

DELIBERAZIONE A CONTRARRE N.229 DEL 04 AGOSTO 2025

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, del servizio di ingegneria e architettura avente ad oggetto: *istanza di verifica di assoggettabilità a VIA degli interventi di riqualificazione dell'autodromo di Monza: Edificio B2 - Nuovo Edificio 1 Sala Stampa - Nuovo Edificio 2 Parco Chiuso - Tribune 6A, 6B, 6C (Primo Lotto) – Ampliamento rete fognaria.*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'ACI deliberato dal Consiglio Generale ai sensi dell'art.27 del citato decreto legislativo e, in particolare, gli articoli 7, 12, 17, 18 e 20;

VISTO l'articolo 17 del Regolamento di Organizzazione, ai sensi del quale i dirigenti generali, titolari di Centri di responsabilità, nell'ambito delle funzioni ad essi riconosciute dalla vigente normativa e dall'Ordinamento dei Servizi dell'Ente, tra gli altri compiti e poteri, adottano gli atti ed i provvedimenti amministrativi ed esercitano i poteri di spesa rientranti nella competenza dei propri uffici nei limiti del budget loro assegnato e secondo criteri stabiliti dal Segretario Generale;

VISTI l'art. 2, comma 3 e l'art.17, comma 1, del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 "Regolamento recante il Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici" a norma dell'art. 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165";

VISTO il Codice di Comportamento dell'ACI, deliberato dal Consiglio Generale nella seduta del 20 febbraio 2014, modificato nella seduta del 22 luglio 2015, integrato nelle sedute del 31 gennaio 2017, 8 aprile 2021 e del 24 gennaio 2024;

VISTO il Regolamento dell'ACI di attuazione del sistema di prevenzione della corruzione, deliberato dal Consiglio Generale nella seduta del 29 ottobre 2015 e modificato, dal Comitato Esecutivo dell'Ente con deliberazione del 23 marzo 2021, su delega del Consiglio Generale del 27 gennaio 2021, e da ultimo con Delibera Commissario Straordinario n. 187 del 4 luglio 2025;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione della Federazione ACI 2025-2027 (PIAO), adottato con deliberazione del Consiglio Generale dell'Ente nella seduta del 28 gennaio 2025, in conformità al D.P.R. n. 81/2022 ed al DM 24 giugno 2022, da ultimo modificato con Deliberazione del Commissario straordinario n. 115 del 26 maggio 2025, ed in particolare, la Sezione II: "Valore Pubblico, Performance e Anticorruzione";

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici, entrato in vigore il 1° aprile 2023 ed efficace, nelle modalità e nei termini indicati negli articoli 224 e 225, rispettivamente dal 1° luglio 2023 e dal 1° gennaio 2024, e modificato con il D. lgs. n. 209/2024;

VISTO che l'Automobile Club d'Italia è iscritto all'Anagrafe delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 33-ter del decreto-legge n. 179/2012, convertito con la legge n. 221/2012, con codice AUSA:0000163815;

VISTO, altresì, che ACI è qualificato come stazione appaltante ai sensi degli articoli 62 e 63 del D.lgs. 36/2023 nel livello SF1 per forniture e servizi e nel livello L1 per la fase di esecuzione dei lavori e dispone, a seguito di contratto di servizi con terzi, di una piattaforma di approvvigionamento digitale certificata secondo le regole AgID ed iscritta nel registro ANAC delle Piattaforme di fornitura digitale che hanno ottenuto la "Dichiarazione di conformità di piattaforma";

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'ACI adottato in applicazione dell'art.13, comma 1, lett. o) del decreto legislativo del 29 ottobre 1999, n. 419, già approvato dal Consiglio Generale nella seduta del 18 dicembre 2008, e da ultimo approvato dal Consiglio Generale ACI nella seduta del 23 giugno 2022;

VISTO, in particolare, l'articolo 13 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità, il quale stabilisce che, prima dell'inizio dell'esercizio, il Segretario Generale, sulla base del *budget* annuale e del piano generale delle attività deliberati dai competenti Organi, definisce il *budget* di gestione di cui all'articolo 7 del citato Regolamento di Organizzazione;

