

INFORMAZIONI PERSONALI E CONTATTI



Roma, [REDACTED]



italiana



F



[REDACTED]



[REDACTED]



[REDACTED] [REDACTED]



Iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma al n.35122

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

2002 - 2007

Diploma di Maturità Scientifica

Liceo Scientifico Statale *Amedeo Avogadro*

Via Cirenaica n.7 – 00199 Roma

Votazione: [REDACTED]

2007 - 2013

Laurea Magistrale in Ingegneria Edile – Architettura UE
(ISCED 5, classe LM04)

Università degli Studi di Roma “La Sapienza”

Facoltà di Ingegneria, via Eudossiana n.18, Roma

A.A. 2010/2011

Partecipazione al Programma ERASMUS

ULPGC – Universidad de Las Palmas de Gran Canaria

Calle Juan de Quesada 30 – 35001

Las Palmas de Gran Canaria, España

29 gennaio 2014

**Tesi di Laurea Magistrale in Composizione
Architettonica ed Urbana** (SSD ICAR/14) dal titolo:
*“Biblioteca e servizi nella Ex Caserma di viale Angelico a
Roma”*

Relatore: Prof. Arch. Maria Argenti

Correlatori:

Prof. Arch. Fabio Cutroni (composizione architettonica)

Prof. Ing. Stefano Grignaffini (piano antincendio)

Prof. Ing. Salvatore Perno (calcolo strutturale)

Votazione: [REDACTED]

Giugno-Settembre 2014

**Abilitazione alla Professione di Ingegnere Civile e
Ambientale**

Sezione A, matricola 35122

Aprile-Ottobre 2014

**Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione
ed Esecuzione** (CSP e CSE)

Ai sensi dell'art.98 del DLgs 81/08 “*Testo Unico sulla salute
e sicurezza nei luoghi di lavoro*”

PUBBLICAZIONI E PARTECIPAZIONI

2012	Pubblicazione del Progetto per un complesso residenziale studentesco e servizi nel quartiere San Lorenzo a Roma <i>“Verso il progetto – esperienze didattiche nel Corso di Composizione Architettonica I”</i> di E. Collenza, a cura di F.M. Scarinci, Edizioni Kappa
Marzo 2014	Concorso Internazionale di Idee YAC – Young Architects Competition “Space to Culture” Progettazione di un centro polifunzionale in un ex stabilimento industriale a Quarto Inferiore (BO), Italia
Marzo 2016	Concorso di Idee per la realizzazione della Nuova Scuola Secondaria di Primo Grado nel Comune di Casatenovo (LC) Progetto per la nuova scuola media del paese
Maggio 2016	Concorso Internazionale di Idee “Green Hutong: Design for Construction of Sites in Xuanxi North” Progetto di riqualificazione di un Hutong, tipico isolato residenziale e servizi a Pechino, Cina Menzione d’onore
Giugno – Luglio 2017	Concorso Internazionale di Idee YAC – Young Architects Competition “Observatory Houses” Progettazione di un centro turistico per l’osservazione astronomica a Roccascalegna (CH), Italia

COMPETENZE LINGUISTICHE

Lingua madre:	Italiano				
Altre lingue:	Comprensione		Parlato		Produzione scritta
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	B/1	A/2	B/2	B/2	B/2
Spagnolo	B/1	B/1	B/1	B/2	B/2

COMPETENZE INFORMATICHE

Gestione dati:	Microsoft Word, Excel, PowerPoint
Modellazione e Rendering:	AutoCAD, Artlantis
Grafica e Design:	Adobe Photoshop
Contabilità dei lavori:	PriMus
Efficientamento energetico:	DOCET, TerMus CE
Sicurezza:	CerTus
Pianificazione:	Microsoft Office Project

ALTRE COMPETENZE

- 1 Ottima capacità di integrazione in un gruppo lavorativo
- 2 Conoscenza delle principali fasi, modalità compilative e di partecipazione a bandi di gara pubblici (ai sensi del D.Lgs n.50/2016)
- 3 Puntualità e precisione

