



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo

Fax (352) 29 29 42 670

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

AUTOMOBILE CLUB D'ITALIA

indirizzo postale: via Marsala, n.8, 00185, Roma (Italia)

all'attenzione di: Servizio Patrimonio ed Affari Generali

indirizzo internet: www.aci.it

posta elettronica: PEC: serviziopatrimonioaffarigenerali@pec.aci.it

telefono: : +39 0649982489

fax: +39 0649982281

ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati

le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate: ai punti di contatto sopra indicati

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

Ente pubblico non economico

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: NO

SEZIONE II. OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

PROCEDURA APERTA N 30/2015 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE, DERATTIZZAZIONE ED ATTIVITA' AUSILIARIE, COMPRENSIVO DELLA FORNITURA DEL MATERIALE IGIENICO SANITARIO, PRESSO I LOCALI DELL'AUTOMOBILE CLUB D'ITALIA IN ROMA. VIA MARSALA 8, VIA MAGENTA 5, VIA SOLFERINO 32 E LARGO SOMALIA 30.

CIG. N. 63575239FO

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione, di consegna o di prestazione dei servizi:

Prestazione di servizi

Categoria di servizi: 14

Luogo principale di esecuzione: Roma

- II.1.3) L'avviso riguarda:** un appalto pubblico
- II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**
L'appalto ha per oggetto i servizi di pulizia, derattizzazione e sanificazione ed attività ausiliarie, comprensivo della fornitura del materiale igienico sanitario e derattizzazione, presso i locali dell'Automobile Club d'Italia in Roma, via Marsala 8, Via Magenta 5, via Solferino 32 e largo Somalia 30, secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara, nello schema di contratto, nel capitolato tecnico.
- II.1.6) CPV (vocabolario comune per gli appalti):** **oggetto principale:** 90919200-4 90923000-3 ; oggetti complementari: 33771000-5 98312000-3
- II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** NO
- II.1.8) Divisione in lotti:** NO
(in caso affermativo) le offerte possono essere presentate:
☐ un solo lotto;
☐ uno o più lotti;
☐ tutti i lotti
- II.1.9) Ammissibilità di varianti:** NO
- II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO:**
- II.2.1) Quantitativo o entità totale:**
base d'asta € 3.240.000,00, IVA esclusa, per sei anni di durata contrattuale - valore complessivo appalto € 4.000.000,00, comprese le opzioni.
Il costo complessivo relativo alla sicurezza da interferenze per tutta la durata contrattuale, di cui all'art.28 del D.lgs. n.81/2008 e s.m.i., è stimato pari a € 1.620,00.
- II.2.2) Opzioni:** Disciplinate nello schema di contratto.
- II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**
Periodo in mesi: 72 mesi dalla stipula del contratto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

- III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**
- III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:**
Cauzione provvisoria: pari al 2% del prezzo base indicato, secondo quanto stabilito nel disciplinare di gara ed all'art.75 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;
Cauzione definitiva: in caso di aggiudicazione dovrà essere costituita una garanzia pari al 10% dell'importo contrattuale, secondo quanto stabilito nel disciplinare di gara ed all'art.113 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;
Polizza assicurativa: in caso di aggiudicazione dovrà esser costituita idonea polizza che assicuri la copertura del rischio da responsabilità civile terzi secondo quanto specificato nel disciplinare di gara e schema di contratto.
- III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**
L'appalto è finanziato con i fondi stanziati nei competenti conti di costo del Bilancio

dell'Ente, secondo quando disposto nel Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'ACI. Le modalità e i termini di pagamento sono indicati nello schema generale di contratto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art.34 con le modalità di cui agli articoli 35, 36 e 37 del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i. e del DPR n. 207/2010.

E' fatto divieto alle singole imprese di partecipare alla gara in forma individuale e contemporaneamente in forma associata (RTI, consorzi), ovvero di partecipare in più di un RTI o Consorzio, pena l'esclusione dalla gara dell'impresa medesima e dei RTI o Consorzi ai quali partecipa.

Sono altresì ammessi a partecipare alla procedura gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dall'art.47 del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori

a.1 insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 comma 1, lett. a), b), c), d) e), f), g), h), i), l), m), m-ter) ed m-quater) del D.Lgs.163/06 e s.m.i.;

a.2 insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1bis, comma 14 della legge 383/2001, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 (piani individuali di emersione);

a.3 regolarità con le norme disciplinanti il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge n.68/1999;

a.4 insussistenza cause di esclusione (sentenze, ancorchè non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto) di cui all'art. 67, comma 8, del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i.;

a.5 assenza di applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. oppure dell'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti , degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;

a.6 possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del DM 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle Black List di cui al DM 4.5.1999 ed al DM 21.11.2001

Requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

b.1) iscrizione al registro delle Imprese o Albo provinciale delle imprese artigiane ai sensi della L. 25 gennaio 1994, n. 82 del D.M 7 luglio 1997, n. 274, con appartenenza almeno alla fascia G di cui all'art. 3 del citato decreto ministeriale. Per le imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento, corredato da traduzione in lingua italiana, che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione vigente nello stato di appartenenza.