CONSIDERATO che ACI, per il periodo 01/01/2020 – 31/12/2028, è concessionario dell'Autodromo Nazionale di Monza in forza della Convenzione stipulata in data 19/09/ 2019, registrata in pari data con il Consorzio Villa Reale e Parco di Monza e che, con atto del 13/12/2019 (registrato in data 19/12/2019), ha sub-concesso, per il periodo 01/01/2020 -31/12/2028, alla SIAS S.p.A. in regime di *in house providing* l'intero complesso dell'Autodromo Nazionale di Monza;

CONSIDERATO che, per il rilievo culturale, sportivo ed economico dell'Autodromo di Monza, che ha ospitato senza soluzione di continuità il Gran Premio d'Italia di Formula 1 e che, in data 3 settembre 2005 ha festeggiato i 100 anni di attività, è volontà di Automobile Club d'Italia -ACI procedere alla *realizzazione di un Piano di investimenti per la realizzazione degli interventi e i lavori necessari per riqualificare l'Autodromo di Monza e renderlo più moderno e rispondente agli standard qualitativi e di sicurezza internazionali richiesti dalla Federazione Internazionale de l'Automobile (FIA)* e che a tal proposito l'ACI si è attivato con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e la Regione Lombardia ai fini del finanziamento del Piano medesimo;

VISTO il comma 446 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2021, n. 234, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024", con il quale si dispone, al fine di sostenere gli investimenti per il centenario dell'impianto dell'Autodromo di Monza (di seguito Autodromo), un contributo in favore della Federazione sportiva nazionale- ACI di 5 milioni di euro per l'anno 2022 e 15 milioni di euro per l'anno 2023;

VISTO l'articolo 4, c.3-ter, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito con modificazioni dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, con il quale è stato disposto che per il centenario dell'impianto dell'autodromo di Monza è riservato in favore della Regione Lombardia un contributo per investimenti per il periodo 2022-2025 pari 5 milioni di euro per l'anno 2022, 10 milioni di euro per l'anno 2023 e 5 milioni di euro per ciascuno degli anni 2024 e 2025;

VISTA la legge regionale della Lombardia 31 marzo 2022, n. 5 "Adeguamento all'articolo 1, commi 5 e 444-446, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024)", articolo 2, che prevede che "in sinergia con le disposizioni di cui all'articolo 1, dei richiamati commi da 444 a 446, della medesima legge n. 234/2021, il contributo previsto all'articolo 2, comma 4, della legge regionale 28 dicembre 2018, n. 24 (Legge di stabilità 2019-2021) destinata alla federazione sportiva nazionale Automobile Club d'Italia per la gestione del Gran Premio d'Italia all'autodromo di Monza, previsto in 5.000.000,00 milioni di euro annui dal 2020 al 2024, è rideterminato in un contributo a sostegno degli investimenti per euro 8.000.000,00 annui dal 2022 al 2025";

VISTO il Protocollo di Intesa sottoscritto in data 28/12/2022, tra Ministero delle infrastrutture dei trasporti, Regione Lombardia e Automobile Club d'Italia, con cui i già menzionati finanziamenti, per un importo complessivo di euro 77 milioni sono stati destinati al piano di investimenti previsto per il centenario dell'Autodromo Nazionale di Monza;

VISTA la convenzione stipulata in data 28/12/2022 tra Regione Lombardia ed Automobile Club d'Italia, per la disciplina di finanziamenti di cui alle richiamate legge n. 25/2022 e legge regionale Lombardia n. 5/2022;

VISTA la Convenzione stipulata in data 17/11/2023 prot. n. 25360 tra Ministero delle infrastrutture e di trasporti ed Automobile Club d'Italia per la disciplina delle somme di cui alla legge n. 234/2021;

TENUTO CONTO che, in forza del richiamato Protocollo di Intesa, ACI opera in qualità di soggetto attuatore degli interventi di adattamento e di riqualificazione dell'Autodromo;

