

PROCEDURA APERTA n.41/2013 PER L'AFFIDAMENTO, IN DUE LOTTI, DEI SERVIZI DI VIGILANZA, PORTIERATO/RECEPTION E TRASPORTO VALORI PER GLI UFFICI ACI DELL'AREA METROPOLITANA DI ROMA (lotto 1: CIG: n.5451884CFD) E NAPOLI (lotto 2: CIG: n.5451904D7E)

Con riferimento alla procedura in oggetto, si comunicano i quesiti pervenuti da parte di alcuni operatori economici. Le risposte, secondo le modalità ed i termini previsti al paragrafo VI.3) del bando di gara, vengono di seguito pubblicate al fine di garantire la massima trasparenza ed il rispetto della *par condicio* tra tutti i soggetti interessati all'affidamento del servizio di vigilanza, trasporto valori e portierato/reception per gli uffici ACI dell'Area Metropolitana di Roma e Napoli.

1. QUESITO

Si chiede conferma se sia possibile subappaltare totalmente il servizio di portierato/reception visto che l'importo previsto per questa tipologia di servizio non supera il limite del 30 per cento.

Si chiede, inoltre, se il requisito di carattere economico-finanziario di cui alla lettera c.2) del paragrafo 4.2) del disciplinare di gara (contratto di portierato e/o reception di importo annuale pari ad € 25.000,00, oltre IVA, per il 1° lotto e contratto di portierato e/o reception di importo annuale pari ad € 14.000,00, oltre IVA, per il 2° lotto) debba comunque essere posseduto dal concorrente in sede di gara o, dichiarando il subappalto, si possa rendere dichiarazione che il subappaltatore avrà il requisito necessario.

RISPOSTA

I servizi di portierato/reception, con riferimento ad entrambi i lotti, possono essere subappaltati nella loro totalità, considerato che gli importi per gli stessi definiti non superano il tetto massimo del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto, come stabilito dall'art.118 del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i.

Ove si intenda ricorrere al subappalto c.d. "necessario" e cioè dovuto alla parziale mancanza, in capo al concorrente, di un requisito speciale richiesto per partecipare alla procedura di gara, il concorrente deve, in sede di offerta, indicare il nominativo del subappaltatore che deve essere in possesso dei requisiti richiesti. Il subappaltatore, già in sede di offerta, deve rendere le dichiarazioni di cui all'articolo 49, comma 2, lett.c), d) e) del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i. La documentazione in argomento è richiesta a pena di esclusione. Resta ferma la disciplina dell'art.118 del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i.

2. QUESITO

Si chiede se, in caso di partecipazione in RTI orizzontale, il requisito di capacità economico-finanziaria, di cui al punto c.2) del paragrafo 4.2) del disciplinare di gara, relativo al possesso di un contratto per servizi di vigilanza e trasporto valori presso un unico committente di importo annuale almeno pari ad € 150.000,00, per il 1° lotto e ad € 80.000,00, oltre IVA, per il 2° lotto, possa essere soddisfatto da una delle imprese mandanti, pur rimanendo requisito infrazionabile.

Si chiede, inoltre, conferma se il suddetto requisito possa essere oggetto di avvalimento.

RISPOSTA

Premesso che l'attività di vigilanza costituisce per entrambi i lotti l'attività prevalente, il requisito di capacità economica e finanziaria di cui alla lettera c.2) del paragrafo 4.2) relativo allo svolgimento di un unico contratto per servizi di vigilanza e trasporto valori deve essere posseduto interamente dalla mandataria (o indicata come tale nel caso di raggruppamento non ancora costituito) sia in caso di RTI orizzontale che in caso di RTI verticale/misto, in conformità all'art.275 del Regolamento di cui al D.P.R. n.207/2010 che prevede che la mandataria debba possedere i

requisiti ed eseguire le prestazioni in maniera maggioritaria. Con riferimento al servizio di reception/portierato, come già precisato nel chiarimento n.3, trattandosi di attività non prevalente, al fine di assicurare la massima partecipazione nella forma soggettiva scelta da ciascun operatore economico per partecipare alla procedura di gara, è sufficiente che il requisito relativo al contratto per il servizio di portierato/reception sia posseduto da una mandante, fermo restando la sua infrazionabilità.

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.n.163/2006 e s.m.i., il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo può essere soddisfatto dal concorrente che ne sia privo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto, come indicato nel paragrafo 6.2.

