



PROCEDURA N. **LAV0062E24**

**TRATTATIVA DIRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE
DEL DOCUMENTO DI ANALISI DELLA VULNERABILITÀ SISMICA CON LE
RELATIVE INDAGINI STRUTTURALI DI LABORATORIO CON RIFERIMENTO
ALL’IMMOBILE SITO IN VIA FIUME DELLE PERLE, 24 – ROMA**

PROGETTO DEL SERVIZIO

(ex art. 41, D. Lgs. 36/2023)

ALLEGATI:

1. *Relazione Tecnica generale;*
2. *Quadro Economico dell'appalto;*
3. *Capitolato tecnico d'appalto;*
4. *Schema di contratto;*
5. *DUVRI – Rev.0*

Il RUP

Ing. Giovanni Leone



PROCEDURA N. LAV0062E24

**TRATTATIVA DIRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI ANALISI DELLA VULNERABILITÀ
SISMICA CON LE RELATIVE INDAGINI STRUTTURALI DI LABORATORIO
CON RIFERIMENTO ALL’IMMOBILE SITO IN VIA FIUME DELLE PERLE, 24
– ROMA**

RELAZIONE TECNICA GENERALE DI PROGETTO

(ex art. 41, D. Lgs. 36/2023)

SOMMARIO

PREMESSE.....	3
1. CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'ATTIVITÀ.....	4
1.2 MODALITÀ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI E PROPRIETÀ INTELLETTUALE	6
2. ANALISI ECONOMICA E VALORI DI GARA.....	7
3. PROCEDURA DI GARA E SUDDIVISIONE IN LOTTI	9
4. CARATTERISTICHE DELLA PROCEDURA.....	10
4.1. CONVENZIONE CONSIP e SDAPA	10
4.2. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA	10
4.3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI ORDINE GENERALE	11
4.4. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO- PROFESSIONALE.....	11
4.5. DURATA.....	11
4.6. CONTRATTO E PRESTAZIONI PREVISTE	11
4.7. GARANZIE	11
5. CONCLUSIONI.....	12

PREMESSE

ACI Informatica S.p.A., per l'esercizio delle funzioni istituzionali e nelle sue qualità di società *in house providing* de l'Automobile Club Italia – ACI, è tenuta a porre in essere ogni utile iniziativa gestionale, organizzativa o acquisitiva volta al mantenimento del ruolo di conservatore del Pubblico Registro Automobilistico, sia in veste di fornitore di servizi di gestione degli archivi di riscossione tasse auto alle Regioni/Province autonome sue clienti, sia come gestore dei canali di incasso della tassa automobilistica (Internet, con il servizio BolloNet, pagoPA, delegazioni ACI, poli telematici, etc.).

Pertanto, ACI Informatica S.p.a., per l'esercizio delle funzioni istituzionali nonché per la tutela della salute e della sicurezza dei propri dipendenti e di tutti gli utilizzatori dei propri uffici, è tenuta a mantenere in buono stato manutentivo tutti i *luoghi di lavoro* così come definiti dal D.lgs. 81/2008 e s.m.i., nell'osservanza, tra l'altro, delle disposizioni di cui all'All. IV al citato Decreto nonché è tenuta a valutare, tra gli altri, il *rischio sismico* caratterizzante i luoghi di lavoro.

L'acquisizione in oggetto, stante i valori stimati, non è inserita nell'ambito della programmazione triennale dei lavori, beni e dei servizi 2023-24-25. Essa trova la copertura economica relativa alla sua prima annualità nell'ambito del Budget 2024 e seguenti, anche a seguito di eventuali riclassificazioni nell'ambito degli oneri di gestione. Il presente documento illustra l'analisi economica e i principali aspetti della procedura avente ad oggetto lo **svolgimento del servizio di redazione del documento di analisi della vulnerabilità sismica con le relative indagini strutturali di laboratorio con riferimento all'immobile sito in Via Fiume delle Perle, 24 – Roma** si compone dei seguenti paragrafi:

- 1) Caratteristiche tecniche dell'attività
- 2) Analisi economica e valori di aggiudicazione;
- 3) Procedura di gara e suddivisione in lotti;
- 4) Caratteristiche della procedura.

1. CARATTERISTICHE TECNICHE DELL'ATTIVITÀ

ACI Informatica, per innalzare il livello di resilienza del proprio Data Center e in generale dell'edificio, ha l'esigenza di verificare la vulnerabilità sismica delle strutture del building, al fine di adottare eventuali interventi di miglioramento/adeguamento sismico del fabbricato.

Il servizio richiesto comprende prestazioni professionali di ingegneria specializzata su tale tematica necessarie ad acquisire il quadro conoscitivo completo del fabbricato in oggetto, finalizzato all'elaborazione del documento di analisi di vulnerabilità sismica dell'immobile, comprensivo delle indagini strutturali in sito e di laboratorio a ciò propedeutiche.

Dovranno essere eseguiti prelievi dei ferri e del cemento armato utilizzati nella costruzione del building (piani dal terzo interrato al sesto piano compresi), con analisi di laboratorio in merito alle caratteristiche e resistenza dei materiali.

Il livello di conoscenza richiesto è:

- **LC1:** *richiede l'esecuzione di indagini limitate e prove limitate. Il corrispondente fattore di confidenza è $FC=1,35$*

L'attività richiede il ripristino specializzato dei prelievi (ferri e CA) con rifacimento al grezzo del comparto edile sugli elementi strutturali oggetto di analisi e dei prelievi su tutti i piani dell'edificio (piani dal terzo interrato al sesto piano).

Si precisa che lo studio professionale incaricato per la "Verifica di Vulnerabilità Sismica", di seguito AIV (Affidatario Incarico Vulnerabilità), dovrà redigere come prima attività il piano delle indagini sulle strutture, che dovranno essere affidate ad una società specializzata terza, di seguito IS (Indagini Strutturali), dotata di proprio laboratorio di prove materiali (ferri, calcestruzzo, armature, etc.), accreditata dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici.

Tale attività, descritta qui di seguito nella Fase A, riveste circa il 20% dell'effort totale dei servizi per la verifica sismica dell'edificio.

Gli esiti derivanti dalle prove di laboratorio IS consentiranno allo studio professionale incaricato AIV di effettuare l'effettivo studio della vulnerabilità sismica dell'edificio che prevede un percorso di valutazione e verifica che può essere sintetizzato, a titolo esemplificativo e non esaustivo, con le seguenti milestone suddivise in macro-fasi temporali con sequenza delle attività e responsabilità (AIV o IS):

Fase A – AIV, durata stimata in **30 GIORNI** (allestimento progetto indagini strutturali)

La fase A prevede:

- 1 Redazione del piano di indagini strutturali, con elaborazione delle specifiche delle indagini, computi metrici ed elaborati grafici con il posizionamento delle indagini (prelievi ferro, CA, etc.) da effettuare;
- 2 Rilievo geometrico-strutturale;
Allestimento della documentazione tecnica (capitolato, specifiche tecniche indagini, progetto prelievi, computo metrico, documenti per la sicurezza, etc.) per consentire ad ACI Informatica di effettuare la gara delle “indagini strutturali” per l'affidamento alla società terza IS, specializzata ed autorizzata.

Fase B – IS, durata stimata **60 GIORNI** (esecuzione dei prelievi strutturali e analisi di laboratorio)

Le indagini devono essere svolte per legge da società specializzate ed autorizzate e i risultati di tali indagini sono propedeutiche alla Fase C (Relazione di vulnerabilità sismica edificio);

Fase C – AIV, durata stimata **60 GIORNI** (redazione della vulnerabilità sismica dell'edificio)

- Caratterizzazione meccanica dei materiali;
- Definizione dei livelli di conoscenza/ del livello di conoscenza LC1 e dei conseguenti fattori di confidenza;
- Definizione delle azioni e della relativa analisi strutturale;
- Determinazione della vulnerabilità del sistema struttura esistente;
- Definizione dei livelli di rischio (crollo, danno severo, danno medio, danno lieve) correlati alla azione sismica prevista;
- Proposta di eventuali interventi di adeguamento e valutazione del rapporto costi/benefici ottimale.

Fase D – AIV, durata stimata **15 gg** (estensione della valutazione eventi sismici a 100 anni)

- Valutazione della resistenza dell'immobile, richiesta dalla normativa TIA942, per la verifica dello stato operativo delle strutture al 5% del danno, su eventi sismici degli ultimi 100 anni, secondo la classificazione sismica vigente.

Le attività di tale fase sono possibili a valle delle risultanze delle indagini e della relazione materiali condotte dal laboratorio autorizzato IS.

Saranno utilizzate, ove richiesto, anche le risultanze delle indagini geognostiche già in possesso della committente, effettuate nel 2018 per il progetto strutturale del Gruppo Elettrogeno.

Tale attività viene condotta utilizzando le risultanze della Fase C con ulteriori

modellazioni e simulazioni.

ELAPSED DEI SERVIZI RICHIESTI

L'elapsed stimato per l'espletamento completo dell'incarico è stato valutato cautelativamente in **165 GIORNI** dall'affidamento, anche in considerazione del tempo necessario all'effettuazione dei prelievi strutturali e delle relative indagini laboratoriali.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese necessarie per l'espletamento del servizio richiesto.

1.2 MODALITÀ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI E PROPRIETÀ INTELLETTUALE

Gli elaborati dovranno essere consegnati nelle forme seguenti:

- a) n. 1 copia cartacea sottoscritta in calce e n. 1 copia in .pdf sottoscritta con firma digitale;
- b) n. 1 Wettransfer o DVD comprensivo di tutta la documentazione, rilievi, esiti esami, materiale fotografico, comprensivi dei file editabili originari nei formati nativi (dwg, docx, etc...).

Tutti gli elaborati e i certificati di prova resteranno di proprietà piena ed assoluta della committente, che potrà, a suo insindacabile giudizio, dare o meno esecuzione agli interventi previsti, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'aggiudicatario possa essere sollevata eccezione alcuna.

La Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per l'aggiudicatario in relazione alle prestazioni oggetto del presente incarico.

La proprietà intellettuale è riservata all'aggiudicatario a norma di legge, fermo restando che quest'ultimo dovrà chiedere specifica autorizzazione al committente per la pubblicazione di quanto realizzato, al fine eliminare i dati ritenuti sensibili che saranno espressamente indicati dalla Committente.

L'acquisizione del servizio avverrà mediante affidamento diretto ex art. 50 lett. b) D. Lgs. 36/2023, previo esperimento di Trattativa Diretta MePA sul portale acquistinretepa.it

2. ANALISI ECONOMICA E VALORI DI GARA

Dovendo procedere a quantificare un controvalore economico congruo e coerente del massimale da porre a base di trattativa diretta, si è ricorso al DM 17/6/2016.

Si è dapprima identificata la superficie e volume complessivi del building e, quindi, si è ricavato il V_k strutt (valore di costruzione della sola componente strutturale). Per l'identificazione del V_k strutt si è assunta a base la tabella dei costi di costruzione edita dall'Ordine degli Ingegneri di Grosseto per il 2024 – destinazione uffici/direzionale.

Tanto è desumibile dalla seguente tabella:

PIANO	Sup. Lorda [mq]	Superficie Nominale [mq]	H media	Volume Nominale [mc]	€/mc	Vk tot [€]	Vk strutt [€]
S3	3635	1817,5	3,00	5452,5	630,00 €	3.435.075,00 €	1.030.522,50 €
S2	3635	1817,5	3,00	5452,5	630,00 €	3.435.075,00 €	1.030.522,50 €
S1	2747	1373,5	3,00	4120,5	630,00 €	2.595.915,00 €	778.774,50 €
PT	1050	1050	3,00	3150	630,00 €	1.984.500,00 €	595.350,00 €
P1	1337	1337	3,00	4011	630,00 €	2.526.930,00 €	758.079,00 €
P2	1337	1337	3,00	4011	630,00 €	2.526.930,00 €	758.079,00 €
P3	1337	1337	3,00	4011	630,00 €	2.526.930,00 €	758.079,00 €
P4	1337	1337	3,00	4011	630,00 €	2.526.930,00 €	758.079,00 €
P5	856	856	3,00	2568	630,00 €	1.617.840,00 €	485.352,00 €
P6	721	540,75	3,00	1622,25	630,00 €	1.022.017,50 €	306.605,25 €
	17992	12803,25		38409,75		24.198.142,50 €	7.259.442,75 €

Applicando il DM 17/6/2023 al valore di € 7.259.442,75, si determinano oneri professionali per € 61.000,00 oltre 19.830,00 per spese generali e vacanze.

