

DETERMINAZIONE N. 22 DEL 28-09-2023

Oggetto: Stipula di Contratto Attuativo in adesione all'Accordo Quadro stipulato tra ACI e la società BSF Srl per l'affidamento dei servizi di pulizia, igiene ambientale, sanificazione e fornitura di materiale igienico sanitario dei locali, adibiti ad uffici, magazzini e similari, di ACI ubicati nella Regione Lazio

CIG 9282152226

CIG derivato: n. A0171D41EE

DIRETTORE AREA METROPOLITANA DI ROMA

VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'ACI, deliberato dal Consiglio Generale, ai sensi dell'art.27 del citato decreto legislativo ed, in particolare, gli articoli 7, 12, 14, 18 e 20;

VISTO il Regolamento per l'adeguamento ai principi di razionalizzazione e contenimento delle spese in ACI, per il triennio 2023-2025, approvato dal Consiglio Generale dell'Ente nella seduta del 24 gennaio 2023, ai sensi e per gli effetti dell'art.2 del D.L. n.101/2013, convertito, con modifiche, nella Legge n.125/2013 come integrato dall'art.50, co. 3bis del D.L. n.124/2019, convertito in Legge n.157/2019;

VISTI l'art.2, comma 3 e l'art.17, comma 1, del D.P.R. 16 aprile 2013, n.62, "*Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici*" a norma dell'art.54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165;

VISTO il Codice di comportamento dell'ACI, deliberato dal Consiglio Generale nella seduta del 20 febbraio 2014, modificato nella seduta del 22 luglio 2015 ed integrato nelle sedute del 31 gennaio 2017 e dell'8 aprile 2021;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione della Federazione ACI 2023-2025 (PIAO), adottato con deliberazione del Consiglio Generale dell'Ente nella seduta del 24 gennaio 2023, in conformità al D.P.R. n. 81/2022 ed al DM 24 giugno 2022 ed, in particolare, la Sezione II: "Valore Pubblico, Performance e Anticorruzione";

VISTE le deliberazioni con le quali, rispettivamente, il Comitato Esecutivo, nella seduta del 23 marzo 2021, ha istituito l'Unità di Progetto a carattere temporaneo denominata "*Attuazione Centrale Acquisti della Federazione ACI*" ed il Consiglio Generale, nella riunione dell'8 aprile 2021, ha apportato modifiche all'Ordinamento dei Servizi dell'Ente e ha definito la declaratoria delle competenze della suddetta Unità Progettuale, stabilendo che la *governance* del sistema è in capo al Servizio Patrimonio e Affari Generali;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 - Codice dei contratti pubblici e s.m.i.

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36 – Codice dei contratti pubblici, in vigore dal 1 aprile 2023 ed efficace dal 1 luglio 2023;

VISTI in particolare gli articoli 225 e 226 del suddetto D. Lgs. n.36/2023 i quali prevedono, rispettivamente:

- una disciplina transitoria e di coordinamento per cui alcune disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016 restano in vigore fino al 31 dicembre 2023;
- la previsione che le disposizioni di cui al D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;

DATO ATTO che l'Automobile Club d'Italia è iscritto all'Anagrafe delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 33-ter del DL 179/2012, convertito con la legge 221/2012, con codice AUSA:0000163815, come risulta dal sito ANAC;

VISTI gli articoli 9, 10 e 12 del Manuale delle Procedure negoziali dell'Ente, approvato con determinazione del Segretario Generale n.3083 del 21.11.2012 in merito alle competenze in materia negoziale e ad adottare le determinazioni a contrarre;

VISTA la Convenzione, stipulata in data 18.01.2022 secondo le regole dell'*in house providing*, con la quale ACI ha conferito alla propria società *in house*, ACI Informatica SpA, i servizi di committenza e sono state stabilite le regole organizzative ed operative per l'attuazione progressiva del modello di centralizzazione degli acquisti delineato nelle deliberazioni del Comitato Esecutivo del 23 marzo 2021 e del Consiglio Generale dell'8 aprile 2021, che prevede la *Governance* in capo ad ACI e la gestione operativa degli affidamenti in capo ad ACI Informatica che svolgerà la funzione di Centrale Acquisti per l'Ente e che è responsabile del rispetto del Codice dei contratti pubblici per le attività ad essa direttamente imputabili attinenti la fase di gestione delle procedure di affidamento;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'ACI adottato in applicazione dell'art. 13, comma 1, lett. o) del decreto legislativo del 29 ottobre 1999, n. 419 ed approvato dal Consiglio Generale nella seduta del 18 dicembre 2008;

