

Oggetto: Contratto per il servizio di Pulizie Locali per il periodo 01 Dicembre 2018 – 30 Novembre 2019, prorogato per il periodo 01 Dicembre 2019 – 31 Maggio 2020, Smart CIG ZDE24D6A3F. Integrazione e rimodulazione delle prestazioni contrattuali ai sensi dell'art.106, comma 12 del Codice dei contratti

Con riferimento al contratto in oggetto si rappresenta quanto segue.

Preso atto della situazione di emergenza sanitaria causata alla diffusione del Coronavirus (Covid-19) e dei provvedimenti governativi che si sono susseguiti, a partire dal 23 febbraio 2020, in materia di contenimento e gestione della diffusione del contagio, in applicazione dei quali è stata disposta la chiusura fisica degli uffici a decorrere **dal 19 Marzo e fino al 24 Maggio**;

Tenuto conto che, a seguito della chiusura fisica degli uffici, il contratto in oggetto ha subito un periodo di sospensione sia in termini temporali, per la durata di **n. 67 giorni**, che in termini di prestazioni previste nel programma operativo;

Considerato che la situazione di emergenza sanitaria ed i successivi provvedimenti adottati dal Governo, necessitati dalla imprescindibile tutela della salute della popolazione, hanno costituito un'ipotesi di causa di forza maggiore che ha determinato una temporanea impossibilità oggettiva alla esecuzione delle prestazioni contrattuali, indipendentemente dalla volontà dei soggetti obbligati, e quindi senza che possa profilarsi, in capo a ciascuna delle due parti, alcun profilo di responsabilità contrattuale per il mancato adempimento;

Ritenuto di procedere alla rinegoziazione delle prestazioni contrattuali, in conformità ai principi generali dell'ordinamento giuridico, nonché al principio di correttezza e buona fede nell'esecuzione del contratto, declinato dagli articoli 1218, 1366 e 1375 del c.c., così da soddisfare l'interesse a ricomporre adeguatamente l'alterato equilibrio contrattuale e ad adeguare, contemperando le esigenze di entrambi i contraenti, l'assetto negoziale alla nuova realtà;

Alla luce di quanto suesposto, si procede, ai sensi degli articoli art.106, comma 12 e 107, comma 3 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. alla rinegoziazione dei termini e delle condizioni contrattuali secondo quanto di seguito indicato:

- La posticipazione della data di conclusione del contratto in ragione dei giorni in cui il servizio è stato sospeso; pertanto, la scadenza contrattuale è stabilita alla data del **31 Luglio 2020 anziché alla data del 31 Maggio 2020**;

Alla luce di quanto suindicato, l'importo totale del contratto è confermato in **euro 7096,24** (settemilanovantasei/24), oltre IVA, per il periodo **01 Dicembre 2018 - 30 Novembre 2019**, e in **euro 3548,10** (tremilacinquecentoquarantotto/10), oltre IVA, per il periodo di proroga contrattuale dal **1° Dicembre 2019 al 31 Maggio 2020**.

Per quanto concerne le modalità di fatturazione, codesta società dovrà emettere una fattura mensile posticipata in ragione delle ore e delle attività effettivamente rese, in conformità a quanto indicato negli articoli 16 e 18 del Contratto.

Si richiama la Società sulla necessità di adottare tutte le cautele necessarie in attuazione di quanto previsto dall'art. 26 D. Lgs. 81/2008. c.) nonché di attenersi alle procedure e all'uso di Dispositivi di Protezione Individuale (DPI), nel rispetto dei provvedimenti normativi e del Protocollo dell'Ente in merito all'adozione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione dei virus Covid 19 negli ambienti di lavoro.

Per quanto qui non espressamente disciplinato, si rinvia al Contratto.

Si prega di restituire il presente documento tramite PEC, debitamente timbrato e firmato per accettazione, con apposizione della marca da bollo, in conformità alla normativa vigente.

U.T. ACI DI VIBO VALENTIA
f.to IL RESPONSABILE
Dr. Giuseppe Cultrera

Per Accettazione

Il Titolare dell'impresa


Ariete
SERVIZI INTEGRATI
Ariete Soc. Coop. - Servizi Integrati
Sede legale: Via delle Margherite, 34/B - 70036 Modugno (BA)
C.F. - P.IVA: 02195320720 - Tel: 080 9751800 Fax: 080 9751988
Numero REA: BA4316973 - PEC: ariete.soc.coop@legalmail.it