



DETERMINAZIONE N. 10 DEL 19/01/2026

IL SEGRETARIO GENERALE

OGGETTO: Rettifica Determina n. 4 del 29.01.2026- decorrenza locazione immobile sito in via Antonio Lombardi, 19 - CATANZARO - Contratto Società Metro Center Srl/ACI -

VISTO l'art. 9, comma 2, lett. i) del Regolamento di Organizzazione dell'ACI, come da ultimo modificato con deliberazione del Commissario Straordinario dell'Ente n. 450 del 09 febbraio 2026, secondo cui il Segretario Generale rilascia, nell'ambito degli indirizzi e dei programmi definiti dagli Organi, le autorizzazioni concernenti i contratti di locazione attiva e passiva di immobili;

VISTA la delibera n. 388 del 22.12.2025 del Commissario Straordinario dell'Automobile Club d'Italia con cui è stato nominato il Segretario Generale dell'Ente per il periodo dal 1° gennaio 2026 al 31 dicembre 2028;

VISTO il Regolamento per l'adeguamento ai principi generali di razionalizzazione e contenimento della spesa in ACI, per il triennio 2023-2025, approvato dal Consiglio Generale dell'Ente nella seduta del 24 gennaio 2023;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'ACI adottato in applicazione dell'art.13, co.1, lett.o) del decreto legislativo del 29 ottobre 1999, n.419 ed approvato dal Consiglio Generale nella seduta del 18 dicembre 2008 e modificato da ultimo dal Consiglio Generale nella seduta del 23/06/2022;

VISTI il Budget annuale per l'anno 2026, composto dal budget economico e dal budget degli investimenti e dismissioni, deliberato all'Assemblea dell'Ente nella seduta del 29/10/2025 e la delibera del Commissario Straordinario n. 357 del 09/12/2025, con la quale è stato assegnato il budget di gestione 2026 ai titolari dei centri di responsabilità;

RICHIAMATI gli articoli 72 e seguenti del Manuale delle Procedure Negoziali dell'Ente, approvato con determinazione del Segretario Generale n. 3083 del 21/11/2012 e successive modifiche, in materia di principi, gestione ed amministrazione degli immobili detenuti, a qualsiasi titolo, dall'Ente ed utilizzati per l'espletamento dei propri compiti istituzionali e statutari ed, in particolare gli articoli 76 e ss. relativamente al procedimento di stipula dei contratti di locazione di immobili utilizzati per fini istituzionali ed adibiti a sedi degli uffici, centrali e territoriali, dell'Ente;

PREMESSO che gli uffici del PRA di Catanzaro sono allocati nell'immobile sito in via Antonio Lombardi, 19, in forza del contratto di locazione stipulato con la Società Metro Center Srl, in persona del legale rappresentante geom. Francesco Squillace in data 13/01/2020, registrato il 23/01/2020 per la porzione immobiliare di mq. 590,32, autorizzato con determinazione del Segretario Generale n. 3649 del 26/06/2019, a decorrere dal 02/01/2020, per la durata di sei anni con rinnovo espresso per un ulteriore sessennio;

VISTA la propria Determina n. 4 del 29/01/2026, di autorizzazione al rinnovo del contratto di locazione, per un ulteriore sessennio, dal 01/01/2026 al 31/12/2031, al canone annuo di € 48.977,56 oltre adeguamento ISTAT, con la Società Metro Center Srl, proprietaria dell'immobile adibito a sede dell'ufficio PRA di Catanzaro, sito in Via Antonio Lombardi, 19;



RAPPRESENTATO che nella citata determina, a causa di un mero errore materiale, è stata indicata la decorrenza contrattuale dal 01/01/2026 al 31/12/2031, anzichè dal 02/01/2026 al 01/01/2032;

VISTO che la presente determinazione è sottoposta alla verifica di copertura di budget dell'Ufficio Amministrazione e Bilancio;

DETERMINA

Di rettificare la propria Determinazione n. 4 del 29/01/2026, nella sola parte in cui, per il contratto di locazione con la Società Metro Center Srl, proprietaria dell'immobile adibito a sede dell'ufficio PRA di Catanzaro, sito in Via Antonio Lombardi, 19, è indicata la decorrenza contrattuale dal 01/01/2026 al 31/12/2031 anzichè dal 02/01/2026 al 01/01/2032.

Le Direzioni, i Servizi e gli Uffici competenti sono incaricati di dare esecuzione alla presente deliberazione, anche ai fini della pubblicazione dell'esito della procedura sul sito internet dell'Automobile Club d'Italia, www.aci/Amministrazione trasparente.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Cons. Annibale Ferrari)