



DETERMINAZIONE n. 12 del 31/12/2024

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GESTIONE IMMOBILI

OGGETTO: Rimborso all'AC Massa della quota a carico di ACI, del contributo bonifica/idraulico per il periodo di contribuzione anno 2024

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'ACI deliberato dal Consiglio Generale ai sensi dell'art.27 del citato decreto legislativo ed, in particolare, gli articoli 7, 12, 14, 17 e 20;

VISTO, in particolare, l'articolo 17 del Regolamento di Organizzazione, ai sensi del quale i Dirigenti preposti agli Uffici dirigenziali generali, nell'ambito delle funzioni ad essi riconosciute dalla vigente normativa e dall'Ordinamento dei Servizi dell'Ente, tra gli altri compiti e poteri, adottano gli atti ed i provvedimenti amministrativi ed esercitano i poteri di spesa rientranti nella competenza dei propri uffici nei limiti del budget loro assegnato e secondo criteri stabiliti dal Segretario Generale;

VISTO il Regolamento per l'adeguamento ai principi generali di razionalizzazione e contenimento della spesa in ACI, per il triennio 2023-2025, approvato dal Consiglio Generale dell'Ente nella seduta del 24 gennaio 2023, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2, commi 2 e 2-bis, del decreto-legge 31 agosto 2013, n.101, convertito, con modifiche, con legge 30 ottobre 2013, n.125;

VISTI l'art.2, comma 3 e l'art.17, comma 1, del D.P.R. 16 aprile 2013, n.62 "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165";

VISTO il Codice di Comportamento dell'ACI, deliberato dal Consiglio Generale nella seduta del 20 febbraio 2014, modificato nella seduta del 22 luglio 2015 ed integrato nelle sedute del 31 gennaio 2017 e dell'8 aprile 2021;

VISTO il Regolamento dell'ACI di attuazione del sistema di prevenzione della corruzione, deliberato dal Consiglio Generale nella seduta del 29 ottobre 2015 e modificato, per ultimo, dal Comitato Esecutivo dell'Ente con deliberazione del 23 marzo 2021, su delega del Consiglio Generale del 27 gennaio 2021;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione della Federazione ACI 2024-2026 (PIAO), adottato con deliberazione del Consiglio Generale dell'Ente nella seduta del 24 gennaio 2024, in conformità al D.P.R. n.81/2022 ed al DM 24 giugno 2022 ed, in particolare, la Sezione II: "Valore Pubblico, Performance e Anticorruzione";

VISTO il provvedimento prot. 7834/24 del 11/11/2024, con il quale il Segretario Generale ha conferito alla sottoscritta, con decorrenza 16/11/2024, l'incarico triennale di livello dirigenziale non generale dell'Ufficio Gestione Immobili, incardinato nel Servizio Patrimonio e Affari Generali;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'ACI adottato in applicazione dell'art.13, co.1, lett.o) del decreto legislativo del 29 ottobre 1999, n.419 ed approvato dal Consiglio Generale nella seduta del 18 dicembre 2008;



Automobile Club d'Italia

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'L. M.' or similar, is written above the footer text.



VISTO l'art. 13 del Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'ACI il quale stabilisce che, prima dell'inizio dell'esercizio, il Segretario Generale, sulla base del budget annuale e del piano generale delle attività deliberati dai competenti Organi, definisca il budget di gestione di cui all'art.7 del citato Regolamento di organizzazione;

VISTO il Budget annuale per l'anno 2024, composto dal budget economico e dal budget degli investimenti e dismissioni, deliberato all'Assemblea dell'Ente nella seduta del 31 ottobre 2023;

VISTA la determinazione n. 3961 del 23/11/2023, con la quale il Segretario Generale, sulla base del budget di gestione per l'esercizio 2024, suddiviso per centri di responsabilità e conti di contabilità generale, ha autorizzato la Dirigente del Servizio Patrimonio e Affari Generali ad adottare atti e provvedimenti di spesa per l'acquisizione di beni e la fornitura di servizi e prestazioni comportanti autorizzazioni alla spesa di importo unitario non superiore a €300.000,00 a valere sulle voci di budget assegnate al rispettivo Centro di responsabilità;

VISTA la determinazione n.45 del 19/11/2024, con la quale il Direttore del Servizio Patrimonio e Affari Generali ha delegato la sottoscritta, per il periodo dal 16/11/2024 al 31/12/2024, all'adozione, nei limiti stabiliti con la determinazione del Segretario Generale n.3961 del 23/11/2023, di atti e provvedimenti relativi alla gestione degli immobili, comprese le spese condominiali, comportanti autorizzazioni alla spesa di importo unitaria non superiore ad € 100.000,00 a valere sulle voci di budget assegnate al Centro di responsabilità e fino a concorrenza dell'importo iscritto nelle relative voci di budget, ferme restando le competenze degli Organi per materia e per valore come stabilito nel suddetto Regolamento di organizzazione dell'Ente;

VISTI gli articoli 9 e 10 del Manuale delle procedure negoziali dell'Ente, approvato con determinazione del Segretario Generale n.3088 del 21/11/2012, in merito alla competenza ad adottare le determinazioni a contrarre e di spesa;

VISTI gli articoli 72 e seguenti del Manuale delle procedure negoziali dell'Ente, in merito alla gestione ed amministrazione degli immobili, detenuti a qualsiasi titolo dall'Ente ed utilizzati per l'espletamento dei propri compiti istituzionali e statutari;