VISTO, in particolare, l'articolo 13 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità, il quale stabilisce che, prima dell'inizio dell'esercizio, il Segretario Generale, sulla base del *budget* annuale e del piano generale delle attività deliberati dai competenti Organi, definisce il *budget* di gestione di cui all'articolo 7 del citato Regolamento di Organizzazione;

TENUTO CONTO che, con la determinazione del Segretario Generale n.3888 del 23 dicembre 2022 di assegnazione del *budget* annuale di gestione, ai sensi del citato articolo 13 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità, sono stati omogeneizzati e stabiliti i livelli ed i limiti di spesa per l'adozione di atti e provvedimenti per l'acquisizione di beni e la fornitura di servizi e prestazioni a valere sulle voci di *budget* assegnate ai rispettivi Centri di responsabilità ed è stato, altresì, definito il nuovo impianto delle deleghe nel caso di affidamenti compresi nel Programma biennale degli acquisti 2022/2023, da affidare tramite la Centrale Acquisti;

TENUTO CONTO che, con la citata determinazione n. 3888 del 23 dicembre 2022, il Segretario Generale ha stabilito che i direttori compartimentali, i dirigenti preposti alle aree metropolitane ed agli uffici territoriali ed i funzionari responsabili degli uffici territoriali, in caso di affidamento tramite Centrale Acquisti, sono autorizzati ad adottare atti e provvedimenti per l'acquisizione di beni e la fornitura di servizi e prestazioni comportanti autorizzazioni alla spesa di importo unitario superiore al limite rispettivamente indicato, a valere sulle voci di budget attribuite ai rispettivi Centri di responsabilità e, comunque, fino a concorrenza dell'importo iscritto nelle relative voci di budget, nonché a stipulare i relativi contratti;

VISTI gli articoli 5 e 6 della legge n. 241/1990 s.m.i. e l'articolo 31 del Codice dei contratti pubblici in merito alla nomina ed alle funzioni del Responsabile del procedimento, con particolare riferimento agli affidamenti di appalti pubblici;

VISTO il decreto 7 marzo 2018, n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Regolamento recante “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*” ed, in particolare, quanto stabilito nelle disposizioni del Titolo III, relativamente al direttore dell'esecuzione dei contratti relativi alle forniture ed ai servizi;

PRESO ATTO che nell'ambito del programma biennale 2022-2023 di forniture e servizi da affidare tramite Centrale Acquisti, è stata prevista, tra le altre, la procedura aperta per l'affidamento, mediante stipula di Accordo Quadro, del servizio di pulizie, sanificazione ed igiene ambientale, comprensivo della fornitura del materiale igienico e di consumo per gli uffici territoriali dell'Automobile Club d'Italia che insistono nella regione Lazio (sedi di Roma, Frosinone, Rieti, Viterbo, Latina);

PRESO ATTO che con determinazione a contrarre del Segretario Generale n. 3856 del 09.06.2022, per le motivazioni ed alle condizioni ivi stabilite, la società ACI Informatica Spa - nell'ambito della Convenzione in corso – è stata autorizzata all'espletamento della procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento, mediante stipula di Accordo Quadro, del servizio di pulizia, igiene ambientale, sanificazione e fornitura di materiale igienico sanitario dei locali adibiti ad uffici, magazzini e similari di ACI ubicati nelle Regioni Lazio e Toscana, distinto in due lotti geografici (1° lotto: Lazio, 2° lotto: Toscana), da espletarsi con modalità telematica, per l'importo a base gara pari a € 2.240.000,00, oltre IVA, di cui € 1.280.000,00, oltre IVA, per il 1° lotto (Lazio) ed € 960.000,00, oltre IVA, per il 2° lotto (Toscana), oltre le modifiche contrattuali ai sensi dell'art.106, comma 12 ed oltre la revisione prezzi, in aumento o in diminuzione come disciplinato nei documenti di gara;

