



Automobile Club d'Italia

Oggetto: Contratto per il servizio di Pulizia locali ACI Area Metropolitana di Napoli CIG 7934034BF8 - Rimodulazione delle prestazioni contrattuali ai sensi dell'art.106 comma 12 del Codice dei contratti.

Con riferimento al contratto in oggetto si rappresenta quanto segue:

Preso atto della situazione di emergenza sanitaria causata dalla diffusione del Coronavirus (Covid 19) e dei provvedimenti governativi che si sono susseguiti, a partire dal 23 febbraio 2020, in materia di contenimento e gestione della diffusione del contagio, in applicazione dei quali è stata disposta la chiusura fisica degli uffici a decorrere dal 19 marzo 2020 e apertura degli stessi a partire dal 19 maggio 2020.

Tenuto conto che, a seguito della chiusura fisica degli uffici, il contratto in oggetto ha subito un periodo di sospensione temporale per la durata di circa due mesi durante i quali però sono stati effettuati alcuni interventi di pulizia.

Considerato che la situazione di emergenza sanitaria ed i successivi provvedimenti adottati dal Governo, necessitati dalla imprescindibile tutela della salute della popolazione, hanno costituito un'ipotesi di causa di forza maggiore che ha determinato una temporanea impossibilità oggettiva alla esecuzione delle prestazioni contrattuali, indipendentemente dalla volontà dei soggetti obbligati, e quindi senza che possa profilarsi, in capo a ciascuna delle due parti, alcun profilo di responsabilità contrattuale per il mancato adempimento.

Ritenuto di procedere alla rinegoziazione del contratto, in conformità ai principi generali dell'ordinamento giuridico, nonché al principio di correttezza e buona fede nell'esecuzione del contratto, declinato dagli articoli 1218, 1366 e 1375 del c.c., così da soddisfare l'interesse a ricomporre adeguatamente l'alterato equilibrio contrattuale e ad adeguare, contemperando le esigenze di entrambi i contraenti, l'assetto negoziale alla nuova realtà.

Alla luce di quanto suesposto, vista la nota di codesta Società del 7/09/2020, si è proceduto, in data 11/09/2020, ai sensi degli art.106, comma 12 e 107, comma 3 del D.Lgs.n.50/2016 e s.m.i. alla posticipazione della data di conclusione del contratto in ragione dei giorni in cui il servizio è stato sospeso portando la scadenza contrattuale alla data del 25/01/2021 anziché alla data del 30/11/2020 e rimodulando anche l'importo contrattuale ad € 63.609,90 anziché € 63.716,94.

Considerato che dal 19 fino al 23 Ottobre 2020 l'Ufficio ACI Area Metropolitana di Napoli veniva chiuso per cause tecniche e veniva disposta la sanificazione dei locali.

In conseguenza di ciò, il servizio di pulizia ordinaria dei locali non veniva effettuato nei

giorni 19-20-21 e 23 Ottobre 2020, dunque si ritiene opportuno procedere ad una nuova rinegoziazione dei termini contrattuali portando la scadenza del contratto non più al 25/01/2021 bensì al 31/01/2021.

Si richiama la Società sulla necessità di adottare tutte le cautele necessarie in attuazione di quanto previsto dall'art.26 D.Lgs.81/2008 nonché di attenersi alle procedure e all'uso di Dispositivi di Protezione Individuale (DPI), nel rispetto dei provvedimenti normativi e del Protocollo dell'Ente in merito all'adozione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid 19 negli ambienti di lavoro.

Si prega di restituire il presente documento tramite PEC, debitamente timbrato e firmato per accettazione.

IL DIRETTORE
Area Metropolitana ACI di Napoli