

PROCEDURA N° **LAV0021B25**
DETERMINA N° **77/2025**
CUP **J81G24000290005**

DECISIONE DI CONTRARRE
PER ADESIONE AD ACCORDO QUADRO INDETTO TRAMITE APPALTO
SPECIFICO “SDAPA – LAVORI DI MANUTENZIONE”
ID SIGEF 2680

(ex Artt. 17 e 32 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36)

IL DIRETTORE APPROVVIGIONAMENTI E LOGISTICA

VISTI i poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione, giusta Procura speciale autenticata nelle firme dal Notaio Marco Pinto di Roma in data 17 marzo 2025, Repertorio n. 18254, Raccolta n. 12941 e registrato a Roma 2 il 20 marzo 2025 al n. 9946 serie 1/T;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

PREMESSO CHE

- l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi dell'art. 37, comma 1 del Codice dei Contratti, le stazioni appaltanti adottano, tra l'altro, il programma triennale dei lavori pubblici nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e i propri principi contabili. Esse approvano, tra l'altro, l'elenco annuale dei lavori da avviare nella prima annualità e specificano per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile;
- con apposita RdA n. 51 del 25.10.2024, l'Ufficio Pianificazione e Monitoraggio richiedeva alla Direzione Approvvigionamenti e Logistica lo svolgimento di una procedura acquisitiva per l'affidamento di lavori di manutenzione e connessi servizi professionali di ingegneria, mediante stipula di un contratto quadro generale di durata pluriennale, per un importo complessivo pari a € 999'824,11 oltre ogni ulteriore onere derivante dalle previsioni normative vigenti;
- esperito l'appalto specifico per la stipula del contratto quadro pluriennale, a valle del provvedimento di aggiudicazione finale assunto al prot. n. **376** del **6.3.2025**, il

contratto quadro di che trattasi è stato sottoscritto ed assunto al n. prot. **540** del **27.3.2025**, rendendosi quindi disponibile per l'emissione di ordini di lavoro specifico e/o contratti esecutivi utili al soddisfacimento delle esigenze insorgenti;

- con apposita RdA n. **7** del **15.1.2025**, la struttura richiedente denominata *Infrastrutture Data Center* richiedeva la *“Sostituzione pacchi batterie UPS A+B con relativi smaltimenti, movimentazioni manuali e nuove scaffalature metalliche di stoccaggio dei pacchi”*;
- per l'esecuzione dei suddetti lavori richiesti, nell'ottica di razionalizzazione dei processi acquisitivi, di non segregazione della domanda e di buon andamento dell'azione gestionale ed amministrativa aziendale, è possibile, oltre che necessario, procedere ad aderire all'Accordo Quadro prot. 376/2025 di cui in precedenza già in disponibilità di ACI Informatica SpA dal 27.3.2025;
- con provvedimento assunto al prot. n. **882** del **14.5.2025** veniva nominato l'ing. Giovanni Leone quale RUP della fase di progettazione, affidamento ed esecuzione della presente iniziativa di adesione al Contratto Quadro di cui in precedenza;
- con provvedimento assunto al prot. n. **908** del **15.5.2025** il RUP assumeva agli atti il provvedimento di *verifica e validazione* del PFTE e della progettazione esecutiva ex art. 42 c.4 del d.lgs. 36/2023 – ALL.I.7 relativa all'intervento richiesto dalla struttura richiedente ed assunto agli atti per il tramite di ordine emesso a valersi su altro strumento contrattuale vigente ovvero sul contratto SIA prot. n. **1850** del **13.11.2024** e censito al CIG B42EFF292C;
- la predetta progettazione dei lavori ex art. 41 del d.lgs. 36/2023 ed i relativi elaborati, con particolare riguardo alla quantificazione economica del fabbisogno, è stata assunta, previo completamento, il **15.5.2025** al prot. n. **906**;
- il nominato RUP ha provveduto a ad acquisire il Codice CUP relativo ai lavori in discorso preventivamente alla indizione della procedura;
- l'esecuzione dei lavori in oggetto dovrà svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e, in particolare, l'articolo 26, comma 3, prevede che dovrà essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- le esigenze evidenziate nella RDA della struttura richiedente possono essere soddisfatte mediante adesione a contratto quadro stipulato a valle dell'Appalto Specifico nell'ambito del suddetto SDAPA;
- il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto esecutivo a valersi sul Contratto Quadro generale prot. **540** del **27.3.2025** per l'affidamento di lavori, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- *Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:*
 - **Lavori di sostituzione delle batterie di accumulo, annessa rete di distribuzione e accessori siti presso i locali di continuità elettrica presso il Data Center di ACI Informatica SpA, via Fiume delle Perle, 24 – Roma;**
 - *Importo stimato del contratto esecutivo:*
 - 303.735,28€ oltre IVA, di cui
 - 163.612,69€ oltre IVA per lavori afferenti alla SOA OG11
 - 6.074,71€ oltre IVA per oneri della sicurezza interferenziale;
 - Ribasso di gara = -35,025%;
 - *Forma del contratto:*
 - ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, mediante scrittura privata;
 - *Modalità di scelta del contraente:*
 - Adesione a Contratto Quadro prot. **540** del **27.3.2025** stipulato a seguito di Appalto Specifico a valersi sul bando SDAPA - *Lavori di Manutenzione* indetto dal Consip SpA;
 - *Clausole ritenute essenziali:*
 - quelle contenute nella documentazione della procedura che correda il progetto tecnico e cui si rinvia;
- a garanzia di tutte le obbligazioni contrattuali assunte con la stipula del Contratto, l'aggiudicatario dovrà prestare, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 117 del d.lgs. n. 36/2023, una garanzia definitiva che dovrà rispettare tutte le condizioni previste dall'art. 117 richiamato;
 - il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;
 - il RUP della procedura in oggetto è stato individuato con provvedimento assunto al prot. n. **882** del **14.5.2024** ed è indicato nella persona dell'ing. Giovanni Leone, responsabile dell'Ufficio Gare Lavori e servizi tecnici immobiliari della Direzione Approvvigionamenti e Logistica;
 - opera l'articolo 16 del Codice dei contratti pubblici e l'articolo 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dalla legge 6 novembre 2012, n. 190, relativi all'obbligo di comunicazione e di astensione dal partecipare alla procedura di aggiudicazione e all'esecuzione in caso di conflitto di interessi;

