



ALLEGATO A

**OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER RICERCA IMMOBILE DA CONDURRE IN
LOCAZIONE NEL COMUNE DI SONDRIO**

Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
(Art. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

Il/i sottoscritto/i _____ nato/i a _____, il _____

e residente/i in _____, Via/Piazza _____ n. _____,

C.F. _____, ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. del 28 Dicembre 2000,
n. 445, consapevole/i delle responsabilità penali derivanti da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti,
uso di atti falsi

in qualità di: *(barrare la casella corrispondente)*

- ☐ Persona fisica proprietaria dell'immobile offerto;
☐ Persona fisica comproprietaria dell'immobile offerto;
☐ Rappresentante legale della società proprietaria dell'immobile offerto;

*NOTA: Nel caso di persona fisica Comproprietaria dell'immobile offerto, compilare la parte che segue con i
dati degli altri comproprietari, altrimenti barrare:*

Signore/a: _____

Nato/a a: _____ il _____

Residente a: _____ Provincia di _____

via/piazza _____ n.° _____

*NOTA: Nel caso di rappresentante legale di società proprietaria dell'immobile offerto compilare la parte che
segue, altrimenti barrare*

Società /Operatore/Impresa: _____

con sede nel Comune di: _____ Provincia di _____

codice fiscale: _____

partita I.V.A.: _____

telefono: _____ fax _____

indirizzo di posta elettronica: _____



CHIEDE

di partecipare all'indagine di mercato in epigrafe di cui all'avviso di ricerca immobile in locazione, prot. n. _____ del _____, pubblicato sul sito istituzionale dell'Automobile Club d'Italia, in quanto proprietario/comproprietario/rappresentante legale della Società proprietaria dell'immobile ubicato nel comune di _____ alla Via _____ n. _____ CAP _____, identificato nel Catasto Fabbricati di _____ al Foglio _____ particella _____ sub _____, categoria catastale _____ consistenza _____.

DICHIARA

1) di manifestare il proprio interesse - senza che ciò integri un'offerta contrattuale vincolante – a cedere all'ACI la locazione del suddetto immobile:

- immobile sito in _____, in via/piazza _____, n. _____
- (eventuali ulteriori immobili che il Soggetto interessato ritenga di indicare nella manifestazione di interesse)

2) consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, ai sensi degli artt. 38 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, che non sussistono le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di evidenza pubblica (ove applicabili, nel caso in cui il soggetto interessato sia una persona fisica) previste dall'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016, ed in particolare:

- a) che nei propri confronti e nei confronti degli amministratori e/o dei legali rappresentanti del Soggetto Interessato cessati dalla carica nel triennio antecedente non è stata pronunciata sentenza di condanna definitiva o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per i reati elencati nell'art. 80, comma 1, lett. a), b), c), d), e), f) e g) del d.lgs. n. 50/2016;
- b) che non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del d.lgs. n. 159/2011 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 del medesimo decreto;
- c) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;
- d) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3 del d.lgs. 50/2016;
- e) che il Soggetto Interessato non è in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- f) che il Soggetto Interessato non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia l'integrità o affidabilità dell'impresa (tra cui gli atti e i comportamenti previsti dall'art. 80, comma 5, lettere c), c-bis) e c-ter) del d.lgs. 50/2016);
- g) che la partecipazione del Soggetto Interessato alla procedura non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 42, comma 2, d.lgs. n. 50/2016 non risolvibile se non con l'esclusione dalla procedura;
- h) che non vi è stato un precedente coinvolgimento del Soggetto Interessato nella preparazione della procedura che provochi una distorsione della concorrenza non risolvibile con misure meno intrusive se non con l'esclusione dell'impresa dalla procedura;
- i) che nei confronti del Soggetto Interessato non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del d.lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui



all'articolo 14 del d.lgs. n. 81/2008;

l) che il Soggetto Interessato non è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;

m) che il Soggetto Interessato non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della legge n. 55/1990;

n) che il Soggetto Interessato:

☐ è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili poiché ha ottemperato alle disposizioni contenute nella Legge 68/1999. Gli adempimenti sono stati eseguiti presso l'Ufficio di Via n. fax e-mail

oppure

☐ che il Soggetto Interessato non è soggetto agli obblighi di assunzione obbligatoria previsti dalla Legge 68/99 per i seguenti motivi:

o) che il Soggetto Interessato:

☐ non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p., aggravati ai sensi dell'art. 7 del d.l. n. 152/1991 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 203/1991 ovvero - pur essendo stato vittima dei suddetti reati - ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria; oppure

