



Automobile Club d'Italia

OGGETTO: Richiesta di Offerta N. 1/14 per il servizio di pulizia dei locali, adibiti ad uffici ed archivi, dell'Unità Territoriale A.C.I. di Trieste.

PROCEDURA IN ECONOMIA PULIZIA LOCALI dal 01/12/2014 – al 30/11/2017 (totale 36 mesi)

CIG: Z7D111C443

1. CONDIZIONI DEL SERVIZIO

Il servizio ha per oggetto la pulizia, compresa la sanificazione ed attività ausiliarie dell'immobile sito in Trieste via Valdirivo, 35, di complessivi 676 mq, di cui mq 570 adibiti ad uffici, mq. 106 ad archivi e/o magazzini come descritto nel paragrafo 1 delle prescrizioni tecniche allegate allo schema di contratto, unito alla presente richiesta, di cui costituisce parte integrante.

Il servizio avrà inizio il 01/12/2014 e terminerà il 30/11/2017 (totale 36 mesi).

La base di gara ammonta ad € 39.000,00 (trentanovenmila/00), esclusa IVA.

Le condizioni alle quali dovrà rispondere il servizio sono riportate:

- nella presente lettera;
- nello schema di contratto e prescrizioni tecniche (Allegati 1 e 1/A).

2. SOPRALLUOGO

Codesta Impresa potrà effettuare, a propria cura e spese, un sopralluogo dei locali presso i quali dovrà essere eseguito il servizio al fine di acquisire tutte le informazioni utili per un'adeguata formulazione dell'offerta (stato dei luoghi, attuale servizio, numero addetti, ecc.).

Codesta impresa dovrà rivolgersi all'Unità Territoriale AcI di Trieste via Valdirivo al n.35 nelle persone del sig. Fabio Lonzarich e sig.ra Marina Craighero comunicando preventivamente i nominativi delle persone che parteciperanno al sopralluogo ed i rispettivi dati anagrafici. Gli incaricati dovranno presentarsi muniti di documento in corso di validità.

Il personale dell'ACI presente al sopralluogo rilascerà apposita dichiarazione che ne attesti l'avvenuta esecuzione.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le Imprese partecipanti dovranno:

- essere iscritte nel registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio, per le attività in oggetto;
- essere in regola con quanto previsto dalla Legge n.82/94 e dal relativo Regolamento di attuazione n.274/94 in materia di disciplina delle prestazioni di pulizia;

- non trovarsi nelle situazioni di esclusione previste dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 (DURC);
- essere in regola con quanto previsto dalla legge L.12.3.1999 n.68 recante norme per il diritto al lavoro dei disabili;
- essere in regola con le disposizioni di cui alla legge 383/2001 e s.m.i. (piani di emersione lavoro sommerso)

4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte, alla data del termine previsto dal bando, dovranno essere corredate, della seguente documentazione:

1. copia dello schema di contratto sottoscritta digitalmente per accettazione delle condizioni ivi descritte;(allegato 1);
2. copia, delle prescrizioni tecniche sottoscritta digitalmente per accettazione delle condizioni ivi descritte (allegato 1A);
3. copia della presente richiesta di offerta sottoscritta digitalmente;
4. la dichiarazione, ai sensi dell'art.3 della legge 136 del 13 agosto gli artt. 46 e 47 del D.P.R.445/2000, sottoscritta digitalmente, attestante il possesso dei requisiti richiesti dalla normativa per la partecipazione, corredata di copia del documento di identità del sottoscrittore e conforme al facsimile riportato in (Allegato 3);
5. dichiarazione ai sensi dell'art. 3 legge 136/2010 (tracciabilità finanziaria) sottoscritta digitalmente (Allegato 2);

5. CRITERI E MODALITA' DI AFFIDAMENTO

L'ACI procederà all'affidamento del servizio a favore dell'offerta economicamente più bassa.

Resta inteso che:

- l'A.C.I. si riserva di affidare il servizio anche nel caso in cui sia pervenuta una sola offerta valida, di non procedere all'affidamento nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea, nonché di sospendere o non aggiudicare motivatamente la procedura;
- l'A.C.I. si riserva di rigettare tutte quelle offerte che presentano una percentuale di ribasso che supera di un quinto la media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse, calcolata senza tener conto delle offerte in aumento.
- si farà luogo ad esclusione dalla gara nel caso in cui manchi e/o risulti incompleta in senso sostanziale anche una sola delle dichiarazioni, documenti o quanto altro richiesto al paragrafo 4 della presente lettera di invito; in caso di irregolarità formali che non costituiscano mancanza della documentazione sostanziale e non influenti sulla par condicio fra i concorrenti e nell'interesse dell'A.C.I., il concorrente verrà invitato, a mezzo di opportuna comunicazione scritta, anche solo a mezzo fax, a produrre, integrare, completare e/o a chiarire dichiarazioni, certificati e documenti presentati ai sensi dell'articolo 46 del D.Lgs. 163/2006, con assegnazione di un termine perentorio entro il quale far pervenire i detti chiarimenti, pena l'esclusione dalla gara.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.71 del D.P.R. n.445/2000, l'Amministrazione verifica la veridicità del contenuto delle dichiarazioni presentate.

Ferme restando le ulteriori conseguenze previste dalla legge, l'affidamento verrà revocato e, pertanto, resterà senza effetto qualora il fornitore affidatario abbia reso dichiarazioni false ovvero

negli altri casi previsti dalla legge. In tali casi l'A.C.I. procederà alla revoca e potrà affidare il servizio al secondo classificato.

6. STIPULA DEL CONTRATTO

Il rapporto contrattuale, sarà formalizzato con la stipula del contratto entro trenta giorni dalla data di aggiudicazione.

L'efficacia del contratto è condizionata risolutivamente all'esito positivo della verifica di quanto dichiarato nella dichiarazione sostitutiva ed all'acquisizione della seguente documentazione:

- polizza assicurativa a massimale unico di almeno € 500.000,00 a copertura dei rischi della Responsabilità Civile Terzi;
- idoneo documento comprovante la prestazione di una cauzione definitiva, costituita mediante fidejussione bancaria o assicurativa, a garanzia degli impegni contrattuali, di importo pari al 10% (diecipercento) del corrispettivo annuo globale, che sarà svincolata al momento in cui tutte le obbligazioni contrattuali saranno adempiute;
- idoneo documento atto a comprovare i poteri di firma della persona che sottoscriverà il contratto con l'A.C.I.

Si pone l'attenzione sugli obblighi che, nel caso di cessazione dell'appalto, derivano alle Imprese (cessante e subentrante) dall'osservanza dei CCNL di categoria.

L'esercizio del diritto di accesso è disciplinato dal Regolamento dell'A.C.I. pubblicato sulla GURI n. 97 del 24 aprile 2008.

Per le ulteriori informazioni concernenti la partecipazione alla gara codesta Ditta potrà rivolgersi alla segreteria di questo Ufficio – Tel. 040.7708913, 040.7708918 e 040.7708927, dal lunedì al venerdì, dalle ore 8.00 alle ore 13.00.

Distinti saluti.

Il Responsabile
Ruggero Marzocca