Vista la presente proposta di decisione a contrarre, predisposta d'intesa con il RUP, e quanto riportato in premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DETERMINA

- DI AUTORIZZARE il RUP all'avvio delle procedure tecnico-amministrative propedeutiche alla stipula di un contratto esecutivo di lavori a valersi sul Contratto Quadro prot. 540 del 27.3.2025 stipulato da ACI Informatica SpA a seguito di Appalto Specifico indetto nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per i "Lavori di manutenzione" (ID 2680) istituito da Consip S.p.A. ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 36/2023 ed attivo dal 3.7.2023 avente ad oggetto l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria in favore di una pluralità di sedi in uso alla ACI Informatica Spa in Roma - via Fiume delle Perle 24 o delle restanti società/enti del gruppo ACI;
- DI PRECISARE, oltre quanto riportato in premessa e qui determinato, che:
 - la stipula avverrà nei limiti e nelle previsioni del contratto quadro generale esistente, nonché in aderenza alle previsioni di capitolato tecnico generale;
 - l'esecuzione contrattuale e la contabilizzazione dei lavori avverranno in ragione e nel rispetto dell'offerta tecnica ed economica avanzata dall'aggiudicatario del Contratto Quadro;
- DI DARE ATTO che l'impegno di spesa effettivo, stante la RDA pervenuta, è in capo alla struttura richiedente l'acquisto che, pertanto, ne ha dichiarato copertura economica;
- DI DARE ATTO che:
 - per le prestazioni in parola verrà acquisito un CIG derivato a cura del RUP;
 - il RUP ha dichiarato di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;
- DI DISPORRE che copia del presente provvedimento sia pubblicata nell'apposita sezione internet "*Società Trasparente*" della stazione appaltante, in ossequio alle previsioni di cui all'art. 28 del d.lgs. 36/2023, mediante rinvio al link della BDNCP e secondo le relative modalità di pubblicità legale e trasparenza;



- DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale territorialmente competente entro i termini previsti dal c.p.a.;
- DI RISERVARE alla Stazione Appaltante la facoltà di revocare in autotutela, ai sensi dell'art. 21 quinquies della L. n. 241/1990, in qualsiasi momento la procedura attivata o comunque di non espletare la stessa per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, dandone comunicazione ai concorrenti o agli operatori potenzialmente interessati, anche mediante idoneo avviso pubblicato sul profilo del committente nella sezione internet "*Società Trasparente*" della stazione appaltante, senza che gli stessi possano vantare alcuna pretesa a riguardo, assicurando il regolare flusso delle informazioni e dei dati dal responsabile del progetto (flusso in partenza) al responsabile della trasparenza (flusso in arrivo), in modo tale che la pubblicazione venga assicurata nei tempi e con modalità idonee ad assicurare l'assolvimento dei vigenti obblighi di pubblicazione;
- DI DISPORRE che la Direzione Approvvigionamenti e Logistica dia corso a tutti gli adempimenti conseguenti e necessari al presente provvedimento e che il RUP provveda, mediante le Piattaforme certificate, ad operare tutte le previste attività applicative richieste per la completa gestione della procedura e degli obblighi informativi connessi nei riguardi di ANAC e della pubblicità legale.

Il Direttore Approvvigionamenti e Logistica
Ing. Stefano Carosi

Visto,

Il Direttore Affari Legali e Societari
Avv. Giancarlo Di Crescenzo

Visto,

Il RUP
Ing. Giovanni Leone