VISTA la legge del 30 dicembre 2024, n. 207 con la quale è stata disposta una riduzione degli stanziamenti di bilancio riferiti al capitolo 7360/PG 1 per un ammontare di € 100.000,00 per l'anno 2025 e di € 400.000,00 per l'anno 2026 e, quindi, l'importo complessivo da destinare ad ACI da parte del MIT per dette finalità, inizialmente previsto in € 20.000.000,00, è stato ridotto a € 19.500.000,00;

VISTO che a seguito della sopracitata riduzione della dotazione finanziaria, si rende pertanto necessario rimodulare la lista di interventi per un valore complessivo di € 76.500.000,00;

VISTO che, con deliberazione del Comitato Esecutivo, assunta nella riunione del 21 dicembre 2022, è stata autorizzata, ai sensi dell'articolo 2, comma 2-bis del Regolamento di organizzazione dell'ACI, la costituzione di una Struttura di missione a carattere temporaneo della durata di tre anni, dal 1 gennaio 2023 al 31 dicembre 2025, denominata "*Struttura Investimenti Autodromo Monza*" che riporta funzionalmente al Presidente dell'ACI ed è stato determinato nella misura di € 300.000 il budget annuale destinato alla copertura delle spese di funzionamento della Struttura stessa al netto degli oneri per il personale assegnato, ivi comprese le relative spese di missione;

VISTO il provvedimento prot.n. 3072/23, con il quale è stato conferito al sottoscritto, ing. Giuseppe Salvatore Chirivì, ai sensi dell'art.19, comma 6, del D.L.gs n.165/2001, l'incarico di livello dirigenziale generale di Coordinatore della suddetta Struttura di missione, a carattere temporaneo "Investimenti Autodromo di Monza", con decorrenza dal 17 luglio 2023;

VISTA la determinazione n. 4034 del 4.12.2024, con la quale il Segretario Generale, ha approvato il budget di gestione per l'esercizio 2025 ed ha, contestualmente, autorizzato il Coordinatore della Struttura di missione, a carattere temporaneo "Investimenti Autodromo di Monza" ad adottare atti e provvedimenti di spesa comportanti autorizzazioni alla spesa di importo unitario anche superiore ad € 300.000,00 a valere sulle voci di budget assegnate al rispettivo Centro di responsabilità;

CONSIDERATI i molteplici riflessi economici impattati dall'esecuzione di detti interventi sul normale andamento delle attività dell'Autodromo, che rendono necessario pianificare ed avviare le procedure di affidamento con massima tempestività al fine di ottimizzare le tempistiche di esecuzione e garantire, conseguentemente, il minimo impatto sugli eventi sportivi previsti nell'Autodromo;

CONSIDERATO che la Struttura di Missione deve coordinare tutte le attività relative agli investimenti previsti per l'Autodromo Nazionale di Monza per gli anni 2023 – 2025 e, quindi, deve provvedere al coordinamento delle relative attività di investimento e gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo, in considerazione anche dello specifico rilievo che lo svolgimento del Gran Premio d'Italia di Formula 1 presso l'Autodromo di Monza riveste per il settore sportivo, turistico ed economico, nonché per l'immagine del Paese in ambito internazionale;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 febbraio 2025, registrato dalla Corte di Conti in data 3 marzo 2025, al n. 553, con il quale il sottoscritto è stato nominato Commissario Straordinario dell'Automobile Club d'Italia con poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione, con il compito di assicurare il necessario presidio dell'ente fino all'insegnamento del nuovo presidente dell'ACI e dei nuovi organi collegiali di amministrazione e, comunque, non oltre sei mesi dalla data del decreto stesso;

PRESO ATTO che il predetto incarico è stato effettivamente assunto dal sottoscritto in data 4 marzo 2025;

VISTA la Deliberazione n. 25 del 1° aprile 2025, con cui il sottoscritto ha assunto temporaneamente, a far data dal 1° aprile 2025, e nelle more dell'individuazione di un soggetto in possesso di un profilo

professionale idoneo, le funzioni attribuite al Segretario Generale dell'ACI in base alle vigenti norme statutarie e regolamentari;

VISTO l'art. 14 del Decreto Legge n.30 giugno 2025, n. 96 il quale stabilisce che: *"Al fine di garantire il pieno funzionamento e la continuità istituzionale dell'Automobile Club d'Italia (ACI), il Commissario straordinario di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 21 febbraio 2025 resta in carica fino all'insediamento del nuovo Presidente dell'A.C.I. e dei nuovi organi collegiali di amministrazione"*;

