

DETERMINAZIONE DI SPESA N 6 DEL 23 /10/2015

IL Responsabile di Struttura dell'Ufficio Provinciale ACI di Biella

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001 che ha recepito la normativa introdotta dal decreto legislativo n.29/1993 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'ACI deliberato dal Consiglio Generale ai sensi dell'art.27 bis del citato decreto legislativo n.29/1993 ed in particolare gli artt. 12,14 e 16;

VISTO il "Regolamento per l'adeguamento ai principi generali di razionalizzazione e contenimento della spesa in ACI", approvato dal Consiglio Generale dell'Ente nella seduta del 17 dicembre 2013, ai sensi dell'art.2, comma 2 bis, del decreto legge 31 agosto 2013, n.101, convertito, con modificazioni, nella legge 30 ottobre 2013, n.125;

VISTO il Budget annuale per l'anno 2015, composto dal budget economico e dal budget degli investimenti e dismissioni, deliberato all'Assemblea dell'Ente nella seduta del 29/10/2014;

VISTO l'art.13 del Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'ACI il quale stabilisce che, prima dell'inizio dell'esercizio, il Segretario Generale definisca il budget di gestione di cui all'art.12 del citato Regolamento di organizzazione;

VISTO il Manuale delle Procedure Negoziali dell'ACI, adottato con determinazione del Segretario Generale n.3083 del 21.11.2012 ed, in particolare gli articoli 9, 10 e 56 relativi alla competenza ad adottare le determinazioni a contrarre;

VISTE le deliberazioni adottate dal Consiglio Generale dell'Ente nelle riunioni del 26.03.2013, del 10.04.2013 e del 24.07.2013 con le quali sono state approvate le modifiche all'Ordinamento dei Servizi di ACI e sono stati, conseguentemente, ridisegnati gli assetti organizzativi delle strutture centrali e periferiche, con la contestuale istituzione delle funzioni di Direttore Compartimentale, Dirigente di Area Metropolitana, Dirigente di Unità Territoriale e Responsabile di Unità Territoriale;

VISTA la determinazione n.3317 del 16.12.2014, con la quale il Segretario Generale ha stabilito in € 20.000,00 e comunque nei limiti delle voci di budget assegnante alla gestione del proprio Centro di Responsabilità, il limite unitario massimo di spesa entro il quale i Funzionari Responsabili delle Unità Territoriali possono adottare atti e provvedimenti di spesa per l'acquisizione di beni e servizi;

RICHIAMATO l'art.1, comma 449, legge n.296/2006, come modificato dall'art.7 del D.L. n.52/2012 convertito, con modificazioni nella legge n.94/2012, il quale stabilisce che le amministrazioni pubbliche di cui all'art.1 del D.Lgs.n.165/2001 e s.m.i. possono ricorrere alle Convenzioni stipulate dalla Consip ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti;

VISTO l'art.58, comma 1, della Legge n.388/2000 che ha conferito all'organismo societario, Consip SpA, il compito di stipulare, per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Convenzioni e contratti quadro per l'acquisto di beni e servizi di cui all'art.26 della Legge n.488/1999 e s.m.i.;

VISTO che, in base al suddetto art.26 della Legge n.488/1999 e s.m.i., le imprese fornitrici individuate a seguito di procedura di gara espletata ai sensi del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i., si impegnano ad accettare ordinativi di fornitura da parte delle Amministrazioni centrali e periferiche dello Stato, nonché da parte delle Pubbliche Amministrazioni di cui all'art.1, D. Lgs. n.165/2001 e s.m.i. e dagli altri soggetti legittimati, ai sensi della normativa vigente in materia, fino alla concorrenza dell'importo massimo stabilito dalla Convenzione stessa ed ai prezzi ed alle condizioni ivi previsti;

VISTO che i singoli contratti di fornitura vengono conclusi a tutti gli effetti tra le pubbliche amministrazioni contraenti e i fornitori attraverso l'emissione degli Ordinativi di fornitura nei quali sono indicati l'esatto importo della fornitura richiesta ed il luogo di esecuzione, secondo le modalità ed i termini indicati nelle condizioni generali della Convenzione e che il sistema introdotto dall'art.26 della legge n.488/1999 e dall'art.58 della legge n.338/2000 non modifica la disciplina vigente in tema di adozione delle deliberazioni di acquisto, né di impegno di spesa da parte delle pubbliche amministrazioni;