b.2) possesso, senza possibilità di avvalimento, della certificazione in corso di validità rilasciata da un ente di certificazione accreditato ACCREDIA o da altro

ente di accreditamento firmatario degli accordi di mutuo riconoscimento nel settore specifico UNI EN ISO 9001:2008 per l'erogazione di servizi di pulizia.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

c.1) aver realizzato, nel complesso dei tre esercizi 2012-2013-2014, un fatturato specifico per servizi di pulizia non inferiore ad € 4.000.000,00 (quattromilioni/00), IVA esclusa; per gli appalti pluriennali, andrà computata la sola quota parte fatturata in detto triennio.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività (fatturato richiesto/3 x anni di attività)

III.2.3) Capacità tecnico – organizzativa

d.1), possesso della certificazione, secondo i requisiti della norma UNI EN ISO 14001:2004 dei sistemi di gestione ambientale o attestazione ai sensi del sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), Regolamento CE 1221/2009, ovvero dichiarazione dell'Ente certificatore accreditato che sono in corso le procedure per il rilascio della certificazione

d.2) certificazioni OHASAS 18000 dei sistemi di gestione della sicurezza, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee ovvero dichiarazione dell'Ente certificatore accreditato che sono in corso le procedure per il rilascio della certificazione

d.3) possesso della certificazione Etica/SA 8000:2008 EN 13549 ovvero dichiarazione dell'Ente certificatore accreditato che sono in corso le procedure per il rilascio della certificazione

Modalità di partecipazione per gli operatori in forma plurisoggettiva indicate nel disciplinare di gara.

III.2.4) Appalti riservati: NO

III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: NO

III.3.2) Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate della prestazione del servizio

Solo la società aggiudicataria in sede di stipula del contratto.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa (offerta tecnica 60; offerta economica 40)

IV.2.2) Ricorso ad un'asta elettronica: NO

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: Procedura aperta n 30/2015, autorizzata con deliberazione del Comitato Esecutivo dell'ACI del 22/7/2015

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto: NO

- IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:** Il disciplinare, lo schema di contratto e tutta la documentazione di gara sono disponibili sul sito www.aci.it – sez. Bandi di gara
- Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:**
- Documenti a pagamento:** NO
- IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:** ore 13:00 del 11.11.2015.
- IV.3.6) Lingua utilizzabile per la presentazione delle domande di partecipazione/offerte:** ITALIANO
- IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 180 giorni (centoottanta) dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte.
- IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:**
- In seduta pubblica:** h. 11:00 del 20.11.2015, salvo diversa comunicazione pubblicata sul sito istituzionale
- Luogo:** presso la sede ACI, via Marsala, n.8, 00185, Roma
- Le successive sedute della Commissione saranno pubblicate sul sito www.aci.it – sez. Bandi di gara almeno 24 ore prima dello svolgimento della seduta.
- Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte SI'**
- Incaricati delle Società muniti di delega

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

- VI.1) Trattasi di un appalto periodico** NO
- VI.2) Appalto connesso ad un progetto e/o programma finanziato dai fondi comunitari** NO
- VI.3) Informazioni complementari:**
- Il dettaglio del servizio, nonché le modalità, le condizioni ed i termini di esecuzione dello stesso sono definiti nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato tecnico e negli altri allegati che fanno parte integrante e sostanziale del presente bando di gara;
 - Gli atti di gara sono disponibili e scaricabili in formato elettronico, immutabile, direttamente dal sito internet www.aci.it alla sezione — “Bandi di gara”, dalla data di pubblicazione del bando sulla G.U.R.I..Non saranno prese in considerazione le richieste di invio dei documenti di gara;
 - Il codice identificativo della gara (CIG), anche ai fini della contribuzione dovuta ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67 della Legge n.266/2005, dagli operatori economici che intendono partecipare alla gara è il seguente: 63575239FO
- Le modalità per il pagamento del contributo sono consultabili sul sito www.autoritalavoripubblici.it;
- Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti all'indirizzo PEC: serviziopatrimonioaffarigenerali@pec.aci.it, nonché via e-mail all'indirizzo di posta elettronica entro e non oltre il termine del 30.10.2015; le risposte verranno pubblicate sul sito www.aci.it – sez. Bandi di gara entro il 05.11.2015; il contenuto delle stesse avrà valore di notifica agli effetti di legge. Le richieste

di chiarimenti pervenute oltre il termine suindicato non verranno prese in considerazione;

- Le eventuali rettifiche al bando di gara verranno pubblicate secondo le modalità previste nel D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i. e sul sito www.aci.it; su quest'ultimo verranno, altresì, pubblicate tutte le comunicazioni attinenti alla procedura di gara;
- Ai sensi dell'art.79, comma 5-quinquies del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i., il concorrente è tenuto ad indicare, per le comunicazioni inerenti alla gara, il domicilio eletto per le comunicazioni, l'indirizzo e-mail e di posta elettronica certificata (PEC), nonché il numero di telefono e di fax;
- Ai sensi dell'art.241, comma 1-bis, del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i., il contratto d'appalto non conterrà alcuna clausola compromissoria;
- I concorrenti, con la presentazione delle offerte alla gara, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 e s.m.i., per le esigenze concorsuali e contrattuali.

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., è la Dott.ssa Patrizia Sericola (tel. +39 - +39 0649982489; fax. +39 0649982281- e-mail:p.sericola@aci.it).

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI. 4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio
Via Flaminia, n.189 – 00196, Roma, Italia
telefono 06.328721, fax 06.32872310

VI.4.2) Presentazione del ricorso

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso avanti al TAR entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO

30.09.2015