PRESO ATTO che a seguito dell'aggiudicazione della procedura aperta per il 1° lotto – Lazio alla società BSF S.r.l., con sede in Caltanissetta via P. Mattarella n.2 P.Iva 01769040856, con determinazione della Responsabile dell'Unità Progettuale (UPCA) n.19 del 24.05.2023, è stata autorizzata la stipula dell'Accordo Quadro per il servizio di pulizia, igiene ambientale, sanificazione e fornitura di materiale igienico sanitario, dei locali, adibiti ad uffici, magazzini e similari, di ACI nella regione Lazio con la suddetta BSF S.r.l. per la durata complessiva di 4 (quattro) anni, a decorrere dalla data di stipula, 04.09.2023, per un importo pari ad € 725.236,16, oltre IVA e salvo le modifiche contrattuali previste nel periodo di validità del contratto consistenti nelle seguenti facoltà:

- ai sensi dell'articolo 106, comma 12, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., di un aumento fino alla concorrenza del quinto, del valore del servizio alle stesse condizioni previste nell'Accordo Quadro originario;
- ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., di revisione dei prezzi secondo le modalità fissate nella documentazione di gara;

PRESO ATTO che con la citata determinazione a contrarre del Segretario Generale n. 3856 del 09.06.2022, è stato individuato nella persona della dott.ssa Maria Francesca Toro, il Responsabile unico del procedimento per la fase di programmazione, progettazione ed esecuzione dell'Accordo Quadro e dei singoli contratti attuativi che verranno stipulati dai titolari di centri di responsabilità;

VISTO che in data 04.09.2023 è stato stipulato l'accordo quadro con la società BSF S.r.l., con sede in Caltanissetta via P. Mattarella n.2, alle condizioni citate per il periodo 48 mesi dal 4 settembre 2023 al 3 settembre 2027;

DATO ATTO che i dirigenti delle direzioni territoriali/i responsabili dei singoli uffici territoriali sono delegati a stipulare, ai sensi e per gli effetti della determinazione del Segretario Generale n.3888 del 23 dicembre 2022, i singoli “contratti attuativi” e che in sede di stipula procederanno a:

- nominare i Direttori dell'esecuzione (DEC) e i componenti dell'eventuale gruppo di lavoro;
- assumere i relativi impegni di spesa per la quota di pertinenza di ogni ufficio territoriale, che dovrà trovare adeguata compatibilità con le risorse finanziarie assegnate e da assegnare agli stessi quali centri di responsabilità competenti;
- specificare ed integrare, con il supporto del RSPP, il DUVRI con indicazione dei rischi specifici di interferenza rilevati nei luoghi in cui verrà espletato il servizio, delle misure per eliminare o, quantomeno, ridurre al minimo i rischi da interferenza, nonché con la quantificazione dei relativi oneri, non soggetti a ribasso;

VISTA E RICHIAMATA la documentazione di gara pubblicata sul sito della Società ACI Informatica, sez. Bandi di Gara e Fornitori;

VISTA la nota prot. 957/23 della Responsabile dell'UPCA con la quale è stato trasmesso l'Accordo quadro con i relativi allegati e comunicate le modalità per la stipula dei contratti attuativi;

VISTO che nel suddetto Accordo Quadro stipulato tra ACI e la società BSF Srl ed i relativi allegati (Capitolato speciale di Appalto di servizi - parte generale, Offerta tecnica ed Offerta economica dell'aggiudicatario) sono definite in maniera articolata le prestazioni richieste, con indicazione della tipologia, della periodicità, sulla base dei fabbisogni evidenziati, al fine di garantire la massima flessibilità e modularità operativa ed organizzativa in sede di stipula del contratto attuativo;

CONSIDERATO che i singoli contratti attuativi possono avere una durata minima di 6 mesi e massima di 48 mesi decorrente dalla data di inizio di erogazione dei servizi purché la loro durata non ecceda di più di 12 mesi la durata dell'Accordo Quadro e che ogni contratto attuativo può essere stipulato sino alla data di scadenza dell'Accordo Quadro;

RITENUTO di nominare, ai sensi del paragrafo 10.2 lett.c) delle Linee guida ANAC n.3/2017, il Direttore dell'esecuzione nella persona del *Dott. Giovanni Giallombardo*, in possesso delle competenze tecniche e delle conoscenze idonee per gestire l'esecuzione del contratto e lo svolgimento dei compiti attribuiti dalla legge, nonché la collaboratrice tecnico e amministrativa a supporto del DEC: *Dott.ssa Carla Gennaretti*;

