



PROCEDURA N° GIM0131C26

CIG N° BD0BBD23EE

DECISIONE DI CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO INFERIORE A 140.000 €

(ex art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023)

IL DIRETTORE GENERALE

VISTI i poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione, giusta Procura speciale autenticata nelle firme dal Notaio Marco Pinto di Roma in data 02 maggio 2023, Repertorio n. 15310, Raccolta n. 10785;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

PREMESSO

- che con Richiesta di Acquisto (RdA) n. 00177 del 04/08/2026 il Direttore Ciano Francesco ha richiesto l'intervento per la ricerca e riparazione di una perdita nel circuito dell'impianto di condizionamento c/o la Sede ACI U.T. di Padova - Via Enrico degli Scrovegni n.21, c/o la Sede ACI U.T. di Milano – Via Giovanni Durando n.38 per la verifica degli impianti in virtù della riduzione degli spazi e la sostituzione di due relè nella zona archivio, c/o la Sede ACI U.T. di Bergamo - Via Angelo Maj 16/C per la verifica degli impianti per lo spostamento nei nuovi spazi, c/o la Sede ACI U.T. di Vicenza - Via Enrico Fermi 237/B per la verifica dell'impianto antintrusione per un importo massimo di euro 4.730,00, tramite affidamento diretto;
- che la Direzione Richiedente, conformemente all'art. 119, comma 2, D.Lgs. 36/2023 s.m.i., ha richiesto che siano da eseguire esclusivamente a cura dell'aggiudicatario, in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e tenuto conto della natura e della complessità delle lavorazioni da effettuare, le prestazioni di manutenzione straordinaria, ivi comprese tutte le opere necessarie all'installazione, la rimozione e lo smaltimento dell'esistente;
- che l'importo dell'affidamento rientra nel budget di spesa della Direzione Richiedente;

- che l'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. n. 36/2023, consente di procedere all'acquisizione con affidamento diretto dei lavori aventi importo inferiore a 150.000 € e di servizi e forniture aventi importo inferiore a 140.000 €;
- che il RUP è Callori Paolo.

CONSIDERANDO LE CONDIZIONI DELL'AFFIDAMENTO DI SEGUITO RIPORTATE

Fornitore: **Anelli Group srl - 06687251006**

Oggetto dell'affidamento: Intervento per la ricerca e riparazione di una perdita nel circuito dell'impianto di condizionamento c/o la Sede ACI U.T. di Padova
- Via Enrico degli Scrovegni n.21, c/o la Sede ACI U.T. di Milano
- Via Giovanni Durando n.38 per la verifica degli impianti in virtù della riduzione degli spazi e la sostituzione di due relè nella zona archivio, c/o la Sede ACI U.T. di Bergamo - Via Angelo Maj 16/C per la verifica degli impianti per lo spostamento nei nuovi spazi, c/o la Sede ACI U.T. di Vicenza - Via Enrico Fermi 237/B per la verifica dell'impianto antintrusione

Importo dell'affidamento: **Euro 4.730,00**

Durata dell'affidamento/Data di consegna: **06 giorni / 25/09/2026**

TENUTO CONTO

- che per l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 € e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 €, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 107 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- che il fornitore è stato individuato in quanto attuale manutentore con il vantaggio di conoscere gli impianti dell'immobile nel rispetto dei requisiti riportati al punto precedente;
- che l'importo dell'affidamento è stato determinato sulla base dell'offerta presentata dal fornitore Anelli Group srl che risulta congrua per essere stata comparata con listini di mercato, con offerte precedenti per commesse identiche o analoghe o con prezzi praticati ad altre amministrazioni;

- che l'affidamento avviene nel rispetto delle procedure interne di ACI Informatica S.p.A.;
- che il fornitore ha una documentata esperienza pregressa idonea all'esecuzione della fornitura e posa in opera di un condizionatore con tutte le opere necessarie all'installazione ivi compresa la rimozione e lo smaltimento dell'esistente;
- che il fornitore ha presentato apposita documentazione che attesta il possesso dei requisiti di carattere generale e di prescrizione normativa.

