

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL CONSIGLIO GENERALE
NELLA RIUNIONE DEL 12 FEBBRAIO 2025

IL CONSIGLIO GENERALE

“Visto il decreto legislativo 19 agosto 2016, n.175, testo unico in materia di Società a partecipazione pubblica; visto il vigente Regolamento di governance delle Società partecipate dall'Ente, adottato ai sensi dell'articolo 10, comma 1 bis, del decreto legge 25 luglio 2018, n.91, convertito con modificazioni dalla legge 21 settembre 2018, n. 108, con il quale è stata riconosciuta all'ACI e agli Automobile Club federati, in quanto Enti pubblici a base associativa non gravanti sulla finanza pubblica, la facoltà di adeguarsi con propri regolamenti ai principi generali desumibili dal citato decreto legislativo n.175/2016 sulla base delle rispettive specificità e secondo criteri di razionalizzazione e contenimento della spesa; visto l'articolo 7 del decreto legislativo n.36/2023 Codice dei contratti pubblici; tenuto conto che l'Ente, ai sensi dell'accordo sottoscritto con la Regione Lombardia e del protocollo d'intesa con la stessa Regione e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, riveste, nella sua qualità di concessionario dell'Autodromo Nazionale di Monza, il ruolo di soggetto attuatore degli interventi di riqualificazione dell'impianto inclusi nel Piano degli investimenti predisposto per il centenario dell'Autodromo e finanziati dalle vigenti disposizioni di legge per complessivi €. 77 milioni; tenuto conto altresì che, con deliberazione adottata dal Comitato Esecutivo nella seduta del 21 dicembre 2022, è stata istituita la Struttura temporanea di missione *Investimenti Autodromo Monza* al fine di assicurare l'efficace coordinamento delle attività di investimento e gestione, monitoraggio e controllo riferite ai lavori di adeguamento dell'Autodromo; vista la deliberazione adottata dal Consiglio Generale nella seduta del 24 gennaio 2024, che deve intendersi integralmente riportata nel presente provvedimento anche ai fini motivazionali, con la quale è stata autorizzata la stipula di una Convenzione della durata di due anni, con decorrenza dal 1° gennaio 2024 e scadenza il 31 dicembre 2025, con la Società *in house* ACI Progei Spa, partecipata dall'Ente nella misura del 100% del capitale sociale, per la fornitura di servizi di autoproduzione strumentali allo svolgimento delle attività e delle funzioni assegnate alla predetta Struttura di missione; preso atto dell'avvenuta realizzazione nel 2024 della prima *tranche* dei previsti interventi di riqualificazione dell'Autodromo, relativi a rifacimento della pista, dei viali di accesso e di taluni sottopassi, per complessivi €. 37 milioni circa; tenuto conto dell'urgente necessità di realizzare la seconda *tranche* delle opere incluse nel citato Piano degli investimenti, come riformulato in relazione agli impegni contrattualmente assunti dall'Ente con il Promotore del Campionato del Mondo di F1 in sede della recente rinnovo della concessione dei diritti di organizzazione del Gran Premio di Monza fino al 2031; preso atto che gli ulteriori interventi di riqualificazione dell'impianto inseriti nel *masterplan* 2025, riguardano in particolare il consolidamento

