



Automobile Club d'Italia

**DIREZIONE AREA METROPOLITANA DI ROMA**  
**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

**per la partecipazione a procedura sottosoglia, ex art. 36, comma 2, lett.b) D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i. mediante RdO sul MePA, per l'affidamento del servizio di vigilanza fissa e teleallarme dell'A.M. Roma**

L'ACI - Direzione Area Metropolitana di Roma, con sede in via Cina 413 - Roma, e-mail [direzioneareametropolitanaroma@aci.it](mailto:direzioneareametropolitanaroma@aci.it); [ufficioprovincialeroma@pec.aci.it](mailto:ufficioprovincialeroma@pec.aci.it) – rende noto con il presente avviso, nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, che intende acquisire manifestazioni d'interesse per l'affidamento sulla piattaforma MePA, ai sensi art. 36, comma 2, lett.b) D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i., del servizio di vigilanza fissa e teleallarme della sede dell'Ufficio.

Il presente avviso ha il solo scopo per ACI - DIREZIONE AREA METROPOLITANA DI ROMA di conoscere gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura che sarà espletata da questo Ente per affidare il servizio; pertanto, non costituisce offerta al pubblico, né promessa al pubblico e non comporta diritti o preclusioni o preferenze, né impegni a procedere agli inviti o vincoli per le parti interessate.

**INFORMAZIONI GENERALI**

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: ACI - Direzione Area Metropolitana di Roma, Via Cina 413 - Roma, e-mail [direzioneareametropolitanaroma@aci.it](mailto:direzioneareametropolitanaroma@aci.it)

Determina di approvazione avviso d'interesse **n°3 del 10-02-2022**.

Responsabile del Procedimento: Dr.ssa Carla Gennaretti – tel. 06/50268727 – mail: [c.gennaretti@aci.it](mailto:c.gennaretti@aci.it)

Responsabile dell'Esecuzione: Dr. Giovanni Giallombardo – tel. 06/50269305 – mail: [g.giallombardo@aci.it](mailto:g.giallombardo@aci.it)

PEC: [ufficioprovincialeroma@pec.aci.it](mailto:ufficioprovincialeroma@pec.aci.it)

Profilo del Committente: [www.aci.it](http://www.aci.it) – Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti

## **1. Oggetto del servizio**

La procedura ha per oggetto il servizio di vigilanza armata e sorveglianza mediante teleallarme da svolgersi presso la sede dell'Area Metropolitana ACI di Roma, sita in Via Cina n. 413, mediante un totale di n.3 Guardie Particolari Giurate, come da **Capitolato allegato**.

Il servizio di piantonamento dovrà essere svolto mediante l'impiego di n.3 Guardie Giurate in divisa e con in evidenza il tesserino identificativo della Società, armate e radiocollegate alla centrale operativa della Società, per un totale complessivo di 27 ore giornaliere:

- n. 1 guardia giurata dalle ore 6.30 alle ore 19.00, dal lunedì al venerdì;
- n. 2 guardie giurate dalle ore 7.15 alle ore 14.30 dal lunedì al venerdì.

Il sistema d'allarme installato presso i locali dell'Area Metropolitana di Roma dovrà essere collegato alla centrale operativa della Società dal momento della chiusura degli uffici con inserimento del sistema d'allarme fino al momento della riapertura degli stessi con il disinserimento del sistema d'allarme effettuato dalla guardia giurata in servizio.

In caso di segnalazione del sistema d'allarme, la Società dovrà assicurare un intervento immediato mediante una propria pattuglia, costantemente radiocollegata con la Centrale Operativa Principale e con tutte le radiomobili operanti, che opererà in conformità alle procedure ordinariamente previste.

I responsabili della Sala Operativa contatteranno i responsabili indicati da ACI, ove possibile, per definire eventuali ulteriori modalità di intervento, sulla base degli accordi precedentemente stabiliti.

## **2. Durata e valore economico del servizio**

Il contratto avrà la durata 12 mesi a decorrere presumibilmente dalla data del **1 giugno 2022 al 31 maggio 2023**.

L'importo a base di gara autorizzato ammonta ad **€ 142.103,76**, (centoquarantaduemilacentotottrè/76), oltre IVA.

Gli oneri della sicurezza connessi ai rischi interferenziali non soggetti al ribasso, sono stati calcolati pari ad **€ 100,00**

Il suddetto importo è stato calcolato prendendo in considerazione la tipologia dei servizi, il collegamento del sistema di allarme alla centrale operativa, i giorni lavorativi annui (251) e il monte ore pianificato. Il costo medio orario come desunto dalle vigenti tabelle del Ministero del lavoro e delle politiche sociali in conformità all'art.23 comma 16 del D.lgs 50/2016.

Sono state inoltre previste le seguenti *opzioni contrattuali*:

- in via del tutto eventuale, per il periodo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione del nuovo contraente, una proroga del contratto per un periodo di due mesi, per un importo di € 23.214,16 secondo quanto previsto dall'art 106 c.11 del Codice dei Contratti;
- modifiche contrattuali non sostanziali ex art. 106, c.1, lett.e) del D. Lgs n. 50/16 entro il limite del 10% del valore stimato come base di gara , pari ad € 14.210,37;

Pertanto il valore stimato massimo complessivo è pari ad € **179.628,29**

Nella formulazione del preventivo l'operatore economico è tenuto al rispetto del costo medio orario del lavoro determinato nelle vigenti tabelle del Ministero del lavoro e delle politiche sociali.

Trattandosi di un contratto di servizi ad alta intensità di manodopera, l'operatore economico che risulta affidatario del servizio si impegna al rispetto delle c.d. "*clausole sociali*" in materia di salvaguardia della stabilità occupazionale, in conformità all'articolo 50 del D.Lgs n.50/16 e alle Linee Guida ANAC n.13.