Oltre a tanto, sono quantificate in € 12.200,00 (20% di oneri professionali) le competenze relative all'esecuzione delle prove laboratoriali necessarie al conseguimento di un Livello di Conoscenza almeno pari a LC1.

In conseguenza di tanto, si quantifica una base d'asta pari a **€ 93.030,00**, di cui

- **€ 61.000,00** non ribassabili per le previsioni di cui alla L. 49/2023 cd. *Equo Compenso*;
- €19.830,00 + € 12.200,00 = **€ 32.030,00** assoggettabili a ribasso in sede di trattativa diretta;

Sono stati quantificati in ulteriori **€ 800,00** gli oneri per la sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso per le prestazioni in calce meglio individuate.

Il totale della base d'asta è quindi pari a:

- **€ 93.830,00** di cui
 - o **61.000€ non ribassabili (L.49/2023);**
 - o **32.030€ ribassabili (SG/Laboratorio);**
 - o **800€ non ribassabili (oneri interferenziali).**

Il compenso offerto deve intendersi comprensivo del costo della manodopera, ottenuto in stretta applicazione dei contratti di lavoro di categoria, delle eventuali maggiorazioni territoriali, dei materiali, delle attrezzature, dei costi generali, dell'utile di impresa e di



tutte le voci di costo inerenti e necessarie all'esecuzione del servizio e resterà valido e invariato per tutta la durata del contratto.

Si riporta in seguito il prospetto economico degli oneri complessivi dell'appalto:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI COMMESSA			
1)	VALORE NETTO SERVIZI PROFESSIONALI		€ 61.000,00
1.1)	SPESE GENERALI RIBASSABILI		€ 19.830,00
2)	VALORE INDAGINI LABORATORIO		€ 12.200,00
A)	TOTALE BASE D'ASTA SERVIZI RIBASSABILE		€ 93.030,00
	Oneri attuazione dei piani di sicurezza ordinari/interf. 0,86% di A)		€ 800,00
A1)	TOTALE VALORE CONTRATTO al netto degli oneri sicurezza		€ 93.830,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :		
B 2	Previsione del quinto d'obbligo 20,00% di A1)		€ 18.766,00
B 3	Indagini :		
B 3.1	Indagini geologiche		€ 0,00
B 3.2	Accertamenti		€ 0,00
B 3.3	Rilievi		€ 0,00
	tot.		€ 0,00
B 4	Allacciamenti ai pubblici servizi :		€ 0,00
B 5	Imprevisti (CCT ex c.1art. 215 dlgs. 36/2023 e art.7bis L.120/2020) 0,00% di A)		€ 0,00
B 6	Acquisizione aree o immobili		€ 0,00
B 7	Art.45 D.Lgs. n.36/2023: 2,00% di A2)		
B 7.1	RUP		
B 7.2	Direttore Lavori/DEC		€ 1.488,48
B 7.3	Assistenti tecnici/amministrativi		
B 7.4	accantonamento (20% del 2%)		€ 372,12
	tot.		€ 1.860,60
B 8	Spese per tecnici esterni 0,00% di A)		€ 0,00
B 9	Spese per attività di consulenza o di supporto		€ 0,00
B 10	Spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
B 11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00
B 12	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi		€ 0,00
B 13	I.V.A ed eventuali altre imposte :		
B 13.1	Inpdap/Inps/CP 0,00% di A		€ 0,00
B 13.2	I.V.A. 22,00% di A1+B5+B13.1		€ 20.642,60
B 13.3	I.V.A. su spese tecniche 0,00% di B8		€ 0,00
B 13.4	I.V.A. su spese B3.1 22,00% di B3.1		€ 0,00
	tot.		€ 20.642,60
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 41.269,20
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 134.299,20
ROMA, Lì 5/11/2024		il Responsabile di fase della progettazione	
		ing. Giovanni Leone	



3. PROCEDURA DI GARA E SUDDIVISIONE IN LOTTI

In ragione di quanto esposto in precedenza in ordine all'analisi economica complessiva del fabbisogno, si determina che la trattativa in discorso interverrà ai sensi delle previsioni di cui all'art. 50 c.1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 ovvero per il tramite di affidamento diretto con confronto di preventivi entro la soglia di € 140'000,00.

Tenuto conto della finalità e della peculiarità dello strumento contrattuale da acquisire, non si è reso possibile suddividere l'appalto in Lotti geografici/funzionali.

Non è possibile, infatti, identificare parti di prestazione dotate di autonomia funzionale o prestazionale tali da rendere chiara - ed economicamente significativa o appetibile per la struttura del mercato di riferimento - la costituzione di più Lotti.



4. CARATTERISTICHE DELLA PROCEDURA

Stante l'importo delle somme stanziato dalla struttura richiedente l'acquisto, la procedura acquisitiva, ambito merceologico *servizi*, sarà espletata mediante Affidamento Diretto, ex art. 50, c.1 lett. b) D. Lgs. 36/2023.

L'operatore economico cui affidare il contratto dovrà garantire i requisiti tecnici previsti dalle Leggi dello Stato per l'erogazione dei servizi richiesti.

Ai fini della partecipazione alle procedure di aggiudicazione, il Codice dei contratti richiede che gli operatori economici debbano essere necessariamente in possesso dei requisiti c.d. morali ed eventualmente dei requisiti di capacità professionale, economico finanziaria e tecnica stabiliti dal codice stesso.

Per quanto concerne i c.d. requisiti morali, il medesimo decreto legislativo prevede l'esclusione da parte delle stazioni appaltanti di operatori che, in qualunque momento della procedura, si trovino coinvolti in reati in materia antimafia, di mancato pagamento di imposte e tasse, di infrazioni debitamente accertate in materia di salute e sicurezza sul lavoro, di sanzioni interdittive determinando pertanto il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.

4.1. CONVENZIONE CONSIP e SDAPA

All'attualità non risultano convenzioni Consip attive cui poter attingere per l'approvvigionamento dei beni ricercati. Sarà comunque prevista una clausola contrattuale che consentirà ad ACI Informatica S.p.A. il diritto di recesso qualora queste risultassero disponibili al fine di rispettare l'obbligo di aderire a tali convenzioni sancito dall'art. 1, comma 449, della L. n. 296/2006, così come modificato dall'art. 1, comma 495, lett. a) della L. n. 208/2015 citata e che garantiscano almeno pari standard prestazionali e reputazionali rispetto alla presente procedura. Tale clausola è in linea con la succitata previsione normativa dell'art. 1, comma 449, della L. n. 296/2006, così come modificato dall'art. 1, comma 495, lett. a) della L. n. 208/2015 (c.d. legge di stabilità per il 2016), che ha introdotto per le società in house ad intera partecipazione pubblica l'obbligo di preventivo benchmarking dei propri strumenti contrattuali rispetto alle convenzioni Consip eventualmente.

Inoltre, lo SDAPA (Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione) è anch'esso non utilizzabile per la mancanza di un bando idoneo a soddisfare le esigenze acquisitive sopra esposte.

La trattativa, pertanto, si svolgerà utilizzando la piattaforma acquistinretepa.it in modalità Trattativa Diretta con richiesta di preventivo a n. 1 operatore iscritto al MEPA.

4.2. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sarà esperito un Affidamento Diretto con fornitore iscritto al MEPA, al bando:

- **Servizi professionali di ingegneria e architettura;**

L'operatore economico partecipa alla procedura acquisitiva, in forma singola o associata, anche se stabilito in altri Stati membri, secondo le disposizioni del Codice.



4.3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI ORDINE GENERALE

La partecipazione alla procedura degli operatori economici presuppone che questi siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, nonché d'idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali proprie per l'esecuzione di servizi analoghi.

4.4. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE

Il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale saranno accertati dal RUP in fase negoziale, in aderenza alle previsioni e alle indicazioni date dall'ANAC con Deliberazione n. 268 del 7.6.2022 per il cui tramite l'Autorità ricorda che sebbene ricadenti entro le soglie degli affidamenti diretti, la Stazione Appaltante non è fatta salva dall'operare quelle verifiche, semplificate e proporzionali, volte a dimostrare che l'operatore scelto sia quantomeno in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento.

4.5. DURATA

L'esecuzione del contratto è fissata in **165 giorni massimi** dalla consegna delle aree da parte della Stazione appaltante.

Attesa la peculiarità del contratto in acquisizione, non è prevista alcuna opzione di rinnovo.

Tale scelta discende dalla contestuale valutazione del seguente aspetto essenziale caratterizzante la procedura in esame: è necessario contemperare l'elevata discrezionalità iniziale riservata alla Stazione Appaltante dal Codice nella scelta del fornitore tramite la procedura dell'affidamento diretto ex art. 50, comma 1 lett. b) evitando rapporti contrattuali che abbiano durate eccessive.

4.6. CONTRATTO E PRESTAZIONI PREVISTE

Sarà stipulato con il contraente un contratto di appalto in forma di scrittura privata sottoscritta digitalmente dai soggetti muniti dei necessari poteri di firma, ai sensi dell'art. 18 comma 1, del Codice, in ragione del quale la struttura direttoriale richiedente potrà successivamente ricevere le prestazioni oggetto di RDA.

È prevista la possibilità di ricorrere alle disposizioni di cui all'art. 120, c.9 del Codice in relazione al cd. impegno del quinto d'obbligo ove la Stazione Appaltante ne riterrà necessaria l'adozione.

4.7. GARANZIE

La Stazione Appaltante, tenuto conto della natura e dell'entità dell'affidamento specifico, non ritiene che siano rilasciate le garanzie definitive secondo le misure e le modalità previste dagli artt. 53 e 106 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.



5. CONCLUSIONI

Alla luce delle valutazioni effettuate in ordine al fabbisogno acquisitivo, si intende procedere all'esecuzione di una Trattativa Diretta attraverso il portale acquistinretepa.it coinvolgendo n. 1 operatore iscritto al MEPA, al fine di stipulare un contratto d'appalto con un operatore economico cui affidare lo svolgimento del servizio di redazione del documento di analisi della vulnerabilità sismica con le relative indagini strutturali di laboratorio con riferimento all'immobile sito in Via Fiume delle Perle, 24 – Roma.

L'intera procedura per l'affidamento dell'appalto ha un importo complessivo a quadro economico pari ad **€ 134.299,20**

Gli oneri interferenziali della sicurezza, più puntualmente stimati in sede di DUVRI, sono in questa fase quantificati in **€ 800,00**.