PRESO ATTO che con determinazione di spesa n.5 del 24/03/2014, protocollo n.aoodr006/0000781/14, è stata autorizzata da parte del Direttore Compartimentale del Piemonte, Valle d'Aosta, Lombardia, Veneto, Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia, l'adesione alla Convenzione che Consip SpA ha stipulato, in data 14/12/2012, con la società Manital Idea S.p.A. (in qualità di mandataria del RTI costituito con Manital società per i servizi integrati – Consorzio Stabile), aggiudicataria del lotto 001 della procedura "Facility Management 3" – CIG:04975195A9, per i servizi indicati in tabella:

SERVIZI	Data attivazione	Fine attivazione	Importo quadriennale totale, oltre IVA
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	01/05/14	30/04/18	€ 275,80
IMPIANTO ANTINCENDIO	01/05/14	30/04/18	€ 512,83
IMPIANTI DI SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	01/05/14	30/04/18	€ 675,09
SERVIZI DI PULIZIA	01/05/14	30/04/18	€ 33.069,58
DISINFESTAZIONE	01/05/14	30/04/18	€ 518,20
Totale servizi a canone			€ 35.051,49
IGIENE AMBIENTALE	01/05/14	30/04/18	€ 2.000,00
Totale servizi EXTRA canone			€ 2.000,00
Totale generale			€ 37.051,49

RISCONTRATO che nel corso dello svolgimento del rapporto contrattuale, e' emersa, al fine di garantire migliori standard di sicurezza, l'esigenza di incrementare il servizio impianti di sicurezza - controllo accessi, prevedendo la manutenzione di un'ulteriore porta ad anta scorrevole, e nel contempo, di eliminare alcune prestazioni del servizio di pulizie, che non si sono rivelate utili, quali il servizio codificato PR16 che nel dettaglio riguarda la detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza;

RILEVATO che la suddetta modifica è operativa a decorrere dal 01/01/2015 e comporta un canone mensile per il servizio impianti di sicurezza - controllo accessi pari ad € 28,12 anziché i precedenti € 14,06, mentre per i servizi di pulizie un canone mensile di € 470,05, anziché i precedenti € 688,96;

CONSIDERATO che le seguenti modifiche, comportando un incremento della voce impianti di sicurezza-controllo accessi, e una decurtazione della voce pulizie, complessivamente determinano una **diminuzione** del valore contrattuale di circa il 22%, come si evince chiaramente dalla seguente tabella:

SERVIZI	Data attivazione	Fine attivazione	Importo quadriennale totale, oltre IVA
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	01/05/14	30/04/18	€ 275,80
IMPIANTO ANTINCENDIO	01/05/14	30/04/18	€ 512,83
IMPIANTI DI SICUREZZA E CONTROLLO ACCESSI	01/05/14	30/04/18	€ 1.237,66
SERVIZI DI PULIZIA	01/05/14	30/04/18	€ 24.313,21
DISINFESTAZIONE	01/05/14	30/04/18	€ 518,20
Totale servizi a canone			€ 26.857,70
IGIENE AMBIENTALE	01/05/14	30/04/18	€ 2.000,00
Totale servizi EXTRA canone			€ 2.000,00
Totale generale			€ 28.857,70

PRESO ATTO che la suddetta modifica comporta una variazione in aumento alla voce di budget cdc n.410728001 pari ad € 562,57 e in diminuzione per il cdc 410718001 pari ad € 8.756,37.

DATO ATTO che, in base alla predetta determinazione n.5 del 24/03/2014 del Direttore Compartimentale del Piemonte Valle d'Aosta, Lombardia, Veneto, Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia, il Funzionario Responsabile dell'Unità Territoriale di Biella e' stato autorizzato, con appositi "atti aggiuntivi" ad effettuare eventuali variazioni in aumento/diminuzione dei servizi, sulla base delle disponibilità finanziarie dell'Ente e/o delle mutate esigenze e nei limiti del budget di competenza e della delega alla spesa di cui alla citata determinazione del Segretario Generale n.3317 del 16/12/2014.

