



DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 01 DEL 19.01.2021

IL DIRIGENTE PREPOSTO ALL'AREA METROPOLITANA DI TORINO

VISTO il decreto legislativo n. 165/2001 che ha recepito la normativa introdotta dal decreto legislativo n. 29/1993 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'ACI deliberato dal Consiglio Generale ai sensi dell'art. 27 bis del citato decreto legislativo n. 29/1993 ed in particolare gli artt. 12, 14 e 16;

VISTO l'art. 13 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'ACI il quale stabilisce che, prima dell'inizio dell'esercizio, il Segretario Generale definisca il budget di gestione di cui all'art. 12 del citato Regolamento di Organizzazione;

VISTA la determinazione 3738 del 16 novembre 2020, con la quale il Segretario Generale, sulla base del budget di gestione per l'esercizio 2021, ha autorizzato i Dirigenti preposti alle aree metropolitane ad adottare atti e provvedimenti per l'acquisizione di beni e la fornitura di servizi e prestazioni comportanti autorizzazioni alla spesa di importo unitario non superiore a € 100.000,00, e comunque nei limiti delle voci di budget assegnate alla gestione del proprio Centro di Responsabilità;

CONSIDERATA la necessità di acquisire un servizio per la manutenzione straordinaria dell'immobile in cui ha la sede l'Ufficio dell'Area Metropolitana di Torino al fine di assicurare il costante mantenimento ovvero un tempestivo ripristino delle condizioni di sicurezza, di igiene, di salubrità e di utilità d'uso dei locali destinati ad archivi ed uffici dell'ACI e delle relative pertinenze immobiliari che si sostanzia nell'esecuzione di interventi di sostituzione e di riparazione di vetri, serrature, infissi esterni ed interni, serrande, rubinetterie, ecc e di piccola manutenzione straordinaria avente prevalentemente natura edile, elettrica ed idraulica;

VISTO che i piccoli interventi di riparazione (vetri, serrature, infissi esterni ed interni, serrande, rubinetterie, ecc) rientrano nell'ambito della competenza gestionale e finanziaria delle strutture periferiche dell'ACI a seguito di specifiche disposizioni dettate dalla società del gruppo ACI Progei s.p.a., con nota prot. 1256-CT 3/1 Generale del 09.08.2011;

VISTO l'art. 1, comma 450 della legge 296/2006 così come modificato dall'art. 1, comm 130 della legge n. 145/2018 e smi che prevedono che per acquisti di importo inferiore alla somma di euro 5.000,00 non è prescritta l'obbligatorietà di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione;

CONSIDERATO che la società Pal Servizi s.r.l. è fornitore affidabile e qualificato, avendo già svolto presso la sede dell'ufficio di Torino, interventi di manutenzione straordinaria analoghi con perizia e professionalità, dimostrando di disporre dell'organizzazione, dei mezzi e delle risorse necessarie per assicurare una puntuale esecuzione a regola d'arte delle prestazioni contrattuali e che ha manifestato la propria disponibilità alla relativa esecuzione;

VALUTATO, altresì, anche alla luce della natura degli interventi richiesti e della congruità dei corrispettivi richiesti nel corso delle precedenti offerte, in rapporto alla qualità delle prestazioni richieste, che la società Pal Servizi è fornitore competente e professionale nell'assolvimento del servizio affidato;

RITENUTO di derogare al principio di rotazione degli affidamenti, anche alla luce del parere n. 1312/2019 del Consiglio di Stato sullo schema di aggiornamento delle linee Guida n. 4 dell'A.N.A.C. circa l'innalzamento da € 1.000,00 ad € 5.000,00 dell'importo degli affidamenti per i quali è consentito di derogare al principio di rotazione con scelta sinteticamente motivata nella determina a contrarre;

RITENUTO di procedere all'acquisto mediante l'esperimento di un affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, 2 comma, lett a) del D. Lgs 50/2016;

CONSIDERATO di procedere alla fornitura mediante la stipula di un contratto quadro a consumo per l'esecuzione di specifici interventi di manutenzione straordinaria commissionati di volta in volta sulla base delle contingenti esigenze di ripristino dell'idoneità e della funzionalità dei locali dell'Ufficio e delle relative pertinenze immobiliari;

CONSIDERATO che, per gli esercizi 2021 e 2022, occorre procedere all'impegno dei rispettivi budget per l'importo massimo presunto di €. 4.950,00 (IVA esclusa) per gli interventi di manutenzione straordinaria di cui sopra;

VISTI l'art. 55, 3° comma e l'art. 58, comma 1 del manuale delle procedure negoziali di cui all'art. 31 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'ACI, adottato con Determinazione del Segretario Generale dell'Ente n. 3083 del 21/11/2012, nonché l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016;

DETERMINA

Di autorizzare l'epletamento di un ordine diretto a favore della società Pal Servizi s.r.l. per la stipula di un contratto quadro di manutenzione straordinaria immobiliare avente ad oggetto interventi di sostituzione e di riparazione di vetri, serrature, infissi esterni ed interni, serrande, rubinetterie, ecc e di piccola manutenzione prevalentemente di natura edile, elettrica ed idraulica.

Trattasi di contratto a consumo per l'esecuzione di specifici interventi di manutenzione straordinaria che saranno commissionati di volta in volta in base alle contingenti esigenze di ripristino dell'idoneità e della funzionalità dei locali dell'Ufficio e delle relative pertinenze immobiliari.

L'importo dell'appalto è determinato in complessivi Euro 4.950,00 (IVA esclusa).

Il contratto avrà durata di mesi diciotto, con decorrenza dal 20 gennaio 2021 e scadenza al 20 luglio 2022 ovvero fino all'esaurimento del corrispettivo massimo fissato di cui sopra.

Tale importo verrà contabilizzato sul conto 410728001 – "manutenzione fabbricati" a valere sul budget di gestione assegnato per gli esercizi finanziari 2021 e 2022 all'ufficio dell'Area Metropolitana di Torino quale unità organizzativa gestore n 4901 CdR n. 4901, rispettivamente per:

- un importo massimo presunto di € 3.300,00 (IVA esclusa) per il periodo 20 gennaio/ 31 dicembre 2021;
- un importo massimo presunto di €. 1.650,00 (IVA esclusa) per il periodo 01 gennaio/ 20 luglio 2022;

Responsabile del procedimento : Marinaci Anna Maria Angela – Dirigente dell'Area
Metropolitana ACI di Torino

LA DIRIGENTE
(Dott.ssa A. Marinaci)