TENUTO CONTO che ACI, nella sua qualità di rappresentante della Federazione Sportiva e del Motorsport, a livello nazionale e internazionale, intende procedere ad un intervento di riqualificazione funzionale dell'impianto sportivo, di importo stimato pari a circa 39 milioni di euro, oltre IVA, nell'ambito del quale è prevista la realizzazione di:

1. Nuova area Hospitality Edificio B2
2. Rifacimento tribune metalliche – 1° lotto
3. Nuovo Edificio 1 – Sala stampa
4. Nuovo Edificio 2 – Parco chiuso (Direzione gara)
5. Ampliamento tratti fognari

VISTA la nota prot. n.0124201/2025 del 27/06/2025 con la quale il Comune di Monza ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria (ex art. 14, c. 2, della L. n. 241/1990 e s.m.i.) in merito all'istanza di Permesso di Costruire n. 58RICH/2025 del 05.06.2025 (in atti P.G. n. 108509 del 06.06.2025), e relativa documentazione allegata quale parte integrante e sostanziale riferita alla *Demolizione* di alcune strutture esistenti sull'area, del corpo di fabbrica degli ex uffici SIAS e due manufatti ad esso contigui ed alla *Realizzazione* di un *nuovo fabbricato destinato Sala Stampa*, collocato in corrispondenza del sedime dei volumi rimossi;

VISTA la nota prot. n.0121177/2025 del 23/06/2025 con la quale il Comune di Monza ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria (ex art. 14, c. 2, della L. n. 241/1990 e s.m.i.) in merito all'istanza di Permesso di Costruire n. 57/RICH2025 del 04.06.2025 (P.G. n. 107202), e relativa documentazione allegata quale parte integrante e sostanziale, riferita alla *Realizzazione* di *nuovo fabbricato destinato a Direzione Gara* (posizionato in corrispondenza dell'inizio della corsia della pit lane, a sud dell'edificio B2 che ospita i box per i pit stop);

VISTA la nota prot. n. 0121178/2025 del 23/06/2025 con la quale il Comune di Monza ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria (ex art. 14, c. 2, della L. n. 241/1990 e s.m.i.) in merito all'istanza di Permesso di Costruire n. 59RICH/2025 del 05.06.2025 (in atti P.G. n. 110947 del 10.06.2025), e relativa documentazione allegata quale parte integrante e sostanziale, riferita alla *Realizzazione* di un *nuovo volume chiuso / secondo piano* del fabbricato esistente B2 (che attualmente ospita i box per i pit stop) *destinato a hospitality e lounge*;

VISTA la nota prot. n. 0126000/2025 del 01/07/2025 con la quale il Comune di Monza ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria (ex art. 14, c. 2, della L. n. 241/1990 e s.m.i.) in merito all'istanza di Permesso di Costruire n. 60RICH/2025 del 05.06.2025 (in atti P.G. n. 108634 del 06.06.2025), e relativa documentazione allegata quale parte integrante e sostanziale, riferita alla *Realizzazione* di *nuove tribune individuate ai n. 6a/6b/6c* (posizionate al termine del rettilineo d'arrivo, in affaccio sulla parabolica interna);

VISTA la nota prot. 362 del 14/07/2025 con la quale è stata trasmessa alla Provincia Monza-Brianza la relazione di pre-screening ambientale relativa all'intervento Nuovo Edificio 2 – Parco chiuso (Direzione gara) predisposta dal progettista dell'opera, Studio Storace S.r.l.s., riguardante la non ammissibilità alla V.I.A. della suddetta opera;

VISTA la nota prot. 364 del 14/07/2025 con la quale è stata trasmessa alla Provincia Monza-Brianza la relazione di pre-screening ambientale relativa all'intervento Nuovo Edificio 1 Sala Stampa, società

E.M.S. Engineering srl, predisposta dal progettista dell'opera, riguardante la non ammissibilità alla V.I.A. della suddetta opera;