PREMESSO che l'Automobile Club d'Italia e l'Automobile Club Massa Carrara possiedono, in regime di comproprietà pro-indiviso al 50%, un immobile sito in Massa, Viale Europa n.5, ad uso negozio, composto dai piani seminterrato, terra e piano soppalcato, facente parte del condominio denominato "Condominio Via Europa 5";

PREMESSO che presso il Catasto Fabbricati del Comune di Massa, le suddette porzioni immobiliari risultano attualmente censite come segue:

MASSA CARRARA - VIA EUROPA n. 5					
Catasto fabbricati					Destinazione
Foglio	Part.	sub.	categoria	Rendita catastale	
80	2	17	C1	7.440,70 €	Negozio
80	2	18	C1	2.904,97 €	Negozio

PRESO ATTO che, con contratto stipulato nel 2007 e rinnovato fino al 2025, l'Ente ha concesso in locazione all'AC Massa Carrara la propria porzione di comproprietà del 50% pro-indiviso di tale immobile;



PRESO ATTO che, con la Legge Regionale Toscana sulla bonifica n.79/2012, sono state attribuite al Consorzio 1 Toscana Nord (Ente di Bonifica), con sede in Via della Migliarina n.64, Viareggio (LU), funzioni di manutenzione dei corsi d'acqua, di gestione delle opere idrauliche e per il funzionamento degli impianti idrovori, e che il Consorzio, ai sensi dell'art.109 del R.D. 368/1904, ha il potere di imporre i contributi a carico dei proprietari di beni immobili e di coloro aventi causa che ricadono nel Perimetro di Contribuzione in base ai dati catastali forniti dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale del Territorio, nel quale è compreso anche il comune di Massa;

PRESO ATTO che l'Automobile Club di Massa Carrara ha ricevuto, in data 15/07/2024, da parte del Consorzio 1 Toscana Nord, la richiesta di pagamento del contributo bonifica/idraulico, per il periodo di contribuzione anno 2024;

CONSIDERATO che la quota del contributo spettante per l'immobile detenuto in comproprietà da ACI e AC Massa Carrara, sito in Massa, Viale Europa n.5, vale 155,36 (111,73+43,63) per il periodo di contribuzione anno 2024;

VISTO che l'AC Massa Carrara anticipa il pagamento per intero dell'importo di tale contributo di bonifica/idraulico e che l'ACI, previa verifica, rimborsa la quota di spettanza del 50% pari a **€77,68**;

TENUTO CONTO che, ai sensi dell'art. 15, comma 3) del D.P.R. 26/10/1972 n.633 e succ. mod. ed integr., tale rimborso, adeguatamente documentato, è escluso dal computo della base imponibile e, pertanto, è esente da I.V.A.;

CONSIDERATO che il pagamento del contributo di bonifica/idraulico richiesto dal Consorzio 1 Toscana Nord, relativo al fabbricato sito in Viale Europa n.5, non è gestito dall'Unità Territoriale ACI di Massa Carrara, che non utilizza l'immobile, ma trova copertura nell'apposito conto del competente budget di gestione assegnato al Servizio Patrimonio e Affari Generali con determinazione del Segretario Generale ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'ACI;

TENUTO CONTO che, dovendo provvedere al pagamento dell'importo richiesto, occorre procedere all'adozione del provvedimento di spesa al fine di assumere – in conformità alle modalità ed agli adempimenti previsti nel "Manuale delle procedure amministrativo-contabili" dell'Ente approvato con determinazione del Segretario Generale n.2872 del 17.02.2011 – il relativo impegno del budget di competenza per il pagamento del contributo di bonifica/idraulico pari a **€77,68**;

VISTO che la presente determinazione è sottoposta alla verifica di copertura di budget da parte dell'Ufficio Amministrazione e Bilancio;

VISTI il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Ente; La legge n. 392/1978; la legge n.118/1985; gli articoli 1117 e ss. del codice civile;

DETERMINA

sulla base delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

- di prendere atto che l'ACI e l'AC Massa Carrara detengono in comproprietà in regime pro-indiviso al 50%, l'immobile sito in Massa, Viale Europa n.5;
- di prendere atto che l'Automobile Club di Massa Carrara ha ricevuto, in data 15/07/2024, da parte del Consorzio 1 Toscana Nord, la richiesta di pagamento del contributo bonifica/idraulico



di cui alla Legge Regionale Toscana n.79/2012, per il suddetto immobile ricadente all'interno del comprensorio di bonifica del comune di Massa, per il periodo di contribuzione anno 2024, e che la quota del contributo spettante per l'intero ammonta a € 155,36;

- di prendere atto che l'AC Massa Carrara ha anticipato il pagamento delle somme per l'intero contributo;
- di corrispondere, a titolo di rimborso all'AC Massa, l'importo di €77,68 quale quota a carico di ACI, di tale contributo bonifica/idraulico per il periodo di contribuzione anno 2024;
- di dare atto che il suddetto importo €77,68, adeguatamente documentato, da corrispondere, a titolo di rimborso all'AC di Massa, è escluso dal computo della base imponibile e, pertanto, è esente da I.V.A.;
- di stabilire che il suddetto importo di **€ 77,68** verrà contabilizzato sul *Conto Economico 411410007 – Altre imposte e tasse deducibili - cespiti 210000022*, a valere sul budget 2024 assegnato al Servizio Patrimonio e Affari Generali quale unità organizzativa gestore 1101, CdR 1100.

IL DIRIGENTE
Francesca Napolitano