VALUTATO che, sulla base dell'offerta economica della società BSF S.r.l., del fabbisogno evidenziato da questo Centro di Responsabilità, il valore massimo del contratto attuativo per il quadriennio contrattuale è determinato in **€ 470.305,78, oltre IVA**, escluse le modifiche contrattuali ex art.106 comma 12 e la revisione dei prezzi ex art.106 comma 1 lett.a) del Codice dei contratti pubblici, come meglio specificato nell'Accordo Quadro stipulato in data 4.09.2023;

RITENUTO che la stipula del contratto attuativo consente di ottenere una significativa riduzione dei costi nonché benefici di carattere organizzativo ed operativo permettendo una razionalizzazione e semplificazione delle procedure di acquisto, pianificate e gestite a livello centrale, con l'attribuzione ai singoli Centri di responsabilità della competenza alla fase di stipula del contratto attuativo ed all'esecuzione del servizio;

PRESO ATTO che il DUVRI standard e generico allegato alla documentazione di gara, di cui all'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. è stato specificato ed integrato, con indicazione dei rischi specifici di interferenza rilevati, delle misure per eliminare o, quantomeno, ridurre al minimo i rischi da interferenza, nonché con la quantificazione dei relativi costi, non soggetti a ribasso che sono stati stimati pari a € 0 (zero);

PRESO ATTO che il sistema SIMOG dell'ANAC, per il presente contratto attuativo, ha rilasciato il **CIG A0171D41EE**, quale codice derivato a valle dell'Accordo Quadro al quale è stato attribuito il codice CIG n. 9282152226;

VISTI l'articolo 42 del D. Lgs. n.50/2016 e l'articolo 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dalla legge 6 novembre 2012, n. 190 relativi all'obbligo di astensione dall'incarico del Responsabile del procedimento in caso di conflitto di interessi ed all'obbligo di segnalazione, da parte dello stesso, di ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 ed, in particolare l'art. 3, relativamente alla disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari e il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 relativo agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

RICHIAMATE le modalità operative descritte nel "*Manuale delle Procedure Amministrativo-Contabili*" dell'Ente, approvato con Determinazione del Segretario Generale n. 2872 del 17 febbraio 2011;

DATO ATTO che la somma complessiva massima, corrispondente al 1,8% dell'importo posto a base di gara, esclusiva IVA, per la costituzione del Fondo per le funzioni tecniche, da ripartire, a favore del RUP, DEC e del Gruppo di lavoro, nelle misure percentuali stabilite nel Regolamento ACI recante "Disciplina per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice dei contratti pubblici" è pari a € 23.040,00, fermo restando che l'importo dell'incentivo, da erogare a cura delle strutture centrali, dovrà essere calcolato successivamente con riferimento all'importo del singolo contratto attuativo ed erogato nel caso della durata contrattuale in ragione delle fasi di esecuzione del contratto;

DETERMINA

Sulla base delle motivazioni espresse in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione,

Di dare atto che:

in data 04.09.2023 è stato stipulato l'Accordo Quadro per il servizio di pulizia, igiene ambientale, sanificazione e fornitura di materiale igienico sanitario, dei locali, adibiti ad uffici, magazzini e similari, di ACI nella regione Lazio con la società BSF S.r.l., con sede in Caltanissetta via P. Mattarella n.2, per la durata complessiva di 4 (quattro) anni, a decorrere dalla data di stipula, dal 4.09.2023 al 3.09.2027, per un importo pari ad € 725.236,16, oltre IVA e salvo le modifiche contrattuali previste:

- facoltà, ai sensi dell'articolo 106, comma 12, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., di un aumento fino alla concorrenza del quinto, del valore del servizio alle stesse condizioni previste nell'Accordo Quadro originario
- facoltà, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., di revisione prezzi secondo le modalità fissate nella documentazione di gara.

Di dare atto che con la determinazione a contrarre della Responsabile UPCA n. 19 del 24.05.2023, è stato nominato la dott.ssa Maria Francesca Toro, responsabile unico del procedimento per la fase di programmazione, progettazione ed esecuzione dell'Accordo Quadro e dei singoli contratti attuativi.