Vista la presente proposta di decisione di contrarre e quanto riportato in narrativa che costituisce parte motiva e sostanziale del presente provvedimento,

DISPONE

- l'affidamento dell'intervento per la ricerca e riparazione di una perdita nel circuito dell'impianto di condizionamento c/o la Sede ACI U.T. di Padova - Via Enrico degli Scrovegni n.21, c/o la Sede ACI U.T. di Milano – Via Giovanni Durando n.38 per la verifica degli impianti in virtù della riduzione degli spazi e la sostituzione di due relè nella zona archivio, c/o la Sede ACI U.T. di Bergamo - Via Angelo Maj 16/C per la verifica degli impianti per lo spostamento nei nuovi spazi, c/o la Sede ACI U.T. di Vicenza - Via Enrico Fermi 237/B per la verifica dell'impianto antintrusione
- , in favore di Anelli Group srl per un importo pari a Euro 4.730,00 (oltre IVA) alle condizioni sopra riportate;
- che, ai sensi dell'art. 119, comma 2 D.Lgs. 36/2023 s.m.i., la fornitura e posa in opera di un sistema di continuità (UPS), ivi comprese tutte le opere necessarie all'installazione, la rimozione e lo smaltimento dell'esistente, siano a cura esclusiva dell'aggiudicatario per i motivi di cui in premessa.

Il Direttore Generale

Ing. Mauro Minenna

Allegato:

- documento tecnico – economico

R.T.I. ANELLI GROUP

Raggruppamento temporaneo di imprese con ANELLI GROUP S.r.l. capogruppo mandataria

Direzione: Via San Gimignano, 46 - 00138 Roma Tel. 06-8801313 Fax 06-88526501 E-mail info@anelligroup.it

Centri Operativi area nord-ovest: AS Clima s.r.l. - Elettrica Monforte di Monforte Raffaele

Centro Operativo area nord-est: Samit Group S.r.l.

U.T. ACI MILANO RDL 7727 PER M.S. DEL 28.01.26 PER GUASTO IMPIANTO ILLUMINAZIONE PIANO -2 ARCHIVIO

Cliente: ACIPROGEI S.P.A. - TECNICO Geom. Callori

U.T. ACI MILANO

DESCRIZIONE

Centro operativo: ELETTRICA MONFORTE

Richiesta RDL 7727 per M.S. per guasto impianto illuminazione archivio P. -2. Effettuata verifica strumentale a lampade corsello archivio negativa, verifica strumentale relè passo-passo a quadro elettrico e sostituzione degli stessi perché guasti.

DETTAGLIO ECONOMICO

Q.TA'

COSTO
UNIT.

COSTO TOTALE

"DIRITTO FISSO" per interventi manutentivi extra canone, comprensivo di costi del personale, costi di trasferta, rimborsi chilometrici, rimborsi autostradali, costi per la sicurezza con l'esclusione dei materiali.

1

€ 400,00

€ 400,00

MATERIALI

RELE' PASSO-PASSO BOBINA 220V A.C. A 2 CONTATTI 16A

2

€ 65,00

€ 130,00

Totale intervento escluso iva

€ 530,00

Con la presente si richiede autorizzazione all'emissione della fattura. Ci è gradito l'incontro per porgere cordiali saluti.

ANELLI GROUP srl

R.T.I. ANELLI GROUP

Raggruppamento temporaneo di imprese con ANELLI GROUP S.r.l. capogruppo mandataria

Direzione: Via San Gimignano, 46 - 00138 Roma Tel. 06-8801313 Fax 06-88526501 E-mail info@anelligroup.it

Centri Operativi area nord-ovest: AS Clima s.r.l. - Elettrica Monforte di Monforte Raffaele

Centro Operativo area nord-est: Samit Group S.r.l.