Il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Giovanni Leone



PROCEDURA N. LAV0062E24

TRATTATIVA DIRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI ANALISI DELLA VULNERABILITÀ SISMICA CON LE RELATIVE INDAGINI STRUTTURALI DI LABORATORIO CON RIFERIMENTO ALL’IMMOBILE SITO IN VIA FIUME DELLE PERLE, 24 – ROMA

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

(ex art. 41, D. Lgs. 36/2023)

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI COMMESSA

1)	VALORE NETTO SERVIZI PROFESSIONALI		€ 61.000,00
1.1)	SPESE GENERALI RIBASSABILI		€ 19.830,00
2)	VALORE INDAGINI LABORATORIO		€ 12.200,00
A)	TOTALE BASE D'ASTA SERVIZI RIBASSABILE		€ 93.030,00
	Oneri attuazione dei piani di sicurezza ordinari/interf.	0,86% di A)	€ 800,00
A1)	TOTALE VALORE CONTRATTO al netto degli oneri sicurezza		€ 93.830,00

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :		
B 2	Previsione del quinto d'obbligo	20,00% di A1)	€ 18.766,00
B 3	<i>Indagini :</i>		
	B 3.1 Indagini geologiche		€ 0,00
	B 3.2 Accertamenti		€ 0,00
	B 3.3 Rilievi		€ 0,00
		tot.	€ 0,00
B 4	Allacciamenti ai pubblici servizi :		€ 0,00
B 5	Imprevisti (CCT ex c.1 art. 215 dlgs. 36/2023 e art.7bis L.120/2020)	0,00% di A)	€ 0,00
B 6	Acquisizione aree o immobili		€ 0,00
B 7	Art.45 D.Lgs. n.36/2023:	2,00% di A2)	
	B 7.1 RUP		
	B 7.2 Direttore Lavori/DEC		€ 1.488,48
	B 7.3 Assistenti tecnici/amministrativi		
	B 7.4 accantonamento (20% del 2%)		€ 372,12
		tot.	€ 1.860,60
B 8	Spese per tecnici esterni	0,00% di A)	€ 0,00
B 9	Spese per attività di consulenza o di supporto		€ 0,00
B 10	Spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
B 11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00
B 12	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi		€ 0,00
B 13	I.V.A ed eventuali altre imposte :		
	B 13.1 Inpdap/Inps/CP	0,00% di A	€ 0,00
	B 13.2 I.V.A.	22,00% di A1+B5+B13.1	€ 20.642,60
	B 13.3 I.V.A. su spese tecniche	0,00% di B8	€ 0,00
	B 13.4 I.V.A. su spese B3.1	22,00% di B3.1	€ 0,00
		tot.	€ 20.642,60
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 41.269,20

TOTALE PROGETTO (A+B) € 134.299,20

ROMA, Lì 5/11/2024

il Responsabile di fase della progettazione

ing. Giovanni Leone

PROCEDURA N. **LAV0062E24**

TRATTATIVA DIRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI ANALISI DELLA VULNERABILITÀ SISMICA CON LE RELATIVE INDAGINI STRUTTURALI DI LABORATORIO CON RIFERIMENTO ALL’IMMOBILE SITO IN VIA FIUME DELLE PERLE, 24 – ROMA

PRO03.0_ CAPITOLATO TECNICO
(ex art. 41, d.lgs. 36/2023)

Sommario

ABBREVIAZIONI	4
CAPO 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO.....	5
1. Premessa.....	5
2. Definizioni	5
3. Oggetto	6
4. Modalità particolari di erogazione della fornitura.....	7
5. Garanzia	7
6. Ulteriori modalità di esecuzione	8
7. Durata	8
8. Prezzi	8
CAPO 2 – DISCIPLINA CONTRATTUALE	9
9. Interpretazione del contratto e del Capitolato Speciale d'appalto.....	9
10. Osservanza di leggi, Regolamenti e Norme	9
11. Fallimento dell'Appaltatore	10
12. Rappresentante dell'Appaltatore, domicilio	11
13. Convenzioni in materia di valuta e termini	11
CAPO 3 – TERMINI PER L'ESECUZIONE.....	12
14. Tempi di esecuzione.....	12
15. Verifica di conformità e accettazione della Fornitura	12
15.1 Non conformità/Difetti	12
15.2 Prove e verifiche di conformità.....	12
16. Consegna	13
17. Penali	13
CAPO 4 – LICENZE.....	15
18. Uso di licenze	15
18.1 Proprietà industriale e commerciale.....	15
18.2 Proprietà, copyright, software	15
19. Doveri di riservatezza.....	16
CAPO 5 – NORME DI SICUREZZA	18
20. Disposizioni generali.....	18
21. Sicurezza sul luogo di lavoro e procedure documentali.....	18
CAPO 6 – PREZZO, MODALITÀ DI FATTURAZIONE E PAGAMENTO.....	19
22. Quadro economico	19



23.	Modalità di fatturazione, pagamento e interessi	20
24.	Tracciabilità dei flussi finanziari	21
25.	Cessione dei crediti	22
26.	Imposte e tasse	22
CAPO 8 – DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO		23
27.	Subappalto	23
28.	Pagamento dei subappaltatori	24
CAPO 9 – GENERALI		25
29.	Codice Etico e Modello organizzativo. Patto di Integrità	25
30.	Trattamento dei dati personali	25
30.1	Nomina a Responsabile del trattamento dei dati personali	25
30.2	Nomina a Sub-Responsabile del trattamento dei dati personali	25

ABBREVIAZIONI

Codice: Codice dei Contratti Pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

R.U.P.: Responsabile unico del progetto di cui all'articolo 15 del D.lgs. 36/2023;

D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva): il documento con il quale si dichiara la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL;

D.U.V.R.I.: Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti;

ACI / ACI INFORMATICA S.p.A.: Stazione Appaltante.

CAPO 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO

1. Premessa

L'ACI Informatica S.p.A., per l'esercizio delle funzioni istituzionali e nelle sue qualità di società *in house providing* de l'Automobile Club Italia – ACI, è tenuta a porre in essere ogni utile iniziativa gestionale, organizzativa o acquisitiva volta al mantenimento del ruolo di conservatore del Pubblico Registro Automobilistico, sia in veste di fornitore di servizi di gestione degli archivi di riscossione tasse auto alle Regioni/Province autonome sue clienti, sia come gestore dei canali di incasso della tassa automobilistica (Internet, con il servizio BolloNet, pagoPA, delegazioni ACI, poli telematici, etc.).

Pertanto, ACI Informatica S.p.a., per l'esercizio delle funzioni istituzionali nonché per la tutela della salute e della sicurezza dei propri dipendenti e di tutti gli utilizzatori dei propri uffici, è tenuta a mantenere in buono stato manutentivo tutti i luoghi di lavoro così come definiti dal D.lgs. 81/2008 e s.m.i., nell'osservanza, tra l'altro, delle disposizioni di cui all'All. IV al citato Decreto nonché è tenuta a valutare, tra gli altri, il rischio sismico caratterizzante i luoghi di lavoro.

L'acquisizione in oggetto, stante i valori stimati, non è inserita nell'ambito della programmazione triennale dei lavori, beni e dei servizi 2023-24-25. Essa trova la copertura economica relativa alla sua prima annualità nell'ambito del Budget 2024 e seguenti, anche a seguito di eventuali riclassificazioni nell'ambito degli oneri di gestione.

L'acquisizione avverrà mediante stipula di Trattativa Diretta MePA con confronto di preventivi.

2. Definizioni

Nel presente Capitolato e nei documenti contrattuali alle seguenti espressioni sono attribuiti i sotto riportati significati:

ACI Informatica: ACI Informatica S.p.A. (nel seguito denominata “*ACI Informatica*” o “*Stazione Appaltante*”).

Rappresentanza di ACI Informatica: il Responsabile Unico del Progetto di ACI Informatica (nel seguito denominato anche “*RUP*” o “*Responsabile Unico del Progetto*”) ed il Direttore dell'Esecuzione del Contratto di ACI Informatica (di seguito anche “*DEC*” o “*Direttore dell'Esecuzione del Contratto*”).

Appaltatore: la persona fisica o giuridica o altro soggetto, anche nella forma del Raggruppamento temporaneo tra imprese, o consorzio o altra forma di cui all'articolo 65 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., che, con la firma del Contratto di appalto, si impegna ad eseguire il Servizio.

Responsabile del Contratto: è il rappresentante dell'Appaltatore, designato all'atto della accettazione del Contratto, cui competono tutte le responsabilità che, a norma delle vigenti disposizioni, derivano dalla conduzione tecnica ed amministrativa del Servizio.

Trattativa Diretta: modalità di svolgimento della presente Gara sul portale acquistinrete.pa.it.

MEPA: Mercato Elettronico della P.A.

DUVRI: è il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze redatto dal RUP ai sensi del D. Lgs n. 81/2008 e s.m.i. ove ne ricorrano i presupposti ex art. 26 del TUSL.

Servizio: il complesso di attività, articolate ed organizzate, svolte dall'Appaltatore con proprio personale e, in generale, con mezzi e strumenti, il cui scopo può essere, anche contemporaneamente, fornire prodotti materiali (ad esempio documenti) o immateriali (ad esempio

supporto ad attività di ACI Informatica), secondo requisiti, caratteristiche e tempistiche specifiche del Contratto.

3. Oggetto

Il servizio richiesto comprende prestazioni professionali di ingegneria specializzata su tale tematica necessarie ad acquisire il quadro conoscitivo completo del fabbricato in oggetto, finalizzato all'elaborazione del documento di analisi di vulnerabilità sismica dell'immobile, comprensivo delle indagini strutturali in sito e di laboratorio a ciò propedeutiche.

Dovranno essere eseguiti prelievi dei ferri e del cemento armato utilizzati nella costruzione del building (piani dal terzo interrato al sesto piano compresi), con analisi di laboratorio in merito alle caratteristiche e resistenza dei materiali.

Il livello di conoscenza richiesto è:

- **LC1:** *richiede l'esecuzione di indagini limitate e prove limitate. Il corrispondente fattore di confidenza è $FC=1,35$*

L'attività richiede il ripristino specializzato dei prelievi (ferri e CA) con rifacimento al grezzo del comparto edile sugli elementi strutturali oggetto di analisi e dei prelievi su tutti i piani dell'edificio (piani dal terzo interrato al sesto piano).

Si precisa che lo studio professionale incaricato per la "Verifica di Vulnerabilità Sismica", di seguito AIV (Affidatario Incarico Vulnerabilità), dovrà redigere come prima attività il piano delle indagini sulle strutture, che dovranno essere affidate ad una società specializzata terza, di seguito IS (Indagini Strutturali), dotata di proprio laboratorio di prove materiali (ferri, calcestruzzo, armature, etc.), accreditata dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici.

Tale attività, descritta qui di seguito nella Fase A, riveste circa il 20% dell'effort totale dei servizi per la verifica sismica dell'edificio.

Gli esiti derivanti dalle prove di laboratorio IS consentiranno allo studio professionale incaricato AIV di effettuare l'effettivo studio della vulnerabilità sismica dell'edificio che prevede un percorso di valutazione e verifica che può essere sintetizzato, a titolo esemplificativo e non esaustivo, con le seguenti milestone suddivise in macro-fasi temporali con sequenza delle attività e responsabilità (AIV o IS):

Fase A – AIV, durata stimata in **30 GIORNI** (allestimento progetto indagini strutturali)

La fase A prevede:

- 1 Redazione del piano di indagini strutturali, con elaborazione delle specifiche delle indagini, computi metrici ed elaborati grafici con il posizionamento delle indagini (prelievi ferro, CA, etc.) da effettuare;
- 2 Rilievo geometrico-strutturale;
Allestimento della documentazione tecnica (capitolato, specifiche tecniche indagini, progetto

prelievi, computo metrico, documenti per la sicurezza, etc.) per consentire ad ACI Informatica di effettuare la gara delle “indagini strutturali” per l’affidamento alla società terza IS, specializzata ed autorizzata.

Fase B – IS, durata stimata **60 GIORNI** (esecuzione dei prelievi strutturali e analisi di laboratorio)

Le indagini devono essere svolte per legge da società specializzate ed autorizzate e i risultati di tali indagini sono propedeutiche alla Fase C (Relazione di vulnerabilità sismica edificio);

Fase C – AIV, durata stimata **60 GIORNI** (redazione della vulnerabilità sismica dell’edificio)

- Caratterizzazione meccanica dei materiali;
- Definizione dei livelli di conoscenza/ del livello di conoscenza LC1 e dei conseguenti fattori di confidenza;
- Definizione delle azioni e della relativa analisi strutturale;
- Determinazione della vulnerabilità del sistema struttura esistente;
- Definizione dei livelli di rischio (crollo, danno severo, danno medio, danno lieve) correlati alla azione sismica prevista;
- Proposta di eventuali interventi di adeguamento e valutazione del rapporto costi/benefici ottimale.

Fase D – AIV, durata stimata **15 gg** (estensione della valutazione eventi sismici a 100 anni)

- Valutazione della resistenza dell’immobile, richiesta dalla normativa TIA942, per la verifica dello stato operativo delle strutture al 5% del danno, su eventi sismici degli ultimi 100 anni, secondo la classificazione sismica vigente.

Le attività di tale fase sono possibili a valle delle risultanze delle indagini e della relazione materiali condotte dal laboratorio autorizzato IS.

Saranno utilizzate, ove richiesto, anche le risultanze delle indagini geognostiche già in possesso della committente, effettuate nel 2018 per il progetto strutturale del Gruppo Elettrogeno.

Tale attività viene condotta utilizzando le risultanze della Fase C con ulteriori modellazioni e simulazioni.

