

VERIFICA BUSTE ECONOMICHE

In data 15/07/2024, dalle ore 11:30, il Seggio di gara si riunisce in seduta riservata per verificare la correttezza dell'offerta economica.

Le risultanze sono le seguenti:

Società **MINERVA NEON S.R.L.**

TOTALE OFFERTA ECONOMICA		210.167,000 €	202.925,000 €
Oneri aziendali per la sicurezza propria incluso nel totale offerta economica e non soggetto a ribasso			6.087,750 €
Costo della manodopera incluso nell'importo totale complessivo dell'offerta			

Società **PHOENICIS S.R.L.**

TOTALE OFFERTA ECONOMICA		210.167,000 €	208.810,900 €
Oneri aziendali per la sicurezza propria incluso nel totale offerta economica e non soggetto a ribasso			10.400,000 €
Costo della manodopera incluso nell'importo totale complessivo dell'offerta			42.000,000 €

Società **PRINCIPLE ITALY S.P.A.**

TOTALE OFFERTA ECONOMICA		210.167,000 €	199.961,400 €
Oneri aziendali per la sicurezza propria incluso nel totale offerta economica e non soggetto a ribasso			3.998,500 €
Costo della manodopera incluso nell'importo totale complessivo dell'offerta			19.960,000 €

Il seggio procede altresì a verificare per ciascun operatore economico, che i singoli prezzi unitari offerti non siano superiori alle basi d'asta indicate sul documento Allegato A – "Offerta Economica".

Il seggio prende atto della completezza dell'offerta economica degli operatori PHOENICIS S.R.L. e PRINCIPLE ITALY S.P.A. e rileva i seguenti elementi all'interno dell'offerta economica presentata dalla società MINERVA NEON S.R.L.:

- il prezzo unitario offerto (in rosa in tabella) per le voci "Sopralluogo, rilievi, progetti, fotomontaggi, richiesta autorizzazione comune e posa in opera" e per "Richiesta autorizzazione pratiche Comuni di Roma, di Torino e regione Sardegna*" è superiore rispetto al prezzo posto a base d'asta;

Sopralluogo, rilievi, progetti, fotomontaggi, richiesta autorizzazione comune e posa in opera	cad.	90	450,000 €	650,000 €	58.500,000 €
Richiesta autorizzazione pratiche Comuni di Roma, di Torino e regione Sardegna*	cad.	5	100,000 €	180,000 €	900,000 €



- l'operatore economico non ha indicato i costi della manodopera nel documento Allegato A – "Offerta Economica" come richiesto dalla Stazione Appaltante, limitandosi ad allegare solo le tabelle ministeriali senza dare ulteriori indicazioni che potessero consentire la determinazione di tale costo.

Il seggio pertanto propone l'esclusione dell'operatore economico MINERVA NEON S.R.L. e procede a redigere una nuova graduatoria come segue:

Posizione	Operatore Economico	Importo offerto (€)
1°	PRINCIPLE ITALY S.P.A.	199.961,400
2°	PHOENICIS S.R.L.	208.810,900

Il Seggio di gara, a seguito dell'analisi del costo della manodopera della prima classificata PRINCIPLE ITALY S.P.A. ritiene necessari alcuni chiarimenti:

- tipologia del contratto del commercio che viene applicato (ad es. Confcommercio, Confapi, etc.) con relativo documento da trasmettere;
- il costo medio orario del CCNL di riferimento per ciascuna figura impiegata;
- eventuali detrazioni, per ciascuna figura professionale impiegata nella fornitura, se presenti;
- qualsiasi altra informazione o documentazione rilevante che possa contribuire a chiarire a questa Stazione Appaltante la congruità dei costi della manodopera nell'ambito della Vostra offerta.

Il Seggio rimette pertanto gli atti alla stazione appaltante per procedere con il relativo provvedimento di esclusione nei confronti della società Minerva Neon S.r.l. e con la richiesta di chiarimenti nei confronti della PRINCIPLE ITALY S.P.A..

Il Seggio alle ore 13.00 in data 16/07/2024, dichiara conclusa la seduta.

Alessandro Marinangeli, Presidente

Terenzia Umbaldo, Membro

Arianna Di Tella, Membro
