



Aggiudicazione

PROCEDURA N° **LVI003CS24**
DETERMINA N° **75/2024**
CIG **B04EA47EA4**
CUP **J83C24000120005**

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE
APPALTO SPECIFICO SU SDAPA EX ART.32 DEL D.LGS. N.36/2023 PER
L’AFFIDAMENTO DEI “LAVORI DI MANUTENZIONE” – ID 2680
(ex Art. 17 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36)

IL DIRETTORE APPROVVIGIONAMENTI E LOGISTICA

VISTI i poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione, giusta Procura speciale autenticata nelle firme dal Notaio Marco Pinto di Roma in data 30 marzo 2023, Repertorio n. 15160, Raccolta n. 10667;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

con riferimento alla procedura acquisitiva in calce riportata ed esperita mediante indizione di **Appalto Specifico n. 4030758 del 14.2.2024** a valersi sul Sistema Dinamico SDAPA LAVORI DI MANUTENZIONE – ID 2680 della Consip SpA

PREMESSO CHE

- in sede di Programmazione Triennale Lavori, al codice CUI L00405030586202400004 veniva previsto l'avvio di apposita procedura acquisitiva volta alla stipula di un accordo quadro triennale di lavori, mediante indizione di un Appalto Specifico a valersi sul SDAPA Lavori di Manutenzione – ID 2680 della Consip SpA volto alla manutenzione ordinaria e/o adeguamento normativo ex TUSL 81/2008 e s.m.i. da erogarsi presso le sedi immobiliari in uso di ACI Informatica S.p.A.;
- per quanto sopra, con Richiesta di Acquisto (RdA) n. **11 del 8/2/2024** la Direzione Approvvigionamenti e logistica ha richiesto l'approvvigionamento dei lavori inseriti in programmazione pluriennale;
- il RUP è stato individuato con provvedimento assunto al **prot. n. 171 del 7.2.2024** e lo stesso ha dichiarato di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;
- con provvedimento assunto al **prot. n. 172 del 8.2.2024** è stata adottata la decisione a contrarre;
- il nominato RUP ha provveduto ad acquisire il Codice CUP relativo ai lavori in discorso al n. **J83C24000120005** e il codice CIG mediante piattaforma certificata al n. **B04EA47EA4**;
- il progetto tecnico dell'accordo quadro ex art. 41 del d.lgs. 36/2023 ed i relativi elaborati sono stati elaborati ed approvati dal RUP in data **12.2.2024**;

- con provvedimento assunto al prot. n. **316** del **5.3.2024** la Stazione Appaltante nominava il seggio amministrativo e la commissione di gara per la procedura in discorso;
- con verbale assunto al **prot. n. 359** del **11.3.2024**, la commissione procedeva a porre in essere le attività di cui al proprio mandato costitutivo e verbalizzava le attività e gli esiti parziali relativi all'apertura delle offerte regolarmente pervenute a Sistema entro i termini della scadenza della procedura in oggetto, fissati alle ore **12:00 del 5.3.2024**;
- entro il predetto termine, sono complessivamente pervenute le seguenti offerte:

3 risultati

#	Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Numero di Partecipazione	Lotto	Data di Presentazione Offerta	
1	LA FENICE SRL	Singolo operatore economico	1187737	Lotto 1	05/03/2024 09:27:38	▼
2	RTI EBM/SIT&SERVICE	RTI costituendo	1147932	Lotto 1	04/03/2024 10:55:47	▼
3	INTEC SERVICE SRL	Singolo operatore economico	1147417	Lotto 1	04/03/2024 17:11:03	▼

- giusta verbalizzazione della commissione di gara, si è constatato che tutti i documenti amministrativi, tecnici ed economici, prodotti dagli operatori indicati in precedenza, risultavano compilati e regolarmente firmati digitalmente dai soggetti muniti dei necessari poteri di rappresentanza e, pertanto, le offerte venivano ammesse alle fasi di gara seguenti, nelle more delle successive verifiche e controlli ex art. 94 e seguenti del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese in fase di partecipazione;
- in dettaglio, i punteggi conseguiti da ciascun operatore economico con riferimento all'offerta tecnica, risultavano i seguenti:

Denominazione concorrente	Numero partecipazione	Punteggio tecnico	
LA FENICE SRL	1187737	Automatico	69
		Manuale	-
		Totale	69
RTI EBM/SIT&SER...	1147932	Automatico	73
		Manuale	-
		Totale	73
INTEC SERVICE S...	1147417	Automatico	71
		Manuale	-
		Totale	71

- i punteggi conseguiti da ciascun operatore economico con riferimento all'offerta economica, invece, risultavano i seguenti:

Denominazione concorrente	Numero partecipazione	Punteggio economico	
LA FENICE SRL	1187737	Automatico	14,999
		Manuale	-
		Totale	14,999
RTI EBM/SIT&SER...	1147932	Automatico	14,77
		Manuale	-
		Totale	14,77
INTEC SERVICE S...	1147417	Automatico	20
		Manuale	-
		Totale	20

- in ragione delle previsioni di cui al p.to 21.5 del Capitolato d'oneri di Appalto Specifico, si perveniva pertanto alla seguente graduatoria provvisoria:

Graduatoria Provvisoria				
Selezione lotto				
LOTTO UNICO				
 Lotto 1 - LOTTO UNICO				
Criterio di aggiudicazione: Miglior rapporto qualità prezzo				
N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore complessivo offerta	Punteggio complessivo	Stato aggiudicazione
1147417	INTEC SERVICE SRL	-	91	AMMESSO
1147932	RTI EBM/SIT&SERVICE	-	87,77	AMMESSO
1187737	LA FENICE SRL	-	83,999	AMMESSO

- il RUP, preso atto degli esiti di cui al verbale della commissione di gara ed in ragione delle disposizioni di cui all'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, con riguardo al concorrente temporaneamente primo graduato, ha avviato le attività di:
 - verifica della congruità della manodopera ex art. 108 comma 9 del d.lgs. 36/2023;
 - verifica di anomalia dell'offerta prima graduata ex art. 110 del d.lgs. 36/2023;
 - controllo delle dichiarazioni sostitutive rese dal concorrente ai sensi delle previsioni di cui all'art. 94 e seguenti del Codice, tramite il FVOE 2.0 o, alternativamente stante le documentate contingenti criticità di funzionamento del sistema FVOE, mediante istanze inoltrate mezzo PEC agli organi competenti;

