

Registrato al registro contabile al n. 181
del 12.6.2018 di questa Area Metropolitana di Napoli



Automobile Club d'Italia

Area Metropolitana di Napoli

Automobile Club d'Italia
Protocollo Uscita
UPNA/0004245/18
Data 01/06/2018
Cod.Registro: UPNA

Napoli, 1 Giugno 2018

Inviato tramite PEC

Spett.le SC Impianti snc
Via Vittorio Veneto c/da Cuomero,5
80034 Marigliano NA

Oggetto: affidamento servizio manutenzione fabbricati, manutenzione mobili, manutenzione altri impianti periodo 01/06/2018 -31/05/2019. CIG Z7E23D54E0

Con riferimento alla Vs. offerta n. NA70018 del 31/05/2018 riferita al servizio citato in oggetto, che qui si ha per ripetuta e trascritta, si comunica che questo Ufficio ACI Area Metropolitana di Napoli è giunto nella determinazione di affidare a codesta spett.le Ditta il servizio di manutenzione riferito a quanto sotto indicato:

A -manutenzione fabbricati: riparazioni infissi interni ed esterni, sostituzione serrature o altri sistemi di apertura/chiusura porte, sostituzione vetri, regolazione pavimento flottante, riparazione rampe interne di collegamento, riparazione controsoffittature ecc.

B -manutenzione mobili: riparazione mobilio, scrivanie, armadi cassettiere, sostituzione serrature, duplicati chiavi, sostituzione ruote e manopole schienali alle poltroncine, ecc.

C - manutenzione altri impianti: riparazione impianti igienico/sanitari, impianti idraulici, termoidraulici ecc.

La manutenzione consisterà nell'effettuazione di tutte le attività necessarie per mantenere l'immobile in stato di efficienza e di buona conservazione anche in ottemperanza alle norme previste in merito alla sicurezza e salubrità sui luoghi di lavoro.

La prestazione del servizio si intende effettuata su chiamata. La richiesta di intervento verrà formulata in base alle proprie esigenze dall'Ufficio ACI mediante comunicazione fax o email, contenente esplicite indicazioni dei lavori da eseguirsi in relazione ai suddetti punti A -B -C.

All'intervento verranno applicate le tariffe, differenziate in base alla tipologia dello stesso, giusta Vs. offerta:

Interventi su chiamata -diritto di chiamata Euro 00

- operaio qualificato Euro 19,00 + IVA

- " " aiutante Euro 14,00 + IVA

Restano a carico della ditta gli eventuali costi per le attrezzature necessarie all'esecuzione dell'intervento, nonché i costi riferiti all'utilizzazione della minuteria quali piccole guarnizioni, tacchetti, viti, dadi, perni, rondelle ecc.

Ad intervento effettuato verrà redatto, in duplice originale ed in contraddittorio con ns. incaricato, specifico verbale di intervento (all.1) indicante gli operatori intervenuti, con l'indicazione degli orari di servizio svolti, nonché i materiali sostituiti. I prezzi praticati per tali

materiali, risultanti dai prezzi di listino meno lo sconto, potranno essere indicati in verbale oppure con successiva comunicazione, e potranno essere dimostrati da scontrini o fatture di acquisto allegati.

Il servizio sarà svolto per la durata di un anno, dal 1/06/2018 al 31/05/2019 ed è escluso il rinnovo tacito del contratto.

Gli importi presunti IVA inclusa, a consumo per l'intero arco contrattuale sono i seguenti:

punto A - manutenzione immobili Euro 1000,00 a consumo

punto B - manutenzione mobili Euro 500,00 a consumo

punto C - manutenzione altri impianti Euro 1.500,00 a consumo

Gli importi su indicati sono da considerarsi indicativi del budget di spesa e non costituiscono obbligazione di spesa. L'ACI si riserva la possibilità di risolvere in qualsiasi momento, a sua discrezione, e senza formalismi, il rapporto contrattuale su preavviso di gg.5. Sarà motivo di risoluzione l'eventuale esito negativo degli accertamenti effettuati dall'ACI sui requisiti di legge previsti per la Ditta.

E' previsto un periodo di prova di mesi 2.

L'ACI e la ditta SC IMPIANTI designeranno un proprio rappresentante per l'espletamento dei servizi di cui al presente contratto.

Sono espressamente sancite le seguenti condizioni riguardanti "obblighi e responsabilità della ditta":

-nell'espletamento delle attività la ditta utilizzerà per le riparazioni materiali di ottima qualità e di tipo simile a quello dei materiali già in opera;

-le parti di ricambio saranno necessariamente nuove di fabbrica e dovranno risultare in perfetto stato di efficienza a seguito di opportuno collaudo. Le parti eventualmente sostituite verranno ritirate dalla Ditta per il loro smaltimento a norma;

-sono a carico della ditta le attrezzature (scale ecc.) rispondenti alle norme antinfortunistiche, gli utensili e le strumentazioni necessarie per eseguire le attività di manutenzione a perfetta regola d'arte;

-la ditta, nell'espletamento del servizio, si obbliga a rispettare i principi generali di prevenzione in materia di sicurezza, antinfortunistica, igiene e salute sul lavoro;

-la ditta si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi previsti nei confronti dei propri dipendenti dalle norme legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro ed assicurazioni sociali. Si obbliga ad attuare nei confronti dei propri dipendenti le condizioni normative e retributive conformi ai contratti collettivi di lavoro in corso e a quelli di eventuale successiva applicazione;

-la ditta si obbliga a garantire al committente la idonea copertura assicurativa, mediante contratto stipulato con primaria compagnia assicurativa, di responsabilità civile verso terzi, per i danni arrecati a proprio personale, a dipendenti e cose del committente, a visitatori, utenti o dipendenti di altre imprese fornitrici del committente presenti nei locali in occasione dell'intervento di manutenzione.

-la ditta si obbliga a fornire al committente entro gg.30 copia della polizza assicurativa di cui sopra in corso di validità. La non ottemperanza di tale obbligo sarà motivo di rescissione contrattuale.

L'impresa è tenuta al segreto d'ufficio per tutto ciò che riguarda l'organizzazione logistica, lavorativa ed organizzativa del committente.

Il pagamento avverrà su presentazione di fattura elettronica, riepilogativa degli interventi effettuati, entro gg.30 data protocollo.

La fattura dovrà essere intestata a Automobile Club d'Italia, Area Metropolitana di Napoli. P.le Tecchio, 49/c Napoli P.IVA 00907501001, avendo cura di indicare il numero CIG, il numero del contratto ed i dati bancari necessari per il successivo bonifico, conformi alla dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari allegata all'offerta. Dovrà

essere, inoltre, trasmessa secondo le disposizioni di legge vigenti.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE
Dott. Gianfrancesco Tedeschi

