

PROCEDURA N° LVS0026A25
DETERMINA N° 63/2025
CIG B78E9C2AFD
CUP J51G25000060005

ATTIVITÀ DI COMMITTENZA AUSILIARIA, AI SENSI DELL'ART. 62, COMMA 10 DEL D. LGS. N. 36/2023, FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI UN CONTRATTO QUADRO BIENNALE DI LAVORI DI MANUTENZIONE IN FAVORE DEGLI IMMOBILI SITI PRESSO L'AUTODROMO NAZIONALE DI MONZA, IN NOME E PER CONTO DELLA S.I.A.S. S.P.A. MEDIANTE INDIZIONE DI APPALTO SPECIFICO NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE EX ART.32 DEL D. LGS. N. 36/2023 INDETTO DA CONSIP SPA E DENOMINATO "SDAPA – LAVORI DI MANUTENZIONE" – ID 2680

**VERBALE 1^ SEDUTA COMMISSIONE DI GARA
AS N. 5378238**

Il giorno **5 agosto 2025** alle ore **09:30**, presso la sede di ACI Informatica S.p.A. in Via Fiume delle Perle, 24 – Roma e in collegamento remoto tramite sistema di videoconferenza, in dipendenza della Decisione a contrarre n. **63** assunta al prot. n. **736** del **17.4.2025**, i soggetti in seguito riportati si sono costituiti nella forma di Commissione giudicatrice e Seggio di gara, giusto provvedimento direttoriale di nomina assunto al prot. n. **1481** del **1.8.2025**. Di tale organo fa parte il Responsabile Unico del Progetto di cui al provvedimento di individuazione e nomina del **14.3.2025** assunto al prot. n. **449**, come di seguito elencati:

1. Ing. Giovanni Leone, Responsabile dell'Ufficio Gare Lavori e Servizi Tecnici Immobiliari della Direzione Approvvigionamenti e Logistica di ACI Informatica S.p.A., in qualità di *Presidente di Commissione*;
2. dott.ssa Daniela Barone, funzionaria presso l'Ufficio Gare Lavori e Servizi Tecnici immobiliari della Direzione Approvvigionamenti e Logistica di ACI Informatica S.p.A. in qualità di *componente della Commissione*;
3. dott.ssa Emanuela Di Pasquale, funzionaria presso l'Ufficio Gare Lavori e Servizi Tecnici immobiliari della Direzione Approvvigionamenti e Logistica di ACI Informatica S.p.A. in qualità di *componente della Commissione*;

al fine di procedere all'apertura delle offerte pervenute nell'ambito dell'Appalto Specifico di cui al n. **5378238** del **9.7.2025**.

I soggetti come sopra identificati, consapevoli delle responsabilità penali comminate dalla legge in caso di dichiarazioni false e mendaci, ai sensi dell'art. 76, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, ed in conformità all' art. 35-bis¹ del D. lgs. n. 165/2001, come introdotto dalla L.190/2012, e dell'art. 7

¹ Art. 35-bis. D.Lgs. 165/2001 *Prevenzione del fenomeno della corruzione nella formazione di commissioni e nelle assegnazioni agli uffici*
1. Coloro che sono stati condannati, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del codice penale:
a) non possono fare parte, anche con compiti di segreteria, di commissioni per l'accesso o la selezione a pubblici impieghi;

D.P.R. n. 62/2013, nonché in aderenza alle previsioni di cui all'art. 16 del d.lgs. 36/2023 (conflitti di interessi), dichiarano rispettivamente l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione, ed in particolare:

- l'assenza di qualsivoglia causa di incompatibilità di cui all'art. 51² c.p.c., e all'art. 7³ D.P.R. n. 62/2013, (rapporti di parentela, rapporti di amicizia, interessi personali, gravi ragioni di opportunità per astenersi, ecc.);
- l'assenza di sentenze penali di condanna - anche non passate in giudicato - per i reati previsti nel capo I del titolo II del libro secondo del Codice penale ("Dei delitti dei pubblici ufficiali contro la pubblica amministrazione").
- di non trovarsi, nei confronti dell'amministrazione, in alcuna delle situazioni, anche potenziali o apparenti, di conflitto di interesse, tali da ledere l'imparzialità e l'indipendenza dell'agire amministrativo;
- di non avere interesse nella procedura in oggetto;
- di impegnarsi a segnalare tempestivamente ogni futura eventuale situazione di conflitto di interessi, anche potenziale dovesse verificarsi nel corso della procedura.

A tale ultimo fine hanno preventivamente ed ulteriormente reso apposite autocertificazioni assunte agli atti della Stazione Appaltante ai prott. nn. **1496, 1497 e 1498 del 4.8.2025**.

Tanto premesso, i soggetti sopra elencati hanno eseguito accesso all'applicativo informatico acquistinretepa.it, prendendo atto che:

- con **AS n. 5378238 del 9.7.2025** venivano invitati a produrre apposito preventivo di spesa tutti gli operatori economici abilitati al Bando Istitutivo SDAPA - Lavori Manutenzione Ordinaria ID n. 2680 indetto dalla Consip S.p.A. per le *categorie merceologiche n.1 e n.3* ovvero corrispondenti a **n. 11.680 operatori economici complessivamente invitati**;

b) non possono essere assegnati, anche con funzioni direttive, agli uffici preposti alla gestione delle risorse finanziarie, all'acquisizione di beni, servizi e forniture, nonché alla concessione o all'erogazione di sovvenzioni, contributi, sussidi, ausili finanziari o attribuzioni di vantaggi economici a soggetti pubblici e privati;

c) non possono fare parte delle commissioni per la scelta del contraente per l'affidamento di lavori, forniture e servizi, per la concessione o l'erogazione di sovvenzioni, contributi, sussidi, ausili finanziari, nonché per l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere.

2. La disposizione prevista al comma 1 integra le leggi e regolamenti che disciplinano la formazione di commissioni e la nomina dei relativi segretari.

² Art. 51 c.p.c. *Astensione del giudice*

Il giudice ha l'obbligo di astenersi:

1) se ha interesse nella causa o in altra vertente su identica questione di diritto;

2) se egli stesso o la moglie è parente fino al quarto grado o legato da vincoli di affiliazione, o è convivente o commensale abituale di una delle parti o di alcuno dei difensori;

3) se egli stesso o la moglie ha causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito con una delle parti o alcuno dei suoi difensori;

4) se ha dato consiglio o prestato patrocinio nella causa, o ha deposto in essa come testimone, oppure ne ha conosciuto come magistrato in altro grado del processo o come arbitro o vi ha prestato assistenza come consulente tecnico;

5) se è tutore, curatore, amministratore di sostegno, procuratore, agente o datore di lavoro di una delle parti; se, inoltre, è amministratore o gerente di un ente, di un'associazione anche non riconosciuta, di un comitato, di una società o stabilimento che ha interesse nella causa. In ogni altro caso in cui esistono gravi ragioni di convenienza, il giudice può richiedere al capo dell'ufficio l'autorizzazione ad astenersi; quando l'astensione riguarda il capo dell'ufficio l'autorizzazione è chiesta al capo dell'ufficio superiore.

³ Art. 7 D.P.R. n. 62/2013 *Obbligo di astensione*

Il dipendente si astiene dal partecipare all'adozione di decisioni o ad attività che possano coinvolgere interessi propri, ovvero di suoi parenti, affini entro il secondo grado, del coniuge o di conviventi, oppure di persone con le quali abbia rapporti di frequentazione abituale, ovvero, di soggetti od organizzazioni con cui egli o il coniuge abbia causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, ovvero di soggetti od organizzazioni di cui sia tutore, curatore, procuratore o agente, ovvero di enti, associazioni anche non riconosciute, comitati, società o stabilimenti di cui sia amministratore o gerente o dirigente. Il dipendente si astiene in ogni altro caso in cui esistano gravi ragioni di convenienza. Sull'astensione decide il responsabile dell'ufficio di appartenenza.