OCCUPAZIONE DESIDERATA/SETTORE PROFESSIONALE

- 1 Project Managing e Valutazione della sostenibilità economico-finanziaria di progetti complessi
- 2 Pianificazione urbanistica e di recupero urbano
- 3 Due Diligence immobiliari
- 4 Progettazione architettonica integrata
- 5 Progettazione e Direzione Lavori per ristrutturazioni di edifici ad uso civile e recupero edilizio
- 6 Organizzazione del cantiere e delle fasi realizzative
- 6 Progettazione e pianificazione in materia di mobilità sicura e sostenibile

ESPERIENZE LAVORATIVE

Dicembre 2019 – in corso	Automobile Club d'Italia – Area Professionale Tecnica Via Marsala n.8 – 00185 Roma <i>www.aci.it</i>
Ottobre 2014 – Dicembre 2019	Euromade s.r.l. – Società di Ingegneria Via Nomentana n.78 – 00161 Roma <i>www.euromade.it</i>
Novembre 2016 – Novembre 2017	Studio Associato NEMA Architecture Via Tiepolo 13/a – 00196 Roma <i>www.nemastudio.com</i>
Marzo 2017 – Dicembre 2019	INDAR Costruzioni s.r.l. Via Tibullo n.10 – 00193 Roma <i>www.indar.it</i>

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

Marzo 2014	Lavori di Manutenzione Straordinaria di un piccolo appartamento sito a Roma, zona Montesacro
Ruolo svolto:	Collaborazione alla Progettazione Definitiva ed Esecutiva, presentazione pratiche edilizie autorizzative
Breve descrizione:	Ristrutturazione parziale di un appartamento di circa 60 mq, rifacimento bagno e mobili su misura
Committente:	Privato

Ottobre 2014 – Ottobre 2015	Progettazione di un Complesso residenziale sulle aree fondiari dei comparti Z2a e Z3 a Roma, zona Idrovore della Magliana
Ruolo svolto:	Collaborazione alla Progettazione Definitiva e stesura di presentazioni immobiliari
Breve descrizione:	Edifici residenziali di n.5 piani fuori terra, appartamenti di diversi tagli dimensionali
Committente:	Santarelli Costruzioni s.p.a.
Dicembre 2014 – Ottobre 2015	Maker Faire 2015 – The European Edition, Roma Città Universitaria Sapienza 16-17-18 ottobre 2015
Ruolo svolto:	Collaborazione alla Progettazione e Gestione delle fasi realizzative e organizzative dell'evento
Breve descrizione:	Evento fieristico ed espositivo dell'Innovazione, servizi di supporto come aree ristoro e palchi
Committente:	ASSET - Camera di Commercio di Roma
Dicembre 2014 – Ottobre 2015	Progettazione di Stand fieristici per Sponsor all'interno della Manifestazione Maker Faire 2015
Ruolo svolto:	Collaborazione alla Progettazione e Gestione delle fasi di montaggi e smontaggio di stand fieristici
Breve descrizione:	Spazi espositivi di diverse dimensioni
Committente:	ACEA, Regione Lazio, Microsoft, LazioInnova, STmicroelectronics
Marzo 2015	Progettazione di un Padiglione Espositivo per la promozione turistica dell'Honduras
Ruolo svolto:	Collaborazione alla Progettazione e presentazione di più ipotesi progettuali
Breve descrizione:	Piccolo stand espositivo finalizzato alla promozione turistica
Committente:	Consolato Generale dell'Honduras in Italia
Dicembre 2015 – Settembre 2016	Lavori di Manutenzione Straordinaria di un appartamento sito a Roma, zona via Gregorio VII
Ruolo svolto:	Collaborazione alla Progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva, redazione di computi metrici estimativi, contabilità dei lavori e collaborazione alla Direzione Lavori, presentazione pratiche edilizie autorizzative
Breve descrizione:	Ristrutturazione completa di un appartamento (nuove tramezzature, rifacimento impianti, scelta delle finiture)
Committente:	Privato
Dicembre 2015	Progetto Esecutivo per la riqualificazione di piazza Vittorio Veneto a Castelnuovo di Porto (RM)
Ruolo svolto:	Collaborazione alla redazione degli elaborati esecutivi del progetto
Breve descrizione:	Progetto e DL per la riqualificazione completa della piazza (impianti, arredo urbano, nuova pavimentazione)
Committente:	Comune di Castelnuovo di Porto (RM)

