

DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL CONSIGLIO GENERALE
NELLA RIUNIONE DEL 18 DICEMBRE 2024

IL CONSIGLIO GENERALE

“Vista la deliberazione adottata nella seduta del 24 gennaio 2024, che deve intendersi integralmente riportata nel presente provvedimento anche ai fini motivazionali, con la quale è stato autorizzato l'affidamento alla Società *in house* ACI Progei, ai sensi della vigente Convenzione tra l'ACI e la stessa ACI Progei, dei servizi di manutenzione, adeguamento, riordino, supporto tecnico e prestazioni tecniche agli immobili da rendere all'Ente nell'anno 2024, per un importo complessivo massimo di €6.819.000, oltre IVA ove dovuta, così ripartito: - €800.000 a valere sul conto 1210 “Immobilizzazioni immateriali” del budget degli investimenti assegnato al Servizio Patrimonio e Affari Generali per il corrente anno; - €2.700.000 a valere sul conto 1220 “Immobilizzazioni materiali” dello stesso budget degli investimenti; - €3.319.000 a valere sul conto 4107 “Spese per prestazioni di servizi” del budget economico assegnato al Servizio per il 2024; vista la nota dello stesso Servizio Patrimonio e Affari Generali prot. n.1193/24 del 27 novembre 2024, con la quale viene sottoposta all'autorizzazione del Consiglio Generale la rimodulazione degli importi come sopra autorizzati, con incremento della spesa per immobilizzazioni immateriali nella misura di €491.803, oltre IVA ove dovuta, e con contestuale decremento nella stessa misura della spesa per immobilizzazioni materiali, fermo restando l'importo complessivo massimo di €6.819.000 già autorizzato; tenuto conto che la rimodulazione di spesa proposta è da ricondurre all'esigenza, rappresentata da ACI Progei nel secondo semestre 2024, di fare fronte con tempestività ed urgenza ad interventi di manutenzione di impianti installati in immobili di terzi utilizzati dall'Ente, onde adeguarli ai parametri di accessibilità fisica, impiantistica e di *comfort* ambientale di spettanza del conduttore secondo le disposizioni del codice civile; preso atto che gli interventi in questione sono finalizzati ad assicurare l'efficace mantenimento degli impianti, ad evitare rischi per la salute pubblica e la sicurezza e risultano altresì indispensabili per garantire condizioni di lavoro confortevoli e sicure; considerato che detta rimodulazione non comporta maggiori oneri per l'Ente, in quanto interamente finanziata con le risorse disponibili sul conto 122010200 “Incremento valore fabbricati”; preso atto che con il 3° provvedimento di rimodulazione del budget annuale 2024, approvato dall'Assemblea nella seduta del 31 ottobre 2024, sono state apportate conformi variazioni in aumento e diminuzione, rispettivamente, alle voci *immobilizzazioni immateriali* e *immobilizzazioni materiali* del budget degli investimenti; ritenuto, in considerazione delle motivazioni rappresentate dal competente Servizio, di dare corso alla predetta nuova ripartizione di spesa; visto l'art.7 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36/2023; visto il Regolamento di governance delle Società partecipate dall'ACI; **autorizza** all'unanimità, a parziale modifica e integrazione della deliberazione del 24 gennaio 2024 richiamata in premessa e ferma restando

la spesa complessiva massima con la stessa autorizzata di €6.819.000, oltre IVA ove dovuta, la seguente nuova ripartizione degli importi da riconoscere alla Società *in house* ACI Progei Spa per i servizi di manutenzione, adeguamento, riordino, supporto tecnico e prestazioni tecniche agli immobili che la stessa è chiamata a rendere all'Ente nell'anno 2024: - €1.291.803 a valere sul conto 1210 "Immobilizzazioni immateriali" del budget degli investimenti assegnato al Servizio Patrimonio e Affari Generali per l'anno 2024; - €2.208.197 a valere sul conto 1220 "Immobilizzazioni materiali" del medesimo budget degli investimenti. Rimane ferma la spesa autorizzata di €3.319.000, a valere sul conto 4107 "Spese per prestazioni di servizi" del budget economico assegnato al Servizio. Il Servizio Patrimonio e Affari Generali è incaricato di curare gli adempimenti connessi e conseguenti alla presente deliberazione."