### **3. Requisiti di partecipazione**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, gli operatori economici che possono partecipare in forma singola o associata, iscritti e presenti sulla piattaforma Me.PA., dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

#### **a) requisiti di carattere generale:**

1. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.80, comma 1, lett.a),b),b-bis),c),d),e),f),g) e commi 2, 4, 5 lett.a),b),c),c-bis),c-ter),d),e),f),f-bis),f-ter),g),h),i),l),m) del Codice dei contratti pubblici e s.m.i. o di cui alle ulteriori disposizioni normative che precludono soggettivamente gli affidamenti pubblici;
2. insussistenza della condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (*pantouflage* o *revolving door*), in quanto ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico

**b) requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett a) D.Lgs. n. 50/2016):**

- iscrizione alla C.C.I.A.A per attività inerenti l'oggetto di gara,
- possesso di idonea licenza prefettizia per l'esercizio dell'attività nell'ambito della Città Metropolitana di Roma , ai sensi dell'art.134 del T.U.L.P.S;
- possesso della certificazione ai sensi della norma UNI 10891, in corso di validità, per gli istituti di vigilanza privati ,rilasciata da Organismi di Certificazione Accreditata;
- possesso di certificazione UNI EN ISO 9001:2015 o altra equivalente, in corso di validità, per i servizi di vigilanza, rilasciata da soggetti accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17021.

**c) requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1 lett b) D.Lgs. n.50/2016)**

Il concorrente dovrà essere in possesso del seguente requisito di capacità economica e finanziaria:

- svolgimento di almeno tre servizi analoghi a quelli oggetto della procedura effettuati nel periodo 2018 – 2020 ;
- possedere un fatturato minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'affidamento nell'ultimo triennio (2018 - 2020) non inferiore al doppio dell'importo a base d'asta pari ad € 284.000,00.

**4. Manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura di affidamento**

Le manifestazioni d'interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate, esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: [ufficioprovincialeroma@pec.aci.it](mailto:ufficioprovincialeroma@pec.aci.it) entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 28/02/2022**, secondo il modello di risposta allegato (all. 1) integrato con DGUE ( all.2) e Dichiarazione integrativa al DGUE ( allegato 3).

Nell'oggetto della PEC dovrà esserci la seguente dicitura: *“manifestazione d'interesse per il servizio di vigilanza fissa e teleallarme per l'Area Metropolitana ACI di Roma”*.

Seguirà per gli interessati formale invito mediante RdO sul MePA, completo di moduli per dichiarazioni sostitutive, schema di contratto e modulo d'offerta.

La PEC di manifestazione d'interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura tutte le manifestazioni d'interesse pervenute dopo la scadenza prevista delle ore 12 del giorno 28/02/2022.

Il file andrà allegato alla PEC in formato PDF sottoscritto dal legale rappresentante in formato digitale.

Le manifestazioni di interesse rimarranno riservate fino al termine della scadenza per la presentazione delle offerte; i candidati esclusi dalla successiva fase dell'invito non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi natura e tipo; resta stabilito che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che di tipo pubblico.

Qualora il numero delle candidature pervenute dagli operatori economici risulterà superiore a 5, l'ACI - Area Metropolitana di Roma, procederà a sorteggio pubblico le cui modalità e termini verranno successivamente comunicate.

Successivamente alla scadenza della manifestazione di interesse e all'eventuale sorteggio pubblico, si provvederà all'avvio della procedura sul ME.PA, pertanto gli operatori economici dovranno attivarsi per essere abilitati sul ME.PA in tempo utile per la presentazione dell'offerta.

### **5. Criteri per l'aggiudicazione**

L'ACI - DIREZIONE AREA METROPOLITANA ROMA aggiudicherà il servizio secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 3, lett. a), D. Lgs. n. 50/16 e s.m.i., con attribuzione di massimo 70 punti su 100 per l'offerta tecnica e di massimo 30 punti su 100 per l'offerta economica.

Nel formulare l'offerta, l'operatore dovrà tenere conto degli oneri aziendali specifici per la sicurezza e del costo della manodopera.

### **6. Diritto di accesso**

L'esercizio del diritto d'accesso di cui alla legge n.241/1990 e s.m.i. e all'art.53 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i., è disciplinato dal Regolamento dell'Automobile Club d'Italia in materia di accesso documentale e di accesso civico semplice e generalizzato adottato con delibera del Consiglio Generale del 25 luglio 2017, disponibile sul sito [www.aci.it](http://www.aci.it) – Amministrazione trasparente.

### **7. Normativa sulla Privacy**

I dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura di raccolta di manifestazioni d'interesse saranno trattati unicamente per le finalità ad essa connesse e per i fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione e trasparenza amministrativa ovvero in casi di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'attività giudiziaria.

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (di seguito “GDPR”) e successivi adeguamenti normativi si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza. Il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla eventuale procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

### **8.Ulteriori Informazioni**

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi. L'ACI, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o in ragione del mutato quadro normativo nonché di altre esigenze sopravvenute, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata.

L'ACI avrà cura di pubblicare tempestivamente sul proprio profilo istituzionale eventuali note o precisazioni per la partecipazione alla manifestazione di interesse. E' onere degli operatori economici interessati consultare sul sito istituzionale dell'Ente i documenti che potranno essere pubblicati, che produrranno effetto di notificazione ai partecipanti delle informazioni in essi contenuti

**IL DIRETTORE**  
(Dr.ssa Laura Tagliaferri)