4. Modalità particolari di erogazione della fornitura

Il fornitore dovrà provvedere, prima di avviare le attività, ad effettuare uno o più sopralluoghi propedeutici alla corretta pianificazione logica delle attività a farsi.

Con particolare riguardo all’esecuzione delle attività laboratoriali ovvero di prelievo dei campioni materici presso gli elementi strutturali del building nonché in occasione dei relativi ripristini, è necessario che il fornitore pianifichi l’esecuzione di tali attività in stretta collaborazione e supervisione del RUP e della Stazione Appaltante, al fine di ridurre al massimo i profili di rischio interferenziale determinati da dette attività.

5. Garanzia

Non previste garanzie definitive per l'appalto in questione. Resta inteso che l'esecutore delle prove laboratoriali deve possedere idonea polizza di responsabilità professionale RCT/RCO per un controvalore assicurato in favore della Stazione Appaltante non inferiore ad € 500.000

6. Ulteriori modalità di esecuzione

Nello svolgimento dell'incarico deve tener conto delle direttive e delle disposizioni impartite dalla ACI Informatica e impegnarsi a rispondere agli approfondimenti richiesti con tempestività e, comunque, in modo tale da rispondere alle esigenze poste dall'azienda.

Il Fornitore si impegna, qualora necessario, a partecipare ad incontri e riunioni presso le sedi della Stazione Appaltante o comunque presso altro luogo che potrà venire di volta in volta concordato.

L'Amministrazione si impegna a porre a disposizione del Fornitore tutto il know-how ed i dati in suo possesso necessari per l'espletamento dell'incarico.

Tutti gli elaborati predisposti durante l'esecuzione dell'incarico saranno di proprietà esclusiva della Stazione Appaltante.

7. Durata

L'esecuzione del contratto è fissata in **_165_ giorni** dalla consegna delle aree da parte della Stazione appaltante. A seguito dell'installazione, è richiesto al contraente il collaudo finale della posa in opera.

Attesa la peculiarità del contratto in acquisizione, non è prevista alcuna opzione di rinnovo. Tale scelta discende dalla contestuale valutazione del seguente aspetto essenziale caratterizzante la procedura in esame: è necessario contemperare l'elevata discrezionalità iniziale riservata alla Stazione Appaltante dal Codice nella scelta del fornitore tramite la procedura dell'affidamento diretto ex art. 50, comma 1 lett. b) evitando rapporti contrattuali che abbiano durate eccessive.

8. Prezzi

I corrispettivi contrattuali sono puntualmente stimati dalla Stazione Appaltante e condivisi ed accettati dal Fornitore in base a propri calcoli, a proprie indagini, a proprie stime. Il Fornitore si fa carico di ogni rischio e/o alea e dovrà rispettare gli obblighi previsti dal presente capitolato e dal Contratto. Tutti i predetti corrispettivi si riferiscono a servizi prestati a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali e gli stessi sono dovuti unicamente al Fornitore e, pertanto, qualsiasi terzo, ivi compresi eventuali sub-fornitori o subappaltatori non possono vantare alcun diritto nei confronti della Stazione Appaltante.

CAPO 2 – DISCIPLINA CONTRATTUALE

9. Interpretazione del contratto e del Capitolato Speciale d'appalto

In caso di insufficienza di specifiche tecniche per l'esecuzione dei contratti esecutivi, dovrà essere adottata la soluzione più aderente alle finalità per le quali il servizio è stato affidato e, comunque, quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza, economicità e fiducia, fatta salva comunque la tempestiva comunicazione al DEC.

Qualora dovessero essere riscontrate eventuali discordanze tra i contenuti dei documenti a corredo del contratto, la relativa prevalenza sarà determinata secondo il seguente ordine decrescente di successione:

- a. Capitolato tecnico e suoi allegati,
- b. Offerta economica dell'Appaltatore;
- c. Contratto;
- d. (eventuale) Disciplinare di gara con relativi allegati.

In caso di norme del presente Capitolato speciale tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari oppure all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.

L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del presente Capitolato speciale, è fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati da raggiungere con il medesimo; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del Codice Civile.

10. Osservanza di leggi, Regolamenti e Norme

L'Appaltatore, sotto la sua esclusiva responsabilità, deve ottemperare alle disposizioni legislative come pure osservare tutti i regolamenti, le norme, le prescrizioni delle competenti Autorità in materia di servizi, di contratti di lavoro, di sicurezza ed igiene del lavoro e di quanto altro possa comunque interessare l'appalto di servizi.

A nessun effetto saranno considerati come dipendenti di ACI Informatica coloro della cui opera si avvarrà l'Appaltatore ai fini dell'espletamento del Servizio ad esso affidato, intendendosi ACI Informatica del tutto estranea rispetto ad ogni e qualsiasi rapporto intercorrente fra l'Appaltatore medesimo e le persone anzidette.

Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici e, in particolare:

- il decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.;
- il decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii., recante «Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici» per le parti non abrogate dal D.L.gs. 36/2023;
- tutte le linee guida e i provvedimenti attuativi del D.L.gs. 36/2023, anche se approvati successivamente alla stipula del contratto normativo;
- il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81: «Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro».

Per tutto quanto non espressamente previsto, si rimanda alle previsioni dei Contratti, alle disposizioni normative in tema di appalti pubblici, alle previsioni del Codice Civile e alla normativa comunque applicabile in materia.

Il Contratto deve essere espletato nel completo rispetto di tutte le disposizioni vigenti in materia di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso.

In particolare, nei confronti del rappresentante legale, dei componenti dell'organo di amministrazione dell'Appaltatore, dei membri del Collegio Sindacale o, nei casi contemplati dall'art. 2477 del Codice Civile, del Sindaco, nonché nei confronti dei soggetti che svolgono compiti di vigilanza, non dovranno essere stati emessi provvedimenti definitivi o provvisori che dispongano misure di prevenzione o divieti, sospensioni o decadenze di cui alla predetta normativa, né dovranno essere pendenti procedimenti per l'applicazione delle medesime disposizioni, ovvero pronunciate condanne che comportino l'incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

Per tutta la durata del Contratto, inoltre, l'Appaltatore deve garantire il permanere dei requisiti di idoneità/qualificazione richiesti in sede di affidamento del Contratto.

Il mancato rispetto, da parte dell'Appaltatore, dei requisiti e delle obbligazioni poste a carico dello stesso ai sensi del presente articolo, legittima ACI Informatica alla risoluzione del Contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 codice civile.

L'Assuntore è tenuto all'osservanza di tutte le disposizioni di legge, regolamenti, norme, ecc., vigenti in materia di pubblici appalti anche se non elencate e di quelle che dovessero essere emanati nel corso del periodo di durata contrattuale. Parimenti egli dovrà osservare tutte le norme regolamentari e le disposizioni emanate dalle Autorità Regionali, Provinciali, Comunali, della Pubblica Sicurezza, ecc. ivi comprese le prescrizioni emesse anche in circostanze eccezionali e con validità temporanea. Dovrà inoltre tener conto degli impedimenti connaturati al tipo di attività da svolgere (traffico veicolare e pedonale, autovetture in sosta, presenza di alberature, ecc.). Resta contrattualmente convenuto che, anche se da tali norme, disposizioni, prescrizioni e impedimenti dovessero conseguire gravami e limitazioni delle opere, ciò non potrà comportare per l'Assuntore alcun diritto nei confronti della Stazione Appaltante, avendone l'Assuntore medesimo tenuto conto nella formulazione dell'offerta.

L'Assuntore dovrà inoltre ottemperare, sotto la propria esclusiva responsabilità, ai regolamenti e alle disposizioni vigenti o che saranno emanati nel corso della durata contrattuale anche in materia di tutela ambientale, smaltimento rifiuti, antichità e belle arti, sicurezza e igiene del lavoro ed in genere in materia di trattamento e tutela dei lavoratori, nonché a tutte le norme regolamentari e alle prescrizioni delle competenti Autorità, con conseguenti oneri a suo carico.

Qualora, dopo la data di stipula del contratto e fino all'ultimazione delle prestazioni intervenissero nuove normative applicabili all'oggetto del presente appalto, o modifiche a quelle esistenti, esse dovranno essere ugualmente rispettate, con onere a carico dell'Assuntore, non solo per la parte dei servizi non ancora eseguiti, ma anche per quanto già eseguito ma non ancora preso in consegna dalla Stazione Appaltante; ciò anche qualora non ne venisse espressamente richiesto l'adeguamento, rimanendo l'Assuntore solo responsabile della completa rispondenza degli impianti, delle loro parti e delle loro apparecchiature, alle normative vigenti all'atto dell'esecuzione.

11. Fallimento dell'Appaltatore

In caso di fallimento dell'Appaltatore la Stazione Appaltante si avvale, senza pregiudizio per ogni altro diritto e azione a tutela dei propri interessi, della procedura prevista dall'articolo 124 del D.L.gs. 36/2023.

Se l'esecutore è un raggruppamento temporaneo, in caso di fallimento dell'impresa mandataria o di una impresa mandante trovano applicazione le rispettive previsioni di cui all'art. 68 del d.lgs. 36/2023.

12. Rappresentante dell'Appaltatore, domicilio

L'Appaltatore deve eleggere domicilio elettronico (PEC) da indicare in sede di contratto; a tale domicilio si intendono ritualmente effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini e ogni altra notifica o comunicazione dipendente dal contratto.

Ogni variazione del domicilio deve essere tempestivamente notificata alla Stazione Appaltante.

13. Convenzioni in materia di valuta e termini

In tutti gli atti predisposti dalla Stazione Appaltante i valori in cifra assoluta si intendono espressi in euro.

In tutti gli atti predisposti dalla Stazione Appaltante i valori in cifra assoluta, ove non diversamente specificato, si intendono I.V.A. esclusa.

Tutti i termini di cui al presente Capitolato Speciale, se non diversamente stabilito nella singola disposizione, sono computati in conformità al Regolamento CEE 3 giugno 1971, n. 1182.

CAPO 3 – TERMINI PER L'ESECUZIONE

14. Tempi di esecuzione

L'Appaltatore ha a disposizione **_165_ giorni** per l'esecuzione del presente contratto.

15. Verifica di conformità e accettazione della Fornitura

La Fornitura si intende definitivamente accettata solo dopo che abbia superato con esito positivo la verifica di conformità/CRE compiuta dalla Stazione appaltante sulla sua rispondenza alle prescrizioni tecniche da questa stabilite e, più in generale, alle condizioni e ai termini stabiliti nel Contratto e relativi allegati, ferme restando le garanzie del fornitore.

L'accettazione della Fornitura sarà effettuata sulla base dei seguenti controlli.

- corrispondenza della Fornitura a quanto indicato nelle bolle di consegna/accompagnamento, per ciò che riguarda quantità, codici, documentazione allegata (manuali, certificazioni ecc.);
- assenza di eventuali danneggiamenti e/o imperfezioni esteriori, evidenziatisi anche dopo l'apertura degli imballaggi;
- esito favorevole del collaudo.

ACI Informatica si riserva di rifiutare le Forniture i cui imballi siano danneggiati.

15.1 Non conformità/Difetti

In caso di non conformità della Fornitura alle prescrizioni della presente documentazione o di danneggiamento della stessa immediatamente rilevabili, ACI Informatica potrà rifiutare i prodotti non conformi o danneggiati e il Contratto s'intenderà in tutto o in parte ineseguito, con l'obbligo dell'Appaltatore di effettuare, a propria cura e spese, la sostituzione dei prodotti rifiutati.

L'Appaltatore dovrà effettuare la sostituzione nel più breve tempo possibile e, comunque, entro il termine perentorio assegnatogli. La richiesta di sostituzione sarà effettuata da ACI Informatica, con comunicazione scritta, contenente la descrizione dei difetti, delle difformità e/o dei danni riscontrati.

Si conviene espressamente che, in deroga a quanto disposto dall'articolo 1495, c.c., eventuali vizi e/o mancanza di qualità non apparenti, rilevati durante il normale uso, potranno essere denunciati all'Appaltatore mediante comunicazione scritta, entro **10 (dieci) giorni** dalla scoperta.

La Stazione appaltante, a propria discrezione, potrà richiedere all'Appaltatore di sostituire o riparare il prodotto difettoso. Tutte le spese di riparazione o sostituzione restano a totale carico dell'Appaltatore.