3. QUESITO

Si chiede, in merito alla partecipazione alla procedura di gara, di specificare se nella domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti in caso di partecipazione in raggruppamenti temporanei d'impresa, la percentuale dei servizi che ogni società svolgerà debba essere calcolata sull'esecuzione totale dei servizi da espletare o debba essere indicata quella espletata da ogni società per ogni singola tipologia di servizio.

RISPOSTA

In caso di partecipazione in RTI, nella tabella predisposta a pagina 2 della domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti (Allegato 4-4bis), deve essere indicata la specifica attività che sarà svolta in caso di aggiudicazione dell'appalto (es. servizio di vigilanza armata mediante collegamento del sistema d'allarme, ecc.), mentre la percentuale va indicata sull'esecuzione totale dei servizi.

4. QUESITO

Si chiede di specificare, nell'ambito della base d'asta per i servizi di vigilanza, l'importo che si riferisce al piantonamento fisso e quello che si riferisce al collegamento d'allarme.

RISPOSTA

Si stima che rispetto all'importo previsto come base d'asta per il servizio di vigilanza, il collegamento d'allarme incide per il 1° lotto (Roma) per circa il 0,79%, per il 2° lotto per circa il 1,5%. Si fa presente che la base d'asta è calcolata con riferimento all'importo complessivo di tutti i servizi oggetto dell'appalto.

5. QUESITO

Si chiede se i costi relativi al personale ed alla sicurezza da indicare nell'offerta economica siano da intendersi annui.

RISPOSTA

I costi relativi al personale ed alla sicurezza sono da considerarsi annui.

6. QUESITO

Si chiede di conoscere i termini di pagamento.

RISPOSTA

In conformità al decreto legislativo 9 novembre 2012, n.192, il pagamento avviene, di norma, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura da parte di ACI, purché completa di tutti i dati richiesti all'art.20 dello schema di contratto (All.7) e salvo diverso accordo tra le parti.

7. QUESITO

Si chiede se il personale da assorbire sia già formato in materia di pronto soccorso o se, al contrario, necessiti di aggiornamento.

RISPOSTA

Con riferimento al 1° lotto, il personale di vigilanza attualmente in servizio è formato in materia di pronto soccorso, fatta eccezione per una guardia, mentre il personale di portierato/reception non risulta formato. Con riferimento al 2° lotto, il personale di vigilanza è formato al primo soccorso sanitario, il personale di portierato/reception è formato al primo soccorso antincendio.

8. QUESITO

Con riferimento al 1° lotto, si chiede se nel caso di partecipazione in costituendo RTI in cui l'impresa capogruppo mandataria è l'istituto di vigilanza che espletterà esclusivamente il servizio di piantonamento fisso e di trasporto valori, mentre l'impresa mandante espletterà esclusivamente il servizio di portierato, non sia corretto che la mandataria capogruppo comprovi il possesso del requisito relativo al contratto di vigilanza e trasporto valori di importo annuale almeno pari ad € 150.000,00, oltre IVA, mentre la mandante comprovi il possesso del requisito relativo al contratto di reception e/o reception di importo annuale almeno pari ad € 25.000,00.

RISPOSTA

Si veda la risposta al quesito n.3 dei Chiarimenti.

9. QUESITO

Si chiedono chiarimenti in merito alla compilazione dell'Offerta economica (All.9) e precisamente se i dati societari nonché i dati del soggetto firmatario nel primo foglio in alto debbano essere solo quelli della capogruppo mandataria, senza la necessità di inserire anche i dati societari della/e impresa/e mandante/i e se la sottoscrizione dell'offerta, come riportato nella nota, debba avvenire a cura di tutte le imprese raggruppande.

RISPOSTA

Gli operatori economici che intendono partecipare in RTI devono produrre, in conformità all'allegato n.4, la domanda di partecipazione che viene presentata dalla mandataria, con indicazione e sottoscrizione di tutte le società mandanti che costituiscono il raggruppamento.

Gli stessi operatori, ai sensi dell'art.37, comma 8, se non ancora costituiti in RTI, devono sottoscrivere tutti l'offerta economica, come espressamente indicato all'allegato n.9.

Roma, 16 aprile 2014

Il Funzionario Responsabile
(Maria Francesca Toro)