Dicembre 2015 – Ottobre 2016	Maker Faire 2016 – The European Edition, Nuova Fiera di Roma 14-15-16 ottobre 2016 Collaborazione alla Progettazione e Gestione delle fasi realizzative e organizzative dell'evento Evento fieristico ed espositivo dell'Innovazione, servizi di supporto come aree ristoro e palchi InnovaCamera - Camera di Commercio di Roma
Ruolo svolto:	
Breve descrizione:	
Committente:	
Dicembre 2015 – Ottobre 2016	Progettazione di Stand fieristici per Sponsor all'interno della Manifestazione Maker Faire 2016 Collaborazione alla Progettazione e Gestione delle fasi di montaggi e smontaggio di stand fieristici Spazi espositivi di diverse dimensioni STmicroelectronics, TEK0, Officine Arduino, MOUSER, Unidata
Ruolo svolto:	
Breve descrizione:	
Committente:	
Ottobre – Dicembre 2016	Lavori di Manutenzione Straordinaria di un locale uffici a Roma, zona Trionfale Progettista e consulente per la scelta degli elementi di arredo Ristrutturazione completa di un locale destinato ad uffici per n.10 dipendenti amministrativi di una società CDC Sefit Group – Società di Doppiaggio
Ruolo svolto:	
Breve descrizione:	
Committente:	
2016 – 2017	Lavori di Manutenzione Straordinaria di un Giardino pensile a Roma, zona Cortina D'Ampezzo Collaborazione alla progettazione definitiva ed esecutiva, elaborazione di Computo Metrico Estimativo, presentazione pratiche edilizie e collaborazione alla Direzione Lavori Rifacimento completo di un giardino pensile, in parte pavimentato e in parte a verde, opere di impermeabilizzazione, rifacimento fioriere e contabilità dei lavori Privato
Ruolo svolto:	
Breve descrizione:	
Committente:	
Febbraio – Novembre 2017	Progettazione di Interni per una villa a Doha, Qatar Collaborazione alla progettazione di interni a più livelli (Concept-Preliminary-Final) Realizzazione di elaborati progettuali di <i>Interior Design</i> per una villa di tre livelli fuori terra più uno interrato di circa 3.000 mq, in stile Luigi XVI, comprensiva di SPA, piscina, palestra e cinema Design 2000
Ruolo svolto:	
Breve descrizione:	
Committente:	
Marzo 2017 – in corso	Lavori di Manutenzione Straordinaria di un appartamento sito a Roma, via Borgognona Redazione di elaborati di cantiere <i>as built</i> Ristrutturazione completa di un appartamento di lusso al centro di Roma (nuove tramezzature, restauro soffitti affrescati, rifacimento impianti) Privato
Ruolo svolto:	
Breve descrizione:	
Committente:	

URBANISTICA

2016	Piano Urbanistico Attuativo Palombaro-Felciare nel Comune di Fiano Romano (RM) delibera del C.C. n.6 del 31/01/2017
Ruolo svolto:	Collaborazione alla stesura degli elaborati riguardanti la zonizzazione, aree a standard con cessione compensativa, sistema della mobilità e delle reti tecnologiche
Committente:	Comune di Fiano Romano (RM) www.comune.fianoromano.rm.it/index.php?option=com_content&view=article&id=3476&Itemid=1498