Nel caso in cui, all'esito delle verifiche, risulti che i prodotti forniti siano di qualità inferiore rispetto a quella attesa, ovvero presentino caratteristiche non conformi a quelle pattuite, ACI Informatica, a propria esclusiva discrezione, potrà accettare la Fornitura, richiedendo, ai sensi dell'articolo 1492 del c.c., un'equa riduzione di prezzo, commisurata allo scostamento dei valori accertati rispetto a quelli stabiliti nel Contratto, ovvero rifiutarla, salvo il risarcimento dei danni ai sensi dell'articolo 1494 del c.c.

15.2 Prove e verifiche di conformità

L'Appaltatore, dopo aver completato l'installazione provvederà, sotto la propria esclusiva responsabilità, all'approntamento ed esecuzione della verifica di conformità.

16. Consegna

La consegna degli elaborati analitici richiesti nonché dei certificati di laboratorio previsti deve intendersi comprensiva di ogni relativo onere e spesa.

Si richiede al Fornitore la consegna del documento di analisi di vulnerabilità sismica e dei suoi allegati, ove possibile, anche in formato editabile nativo aperto (.dwg, .docx etc...) oltre che in formato pdf/a firmato digitalmente in formato PADES dal tecnico professionista abilitato.

17. Penali

In caso di ritardo o di difformità nell'esecuzione e nel completamento del Servizio rispetto al termine finale previsto nel Contratto, l'Appaltatore dovrà corrispondere a ACI Informatica una somma a titolo di penale nella misura giornaliera indicata nel Contratto stesso.

Il Contratto potrà altresì prevedere termini intermedi il cui mancato rispetto potrà comportare l'applicazione di penali, nella misura giornaliera indicata nel Contratto medesimo, che potranno essere riaccreditate, senza interessi o indennizzi comunque denominati, laddove l'Appaltatore provveda a recuperare i ritardi intermedi, ultimando il Servizio nel rispetto del termine finale.

E' espressamente fatta salva la risarcibilità dell'ulteriore danno, in aggiunta all'importo delle penali precisate nel Contratto di appalto. Il suddetto danno potrà consistere tanto nel danno emergente che nel lucro cessante.

I relativi importi saranno trattenuti all'atto del pagamento delle fatture in corrispondenza alle prestazioni per le quali il termine contrattuale e/o le condizioni contrattuali siano disattese, ovvero all'atto del pagamento di quanto a qualsiasi titolo dovuto all'Appaltatore in relazione al Contratto.

Tutte le penali verranno applicate previa contestazione dell'addebito e valutazione delle deduzioni addotte dall'Appaltatore e comunicate dall'Appaltatore stesso ad ACI Informatica nel termine massimo di 5 (cinque) giorni dalla contestazione stessa.

ACI Informatica si riserva la facoltà, in qualunque tempo, di risolvere di diritto il Contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, oltre a chiedere il risarcimento di tutti i danni, nei seguenti casi:

- qualora l'importo complessivo delle penali inflitte all'Appaltatore raggiunga nel periodo di un mese la somma complessiva pari al 20% del corrispettivo maturato nel periodo;
- qualora l'ammontare complessivo delle penali inflitte raggiunga il 10% del corrispettivo contrattuale massimo dell'intero Servizio. In ogni caso non saranno applicate penali superiori al 10% del corrispettivo complessivo del Contratto ai sensi dell'art. 126 del D.Lgs. 36/2023.

I provvedimenti di applicazione delle penali saranno comunicati tempestivamente all'ANAC ai fini dell'iscrizione sul Casellario Informatico di cui alla delibera ANAC n. 272 del 20 giugno 2023 e del D.Lgs. 36/2023.

L'applicazione delle penali, non esime l'Appaltatore dall'osservanza di tutti gli obblighi contrattuali e di legge inerenti la corretta esecuzione del Contratto. Peraltro, la richiesta e/o il pagamento delle penali di cui al presente articolo non esonera in nessun caso l'Appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e/o che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della penale stessa.

Ferma restando l'applicazione delle penali previste nel presente articolo, ACI Informatica si riserva di richiedere il maggior danno, sulla base di quanto disposto all'articolo 1382 del Codice Civile, nonché la risoluzione del Contratto nell'ipotesi di grave e reiterato inadempimento.

Fatto salvo quanto previsto nei precedenti commi, l'Appaltatore si impegna espressamente a rifondere l'ammontare di eventuali oneri che ACI Informatica dovesse sostenere – anche per causali diverse da quelle di cui al presente articolo – a seguito di fatti che siano ascrivibili a responsabilità dell'Appaltatore stesso.

ACI Informatica, per i crediti derivanti dall'applicazione delle penali di cui al presente articolo, potrà compensare finanziariamente il credito con quanto dovuto all'Appaltatore a qualsiasi titolo, quindi anche con i corrispettivi maturati.

CAPO 4 – LICENZE

18. Uso di licenze

L'Appaltatore garantisce in ogni tempo ACI Informatica e si impegna a tenere quest'ultima manlevata ed indenne, contro ogni rivendicazione e/o pretesa da parte di titolari o concessionari di brevetti, licenze, disegni, modelli, marchi di fabbrica ed altro, adottati per l'espletamento del Servizio nonché i materiali, i procedimenti ed i mezzi utilizzati nell'esecuzione del Contratto.

18.1 Proprietà industriale e commerciale

L'Appaltatore dichiara e garantisce che quanto offerto in sede di partecipazione alla procedura di selezione e realizzato in esecuzione del Contratto è originale e non viola, in tutto o in parte, diritti di terzi, ed all'uopo sin d'ora assume in proprio tutti gli oneri e le spese derivanti dalla eventuale violazione dei suddetti diritti di terzi, manlevando e tenendo indenne ACI Informatica da ogni conseguente responsabilità e da ogni e qualsiasi onere e spesa, anche legale.

L'Appaltatore si impegna a manlevare e tenere indenne la Stazione Appaltante, da ogni e qualsivoglia pretesa, diritto o azione che terzi dichiarino di vantare su quanto realizzato in esecuzione del Contratto e, a tal fine assume ogni responsabilità conseguente all'uso di dispositivi o all'adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui.

L'Appaltatore si impegna a rispettare i diritti di proprietà intellettuale e industriale in capo ad ACI Informatica. Tali diritti restano di esclusiva titolarità della stessa ACI Informatica. L'Appaltatore si impegna, pertanto, a non fare – direttamente o per interposta persona – alcun uso delle competenze di ACI Informatica non espressamente autorizzato, o che possa – anche indirettamente - recare danno o pregiudizio ad ACI Informatica, o per finalità estranee all'attuazione ed esecuzione del Contratto, o secondo modalità diverse da quelle previste dal Contratto stesso. In caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore a quanto stabilito nei precedenti commi, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, la Stazione Appaltante avrà facoltà di dichiarare risolto il Contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile.

18.2 Proprietà, copyright, software

Con l'accettazione del Contratto, l'Appaltatore riconosce e accetta che i prodotti e/o software e/o informatici in genere ed altri elaborati analoghi, prodotti dall'Appaltatore e/o dai suoi ausiliari per ACI Informatica in esecuzione del Contratto e gli eventuali sviluppi degli stessi sono di esclusiva proprietà di ACI Informatica, senza bisogno di ulteriori formalità, e che quest'ultima ne potrà disporre liberamente e senza alcun vincolo fermo restando il diritto dell'Appaltatore ad esserne riconosciuto autore.

Il diritto di proprietà di ACI Informatica sui prodotti software e/o informatici in genere si intende esteso ai relativi manuali operativi, alle specifiche funzionali e a qualunque documento o informazione, su qualunque supporto riportati, predisposti e consegnati dall'Appaltatore a ACI Informatica nell'ambito dell'esecuzione del Servizio.

È fatto quindi divieto all'Appaltatore di utilizzare, concedere l'uso a terzi, vendere o concedere in licenza, a titolo oneroso o gratuito, quanto realizzato in esecuzione del Contratto.

Ferma restando la paternità dell'opera in capo all'Appaltatore, la Stazione Appaltante acquisisce – interamente, gratuitamente, incondizionatamente e definitivamente - il diritto di proprietà e di utilizzazione e sfruttamento economico di tutto quanto realizzato dall'Appaltatore in esecuzione del Contratto (a titolo meramente esemplificativo ed affatto esaustivo, trattasi dei prodotti software e dei Sistemi sviluppati, degli elaborati, delle procedure software e più in generale di creazioni intellettuali ed opere dell'ingegno), dei relativi materiali e della documentazione creati, inventati, predisposti o realizzati dall'Appaltatore o dai suoi dipendenti nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del Contratto.

La Stazione Appaltante potrà, pertanto, utilizzare quanto realizzato in esecuzione del Contratto non solo per le finalità specificate nel Contratto e nel presente Capitolato o nelle Specifiche Tecniche, ma anche e senza alcuna limitazione, per finalità diverse, ivi incluso il diritto di concederne il diritto a terzi, a titolo gratuito o oneroso, il diritto di modifica e integrazione anche con altri prodotti e sistemi, senza alcuna limitazione temporale e/o territoriale, a prescindere dalla durata del Contratto che inerisce i termini entro i quali il Contraente deve adempiere alle proprie obbligazioni, ma in nessun modo incide sul diritto di utilizzo di quanto realizzato da parte della Stazione Appaltante. I menzionati diritti devono, pertanto, intendersi acquisiti dalla Stazione Appaltante in modo perpetuo, illimitato ed irrevocabile.

L'Appaltatore si obbliga espressamente a fornire alla Stazione Appaltante tutti i codici sorgenti del software sviluppato in esecuzione del Contratto, indicando esplicitamente quali software di proprietà di Terzi sono stati eventualmente utilizzati. Tale consegna, che dovrà avvenire in occasione di tutte le emissioni di nuove versioni del software e, comunque, a seguito di esplicita richiesta della Stazione Appaltante, dovrà essere corredata dalla documentazione atta a rendere agevole la verifica e la gestione della configurazione e dovrà essere completata con una lettera nella quale il Contraente dichiara di aver consegnato tutti i codici sorgenti del software sviluppato alla data.

In caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore a quanto stabilito nei precedenti commi, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, la Stazione Appaltante avrà facoltà di dichiarare risolto il Contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile.

19. Doveri di riservatezza

L'Appaltatore è tenuto a mantenere la più assoluta riservatezza per quanto concerne tutti i documenti di qualsiasi tipo (tecnico, amministrativo, gestionale, di presentazione, report, etc), forma di rappresentazione (testo, grafica, audio, multimediale) e supporto (cartaceo, digitale) connessi all'appalto e/o prodotti in esecuzione dello stesso e ad astenersi, salvo esplicito benestare di ACI Informatica, dal pubblicare o comunque diffondere fotografie ed articoli su quanto fosse venuto a sua conoscenza in relazione all'espletamento dell'appalto medesimo. Egli deve inoltre astenersi dall'effettuare fotografie e/o filmati delle opere eseguite da terzi per conto di ACI Informatica, salvo esplicito benestare di ACI Informatica stessa.

Tutte le notizie relative alle attività comunicate da ACI Informatica o, comunque, apprese dall'Appaltatore e dal suo personale durante l'esecuzione del Contratto e/o in forza di esso e tutte le informazioni che transiteranno per i sistemi di elaborazione dei dati non debbono essere in alcun modo ed in qualsiasi forma comunicate o divulgate a terzi, né debbono essere utilizzate sia da parte dell'Appaltatore sia da parte di chiunque altro collabori al suo lavoro per fini diversi da quelli contemplati dall'appalto.

L'Appaltatore si impegna a diffidare tutti i propri dipendenti e chiunque collabori all'esecuzione delle prestazioni, alla più rigorosa osservanza del segreto d'ufficio in conformità alle vigenti norme, richiamando l'attenzione dei propri dipendenti su quanto disposto dall'art. 326 del codice penale, così come modificato dalla legge 26.4.1990 n.86, che punisce la violazione, l'uso illegittimo e lo sfruttamento delle notizie riservate.

La violazione dell'obbligo di cui al presente articolo legittima ACI Informatica alla risoluzione del Contratto di appalto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 codice civile.