- il termine ultimo per la presentazione dell'offerta tramite il portale era fissato entro le ore **17:00 del 31 luglio 2025**.

Entro il predetto termine, sono complessivamente pervenute le seguenti offerte:

11 risultati

#	Denominazione Concorrente	▲ Forma di Partecipazione	▲ Numero di Partecipazione	Lotto	▲ Data di Presentazione Offerta	
1	ASSIA APPALTI S.R.L.	Singolo operatore economico	2567532	Lotto 1	29/07/2025 10:46:17	▼
2	GIANFELICI SRL	Singolo operatore economico	2567270	Lotto 1	30/07/2025 18:05:12	▼
3	consorzio stabile sa group	Consorzio stabile	2557838	Lotto 1	31/07/2025 11:09:34	▼
4	MATI GROUP S.P.A.	Singolo operatore economico	2557177	Lotto 1	31/07/2025 14:36:35	▼
5	IMPRESA RAVELLI SRL	Singolo operatore economico	2540429	Lotto 1	30/07/2025 09:29:08	▼
6	INTEC SERVICE SRL	Singolo operatore economico	2538207	Lotto 1	23/07/2025 17:12:54	▼
7	CONSORZIO STABILE IMPERO	Consorzio stabile	2537389	Lotto 1	31/07/2025 16:06:53	▼
8	Consorzio Innova Società Cooperativa	Consorzio fra imprese artigiane	2536194	Lotto 1	31/07/2025 16:15:57	▼



9	S.I.C.C.I. SUD S.R.L.	Singolo operatore economico	2535808	Lotto 1	30/07/2025 17:54:18	▼
10	EBM Energy & Building Management Srl	Singolo operatore economico	2532459	Lotto 1	29/07/2025 17:54:09	▼
11	IMPRESA CAVALIERI SAS DI CAVALIERI A. & C.	Singolo operatore economico	2521540	Lotto 1	31/07/2025 13:39:35	▼

Ai sensi del comma 5 dell'art. 17 del d.lgs. 36/2023, si è dato avvio all'analisi delle offerte presenti a Sistema, onde pervenire in seguito alla proposta di aggiudicazione in favore della migliore offerta non anomala.

Con tale finalità, si è proceduto preliminarmente a scaricare e salvare in apposita cartella locale la documentazione amministrativa prodotta da ciascuno dei concorrenti sopra elencati e ad analizzarne il contenuto.

1. Con riferimento all'operatore economico ASSIA APPALTI, si rileva che in sede di trasmissione degli atti amministrativi non è stata allegata la comprova dell'avvenuto versamento del contributo ANAC. Si propone, pertanto, al RUP l'avvio del subprocedimento di soccorso istruttorio volto a verificare l'avvenuto pagamento di detto contributo entro i termini di scadenza e a conseguire relativa comprova documentale.
2. Con riferimento all'operatore economico IMPRESA CAVALIERI DI ALESSANDRO CAVALIERI E C. S.A.S., si riscontra la completezza e la corretta compilazione dei documenti previsti.
3. Con riferimento all'operatore CONSORZIO STABILE IMPERO, si rileva che all'interno della documentazione amministrativa risultano presenti due dichiarazioni sostitutive antimafia con relative dichiarazioni dei familiari conviventi (ma nessuna ulteriore dichiarazione e/o DGUE) relative a due operatori economici che, nell'ambito delle dichiarazioni rese dal Consorzio in sede di DGUE e di Dichiarazione aggiuntiva di partecipazione, non risultano esplicitamente afferenti alla compagine consortile (né come subappaltatori, né come ausiliari, né come consorziate esecutrici). Il seggio propone al RUP l'avvio di apposito sub-procedimento di soccorso istruttorio volto a richiedere chiarimenti in merito e a delineare il ruolo, ove previsto, che tali operatori debbano o meno avere nell'ambito della procedura de quo.