☐ è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p., aggravati ai sensi dell'art. 7 del d.l. n. 152/1991 convertito, con modificazioni, dalla legge n. 203/1991, e non ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, in quanto ricorrono i casi previsti dall'art. 4, 1° comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

p) che il Soggetto Interessato:

☐ non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto, e ha formulato autonomamente la manifestazione di interesse; oppure

☐ non è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto ad essa, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e ha formulato autonomamente la manifestazione di interesse; oppure

☐ è a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto ad essa, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, ma ha formulato autonomamente la manifestazione di interesse;

3) di non incorrere nelle condizioni di cui all'art.53, comma 16-ter del D.Lgs.165/2001 e s.m.i. o ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

4) di non versare in alcuna delle situazioni di parentela e/o affinità entro il secondo grado, di coniugio, di stabile convivenza, di interessenza economica tra:

(i) organi di vertice o dipendenti dell'ACI che rivestano un ruolo attivo nel procedimento diretto alla formazione della volontà negoziale, o che lo abbiano rivestito nell'individuazione e nella formalizzazione del fabbisogno;

(ii) la persona fisica titolare del diritto di proprietà (anche pro quota) dell'immobile ovvero degli immobili o porzioni di immobili, ovvero il titolare dell'impresa individuale titolare del diritto di proprietà dell'immobile ovvero degli immobili o porzioni di immobili, o i suoi institori,

ovvero

(iv) i soci che detengano il controllo della Società titolare del diritto di proprietà dell'immobile



ovvero degli immobili o porzioni di immobili.

oppure

☐ di conoscere l'esistenza delle seguenti situazioni di parentela e/o affinità entro il secondo grado, di coniugio, di stabile convivenza, di interessenza economica, tra quelle indicate al punto 3.2. dell'invito a manifestare interesse:

(compilare solo se effettivamente sussistenti, altrimenti lasciare vuoto) _____

5) di essere informato e accettare, ai sensi e per gli effetti di cui alle sezioni 2,3 e 4 del capo III del Regolamento UE 2016/697 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

.....
(luogo, data)

.....
(firma)

Si allega:

- copia fotostatica del documento d'identità del dichiarante, ai sensi dell'art. 38 del d.P.R. n. 445/2000;

ELENCO DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

(Barrare soltanto le caselle relative ai documenti effettivamente allegati)

1) Documentazione tecnica

- ☐ Relazione generale dell'immobile (v. punto 6. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Documentazione fotografica dell'immobile (v. punto 6. lett. d del Capitolato Tecnico);
- ☐ Elaborati architettonici relativi allo stato di fatto dell'Immobile (v. punto 6. lett. e del Capitolato Tecnico);
- ☐ Relazione tecnica illustrativa con dettaglio delle superfici lorde per piano e per destinazione (v. punto 6. lett. f del Capitolato Tecnico);
- ☐ Altro (specificare: _____)

2) Documentazione amministrativa

- ☐ Copia del titolo di proprietà dell'immobile (v. punto 7. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Dichiarazione relativa alla sussistenza di vincoli, servitù, ipoteche, trascrizioni e iscrizioni idonee ad incidere sul godimento e/o l'uso dell'immobile (v. punto 7. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Dichiarazione avente ad oggetto l'attuale esercizio del possesso sull'immobile e/o sugli immobili o porzioni d'immobili ovvero, in alternativa, impegno formale a riacquisirne il possesso entro la data fissata per la stipula dell'eventuale contratto di locazione (v. punto 7. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Visura catastale dell'immobile (v. punto 7. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Planimetrie catastali dell'immobile (v. punto 7. del Capitolato Tecnico);



Automobile Club d'Italia

- ☐ Copia del titolo edilizio da cui emerge la destinazione d'uso dell'immobile (v. punto 7. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Certificato di agibilità dell'immobile (v. punto 7. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Certificato di prevenzione incendi relativo all'immobile (v. punto 7. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Altro (specificare: _____)

3) Altra documentazione

- ☐ Dichiarazione di assenza di sostanze inquinanti o nocive (v. punto 7. lett. a. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Attestato di prevenzione energetica (v. punto 7. lett b del Capitolato Tecnico);
- ☐ Dichiarazione di piena accessibilità alle persone diversamente abili (v. punto 7. lett. c. del Capitolato Tecnico);
- ☐ Dichiarazione di rispondenza alle norme in tema di salute e sicurezza (v. punto 7. lett. d del Capitolato Tecnico);
- ☐ Altro (specificare: _____).