;

- **€ 35.000,00** come importo massimo e senza garanzia di quantità minime, relativamente alle prestazioni remunerate “a misura”, di cui all’art. 8 lett. b) dello schema di contratto. Il ribasso del 20 % troverà applicazione alle forniture indicate nei prezziari espressi nel suddetto articolo e alle componenti spese generali ed utile d’impresa del costo orario indicato nel prezzo regionale con riferimento alle prestazioni rese da un installatore /operaio metalmeccanico di IV categoria (TOS25_RU.M11.001.003);

- di nominare il Dott. Giorgio Bartolini quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), attestata l’insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell’art. 16 del D.lgs. 36 del 2023;

- di provvedere alla stipula del contratto secondo lo schema allegato al presente provvedimento;

- di stabilire che ACI Pistoia Servizi S.r.l., secondo quanto prescritto dall’art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 in materia di trasparenza, assicura il collegamento tra la sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale e la Banca dati nazionale dei contratti pubblici mediante la pubblicazione del collegamento

ipertestuale sul sito della suddetta banca dati.

Il Presidente

f.to Dr. Antonio BRESCHI

Allegati:

- a)** capitolato;
- b)** Schema di contratto;
- c)** dichiarazione;
- d)** offerta economica;