VISTA la nota prot. 365 del 14/07/2025 con la quale è stata trasmessa alla Provincia Monza-Brianza la relazione di pre-screening ambientale relativa all'intervento Nuova area hospitality Edificio B2 predisposta dal progettista dell'opera, società Aci Progei S.p.A., riguardante la non ammissibilità alla V.I.A. della suddetta opera;

VISTA la nota prot. 366 del 14/07/2025 con la quale è stata trasmessa alla Provincia Monza-Brianza la relazione di pre-screening ambientale relativa all'intervento Rifacimento tribune metalliche 6A-6B-6C predisposta dal progettista dell'opera, società Sportium S.r.l., riguardante la non ammissibilità alla V.I.A. della suddetta opera;

VISTA la nota prot. 37437/2025 del 15/07/2025 con la quale la Provincia Monza-Brianza ritenendo che gli interventi in oggetto possano causare potenziali impatti cumulativi e/o ripercussioni sull'ambiente, ha richiesto la presentazione dell'istanza di verifica di Assoggettabilità a VIA;

TENUTO CONTO che tale procedimento è connotato dalla estrema urgenza in quanto la richiesta della Provincia Monza Brianza si inserisce nell'ambito delle richiamate conferenze di servizi già indette dal Comune di Monza per il rilascio dei permessi di costruire degli interventi in oggetto necessari per l'avvio dei rispettivi lavori entro il 2025, incidendo sui tempi di conclusione delle stesse conferenze;

RITENUTO necessario di poter disporre di un supporto specialistico di natura ambientale per la redazione di una relazione cumulativa per tutti i richiamati interventi per la verifica di assoggettabilità a VIA;

RITENUTO di prendere contatti con l'operatore economico VIGER S.r.l. (con sede in Lazzate, provincia di MB), specializzata in consulenza ambientale, pianificazione territoriale, sicurezza sul lavoro per cui in possesso dei requisiti professionali richiesti per l'espletamento dei servizi necessari, nel rispetto delle modalità e tempistiche richieste;

RITENUTO che al fine di consentire all'operatore economico di eseguire la prestazione in oggetto, il RUP renderà disponibile la documentazione tecnica prodotta dai progettisti coinvolti nelle attività e nei lavori previsti nel piano di Riqualificazione dell'Autodromo di Monza;

TENUTO CONTO che l'importo stimato del servizio per la partecipazione alla procedura, che costituisce tetto massimo per il corrispettivo, ammonta a euro 15.000,00 comprese le eventuali spese di trasferta necessarie all'espletamento dell'incarico, oltre IVA ed oneri di legge;

DATO il valore dell'affidamento, inferiore ad € 140.000,00, è possibile ricorrere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023;

VALUTATO che il ricorso alla suddetta procedura risulta rispondente ai principi di proporzionalità, semplificazione e tempestività dell'azione amministrativa, considerato che garantisce immediatezza nella procedura di acquisto, riduzione delle tempistiche e piena tracciabilità;

VISTO che la presente deliberazione è sottoposta al controllo di copertura del *budget* del Servizio Bilancio e Finanza;

DELIBERA

sulla base di quanto in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

Di autorizzare ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs 36/2023, la procedura di affidamento in oggetto;



Di dare atto che il RUP è stato individuato nel coordinatore della Struttura di missione nella persona dell'ing. Giuseppe Salvatore Chirivì con propria Deliberazione n. 43 del 10 aprile 2025;

Di stabilire che la relativa spesa verrà imputata a valere sui *budget* di gestione assegnato per l'esercizio finanziario 2024 alla Struttura di missione "Investimenti Autodromo di Monza", quale Unità Organizzativa Gestore C.d.R. 1361, sul conto: CO.GE. n. 122040700 "Beni in concessione - Autodromo di Monza";

Di stabilire che sia data esecuzione alla presente deliberazione, nel rispetto degli obblighi di legge anche in ordine alla pubblicazione e pubblicità secondo le prescrizioni del Codice dei Contratti Pubblici ed in osservanza della normativa sulla trasparenza di cui al D.Lgs n. 33 del 2013 come modificato dal D.Lgs n. 97 del 2016.

f.to Il Commissario straordinario
Gen. C.A. cong. Tullio Del Sette