U.T. ACI BERGAMO RDL 9449 CONSUNTIVO M.S. DEL 24.07.26 PER VERIFICA PASSAGGIO DELLA FIBRA

Cliente: ACI INFORMATICA S.P.A. - TECNICO P. Callori

U.T. ACI MILANO

DESCRIZIONE

Centro operativo: MONFORTE

Richiesta di manutenzione straordinaria da Geom. Chiantera mail del 16.07.26 richiesta ID 9449 per sopralluogo tecnico presso la nuova sede PRA di Bergamo per la verifica del percorso necessario alla realizzazione dei collegamenti dati e fonia. A seguito delle verifiche è stato individuato un percorso alternativo, più breve rispetto a quello inizialmente previsto, che consente il collegamento mediante la sola realizzazione di un foro passante tra i nuovi uffici e l'area comune ove transitano i cavidotti esistenti, realizzazione una nuova canalizzazione tra il CED e il piano seminterrato. Rilievi effettuati ai fini della redazione dell'offerta economica

DETTAGLIO ECONOMICO

Q.TA'

COSTO
UNIT.

COSTO TOTALE

"DIRITTO FISSO" per interventi manutentivi extra canone, comprensivo di costi del personale, costi di trasferta, rimborsi chilometrici, rimborsi autostradali, costi per la sicurezza con l'esclusione dei materiali.

1

€ 400,00

€ 400,00

Totale intervento escluso iva

€ 400,00

Con la presente si richiede autorizzazione all'emissione della fattura. Ci è gradito l'incontro per porgere cordiali saluti.

ANELLI GROUP srl

R.T.I. ANELLI GROUP

Raggruppamento temporaneo di imprese con ANELLI GROUP S.r.l. capogruppo mandataria

Direzione: Via San Gimignano, 46 - 00138 Roma Tel. 06-8801313 Fax 06-88526501 E-mail info@anelligroup.it

Centri Operativi area nord-ovest: AS Clima s.r.l. - Elettrica Monforte di Monforte Raffaele

Centro Operativo area nord-est: Samit Group S.r.l.

U.T. ACI MILANO RDL 9488 CONSUNTIVO M.S. DEL 13.07.26 PER VERIFICA IMPIANTI TECNOLOGICI

Cliente: ACI INFORMATICA S.P.A. - TECNICO P. Callori		U.T. ACI MILANO	
DESCRIZIONE		Centro operativo: MONFORTE	
RDL9488 richiesta del Geom. Chiantera (mail del 07.07.26) per verifica impianti tecnologici per futura riduzione degli spazi interni. Intervento con esito positivo nel quale si è verificata la fattibilità unitamente ai tecnici Chiantera e Maratta			
DETTAGLIO ECONOMICO	Q.TA'	COSTO UNIT.	COSTO TOTALE
"DIRITTO FISSO" per interventi manutentivi extra canone, comprensivo di costi del personale, costi di trasferta, rimborsi chilometrici, rimborsi autostradali, costi per la sicurezza con l'esclusione dei materiali.	1	€ 400,00	€ 400,00
Totale intervento escluso iva			€ 400,00

Con la presente si richiede autorizzazione all'emissione della fattura. Ci è gradito l'incontro per porgere cordiali saluti.

ANELLI GROUP srl

R.T.I. ANELLI GROUP

Raggruppamento temporaneo di imprese con ANELLI GROUP S.r.l. capogruppo mandataria

Direzione: Via San Gimignano, 46 - 00138 Roma Tel. 06-8801313 Fax 06-88526501 E-mail info@anelligroup.it

Centri Operativi area nord-ovest: AS Clima s.r.l. - Elettrica Monforte di Monforte Raffaele

Centro Operativo area nord-est: Samit Group S.r.l.

CONSUNTIVO PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL 11.02.26 PER RIPROGRAMMAZIONE CENTRALE ANTINTRUSIONE

Cliente: ACIPROGEI S.P.A. - TECNICO Geom. Paolo Calleri	U.T. ACI PADOVA		
DESCRIZIONE	Centro operativo: SAMIT GROUP srl		
Intervento di manutenzione straordinaria su richiesta RDL 9484 ex 7952 per riprogrammazione centrale antintrusione come richiesto. Intervento eseguito con esito positivo.			
DETTAGLIO ECONOMICO	Q.TA'	COSTO UNIT.	COSTO TOTALE
"DIRITTO FISSO" per interventi manutentivi extra canone, comprensivo di costi del personale, costi di trasferta, rimborsi chilometrici, rimborsi autostradali, costi per la sicurezza con l'esclusione dei materiali.	1	€ 400,00	€ 400,00
Totale interventi escluso iva			€ 400,00

Con la presente si richiede autorizzazione all'emissione della fattura. Ci è gradito l'incontro per porgere cordiali saluti.

