



DETERMINA N° 56/2025

DETERMINA DI MODIFICA SOGGETTIVA DELL'RTI

(ex Art. 48, comma 19, D. Lgs. 50/16)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI i poteri conferiti dal Consiglio di Amministrazione, giusta Procura speciale autenticata nelle firme dal Notaio Marco Pinto di Roma in data 16 maggio 2023, Repertorio n. 15309, Raccolta n. 14665;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

PREMESSO CHE

- con Determina a contrarre del 22/11/2018, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, è stato disposto di procedere all'avvio della procedura di gara per l'affidamento del Servizio di pulizia, igiene ambientale e fornitura di materiale igienico sanitario dei locali adibiti ad uffici, magazzini e similari, dell'ACI Informatica S.p.A. per un importo a base d'asta di Euro 1.170.000,00 (oltre IVA), oltre € 840,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per una durata di 36 mesi decorrenti dalla data del 01/05/2019 in continuità con la scadenza del contratto in vigore fissata al 30/04/2019, più opzioni per € 1.599.000,00, individuando quale procedura di scelta del contraente la procedura aperta con criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che con Bando di gara mandato in pubblicazione il 26/11/2018 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea Serie S, n. 229 del 28 novembre 2018 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, n. 141 del 3 dicembre 2018 - 5^a Serie Speciale – Contratti pubblici, è stata avviata la procedura Aperta a seguito della quale hanno presentato offerta nei termini indicati n. 34 operatori economici;
- all'esito della procedura di gara, con Provvedimento, prot. DG//865/19 del 2/10/2019, l'appalto di cui sopra è stato aggiudicato all' R.T.I. costituito dalla Società B.S.F. S.r.l., in qualità di mandataria, e dalla Società dalla Società LGA Service Società Cooperativa., in qualità di mandante, per un valore complessivo pari a € 875.415,96 (oltre IVA), e oltre 840,00 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così composto:
 - € 749.919,96, quale corrispettivo per i locali di ACI Informatica come indicati nel Capitolato tecnico;
 - € 125.496,00, quale corrispettivo per i locali dell'Automobile Club d'Italia (ACI) come indicati nel Capitolato tecnico;



- nell'atto costitutivo del suddetto R.T.I. - atto notarile Rep. n. 3.364 – Racc n. 2.211 Registrato a Caltanissetta l'8/11/2019 al n. 3318 serie 1T e conservato in atti da questo Ufficio - le quote (ideali) delle attività oggetto di appalto sono così ripartite:
 - Società "B.S.F. S.r.l." designata quale impresa mandataria: 75%
 - Società "Società LGA Service Società Cooperativa", mandante: 25%
- in data 28/11/2019 è stato stipulato da ACI Informatica S.p.A. il contratto n° 617/2019 con l'RTI aggiudicatario B.S.F. S.r.l - Società LGA Service Società Cooperativa per l'affidamento del servizio di pulizia, igiene ambientale e fornitura di materiale igienico sanitario dei locali adibiti ad uffici, magazzini e similari, delle sedi di ACI Informatica S.p.A. in Roma, siti alla via Fiume delle Perle n. 24, Via Cina n. 413 e Via Solferino n. 32 per un importo di € 749.919,96 oltre € 840,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per la durata di 36 mesi a decorrere dal 1° dicembre 2019, data di presa in carico del servizio;
- con determina del 24/10/2022 si è disposto di procedere, ai sensi dell'art 63, comma 5, del D.Lgs. 50/2016, al rinnovo per una durata di 36 mesi, a decorrere dal 01.12.2022, del contratto n. 617/2019 relativo all'affidamento del servizio di pulizia, igiene ambientale e fornitura di materiale igienico sanitario dei locali adibiti ad uffici, magazzini e similari, dell'ACI Informatica S.p.A., per un importo pari a € 749.919,96 oltre € 840,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (oltre IVA) alla quale è seguito l'ordine/contratto n. 422/2022 del 25/11/2022;
- con Determina n. 199/2023 del 29/11/2023 si è disposto di attivare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b, del D.Lgs. 50/2016, la modifica contrattuale con parziale estensione delle prestazioni originariamente previste nel citato ordine/contratto n. 422/2022 per un importo pari ad € 118.117,68 (oltre IVA) e per una durata di 24 mesi, dal 1/01/2023 al 31/11/2025;
- in relazione a quanto previsto al punto precedente, l'importo complessivo del contratto n. 422/2022 si è incrementato passando da € 749.919,96 oltre € 840,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (oltre IVA) a € 868.037,64 oltre 840,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (oltre IVA);
- il RUP del contratto è l'Ing. Alessandro Tricamo Marchetti;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 226, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, stabilisce che a decorrere dalla data in cui il citato decreto legislativo acquista efficacia (1° luglio 2023), le disposizioni di cui al D.lgs. 50/2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso, intendendosi per tali – fra l'altro – le procedure e i contratti per i quali i bandi o gli avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;
- ai sensi delle disposizioni dell'art. 48 comma 19 d. lgs. 50/2016 è ammesso il recesso di una o più imprese raggruppate, anche qualora il raggruppamento si riduca ad un solo soggetto, esclusivamente per esigenze organizzative del raggruppamento stesso e sempre che le imprese rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori, servizi o forniture ancora da eseguire.