- con riguardo alle verifiche ex artt. 108 e 110 del d.lgs. 36/2023, il RUP inoltrava all'operatore primo graduato apposita istanza assunta al prot. n. **419** del **18.3.2024**, finalizzata all'assunzione delle comprove volte a verificare la sostenibilità, la serietà e la realizzabilità dell'offerta prodotta in gara nonché l'osservanza delle previsioni di tutela dei costi minimi unitari orari della manodopera prevista in gara e del CCNL applicato in azienda;
- in ordine alla verifica di anomalia ex art. 110 del Codice, il RUP concludeva il relativo sub-procedimento con esito positivo giusta verbalizzazione endoprocedimentale assunta al prot. n. **433** del **20.3.2024**;
- in ordine, poi, alla verifica di congruità della manodopera ex art. 108 c. 9 del Codice, il RUP concludeva il relativo sub-procedimento con esito positivo giusta verbalizzazione endoprocedimentale assunta al prot. n. **613** del **16.4.2024**;
- con riferimento, invece, alle verifiche circa il possesso dei requisiti soggettivi generali e speciali di partecipazione, venivano espletati i seguenti controlli:
 - requisiti di carattere generale
 - *verifica Iscrizione alla CCIAA - Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura* per attività corrispondente a quella di contratto, riportante esito positivo giusta visura camerale assunta in data 12.3.2024;
 - *verifica di regolarità fiscale*, richiesta on PEC mail del 12.3.2024 alla DP Avellino dell'Agenzia delle Entrate riscontrata con certificato prot. AGEDP-AV_43862_2024_1992, riportante esito negativo sia con riguardo alle sanzioni definitivamente accertate che alle non definitive;
 - *verifica di regolarità contributiva*, acquisita dall'amministrazione con prot. INPS_39576779, riportante l'assenza di irregolarità e valido al tutto il 5.6.2024;
 - *verifica di inesistenza di carichi pendenti, sanzioni amministrative dipendenti da reato e del casellario giudiziale* nei riguardi dei soci e del legale rappresentante della società e di ogni altro soggetto destinatario dell'attività di controllo, emesso dal Ministero della Giustizia in data 14.3.2024 ai prott. nn. 1858028/2024/R, 1858024/2024/R, 1858025/2024/R, 1858068/2024/R, aventi tutti esito negativo;
 - *verifica casellario informatico ANAC – annotazioni riservate* eseguita in data 12.3.2023 ove non sono riportate sanzioni e/o interdizioni a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
 - *verifica Art. 17 Legge n. 68/99 ss.mm.ii.* non eseguita, in quanto trattasi di operatore non assoggettato al rispetto di tali previsioni;
 - *verifica assenza procedure concorsuali/fallimentari* assunta dal Tribunale competente (Benevento) alla data del 15.3.2024, riportante l'assenza di procedimenti in corso;
 - requisiti di carattere specifico propri della procedura in oggetto:
 - possesso attestazioni SOA aderenti alle previsioni del disciplinare di partecipazione (SOA n. 34567/35/00 rilasciata da BENTLEY SOA dal 21/12/2023 valida fino al 23/05/2024);
 - presenza iscrizione/domanda di iscrizione in white-list presso la competente Prefettura territoriale - UTG;



- verifica dei requisiti di idoneità professionale e tecnico economica in relazione ai servizi di ingegneria e architettura richiesti nella Categoria n.3 dell'appalto specifico.
- in esito a tali verifiche, il RUP, con la sottoscrizione del presente provvedimento, ha proposto l'aggiudicazione in favore dell'impresa **INTEC SERVICE SRL**, con sede legale in **Venticano (AV) – cap 83030, C/da Ilici (Zona PIP) San Nicola snc**, C.F. **02820290647**, P.IVA n. **02820290647**, con il ribasso offerto pari al 33,500%;

Vista la presente proposta di aggiudicazione, predisposta dalla Direzione Acquisti e Appalti e dal RUP nominato, e quanto riportato in narrativa che costituisce parte motiva e sostanziale del presente provvedimento

DETERMINA

1. per le esigenze descritte in premessa, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, dell'appalto specifico su SDAPA ex art.32 del d.lgs. n.36/2023 per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione" – id 2680 in favore dell'operatore economico **INTEC SERVICE SRL**, con sede legale in **Venticano (AV) – cap 83030, C/da Ilici (Zona PIP) San Nicola snc**, C.F. **02820290647**, P.IVA n. **02820290647**, con il ribasso offerto pari al 33,500% rispetto al massimale posto a base di consultazione ed autorizzato in sede di adozione della decisione a contrarre. L'affidamento è soggetto, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché alla regolamentazione interna della stazione appaltante;
2. che la Direzione Approvvigionamenti e logistica dia corso a tutti gli adempimenti conseguenti e necessari propedeutici alla sottoscrizione del contratto quadro nelle forme di legge previste;
3. che siano tempestivamente assolti gli obblighi di pubblicità legale del presente provvedimento anche mediante la relativa pubblicazione sul portale istituzionale della Stazione Appaltante, nella sezione "Società trasparente", ai sensi dell'art. 90, comma 1, del d.lgs. 36/2023.

Il Direttore Approvvigionamenti e Logistica
Ing. Stefano Carosi

Visto,

Il Direttore Affari Societari e Legale
Avv. Giancarlo Di Crescenzo

Visto,

Il RUP
Ing. Giovanni Leone