ANELLI GROUP srl

R.T.I. ANELLI GROUP

Raggruppamento temporaneo di imprese con ANELLI GROUP S.r.l. capogruppo mandataria

Direzione: Via San Gimignano, 46 - 00138 Roma Tel. 06-8801313 Fax 06-88526501 E-mail info@anelligroup.it

Centri Operativi area nord-ovest: AS Clima s.r.l. - Elettrica Monforte di Monforte Raffaele

Centro Operativo area nord-est: Samit Group S.r.l.

PREVENTIVO PER RIPRISTINO FUNZIONAMENTO DI UN CIRCUITO DEL GRUPPO FRIGO RDL 9432

Cliente: ACI INFORMATICA S.P.A. - TECNICO Geom. P. Callori

U.T. ACI PADOVA

DESCRIZIONE

A seguito richiesta urgente di intervento del 24.06.26 RDL 9432 su gruppo frigo in codice errore e al conseguente intervento tecnico del 25.06.26 nel quale si è riscontrato la presenza di una dei due circuiti frigo scarico e al riavvio dell'impianto, in allegato rimettiamo il preventivo di spesa per l'intervento necessario.

DETTAGLIO ECONOMICO

Q.TA'

COSTO
UNIT.

COSTO TOTALE

RIC PERD - Preventivo per la ricerca della perdita del refrigeratore Clivet che consiste nelle seguenti operazioni

- recupero del gas R407c
- messa in pressione con azoto
- ricerca della perdita e relativa riparazione
- pulizia del circuito frigorifero con azoto
- ricarica del gas frigorifero a targhetta pari a 7.7 kg
- verifica tenuta
- prove di funzionamento
- verifica della tenuta a distanza di un mese dalla riparazione
- smaltimento del gas recuperato presso il centro di raccolta autorizzato dal Ministero dell'Ambiente in base al Regolamento CE no 1005/2009 che integra e non sostituisce la disciplina nazionale dettata dalla Legge del 28 dicembre 1993 n. 549, come modificata dalla Legge del 16 giugno 1997 n. 179 recante misure a tutela dell'ozono stratosferico e dell'ambiente.
- compilazione del catasto elettronico

La manodopera dei tecnici frigoristi è inclusa nel prezzo.

a.c.

€ 2200,00

€ 2200,00

Totale intervento escluso iva

€ 2200,00

In attesa di un vostro cortese riscontro porgiamo cordiali saluti.

ANELLI GROUP srl

R.T.I. ANELLI GROUP

Raggruppamento temporaneo di imprese con ANELLI GROUP S.r.l. capogruppo mandataria

Direzione: Via San Gimignano, 46 - 00138 Roma Tel. 06-8801313 Fax 06-88526501 E-mail info@anelligroup.it

Centri Operativi area nord-ovest: AS Clima s.r.l. - Elettrica Monforte di Monforte Raffaele

Centro Operativo area nord-est: Samit Group S.r.l.

CONSUNTIVO PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL 30.03.26 PER REGOLAZIONE ORARIO IMPIANTO ANTINTRUSIONE

Cliente: ACIPROGEI S.P.A. - TECNICO Geom. Paolo Calleri	U.T. ACI VICENZA		
DESCRIZIONE			
Intervento di manutenzione straordinaria su richiesta RDL 9483 ex 8344 per regolazione orario impianto antintrusione. Intervento eseguito con esito positivo.			
	Q.TA'	COSTO UNIT.	COSTO TOTALE
"DIRITTO FISSO" per interventi manutentivi extra canone, comprensivo di costi del personale, costi di trasferta, rimborsi chilometrici, rimborsi autostradali, costi per la sicurezza con l'esclusione dei materiali.	1	€ 400,00	€ 400,00
Totale interventi escluso iva			€ 400,00

Con la presente si richiede autorizzazione all'emissione della fattura. Ci è gradito l'incontro per porgere cordiali saluti.

ANELLI GROUP srl

Firmato da Mauro

Minenna

Data: 23/09/2026

13:59:11 CEST

Vistato da
Stefano Carosi

Vistato da
Francesco Ciancio