VISTO che il sistema SIMOG dell'AVCP, per il presente ordinativo di fornitura, ha rilasciato il CIG ZEB0E0219F, quale codice derivato per identificare i singoli contratti stipulati a valle della Convenzione Facility Management Uffici 3, Lotto n. 1 (CIG 04975195A9);

VISTO che la presente determinazione è sottoposta al controllo di regolarità contabile della Direzione Amministrazione e Finanza;

VISTI l'art. 26 della legge 488/99 e s.m.i.; l'art. 58 della L. n. 388/2000; il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.; il D.P.R. .n. 207/2010; il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'ACI, il Manuale delle procedure negoziali dell'Ente, l'art.1 del D.L. n.95/2012 convertito in L n.135/2012, la Convenzione "Facility Management Uffici 3 – lotto 01- per l'affidamento dei "servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni" stipulata tra Consip S.p.A. e la Manital Idea S.p.A. (in qualità di mandataria del RTI costituito con Manital società per i servizi integrati – Consorzio Stabile), **CIG 04975195A9**;

DETERMINA

di prendere atto, sulla base delle motivazioni espresse, la parziale modifica dei servizi consistente in un incremento della voce "impianti di sicurezza e controllo accessi" con la previsione della manutenzione aggiuntiva di una porta ad anta scorrevole, verso un corrispettivo totale pari ad

€ 1.237,66, oltre IVA (anziché € 675,09, oltre IVA) e la riduzione del servizio di pulizie verso un corrispettivo totale pari ad € 24.313,20, oltre IVA (anziché € 33.069,58, oltre IVA).

Le suddette modifiche, che hanno comportato la necessità di apportare una variazione in aumento al budget relativo al servizio impianti di sicurezza - controllo accessi, sono operative dal 01/01/2015 sino alla naturale scadenza del contratto (30/04/2018).

Lo svolgimento dei servizi è disciplinato nel Piano Dettagliato degli Interventi, PDI FM3_01_0638 Rev.04 del 11/12/2014, che si intende parte integrante e sostanziale della presente determinazione, anche se non materialmente allegato;

La spesa complessiva per la fornitura dei suddetti servizi di Facility Management Light per l'immobile di Biella, come descritto nel nuovo P.D.I. rimodulato per il periodo dal 2014/2018 ammonta ad € **28.857,70** oltre IVA, da imputare sui seguenti capitoli:

Capitolo	Pulizie	Disinfestazione	Igiene ambientale (extra canone)	Impianto antincendio	impianti di sicurezza e controllo accessi	Servizi consulenza gestionale	Totale oltre IVA
CdC	410718001			410728003	410728001	410732008	
2014	€ 5.511,60	€ 86,37	€ 333,34	€ 85,47	€ 112,51	€ 45,97	€ 6.175,26
2015	€ 5.640,48	€ 129,55	€ 500,00	€ 128,21	€ 337,54	€ 68,95	€ 6.804,73
2016	€ 5.640,48	€ 129,55	€ 500,00	€ 128,21	€ 337,54	€ 68,95	€ 6.804,73
2017	€ 5.640,48	€ 129,55	€ 500,00	€ 128,21	€ 337,54	€ 68,95	€ 6.804,73
2018	€ 1.880,16	€ 43,18	€ 166,66	€ 42,74	€ 112,51	€ 22,98	€ 2.268,23

CdC	2104	2015	2016	2017	2018
410718001	€ 5.931,31	€ 6.270,03	€ 6.270,03	€ 6.270,03	€ 2.090,00
410728003	€ 85,47	€ 128,21	€ 128,21	€ 128,21	€ 42,74
410728001	€ 112,51	€ 337,54	€ 337,54	€ 337,54	€ 112,51
410732008	€ 45,97	€ 68,95	€ 68,95	€ 68,95	€ 22,98

Si dà atto che il pagamento delle fatture sarà subordinato all'acquisizione del D.U.R.C. regolare.

Il CIG derivato è il numero ZEB0E0219F, per il quale in data 20/10/2015 e' stata apportata una modifica a riduzione dell' importo totale a € 29.000,00.

Biella, 23/10/2015

firmato

Unità Territoriale ACI di Biella
Il Responsabile
Raffaela Machieraldo