La commissione sospende i suoi lavori alle **12.50** e la seduta viene ripresa alle ore **14.30**, continuando l'analisi delle buste amministrative degli operatori seguenti:

4. Con riferimento all'operatore CONSORZIO INNOVA, si rileva che detto consorzio ha indicato, in fase di gara, quale consorziata esecutrice la società EDILIMPIANTI SRL – P.IVA: 00698150968 – CF: 00863160156 corrente in Vedano al Lambro (MB) Via Antonio Meucci 1, CAP 20854. Giuste previsioni di cui al Capitolato d'oneri del Bando Istitutivo dello SDAPA in parola – cfr. p.to 6.1.2 deve valere che: “...*Nel caso in cui presentino offerta, **in qualsiasi forma ed in qualsiasi ruolo**, operatori economici che **non** sono stati ammessi alla **categoria** oggetto di AS, al momento dell'invito per il singolo AS, essi **saranno esclusi** dalla gara unitamente ai soggetti (Raggruppamenti, Consorzi ordinari, Consorzi stabili, ecc.) con i quali essi partecipano...*”. Da una verifica operata sul portale AcquistinretePa emerge che detto operatore è abilitato allo SDAPA in parola ma per la Categoria Merceologica n.1 *Lavori di manutenzione stradale* e non per la Categoria n.2 *Lavori di manutenzione ed edilizia*:

Scheda Impresa EDILIMPIANTI SRL - 14996151008

Impresa Abilitazioni Commerciali

Elenco abilitazioni

Strumento Bando Categoria Stato

Pulisci Ricerca

Mostra risultati 10 1 risultati

STRUMENTO	BANDO	CATEGORIA	STATO	DATA ABILITAZIONE	DATA REVOCA	DATA SOSPENS
Sistema Dinamico	Lavori di Manutenzione	Lavori di manutenzione stradale	Attivo	28/02/2025		

Atteso che, come da Lettera di Invito al presente Appalto Specifico, era richiesto agli operatori economici l'abilitazione alla categoria n.2 *Lavori di manutenzione ed edilizia*, in adempimento alle previsioni del citato Capitolato del Bando Istitutivo dello SDAPA – p.to 6.1.2, il Seggio propone al RUP l'adozione del provvedimento di esclusione del CONSORZIO INNOVA.

5. Con riferimento all'operatore CONSORZIO STABILE SA GROUP, si rileva che detto consorzio ha indicato a Sistema, in fase di partecipazione alla procedura ma senza farne ulteriore cenno negli atti amministrativi (DGUE, Dichiarazioni ulteriori etc...), quale consorziata esecutrice la società ENERGETIC PUGLIA S.R.L. – P.IVA/CF: 08469760725 corrente in Molfetta (BA). Giuste previsioni di cui al Capitolato d'oneri del Bando Istitutivo dello SDAPA in parola – cfr. p.to 6.1.2 vale che: “*Si fa presente che l'operatore economico, che **non** sia stato ammesso allo SDAPA **al momento dell'invio di una lettera di invito, non potrà partecipare** al relativo AS (neanche in forma raggruppata); ciò potrebbe avvenire sia nel caso in cui l'operatore abbia inoltrato la “Domanda di ammissione” successivamente all'invio della lettera di invito, sia nel caso in cui tale domanda sia stata inoltrata entro un termine inidoneo a consentire alla Consip l'esame della domanda stessa secondo la*

tempistica sopra descritta". Inoltre, "... a pena di **esclusione** può presentare offerta per un AS solo un operatore economico che risulti ammesso allo SDAPA - per la/e categoria/e oggetto dello stesso AS - **al momento dell'invio della lettera di invito** e quindi invitato." Prosegue il Capitolato del Bando istitutivo affermando che: "...Tale regola si applica anche: - agli RTI o Consorzi Ordinari o GEIE rispetto ad ogni operatore economico che ne fa parte (quali capogruppo mandatario, mandanti o **consorziati**)". Da una verifica operata sul portale AcquistinretePa emerge che l'operatore ENERGETIC PUGLIA SRL è abilitato allo SDAPA in parola ma a partire dal 31.7.2025:

Scheda Impresa ENERGETIC PUGLIA S.R.L. - 08469760725

Impresa Rappresentanti Abilitazioni Commerciali

Elenco abilitazioni

Strumento Bando Categoria Stato

Pulisci Ricerca

Mostra risultati 10 12 risultati

STRUMENTO	BANDO	CATEGORIA	STATO	DATA ABILITAZIONE	DATA REVOCA
☐ MePa	Lavori	OS 30 Impianti interni elettrici, telefonici,...	Attivo	12/12/2023	
☐ Sistema Dinamico	Lavori di Manutenzione	Lavori di manutenzione impianti ed edilizia	Attivo	31/07/2025	

Atteso che, la Lettera di Invito al presente Appalto Specifico veniva inviata in data 9.7.2025 – ore 10.11, si ricava che la predetta consorziata esecutrice non è stata invitata al presente SDAPA avendo essa stessa conseguito l'abilitazione solo in data 31.7.2025. Tanto valutato il Seggio propone al RUP l'adozione del provvedimento di esclusione del CONSORZIO STABILE SA GROUP.

6. Con riferimento all'operatore EBM, si riscontra la completezza e la corretta compilazione dei documenti previsti.
7. Con riferimento all'operatore GIANFELICI, si riscontra la completezza e la corretta compilazione dei documenti previsti.

La commissione sospende i suoi lavori alle **17.30 del 5.8.2025**.

La seduta viene ripresa alle ore **11.30 del 6.8.2025**, continuando l'analisi delle buste amministrative degli operatori seguenti:

8. Con riferimento all'operatore INTEC SERVICE, si riscontra la completezza e la corretta compilazione dei documenti previsti.

9. Con riferimento all'operatore MATI GROUP, si riscontra la completezza e la corretta compilazione dei documenti previsti.
10. Con riferimento all'operatore RAVELLI, si riscontra la completezza e la corretta compilazione dei documenti previsti.
11. Con riferimento all'operatore SICCI SUD, si riscontra la completezza e la corretta compilazione dei documenti previsti.

Fatto salvo quanto meglio definito in precedenza in relazione agli operatori economici ASSIA APPALTI, CONSORZIO STABILE IMPERO, CONSORZIO INNOVA e CONSORZIO STABILE SA GROUP nei cui confronti il RUP procederà in aderenza a quanto verbalizzato per ciascun operatore, il Seggio ha constatato che, con riguardo ai restanti concorrenti, tutti i documenti *amministrativi* prodotti, sono stati compilati e regolarmente firmati digitalmente dai soggetti muniti dei necessari poteri di rappresentanza e, pertanto, le relative offerte sono da ritenersi ammissibili alla successiva fase, fermo restando le verifiche e i controlli ex art. 94 e seguenti del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

Il Seggio si riunirà nuovamente a valle dell'esperimento dei sub-procedimenti necessari nei confronti degli operatori non ancora ammessi alle successive fasi per valutarne i relativi esiti.

La seduta viene tolta alle ore **13.00** dopo aver redatto, letto, approvato e sottoscritto il presente verbale che viene trasmesso agli organi competenti per l'esecuzione delle verifiche ulteriori previste dal d.lgs. 36/2023 e per gli adempimenti di cui alla trasparenza e pubblicità legale di cui al citato Decreto.

Il Presidente
ing. Giovanni Leone

La componente
Dott.ssa Daniela Barone

La componente
Dott.ssa Emanuela Di Pasquale