strutturale di parte dell'edificio *box B2*, la realizzazione di una nuova area *hospitality* mediante sopraelevazione dello stesso edificio e la sostituzione di alcune tribune; vista la nota della Struttura di missione *Investimenti Autodromo Monza* prot. n.61/25 del 10 febbraio 2025, con la quale viene sottoposta al Consiglio Generale la proposta di affidamento ad ACI Progei, ai sensi della suindicata Convenzione, dei servizi di autoproduzione strumentali allo svolgimento delle attività e delle funzioni assegnate alla stessa Struttura di missione per l'anno 2025; tenuto conto in particolare che, non disponendo detta Struttura del necessario personale tecnico, è prevista la messa a disposizione da parte di ACI Progei di un *team* di lavoro composto da due ingegneri ed un geometra, in possesso di adeguate competenze e qualificazioni, per assicurare il supporto professionale e specialistico indispensabile ai fini dell'attuazione degli interventi infrastrutturali previsti nell'ambito del *masterplan* 2025, con particolare riguardo alle fasi di progettazione, coordinamento e realizzazione dei lavori, nonché di predisposizione dei relativi quadri economici, in coerenza con gli indirizzi operativi forniti dall'ACI e secondo i previsti *standard* di sicurezza; considerato che l'affidamento in questione risulta funzionale a supportare l'attuazione delle finalità istituzionali e degli obiettivi dell'Ente; tenuto conto, con riguardo alle motivazioni a sostegno del ricorso alla Società in modalità *in house providing* ed ai vantaggi conseguibili per l'Ente in termini di economicità, celerità e perseguimento di interessi strategici, che: - ACI Progei ha per oggetto esclusivo l'autoproduzione, nell'ambito della Convenzione autorizzata con deliberazione del Consiglio Generale del 27 gennaio 2021, di servizi strumentali nel settore immobiliare, edile, impiantistico e della sicurezza strettamente necessari al perseguimento delle finalità istituzionali dell'Ente; - l'affidamento delle predette linee di attività alla Società consente all'Ente di avvalersi in maniera continuativa dell'apporto della stessa, nell'ambito di un sistema strutturato di controlli e *reporting*; - l'affidamento alla stessa ACI Progei, ai sensi della Convenzione autorizzata con deliberazione del Consiglio Generale del 24 gennaio 2024, dei servizi strumentali allo svolgimento delle attività e delle funzioni assegnate alla Struttura di missione *Investimenti Autodromo Monza* è finalizzato ad assicurare lo svolgimento, con requisiti di qualità e di efficienza, dei complessi interventi di adeguamento dell'Autodromo di Monza previsti nell'ambito del *Masterplan* e l'attuazione degli impegni assunti dall'Ente tanto nei confronti del Promotore del Campionato del Mondo di F1, quanto nei confronti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e della Regione Lombardia; ritenuto, conseguentemente, che il modello di autoproduzione di detti servizi strumentali, attuato attraverso l'operatività di una propria Società *in house*, è tale da garantire, in linea con le vigenti previsioni di legge, ottimali *standard* di qualità ed il perseguimento dei criteri di efficienza, efficacia ed economicità della gestione; visto, relativamente agli aspetti di congruità economica dei costi previsti per i servizi oggetto di conferimento ad ACI Progei, il documento di *fairness opinion* predisposto da un *Advisor* esterno e preso atto della metodologia in tale contesto seguita; tenuto conto che l'*Advisor*, nell'ambito delle valutazioni ad esso affidate, ha proceduto al confronto del costo medio giornaliero delle risorse ACI Progei

messe a disposizione della Struttura di missione *Investimenti Autodromo Monza* con le tariffe applicate per tipologie di servizi analoghi da un *panel* di operatori comparabili, con successiva valutazione del posizionamento di detto costo medio rispetto all'intervallo di variabilità delle tariffe di mercato rilevate; considerato che le valutazioni effettuate hanno consentito all'*Advisor* di riscontrare che le condizioni economiche proposte dalla Società per le prestazioni oggetto della presente deliberazione rientrano nel *range* di variazione del mercato, risultando pertanto congrue; preso atto che la Struttura di missione quantifica in €.283.549, oltre IVA ove dovuta, la spesa per i servizi oggetto di affidamento alla Società per l'annualità 2025, di cui €.252.249 per servizi professionali di supporto ed €.31.300 a titolo di rimborso per le spese di trasferta; tenuto conto che i suddetti costi costituiranno oggetto di fatturazione dedicata, in funzione del relativo ristoro da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e della Regione Lombardia; ravvisata la sussistenza dei requisiti previsti per l'affidamento ad ACI Progei in modalità *in house* delle richiamate attività e servizi per l'anno 2025, ai sensi dell'articolo 4 del decreto legislativo n.175/2016, dell'articolo 7 del decreto legislativo n.36/2023 e della Convenzione in essere; ritenuto, per le motivazioni di cui sopra, di dare corso all'affidamento in parola, quale soluzione idonea a garantire la qualità e l'efficienza delle prestazioni strumentali richieste e l'ottimale impiego delle risorse, nonché funzionale al conseguimento degli obiettivi e delle attività demandate alla Struttura di missione *Investimenti Autodromo Monza*; **autorizza**, ai sensi della Convenzione di cui in premessa, l'affidamento alla Società *in house* ACI Progei Spa dei servizi di autoproduzione strumentali allo svolgimento delle attività e delle funzioni assegnate alla Struttura di missione *Investimenti Autodromo Monza* per l'anno 2025, con riconoscimento alla Società dell'importo complessivo massimo di €.283.549, oltre IVA ove dovuta, a titolo di rimborso dei costi che la stessa sarà chiamata a sostenere per i servizi in questione. La relativa spesa trova copertura nel conto di costo n.122040700 "*Beni in concessione - Autodromo di Monza*" del budget di gestione assegnato per l'esercizio 2025 alla Struttura di missione in parola. Il pagamento alla Società avverrà entro il limite massimo di spesa autorizzato, secondo le modalità ed i criteri previsti dalla Convenzione. La Struttura di missione *Investimenti Autodromo Monza* è incaricata di curare gli adempimenti connessi e conseguenti alla presente deliberazione.". (Non partecipa alla votazione: VIERIN)