CAPO 5 – NORME DI SICUREZZA

20. Disposizioni generali

Il Fornitore, in ottemperanza alle disposizioni del Decreto Legislativo 81/2008 e ss.m.i., deve:

- a) provvedere affinché il proprio personale incaricato dell'esecuzione del Servizio di cui trattasi, abbia ricevuto una adeguata informazione e formazione sui rischi specifici propri della loro attività, nonché sulle misure di prevenzione e protezione da adottare in materia di sicurezza sul lavoro e di tutela dell'ambiente;
- b) dotare il proprio personale di adeguati dispositivi di protezione individuali e collettivi, in relazione alla tipologia delle attività oggetto del Servizio.

Il Fornitore, presso i locali di pertinenza dei servizi, deve predisporre e far affiggere dei cartelli che illustrino le norme principali di prevenzione e antinfortunistica secondo quanto previsto dalle normative vigenti.

L'impiego di energia elettrica, gas deve essere assicurato da personale del Fornitore che conosca la manovra dei quadri di comando e delle saracinesche di intercettazione e delle apparecchiature utilizzate.

Si precisa che, per quanto riguarda la sicurezza antinfortunistica, ogni responsabilità connessa è a carico del Fornitore.

21. Sicurezza sul luogo di lavoro e procedure documentali

Il Fornitore è obbligato a osservare le misure generali di tutela previste dalla legge in vigore nonché le disposizioni applicabili alle lavorazioni previste nel cantiere.

Le imprese appaltatrici principali, secondo la norma sono identificate come imprese affidatarie.

Con espresso richiamo a quanto previsto dall'art.26 del D.lgs. 81/08, l'impresa affidataria e le imprese subappaltatrici dovranno produrre dal DUVRI i documenti necessari.

La singola istanza di autorizzazione al subappalto o, alternativamente, le comunicazioni di subaffidamento/i saranno rese all'indirizzo PEC della Stazione Appaltante (acquisti.lav@pec.informatica.aci.it) giuste previsioni di cui all'art. 119 del d.lgs. 36/2023. La Stazione Appaltante, per il tramite del RUP nominato, procederà alla conclusione dei sub-procedimenti amministrativi che si rendessero necessari.

Il Fornitore si impegna a sottoscrivere, qualora aggiudicatario, tutta la documentazione ex TUSL 81/2008 relativa alla sicurezza sui luoghi di lavoro vigenti presso la ACI Informatica SpA.

CAPO 6 – PREZZO, MODALITÀ DI FATTURAZIONE E PAGAMENTO

22. Quadro economico

Di seguito si espone il conto economico dell'appalto:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DI COMMESSA			
1)	VALORE NETTO SERVIZI PROFESSIONALI		€ 61.000,00
1.1)	SPESE GENERALI RIBASSABILI		€ 19.830,00
2)	VALORE INDAGINI LABORATORIO		€ 12.200,00
A)	TOTALE BASE D'ASTA SERVIZI RIBASSABILE		€ 93.030,00
	Oneri attuazione dei piani di sicurezza ordinari/interf. 0,86% di A)		€ 800,00
A1)	TOTALE VALORE CONTRATTO al netto degli oneri sicurezza		€ 93.830,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :		
B 2	Previsione del quinto d'obbligo 20,00% di A1)		€ 18.766,00
B 3	<i>Indagini :</i>		
B 3.1	<i>Indagini geologiche</i>		€ 0,00
B 3.2	<i>Accertamenti</i>		€ 0,00
B 3.3	<i>Rilievi</i>		€ 0,00
		tot.	€ 0,00
B 4	Allacciamenti ai pubblici servizi :		€ 0,00
B 5	Imprevisti (CCT ex c.1art. 215 dlgs. 36/2023 e art.7bis L.120/2020) 0,00% di A)		€ 0,00
B 6	Acquisizione aree o immobili		€ 0,00
B 7	Art.45 D.Lgs. n.36/2023: 2,00% di A2)		
B 7.1	<i>RUP</i>		
B 7.2	<i>Direttore Lavori/DEC</i>		€ 1.488,48
B 7.3	<i>Assistenti tecnici/amministrativi</i>		
B 7.4	<i>accantonamento (20% del 2%)</i>		€ 372,12
		tot.	€ 1.860,60
B 8	Spese per tecnici esterni 0,00% di A)		€ 0,00
B 9	Spese per attività di consulenza o di supporto		€ 0,00
B 10	Spese per commissioni giudicatrici		€ 0,00
B 11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		€ 0,00
B 12	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi		€ 0,00
B 13	<i>I.V.A ed eventuali altre imposte :</i>		
B 13.1	<i>Inpdap/Inps/CP</i> 0,00% di A		€ 0,00
B 13.2	<i>I.V.A.</i> 22,00% di A1+B5+B13.1		€ 20.642,60
B 13.3	<i>I.V.A. su spese tecniche</i> 0,00% di B8		€ 0,00
B 13.4	<i>I.V.A. su spese B3.1</i> 22,00% di B3.1		€ 0,00
		tot.	€ 20.642,60
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 41.269,20
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 134.299,20
ROMA, Lì 5/11/2024		il Responsabile di fase della progettazione	
		<i>ing. Giovanni Leone</i>	

23. Modalità di fatturazione, pagamento e interessi

La fatturazione sarà effettuata elettronicamente nei termini previsti dalla normativa vigente secondo le modalità generali qui di seguito elencate, fermo restando quanto maggiormente dettagliato nel Contratto.

Al netto di eventuali richieste di anticipo contrattuale, il fornitore potrà emettere una unica fattura di conto finale per le prestazioni professionali rese all'esclusiva esplicita autorizzazione finale all'emissione fattura rilasciata dal RUP del contratto.

Tale autorizzazione sarà conseguente all'adozione del Certificato di regolare esecuzione.

L'Appaltatore non potrà emettere fatture per un importo superiore a quello approvato.

Ciascuna fattura elettronica, che dovrà essere emessa e resa disponibile nei termini previsti dalla normativa vigente, dovrà

- (i) indicare espressamente la causale del pagamento;
- (ii) contenere i riferimenti al Contratto relativi al numero, alla data, e al codice CIG (Codice Identificativo Gara);
- (iii) essere emessa nei confronti di: **ACI Informatica S.p.A.**, Via Fiume delle Perle n. 24 – 00144 ROMA, **Codice Fiscale: 00405030586**, **Partita IVA: 00883311003**, Codice destinatario SDI **N5BL4E**.

Nella Sezione Dati contratto (2.1.3) della fattura elettronica devono essere valorizzati i seguenti dati:

- (2.1.3.2) Numero ordine
- (2.1.3.3) Data dell'ordine
- (2.1.3.7) Codice CIG

inoltre, nel campo (2.2.2.7) Esigibilità IVA deve essere riportato il valore 'S' del file .xml, a indicare che le fatture sono state emesse in regime di scissione dei pagamenti (split payment) IVA ai sensi dell'art. 17- ter DPR 633/72.

Ai fini del pagamento del corrispettivo, e comunque ove vi siano fatture elettroniche in pagamento, ACI Informatica procederà, per quanto di competenza e secondo la normativa vigente, ad acquisire il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), attestante la regolarità in ordine al versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti; ogni somma che, a causa della mancata produzione delle certificazioni di cui al presente comma, non venga corrisposta da ACI Informatica, non produrrà alcun interesse.

Le suddette fatture elettroniche dovranno essere corredate da una nota dell'Appaltatore attestante la perfetta esecuzione delle prestazioni richieste, il rispetto degli adempimenti previsti e dei livelli di servizio definiti, controfirmate dal responsabile dell'Ufficio interessato dell'Appaltatore stesso.

In esito alla positiva conclusione della verifica di conformità, l'importo delle fatture di cui al presente articolo sarà bonificato a 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data della loro ricezione, i cui estremi identificativi, unitamente alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate a operare su tale conto, saranno comunicati ad ACI Informatica nei termini di cui all'art. 3, comma 7, della Legge del 13 agosto 2010 n. 136, così come modificata dal D.L. del 12 novembre 2010 n. 187.

Il corrispettivo che l'Appaltatore dovrà indicare in fattura elettronica sarà pari al 99,50 % di quello maturato nel periodo di riferimento. La differenza dello 0,50% costituirà la trattenuta ex art. 11 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. che sarà svincolata soltanto in sede di liquidazione finale a conclusione ed accettazione del Servizio, previa presentazione di regolare fattura.

ACI Informatica rientra tra i soggetti nei confronti dei quali si applica la scissione dei pagamenti (split payment) IVA ai sensi dell'art. 17-ter, comma 1bis, del DPR 633/72, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 148 del 16/10/2017. Pertanto le fatture elettroniche emesse nei confronti di ACI Informatica dovranno riportare la dicitura "fattura elettronica emessa in regime di scissione dei pagamenti (split payment) IVA ai sensi dell'art. 17-ter DPR 633/72".

In ottemperanza alle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. 602 del 29 settembre 1973, ACI Informatica in qualità di società a totale partecipazione pubblica, per ogni pagamento di importo superiore ai limiti di legge, procederà a verificare se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo. Nel caso in cui l'Agenzia delle Entrate-Riscossione (già Equitalia S.p.A.), ai sensi dell'art. 3 del Decreto Ministeriale 40/2008, comunichi che risulta un inadempimento a carico del beneficiario e sospenda e/o disponga il versamento, totale o parziale, delle somme oggetto di verifica all'Agente della riscossione, ACI Informatica darà seguito a tali prescrizioni e nessuna pretesa, per interessi o altro, potrà essere avanzata nei confronti della stessa ACI Informatica.

In caso di contestazione da parte di ACI Informatica i pagamenti saranno sospesi sino alla definitiva verifica di conformità del Servizio e dell'accertamento della regolarità del Servizio stesso.

In caso di ritardo nei pagamenti oltre il termine suddetto vengono riconosciuti all'Appaltatore gli interessi legali di mora di cui al D.Lgs. n. 231/2002 e s.m.i.

24. Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, così come modificato e integrato dal D.L. 187/2010 e dalla relativa legge di conversione 217/2010, tutti i movimenti finanziari relativi alla realizzazione del Servizio oggetto del Contratto devono essere registrati dall'Appaltatore su un conto corrente dedicato e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni (cd "obbligo di tracciabilità"), con le indicazioni richieste dalla Legge (ad esempio, il Codice CIG – Codice Identificativo Gara - della commessa, da indicare nella causale delle fatture elettroniche emesse, unitamente al riferimento al Contratto).

L'inosservanza dell'obbligo di tracciabilità di cui al precedente comma determina la nullità assoluta del Contratto ai sensi dell'art. 1418 del Codice Civile e dell'art. 3 comma 8 della legge n. 136/2010.

In tutti i casi in cui le transazioni finanziarie relative allo svolgimento del Servizio oggetto del Contratto siano state eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, si determinerà la risoluzione immediata e di diritto del Contratto stesso.

L'Appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, deve darne immediata comunicazione all'ACI Informatica ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Roma.

L'Appaltatore provvederà altresì a comunicare ad ACI Informatica – nei termini di cui all'art. 3 comma 7 della L. 136/2010, così come modificato dal D.L. 187/2010 e dalla relativa legge di conversione 217/2010 - gli estremi identificativi (Codice IBAN) del conto corrente dedicato intestato all'Appaltatore stesso, unitamente alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate a operare su tale conto. L'Appaltatore dovrà utilizzare il proprio conto corrente dedicato in conformità a quanto

previsto dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.. L'Appaltatore dichiara inoltre che il predetto conto corrente è conforme a quanto previsto dalla L. 136/2010 'Piano straordinario contro le mafie, non- ché Delega al Governo in materia di normativa antimafia' e s.m.i.. L'Appaltatore è obbligato a comunicare, sotto la propria esclusiva responsabilità, alla Stazione Appaltante, entro e non oltre 7 giorni, mediante PEC o Raccomandata A.R. da inoltrarsi presso ACI Informatica – Direzione Acquisti e Appalti e Direzione Amministrazione Finanza e Controllo), via Fiume delle Perle 24, 00144 Roma - ogni modifica relativa agli estremi identificativi del conto corrente indicato, nonché alle generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operarvi. In difetto di tale comunicazione, anche se le variazioni venissero pubblicate nei modi di legge, l'Appaltatore non potrà sollevare eccezioni in ordine a eventuali ritardi dei pagamenti, né in ordine ai pagamenti già effettuati.