- con Nota congiunta dell'11/02/2025, trasmessa con PEC dell'11/02/2025 le società BSF S.r.l. (mandataria) e la società LGA Service Soc. Coop (mandante) hanno fatto richiesta alla Stazione appaltante di autorizzazione alla modifica soggettiva in riduzione del RTI ai sensi dell'art. 48, comma 19 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante il recesso della società mandante LGA Service Soc. Coop., esclusivamente per esigenze organizzative, informando altresì che la Società mandataria del Raggruppamento avrebbe rilevato interamente le quote della società mandante così come indicate nell'atto costitutivo dell'RTI essendo in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti per l'esecuzione dell'appalto impegnandosi, previa autorizzazione del RUP, a svolgere tutti i servizi e le prestazioni oggetto del contratto d'appalto, degli addendum e di tutte le eventuali proroghe e/o estensioni, nella misura pari al 100%;
- con PEC del 31/03/2025, la Società mandataria B.S.F. S.r.l , ha inviato alla stazione appaltante la documentazione richiesta propedeutica alla concessione dell'autorizzazione unitamente all'atto di scioglimento consensuale dell'RTI composto dalla mandataria B.S.F. S.r.l e dalla Società mandante LGA Service Soc. Coop, come indicato nell'atto notarile redatto dal dott. Gabriele Sciumbata, Notaio in Roma, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, Rep. n. 16343, Rogito n. 10191, Registrato all'Ufficio Unico delle Entrate di Roma 3, in data 12/03/2025, al n. 4993, serie 1T, con decorrenza dal 14/04/2025;
- la modifica soggettiva è intervenuta in corso di esecuzione dell'appalto;

PRESO ATTO CHE

- dall'esame delle sopra citate disposizioni risulta ammissibile la riduzione della composizione soggettiva del R.T.I. con conseguente scioglimento dell'RTI a seguito del recesso della mandante LGA Service Soc. Coop. e contestuale affidamento delle attività di sua spettanza alla mandataria **B.S.F. S.r.l.;**
- in data 31/03/2025 è pervenuto l'atto notarile di scioglimento dell'RTI registrato in data 12/03/2025, al n. 4993 con cui, la società LGA Service Soc. Coop (mandante), in ragione del venir meno del proprio interesse alla continuazione del Raggruppamento di Imprese costituito con Bsf srl. (mandataria), revoca espressamente il mandato speciale con rappresentanza conferito alla società BSF Srl con l'atto costitutivo di Raggruppamento a rogito notaio Girolamo Scozzaro di Caltanissetta in data 7 novembre 2019, repertorio numero 3364, che accetta e prende atto della revoca;
- in ragione del recesso dall'RTI della Società LGA Service Soc. Coop e dunque dell'intervenuto scioglimento dell'RTI , la società BSF S.r.l. esprime la propria volontà a dare corso, quale impresa singola, all'esecuzione della commessa ovvero a svolgere tutti i servizi e le prestazioni oggetto del contratto d'appalto, degli addendum e di tutte le eventuali proroghe e/o estensioni, nella misura pari al 100% assumendosene integralmente ogni impegno esecutivo e possedendo in toto i prescritti requisiti di partecipazione e qualificazione necessari all'esecuzione della commessa riguardante il



Servizio di pulizia, igiene ambientale e fornitura di materiale igienico sanitario dei locali adibiti ad uffici, magazzini e similari, dell'ACI Informatica S.p.A.

Vista la presente proposta di determina, predisposta dalla Direzione Approvvigionamenti e Logistica d'intesa con il RUP, e quanto riportato in narrativa che costituisce parte motiva e sostanziale del presente provvedimento

DETERMINA

- di prendere atto dello scioglimento, ai sensi dell'art 48 del D.lgs. 50/2016, dell'RTI composto dalla mandataria B.S.F. S.r.l. e dalla Società mandante LGA Service Soc. Coop, aggiudicatario dell'appalto per l'affidamento del Servizio di pulizia, igiene ambientale e fornitura di materiale igienico sanitario dei locali adibiti ad uffici, magazzini e similari, dell'ACI Informatica S.p.A.;
- di prendere atto della nuova composizione societaria in riduzione dell'A.T.I., come indicato nell'atto notarile redatto dal dott. Gabriele Sciumbata, Notaio in Roma, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, Rep. n. 16343, Registrato all'ufficio unico delle entrate di Roma 3, in data 12/03/2025, al n. 4993, serie 1T, **con decorrenza dal 14/04/2025**;
- di dare atto che l'Impresa B.S.F. S.r.l., è in possesso di tutti i requisiti di qualificazione richiesti per l'esecuzione del contratto;
- di dare atto che a far data dal 14/04/2025, l'esecuzione dell'appalto *“affidamento del Servizio di pulizia, igiene ambientale e fornitura di materiale igienico sanitario dei locali adibiti ad uffici, magazzini e similari, dell'ACI Informatica S.p.A.”* sarà effettuata dalla società BSF s.r.l., con sede legale in Caltanissetta via P. Mattarella n.2, Part. IVA e Codice Fiscale e iscrizione nel Registro delle Imprese di Caltanissetta al n. 1769040856,
- che la Direzione Approvvigionamenti e Logistica dia corso a tutti gli adempimenti conseguenti e necessari e il Vice Direttore Generale Governance e il Direttore Approvvigionamenti e Logistica, in via disgiunta, sottoscrivano i relativi atti.

Il Direttore Generale

Ing. Mauro Minenna