VALUTAZIONI DI FATTIBILITA' E PERIZIE ESTIMATIVE

Marzo 2016	Revisione del Progetto Architettonico e Valutazione di Fattibilità Economico-Finanziaria per una Caserma della Guardia di Finanza a Fiano Romano (RM)
Ruolo svolto:	Collaborazione alla revisione del Progetto, stesura della Valutazione di Fattibilità e indagini di mercato
Breve descrizione:	Rimodulazione del progetto in funzione del cambio del Corpo al quale sarà destinata, nuovi standard dimensionali e valutazione della fattibilità economico-finanziaria e giuridico-amministrativa dell'intervento
Committente:	Comune di Fiano Romano (RM)
Aprile 2016	Stima dei beni mobili ed immobili di una ditta di demolizione di mezzi e automezzi
Ruolo svolto:	Collaborazione alla stesura delle Perizie e sopralluoghi in loco
Committente:	Bracci Emma s.r.l. – Commercio rottami metallici
Novembre 2016	Perizie di Stima per una serie di immobili nel Lazio
Ruolo svolto:	Collaborazione alla stesura delle Perizie per due immobili, uno sito nei Comuni di San Felice Circeo e uno ad Ariccia
Committente:	Privato
Aprile – Settembre 2017	Studio di Fattibilità per la valorizzazione e riqualificazione della sede della Prima Zecca d'Italia a Roma, via Principe Amedeo
Ruolo svolto:	Membro del gruppo di lavoro organizzato in <i>partnership</i> tra l'Università di Roma La Sapienza – Dipartimento di Ingegneria Civile ed Ambientale e l'Istituto IPZS, cura della parte di analisi del contesto urbano, sociale ed economico, valutazione di Pre-Fattibilità Economico-Finanziaria e Giuridico-Amministrativa, presentazioni al gruppo di lavoro
Committente:	IPZS – Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato
Febbraio 2017 – Dicembre 2019	Perizie di Stima di n.21 immobili ricadenti nel patrimonio della società L'Immobiliare S.p.A. fallita con sentenza del Tribunale di Roma n.668/03

Ruolo svolto:	Collaborazione alla stesura delle Perizie, sopralluoghi in loco, ricerca documentazione catastale e di regolarità edilizia, trascrizione della sentenza presso le Conservatorie delle Province di competenza
Committente:	Tribunale di Roma – sezione fallimentare
Settembre 2017 – Dicembre 2019	Perizie di Stima di n.108 immobili ricadenti nel patrimonio della società SER S.p.A. fallita con sentenza del Tribunale di Roma n.667/03
Ruolo svolto:	Collaborazione alla stesura delle Perizie, sopralluoghi in loco, ricerca documentazione catastale e di regolarità edilizia, trascrizione della sentenza presso le Conservatorie delle Province di competenza
Committente:	Tribunale di Roma – sezione fallimentare
Gennaio 2018	Perizie di Stima di n.3 immobili a carattere industriale ricadenti nel patrimonio della società STC s.r.l. fallita con sentenza del Tribunale di Tivoli n.40/2017
Ruolo svolto:	Collaborazione alla stesura delle Perizie, sopralluoghi in loco, ricerca documentazione catastale e di regolarità edilizia, indagini di mercato
Committente:	Tribunale di Tivoli – sezione fallimentare
Maggio 2022 – in corso	Redazione di Relazioni Tecnico Estimative e Due Diligence immobiliari di beni immobili nelle disponibilità dell'Ente e delle società collegate