Per quanto non espressamente previsto dal presente articolo, le Parti rinviando alla disciplina dettata dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.

25. Cessione dei crediti

Prevvia espressa accettazione di ACI Informatica, sulla base di quanto previsto dal presente articolo, è ammessa la cessione dei crediti ai sensi dell'art. 120, comma 12 del D.Lgs. n. 36/2023 ed in applicazione di quanto disposto dalla L. n. 52/1991.

Ai fini dell'opponibilità ad ACI Informatica della cessione dei crediti, l'atto di cessione dovrà essere stipulato con atto pubblico o scrittura privata autenticata e dovrà essere notificato alla Stazione Appaltante, mediante PEC o Raccomandata A.R. da inoltrarsi presso ACI Informatica S.p.A. – Direzione Acquisti e Appalti e Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, via Fiume delle Perle n.° 24 – 00144 Roma, indicando espressamente il codice IBAN completo di numero di conto corrente (bancario/postale) sul quale deve essere effettuato il pagamento. Al suddetto conto corrente si applicano le disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla legge n. 136/2010 e s.m.i.. L'atto di cessione dovrà contenere l'indicazione del cedente, del cessionario, dell'importo e della natura del credito ceduto.

Il mancato rispetto di ciascuna delle anzidette prescrizioni determina l'inefficacia e l'inopponibilità della cessione nei confronti di ACI Informatica.

Resta inteso che l'efficacia dell'atto di cessione è subordinata all'approvazione– da rendersi entro il termine di 45 giorni dalla notifica della cessione – di ACI Informatica, che si riserva di verificare, di volta in volta, la sussistenza dei presupposti giuridici e contabili per l'opponibilità della cessione medesima nonché l'effettivo pagamento, da parte del cedente, nei confronti dei subappaltatori e/o subcontraenti. Decorso il suddetto termine senza che ACI Informatica abbia comunicato il proprio rifiuto alla cessione, quest'ultima si intende tacitamente accettata.

Resta inteso che, anche in caso di accettazione espressa della cessione, ACI Informatica potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente e derivanti dall'applicazione del presente Contratto.

È fatto divieto all'Appaltatore di conferire, in qualsiasi forma, procure all'incasso.

26. Imposte e tasse

Tutte le tasse, imposte, diritti ed oneri di qualsivoglia natura gravanti sul Servizio saranno a carico dell'Appaltatore, ad eccezione dell'I.V.A. e di quelle che la legge espressamente pone a carico della Stazione Appaltante.

CAPO 8 – DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO

27. Subappalto

Come previsto dall'art. 119 del Codice, è consentito il ricorso al subappalto, ferma la necessità di indicare nella domanda di partecipazione le categorie di servizi che si intendono subappaltare.

Il subappaltatore dovrà essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto né la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti. L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

All'Aggiudicatario verrà anche richiesto, in sede di sottoscrizione del singolo contratto esecutivo, di produrre le eventuali richieste di autorizzazione ai subappalti, se dichiarati in sede di gara, con la necessaria documentazione da allegare a norma di legge.

L'affidamento in subappalto ovvero in cottimo è consentito, **previa autorizzazione della Stazione Appaltante**, alle seguenti **condizioni**:

- che il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del Codice Appalti;
- che l'Appaltatore abbia indicato all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo; l'omissione di tale indicazione comporterà che il ricorso al subappalto od al cottimo sarà vietato per tutti i contratti esecutivi e non potrà essere autorizzato;
- che l'Appaltatore provveda al deposito, presso la Stazione Appaltante:
 - di copia autentica del contratto di subappalto, a richiesta della stessa, prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione di ciascun Contratto esecutivo; dal contratto di subappalto deve risultare, pena rigetto dell'istanza o revoca dell'autorizzazione eventualmente rilasciata;
- che l'Appaltatore, unitamente al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante, ai sensi della lettera c), trasmetta alla stessa:
 - la documentazione attestante che il subappaltatore è in possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente per la partecipazione alle gare di lavori pubblici, in relazione alla categoria e all'importo dei lavori da realizzare in subappalto o in cottimo;
 - la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza dei motivi di esclusione e il possesso dei requisiti speciali. La stazione appaltante verifica la dichiarazione tramite la Banca dati nazionale del Codice Appalti;
 - i dati necessari all'acquisizione d'ufficio del DURC del subappaltatore;
- che non sussista, nei confronti del subappaltatore, alcuno dei divieti previsti dall'articolo 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011; a tale scopo:
 - per le verifiche antimafia riguardanti l'affidamento e l'esecuzione dei contratti pubblici aventi ad oggetto lavori, si procede mediante il rilascio della informativa liberatoria provvisoria, immediatamente conseguente alla consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia ed alle risultanze delle banche dati, anche quando l'accertamento è eseguito per un soggetto che risulti non censito, a condizione che non emergano nei confronti dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia le situazioni di cui agli articoli 67 e 84, comma 4, lettere a), b) e c), del decreto



legislativo 6 settembre 2011, n. 159. L'informativa liberatoria provvisoria consente di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti relativi a lavori, servizi e forniture, sotto condizione risolutiva, ferme restando le ulteriori verifiche ai fini del rilascio della documentazione antimafia da completarsi entro sessanta giorni;

- il subappalto è vietato, a prescindere dall'importo dei relativi servizi, se per l'impresa subappaltatrice è accertata una delle situazioni ostative indicate dagli articoli 84, comma 4, o 91, comma 7, del citato decreto legislativo n. 159 del 2011.

Il subappalto deve essere autorizzato **preventivamente** dalla Stazione Appaltante in seguito a richiesta scritta dell'Appaltatore, nei termini che seguono:

- l'autorizzazione è rilasciata entro 30 (dicasi trenta) giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta per non più di 30 (dicasi trenta) giorni lavorativi, ove ricorrano giustificati motivi;
- trascorso il medesimo termine, eventualmente prorogato, senza che la Stazione Appaltante abbia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa a tutti gli effetti se sono comunque verificate tutte le condizioni di legge per l'affidamento del subappalto;
- per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% (dicasi due per cento) dell'importo contrattuale o di importo inferiore a 10.000,00 € (dicasi diecimila), i termini di cui alla lettera a) sono ridotti a 15 (dicasi quindici) giorni lavorativi.

Le presenti disposizioni si applicano anche ai raggruppamenti temporanei di imprese e alle società anche consortili, quando le imprese riunite o consorziate non intendano eseguire direttamente i lavori scorporabili.

I servizi affidati in subappalto non possono essere oggetto di ulteriore subappalto: pertanto il subappaltatore non può subappaltare a sua volta i servizi.

L'Appaltatore resta in ogni caso responsabile nei confronti della Stazione Appaltante per l'esecuzione dei servizi oggetto di subappalto, sollevando la Stazione Appaltante medesima da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione dei servizi subappaltati.

Il subappalto non autorizzato comporta inadempimento contrattualmente grave ed essenziale anche ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile con la conseguente possibilità, per la Stazione Appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'Appaltatore, ferme restando le sanzioni penali previste dall'articolo 21 della legge 13 settembre 1982, n. 646, come modificato dal decreto-legge 29 aprile 1995, n.139, convertito dalla legge 28 giugno 1995, n. 246.

28. Pagamento dei subappaltatori

Per il pagamento dei subappaltatori si applica l'art. 119, comma 8 del D.L.gs.36/2023.

I pagamenti al subappaltatore sono subordinati:

- a. all'acquisizione del DURC del subappaltatore, ai sensi dell'articolo 52, comma 2;
- b. all'ottemperanza alle prescrizioni di cui all'articolo 69 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- c. alle limitazioni di cui agli articoli 51, comma 2 e 52, comma 3.

Se non sono verificate le condizioni di cui al precedente punto, la Stazione Appaltante sospende anche all'Appaltatore l'erogazione delle rate di acconto o di saldo dei relativi Contratti Esecutivi in corso fino al totale adempimento di quanto previsto.

CAPO 9 – GENERALI

29. Codice Etico e Modello organizzativo. Patto di Integrità

L'Appaltatore dichiara di aver preso visione e di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai soggetti che operano, per conto dell'Appaltatore stesso, in relazione all'esecuzione del Contratto, tutte le prescrizioni contenute nel Piano di Prevenzione della Corruzione, nel Modello Organizzativo e nel Codice Etico adottato da ACI Informatica SpA ai sensi del D.Lgs. 231/2001 e pubblicato sul portale istituzionale.

L'inosservanza delle suddette prescrizioni costituirà inadempienza agli obblighi del Contratto, e legittimerà la Stazione Appaltante a valutare l'adozione delle opportune misure di tutela, tra cui la risoluzione di diritto del Contratto stesso ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 del Codice Civile, fermo restando il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

L'Appaltatore dichiara, altresì, di aver preso visione e di impegnarsi a rispettare e a far osservare ai soggetti che operano, per conto dell'Appaltatore stesso, in relazione all'esecuzione del presente Contratto, tutte le prescrizioni contenute nel "Patto di Integrità" pubblicato sul sito, la cui inosservanza legittimerà ACI Informatica SpA a valutare l'adozione delle misure di tutela in esso previste, tra cui la risoluzione di diritto del Contratto stesso e la segnalazione dei fatti all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

30. Trattamento dei dati personali

Tutte le informazioni di carattere personale utilizzate per le finalità di cui al Contratto dovranno essere gestite in coerenza con la normativa vigente in materia di trattamento e di protezione dei dati personali.

Ai fini dell'espletamento delle attività e delle forniture oggetto del Contratto, ACI Informatica potrebbe acquisire e trattare i dati personali riferiti ai dipendenti e ai collaboratori dell'Appaltatore.

A tal proposito, l'Appaltatore assicura di aver reso adeguata informativa, ai sensi del Regolamento UE 2016/679, agli interessati, manlevando espressamente ACI Informatica da ogni responsabilità derivante dall'illegittima comunicazione dei dati personali riferiti agli stessi.

30.1 Nomina a Responsabile del trattamento dei dati personali

L'Appaltatore, nel caso in cui, ai fini dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto, debba effettuare un trattamento di dati personali dei quali ACI Informatica sia Titolare, su incarico della stessa ACI Informatica (Titolare del trattamento) opererà in qualità di Responsabile in relazione al trattamento dei dati rientranti nella titolarità di ACI Informatica.

Le Parti si obbligano a regolare con separato atto la nomina dell'Appaltatore da parte di ACI Informatica a Responsabile del Trattamento, ai sensi dell'articolo 28 del Regolamento UE n. 679/2016.

30.2 Nomina a Sub-Responsabile del trattamento dei dati personali

L'Appaltatore, nel caso in cui, ai fini dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto, debba effettuare un trattamento di dati personali dei quali ACI Informatica sia Responsabile, su incarico della stessa ACI Informatica (Responsabile del trattamento) opererà in qualità di Sub-Responsabile in relazione al trattamento dei dati rientranti nella titolarità dell'Automobile Club d'Italia (Titolare del trattamento) effettuato per conto dello stesso Automobile Club d'Italia.

Le Parti si obbligano a regolare con separato atto la nomina dell'Appaltatore da parte di ACI Informatica a Sub-Responsabile del Trattamento, ai sensi dell'articolo 28 del Regolamento UE n. 679/2016.

Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Giovanni Leone



ACI Informatica
Innovativi per tradizione

PROCEDURA N. **LAV0062E24**

TRATTATIVA DIRETTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI ANALISI DELLA VULNERABILITÀ SISMICA CON LE RELATIVE INDAGINI STRUTTURALI DI LABORATORIO CON RIFERIMENTO ALL’IMMOBILE SITO IN VIA FIUME DELLE PERLE, 24 – ROMA

SCHEMA DI CONTRATTO

CIG DEL CONTRATTO: _____



SCHEMA DI CONTRATTO

SERVIZIO DI REDAZIONE DEL DOCUMENTO DI ANALISI DELLA VULNERABILITÀ SISMICA CON LE RELATIVE INDAGINI STRUTTURALI DI LABORATORIO CON RIFERIMENTO ALL'IMMOBILE SITO IN VIA FIUME DELLE PERLE, 24 – ROMA

CIG: _____

TRA

ACI Informatica S.p.A. (di seguito anche “ACI”), con sede legale in Roma, via Fiume delle Perle, 24 – CAP: 00144 (P.I. 00883311003 - C.F. 00405030586), nella persona dell'ing. Stefano Carosi, Direttore Approvvigionamenti e Logistica, autorizzato alla stipula del presente contratto

E

_____ (di seguito anche solo “**Appaltatore**”) con sede legale in _____ (____), C.F. _____, P.I. _____, matricola INPS _____ (sede territoriale INPS _____), codice INAIL _____, C.C.N.L. _____, in persona del rappresentante legale, _____ C.F. _____ domiciliata per la carica ove sopra.

