

Il Commissario Straordinario dell'Automobile Club d'Italia

Deliberazione n. 354 del 05/12/2025

OGGETTO: liquidazione indennità per il periodo 01/08/2025 al 31/05/2026 a favore dell'Automobile Club di Perugia per il mantenimento e l'occupazione dei locali sede degli uffici ACI PERUGIA.

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 febbraio 2025, registrato alla Corte dei Conti in data 3 marzo 2025, con il quale il sottoscritto è stato nominato Commissario Straordinario dell'Automobile Club d'Italia, con poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione e con il compito di assicurare il necessario presidio dell'Ente fino all'insediamento del nuovo Presidente dell'ACI e dei nuovi Organi collegiali di amministrazione, e, comunque, non oltre sei mesi dalla data del decreto stesso, incarico effettivamente assunto in data 4 marzo 2025;

VISTO l'articolo 14 del Decreto-legge 30 giugno 2025, n. 96, convertito nella Legge 8 agosto 2025, n. 119 con il quale è stata disposta la proroga della gestione commissariale fino all'insediamento del nuovo Presidente e dei nuovi Organi collegiali di amministrazione dell'Ente;

CONSIDERATO che, per l'effetto, rientrano nell'ambito della gestione commissariale le attribuzioni e le competenze riservate agli Organi di amministrazione dell'Ente dalla legge, dallo Statuto e dalla regolamentazione interna;

VISTO il Regolamento per l'adeguamento ai principi generali di razionalizzazione e contenimento della spesa in ACI, per il triennio 2023-2025, approvato dal Consiglio Generale dell'Ente nella seduta del 24 gennaio 2023;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'ACI adottato in applicazione dell'art.13, co.1, lett.o) del decreto legislativo del 29 ottobre 1999, n.419 ed approvato dal Consiglio Generale nella seduta del 18 dicembre 2008 e modificato da ultimo dal Consiglio Generale nella seduta del 23/06/2022;

VISTI il Budget annuale per l'anno 2025, composto dal budget economico e dal budget degli investimenti e dismissioni, deliberato all'Assemblea dell'Ente nella seduta del 31/10/2024 e la determinazione del Segretario Generale n. 4034 del 04/12/2024, con la quale è stato assegnato il budget di gestione 2025 ai titolari dei centri di responsabilità;

RICHIAMATI gli articoli 72 e seguenti del Manuale delle Procedure Negoziali dell'Ente, approvato con determinazione del Segretario Generale n. 3083 del 21/11/2012 e successive modifiche, in materia di principi, gestione ed amministrazione degli immobili detenuti, a qualsiasi titolo, dall'Ente ed utilizzati per l'espletamento dei propri compiti istituzionali e statutari ed, in particolare gli articoli 76 e ss. relativamente al procedimento di stipula dei contratti di locazione di immobili utilizzati per fini istituzionali ed adibiti a sedi degli uffici, centrali e territoriali, dell'Ente;

PREMesso che l'Automobile Club d'Italia e l'Automobile Club di Perugia sono comproprietari dell'immobile sito in Perugia, via Corcianese, 236, nella misura, rispettivamente, del 46,85% e del 53,15% e che fin dal 2013, sono state avviate negoziazioni per un progetto condiviso di frazionamento, finalizzato alla divisione della



Automobile Club d'Italia

proprietà, rimasto, ad oggi, senza esito;

CONSIDERATO che gli uffici ACI occupano, oltre la quota di competenza, una porzione aggiuntiva di mq. 70,30 ove era allocata la sede della Direzione Regionale a seguito di stipula in data 01/03/2007, di un contratto di locazione, con l'Automobile Club Provinciale, verso canone annuo aggiornato di € 6.798,59;

PRESO ATTO della soppressione delle Direzioni Compartimentali, è stato richiesto alla società ACI Progei di verificare l'adeguatezza degli spazi alle attuali ed effettive esigenze logistiche e organizzative, tenuto conto della dotazione organica ed alla luce del nuovo layout degli uffici territoriali per garantire una razionale gestione e fruizione dello spazio ufficio, in maniera funzionale all'organizzazione del lavoro ed alle modalità di erogazione dei servizi ACI;

VISTO che la Società ACI Progei, all'esito dello studio, ha evidenziato che non è più necessario disporre di spazi ulteriori rispetto a quelli già utilizzati, che risultano più che sufficienti,

CONSIDERATO che è necessario formalizzare all'Automobile Club Perugia il recesso dal contratto con efficacia al 31/05/2026;

CONSIDERATO che ACI ha mantenuto senza soluzione di continuità i locali dal giorno 01/10/2025 e, pertanto, è necessario riconoscere all'Automobile Club di Perugia l'indennità mensile di € 566,55, per complessivi € 5.665,50 per il mantenimento e l'occupazione dei locali di Via Corcianese, 236, per il periodo dal 01/08/2025 fino al 31/05/2026, data in cui il recesso ha esecuzione;

VISTO che la presente determinazione è sottoposta alla verifica di copertura di budget dell'Ufficio Amministrazione e Bilancio;

DELIBERA

Di autorizzare il riconoscimento dell'importo mensile di € 566,50 all'Automobile Club Perugia, per il mantenimento e l'occupazione dei locali di Via Corcianese, 236, per il periodo dal 01/08/2025 fino al 31/05/2026 data in cui il recesso ha esecuzione.

Di stabilire che la spesa complessiva di € 5.665,50 verrà contabilizzata sul conto di costo n. 410812001 – locazioni passive – a valere sui budget di esercizio 2025/2026 assegnati e da assegnare alla Direzione Amministrazione e Patrimonio, quale centro di responsabilità gestore 1101.

Le Direzioni, i Servizi e gli Uffici competenti sono incaricati di dare esecuzione alla presente deliberazione, anche ai fini della pubblicazione dell'esito della procedura sul sito internet dell'Automobile Club d'Italia, www.aci/Amministrazione trasparente.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Gen. C.A. cong. Tullio Del Sette