ATTIVITÀ PRESSO L'AUTOMOBILE CLUB D'ITALIA

Gennaio 2020	Pedoni e sicurezza: progetto per la messa in sicurezza di alcuni attraversamenti pedonali nel comune di Siena
Ruolo svolto:	Collaborazione alla progettazione di n.6 attraversamenti pedonali localizzati nel comune di Siena ritenuti poco sicuri dalla lettura dei dati sull'incidentalità
Aprile/Giugno 2020	Emergenza Covid-19: indagine sui dipendenti delle società del Gruppo ACI sulla propensione al cambiamento modale nella Fase 2 dell'emergenza sanitaria
Ruolo svolto:	Realizzazione di un questionario rivolto ai dipendenti, analisi dei dati raccolti e pianificazione delle misure da introdurre.
2020 – in corso	Redazione del Piano Spostamenti Casa Lavoro dei dipendenti delle società del Gruppo ACI (sedi di Roma e Milano)
Ruolo svolto:	Supporto ai <i>Mobility Manager</i> del Gruppo, sviluppo dell'indagine e del questionario rivolto ai dipendenti, analisi ed elaborazione dei dati statistici, redazione del report finale. Partecipazione ad incontri con il <i>Mobility Manager</i> d'Area di Roma Capitale e collaborazione alla ideazione delle proposte di mobilità sostenibile da porre in essere. PSCL anni 2020 – 2021 – 2022 – 2023

Aprile 2021 – in corso	Proposta di Variante allo strumento urbanistico vigente, ai sensi della L.U.R. Calabria n.19/2002 e s.m.i. per il potenziamento e valorizzazione dell’offerta turistica di una struttura ricettiva, già di proprietà ACI, situata nel comune di Diamante (CS), località Cirella
Ruolo svolto:	Analisi ed inquadramento normativo-urbanistico, analisi dello stato dei luoghi, quantità assentite e volumetrie, analisi del movimento turistico nella Regione Calabria, supporto alla progettazione del nuovo intervento edilizio, valutazione economica degli interventi.
Ottobre 2020 – Marzo 2023	Supporto al Responsabile Unico del Procedimento della Direzione Operations e del Settore Acquisti di SIAS S.p.A. nell’ambito degli interventi di ristrutturazione, ammodernamento e manutenzione – ordinaria e straordinaria – degli impianti, delle infrastrutture e dei manufatti edilizi all’interno dell’Autodromo Nazionale di Monza
Ruolo svolto:	Orientamento all’interno del quadro normativo di riferimento, attività di supporto al RUP pre/durante/post gara, redazione e controllo dei principali documenti di gara, consulenza e supporto di carattere tecnico-ingegneristico (analisi dei progetti di fattibilità, supporto all’esecuzione dei lavori e alla direzione dei lavori).
Agosto 2020 – Aprile 2022	Componente Ordinario della Commissione di Congruità dell’Ente, ai sensi dell’art.80 del Manuale delle Procedure Negoziali
Dicembre 2021	Redazione delle Linee Guida per le Valutazioni Immobiliari nell’ambito delle operazioni immobiliari riguardanti il patrimonio immobiliare dell’Ente
Maggio 2022 – in corso	Redazione di Relazioni Tecnico Estimative e Due Diligence immobiliari di beni immobili nelle disponibilità dell’Ente e delle società collegate
Luglio 2023	Relazione Tecnico Estimativa di un immobile a destinazione alberghiera denominato Hotel Ducale, sito in via Vittorio Veneto 190, loc. Cirella di Diamante (CS)
Gennaio 2024 – in corso	Aggiornamento delle Linee Guida per la progettazione e la messa in sicurezza degli attraversamenti pedonali
Ruolo svolto:	Tavolo Tecnico ACI-AIIT per l’aggiornamento della metodologia per la valutazione del livello di sicurezza degli attraversamenti pedonali Partecipazione al gruppo di lavoro e coordinamento sottogruppi di lavoro
Gennaio 2024 – in corso	Ricognizione del patrimonio immobiliare dell’Ente Due diligence immobiliare approfondita della Sede Centrale ACI di Roma, via Marsala 8 / via Solferino 32
Ruolo svolto:	Coordinamento del progetto

Roma, 2 luglio 2024

In fede
(Ing. Eugenia Ancidoni)

Con riferimento alla legge n.195/2003 e successive modifiche ed integrazioni, autorizzo la Vostra azienda alla raccolta e al trattamento dei miei dati personali allo scopo di una eventuale assunzione.