PREMESSO CHE

- con **RdA n. 149 del 17.6.2024** è stato richiesto l'approvvigionamento del **Servizio di redazione del documento di analisi della vulnerabilità sismica con le relative indagini strutturali di laboratorio con riferimento all'immobile sito in Via Fiume delle Perle, 24 – Roma**
- è stata esperita la trattativa diretta MePA n. _____ sul portale acquistinretepa.it;
- con apposito provvedimento di nomina RUP assunto al **prot. n. 1798 del 5.11.2024**, l'ing. Giovanni Leone, Responsabile dell'Ufficio Gare Lavori e Servizi tecnici immobiliari, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto;
- la documentazione di gara è stata messa a disposizione del concorrente interpellato anche mediante pubblicazione sulla piattaforma acquistinretepa.it di Consip;
- con determinazione prot. **n. ____ del XX.XX.2024** la procedura in argomento, previa verifica della proposta di aggiudicazione, è stata aggiudicata alla Società _____;
- è stata acquisita la documentazione propedeutica alla stipula del contratto richiesta in sede di gara;
- la Società è in possesso dei requisiti richiesti dalle vigenti;
- la Società dichiara di possedere l'organizzazione e le risorse umane e strumentali per fornire i servizi oggetto del presente schema di contratto, come specificati nel capitolato tecnico di Appalto, che qui si intende allegato e costituente parte integrale e sostanziale del presente Contratto;
- la Società dichiara che quanto risulta dal presente schema di contratto, nonché dal bando, dal disciplinare e da tutti i suoi allegati, definisce in modo adeguato e completo



l'oggetto delle prestazioni da fornire e dichiara, altresì, che ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica della propria offerta;

- la Società dichiara di non aver posto in essere, per ottenere l'aggiudicazione del servizio, comportamenti volti a condizionare lo svolgimento e/o l'esito della procedura di gara ad evidenza pubblica, nonché ad agevolare la conclusione del contratto;
- l'Appaltatore, in sede di partecipazione alla procedura, si è espressamente obbligato ad eseguire le prestazioni oggetto del presente Contratto alle condizioni, modalità e termini di seguito stabiliti.

Tutto quanto sopra premesso, le Parti come sopra rappresentate convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 – VALORE DELLE PREMESSE E ALLEGATI

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto le premesse, gli allegati e i seguenti documenti:

- Capitolato Tecnico d'Appalto e seguenti allegati tecnici inerenti le strutture dell'edificio che saranno consegnati all'appaltatore all'atto della prima riunione di coordinamento;
- Offerta economica dell'Appaltatore;
- DUVRI;

I documenti elencati si intendono parti integranti e sostanziali del presente Contratto ancorché non materialmente allegati.

ART. 2 – OGGETTO E LUOGO DI ESECUZIONE

L'oggetto del presente Contratto consiste nell'affidamento del seguente servizio:

Redazione del documento di analisi della vulnerabilità sismica con le relative indagini strutturali di laboratorio con riferimento all'immobile sito in Via Fiume delle Perle, 24 – Roma

Il luogo di esecuzione dei lavori è **Roma, Via Fiume delle Perle, 24.**

L'Impresa si impegna all'esecuzione senza riserva alcuna alle condizioni di cui al presente contratto e a quelle degli atti dallo stesso richiamati.

L'affidamento viene accettato dall'Appaltatore con l'osservanza piena, assoluta, incondizionata ed inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità previsti nel Contratto ed in tutti gli atti e documenti in esso richiamati, siano o meno essi qui materialmente allegati, con particolare riferimento al Capitolato Tecnico.

Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Il Contratto viene concluso, ai sensi dell'articolo 1326 del cod. civ., con l'accettazione integrale e senza alcuna riserva da parte dell'Appaltatore

ART. 3 – DURATA

La durata del presente Contratto è fissata in **165 giorni naturali** e consecutivi dalla data di riunione di coordinamento con la struttura tecnica richiedente che coinciderà con contestuale rilascio di Verbale di avvio del servizio.

ART. 4 – CORRISPETTIVO

L'importo complessivo dell'affidamento, al netto dell'I.V.A., è pari ad €
comprensivo di € per oneri della sicurezza ed è così ripartito:

A) L'importo relativo alla redazione della relazione è pari ad €

B) l'importo relativo ai prelievi è pari ad €

C) l'importo relativo alle analisi di laboratorio è pari ad €

L'importo complessivo di cui sopra è forfettario e onnicomprensivo di ogni onere e spesa comprese le eventuali spese di trasferta del personale per attività da svolgere presso le sedi dell'appaltatore o presso le sedi ACI Informatica di Roma.

Qualora le prestazioni oggetto del presente Contratto ricadano nel campo di applicazione del D. Lgs. n. 81/08 e successive modificazioni, il sistema di corrispettivo comprende anche i compensi relativi agli eventuali costi derivanti da rischi da interferenza individuati dal DUVRI allegato al presente Contratto.

ART. 5 – PENALI

In caso di ritardato adempimento delle prestazioni contrattuali ovvero di mancata o non conforme esecuzione delle prestazioni stesse, saranno applicate nei confronti dell'Appaltatore le penali nelle misure e nei casi indicati nel Capitolato Tecnico di Appalto.

ART. 6 – MODALITÀ DI PAGAMENTO

Sarà corrisposta, a richiesta ed entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione, una somma, a titolo di anticipazione, pari al 20% dell'importo contrattuale e dopo la prima riunione di coordinamento.

L'anticipazione corrisposta verrà compensata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento emesso.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.



Il pagamento si realizzerà con un'unica rata di Conto Finale a valle dell'avvenuto rilascio degli atti contabili previsti (CRE) a cura del RUP.

Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera.

I pagamenti avverranno entro i successivi 30 giorni, mediante emissione dell'apposito mandato; l'erogazione a favore dell'Appaltatore presuppone la previa presentazione di fattura elettronica.

La fattura dovrà essere intestata a: **ACI Informatica S.p.A.** (Codice Univoco **N5BL4E**) - via Fiume delle Perle, 24 00144 – Roma, Codice Fiscale: 00405030586 - CODICE IPA: JBQHBQLP ed emessa elettronicamente secondo il formato di cui all'allegato A "Formato delle fatture elettroniche" del D.M. n. 55 del 3 aprile 2013.

Ai sensi dell'art. 1 del decreto-legge 24 aprile 2017, n. 50 le fatture emesse nei confronti della Committente, comprensive d'IVA, dovranno contenere l'indicazione "scissione dei pagamenti". Per effetto di tale regime, all'Appaltatore verrà liquidato l'importo della fattura al netto dell'IVA, che sarà versata alla Committente, secondo quanto previsto dalla normativa fiscale. Eventuali fatture elettroniche prive della citata indicazione saranno rifiutate.

In ottemperanza alle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari, si applica l'art. 3 legge 13 agosto 2010, n. 136, in base al quale il pagamento del corrispettivo avverrà mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, intestato all'Appaltatore, di seguito indicato: [REDACTED].

Ai sensi del richiamato articolo 3, legge n. 136/2010, l'Appaltatore dichiara che le persone delegate a operare sul conto corrente innanzi indicato sono:

- Cognome e nome: [REDACTED]
- Data e luogo di nascita: XX/XX/XXXX, [REDACTED]
- Indirizzo di residenza: c/o sede impresa
- Nazionalità: [REDACTED]
- Codice fiscale: [REDACTED]

L'Appaltatore si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente Contratto esecutivo, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010.

L'Appaltatore si impegna a comunicare entro 7 giorni alla Committente ogni eventuale variazione relativa al predetto conto corrente e ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

L'Appaltatore si obbliga a inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione espressa del contratto. Le transazioni effettuate in violazione delle disposizioni di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010, comportano l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6 della stessa legge.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48-bis del D.P.R. n. 602/1973 e del D.M. 18 gennaio 2008, n. 40, la Committente verificherà, prima di procedere al pagamento di corrispettivi di importo



superiore a Euro 5.000,00 (cinquemila/00) maturati dall'Appaltatore, la sussistenza o meno in capo al medesimo di una o più cartelle di pagamento scadute e non saldate, aventi un ammontare complessivo pari almeno al predetto importo. In caso di esito positivo della predetta verifica, la Committente - ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 del citato decreto ministeriale - procederà alla sospensione del pagamento.

L'operatore economico è tenuto a prestare una cauzione o garanzia fideiussoria bancaria assicurativa per il pagamento della rata di saldo.

ART. 7 – PATTO DI INTEGRITÀ

L'Appaltatore è tenuto, nell'esecuzione del presente Contratto, al rispetto degli obblighi derivanti dal Patto di integrità sottoscritto in fase di partecipazione alla presente procedura. L'Appaltatore accetta e si obbliga a rispettare e a far rispettare dai propri aventi causa, subappaltatori, subfornitori e, comunque, da qualsivoglia soggetto terzo subcontraente, facente parte della cd. "*filiera delle imprese*", senza riserva alcuna, il Patto di integrità.

ART. 8 – RISOLUZIONE

Operano le previsioni di cui al Capitolato Tecnico, cui integralmente si rinvia e si intendono qui accettate.

ART. 9 - RECESSO

Operano le previsioni di cui al Capitolato Tecnico, cui integralmente si rinvia e si intendono qui accettate.

ART. 10 – SUBAPPALTO

[ove previsto] L'Appaltatore, conformemente alle previsioni indicate nell'accordo quadro e a quanto dichiarato in sede di offerta, si riserva di affidare in subappalto le seguenti prestazioni contrattuali:

- a. _____
- b. _____

ART. 11 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

L'Appaltatore si obbliga a ottemperare verso i propri dipendenti a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti i relativi oneri. L'Appaltatore si impegna a rispettare, nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dal presente contratto, le norme regolamentari di cui al d.lgs. n. 81/2008.

L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori _____ e di agire,



nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle Leggi e dai Contratti.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa e sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

L'Appaltatore, altresì, ha:

- a) l'obbligo di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto le condizioni economiche e normative previste dai Contratti Collettivi di Lavoro Nazionali durante lo svolgimento dei lavori, ivi compresa l'iscrizione delle Imprese e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;
- b) l'obbligo, anche nei confronti del subappaltatore, di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai Contratti Collettivi Nazionali e integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel Contratto Collettivo della categoria di appartenenza.

Il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte della Committente per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva. Qualora su istanza degli Enti competenti o degli stessi lavoratori eventualmente assistiti dalle Organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell'Appaltatore, la Committente provvede al pagamento delle somme corrispondenti, nonché degli importi dovuti all'Appaltatore a titolo di pagamento dei lavori eseguiti e, ove occorra, anche incamerando la cauzione definitiva.

ART. 12 – SPESE CONTRATTUALI

L'Appaltatore assume a proprio carico tutte le spese del presente Contratto esecutivo e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, fatta eccezione per l'IVA, che rimane a carico della Committente.

Sono a carico dell'Appaltatore, anche gli oneri tributari inerenti il pagamento dell'imposta di bollo in relazione a tutti gli atti ad essa assoggettati in quanto rientranti nella disciplina dell'articolo 2 della tariffa, prima parte, allegata al D.P.R. 642 del 1972 tra cui, a titolo esemplificativo, il verbale di consegna, il verbale di ultimazione dei lavori, il certificato di collaudo e il verbale di concordamento nuovi prezzi.

Il Foro competente è Roma. È esclusa la competenza arbitrale.

L'Appaltatore

ACI INFORMATICA

F.to digitalmente – _____

F.to digitalmente – _____

Visto,

il RUP

F.to digitalmente – _____



ACI Informatica
Innovativi per tradizione

Allegati:

- A) Capitolato Tecnico e relativi allegati;
- B) Offerta Economica;
- C) DUVRI;