Di autorizzare, in adesione al suddetto accordo quadro, la stipula del Contratto Attuativo con la società BSF Srl per lo svolgimento del servizio di pulizia, igiene ambientale, sanificazione e fornitura di materiale igienico sanitario dei locali, adibiti ad uffici, magazzini e similari dell' **Area Metropolitana di Roma**, per la durata di mesi **46** dal **2 ottobre 2023** al **31 luglio 2027** e verso il corrispettivo di € **470.305,78, oltre IVA**, oltre la modifica contrattuale di cui all'art 106, comma 1,

lettera a) del Codice (aumento dei prezzi) stimata in **€47.030,58** per l'intera durata del contratto ed oltre la modifica di cui al comma 12 del predetto articolo 106.

I costi derivanti da rischi della sicurezza di natura interferenziale pari ad € 0(zero)

Di nominare Direttore dell'esecuzione il dott.**Giovanni Giallombardo** , in possesso delle competenze tecniche e delle conoscenze idonee per gestire l'esecuzione del contratto e lo svolgimento dei compiti attribuiti dalla legge incaricata altresì di curare tutte le attività di monitoraggio e verifica della regolare esecuzione del servizio e provvedere al pagamento del corrispettivo, nonché collaboratrice tecnica ed amministrativa a supporto del DEC Dott.ssa **Carla Gennaretti** .

Di impegnare la suddetta complessiva spesa di **€ 517.336,35** , **oltre IVA**, comprensiva del valore del contratto base di € 470.305,78 del valore stimato per le modifiche stimate di cui all'art. 106, comma 1, lettera a) (aumento dei prezzi) di € 47.030,58 e dei costi dei rischi da interferenze di €0 (zero) , nei budget di gestione assegnati e da assegnare, per gli anni 2023/2024/2025/2026/2027, Conto Co. Ge. n. 410718001- quale Unità Organizzativa Gestore n. 4791., CdR n.3130 WBS 402 01 01 4791 come segue:

- periodo: 2/10/2023- 31/12/2023 per € **33.739,32.**
- periodo: 1/01/2024-31/12/2024 per € **134.957,31**
- periodo: 1/01/2025-31/12/2025 per € **134.957,31;**
- periodo: 1/01/2026-31/12/2026 per € **134.957,31;**
- periodo: 1/01/2024-31/07/2027 per € **78.725,10.**

Di dare atto che, durante il periodo di efficacia, il contratto potrà essere modificato nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) – revisione dei prezzi - e comma 12 del Codice, con un aumento delle prestazioni fino a concorrenza del quinto del valore del contratto, alle stesse condizioni e modalità previste nel Contratto attuativo, previa autorizzazione del RUP.

Di dare atto che la somma complessiva massima , corrispondente al 1,8% dell'importo posto a base di gara, esclusiva IVA, per la costituzione del Fondo per le funzioni tecniche, da ripartire, a favore del RUP, DEC e del Gruppo di lavoro, nelle misure percentuali stabilite nel Regolamento ACI recante "Disciplina per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Codice dei contratti pubblici" è pari a € 23.040,00, fermo restando che l'importo dell'incentivo da erogare dovrà essere successivamente calcolato con riferimento all'importo del singolo contratto attuativo.

Di dare atto che il CIG derivato assegnato dall'ANAC alla presente procedura - originato dal CIG n. 9282152226 (relativo all'Accordo Quadro) – è: **A0171D41EE**

Di dichiarare, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, per quanto a propria conoscenza, ai fini del presente affidamento e sulla base della documentazione della procedura:

- o che non sussistono situazioni di incompatibilità ai sensi dell'art. 35-bis del decreto legislativo n.165/2001 e s.m.i.;
- o di astenersi, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 42 del Codice dei contratti pubblici, dall'assolvimento dell'incarico in caso di conflitto di interessi, per quanto a propria conoscenza, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- o di non incorrere, per quanto a propria conoscenza, in una delle ipotesi previste dall'art. 51 del c.p.c. e che non sussistono comunque gravi ragioni di convenienza che inducono all'astensione dall'assunzione del provvedimento.

IL DIRETTORE
Laura Tagliaferri